

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal  
Közlekedési Osztály

Kérelem leadásának helye:  
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/106.

XIV - 685/2020

## KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület  
használatához

52. E

KÉRJÜK A NYOMTATVÁNYT OLVASHATÓAN, NYOMTATOTT BETŰVEL KITÖLTENI!

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: KARINTHY FRIGYES ÚT 24. TÁRSASHÁZ	
Lakcíme/Székhelye: 1111 BUDAPEST, KARINTHY FRIGYES ÚT 24.	Telefonszáma: +36 30 7480310
Levelezési címe: NAGY ZOLTÁN 1071 BUDAPEST, DAMJANICH U. 52..	E-mail címe: zoltan.n@chello.hu
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
1. ütem 2020.... év ...június hónap ...15.. naptól	2020.... év ...július..... . hónap ...20.. napig
2. ütem 2020.... év ...július hónap ...20.. naptól	2020.... év ...augusztus... hónap ...31.. napig
A használni kívánt közterület helye:	A használni kívánt közterület nagysága:
1.ütem KARINTHY FRIGYES ÚT 24- VAK BOTTYÁN U. 8.	107 m <sup>2</sup>
2.ütem KARINTHY FRIGYES ÚT 24	97 m <sup>2</sup>
A közterület-használat célja (részletesen): A közterület-foglalásra az épület tetőszerkezetének felújítása miatt van szükség. Elfoglalásra kerül az 1. ütemben a Vak Bottyán utcai homlokzat előtti járda védőtetővel és a parkolóból 18,0m. Elfoglalásra kerül az 2. ütemben a Karinty Frigyes úti homlokzat előtt védőtetővel a járda és 4 db parkolóhely.	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: Hrsz: 4214 Forgalom technikai hozzájárulás nyilvántartási száma: 20US1984	

Képviselőre jogosult neve: NAGY ZOLTÁN k.k.	Telefonszáma: +36 30 7480310
Bankszámla száma: 11711034-20805302	Adószáma: 28391119-1-43
Cégjegyzékszám:	

## TÁJÉKOZTATÁS ADTKEZELÉSRŐL:

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő a tulajdonában álló közterületek-használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapításához kapcsolódó eljárás során, közhatalmi jogosítványainak végrehajtása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléséhez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez, a feltétlenül szükséges mértékben, és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság vagy a Képviselő-testület részére az előterjesztés mellékletként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012. (XII.28.) BM rendelet értelmében történik.

## A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetéstől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

# MŰSZAKI LEÍRÁS

a XI., KARINTHY FRIGYES ÚT 24. közterület-foglalásához

A közterület-foglaláshoz szükséges kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet a mellékelt forgalomkorlátozási terv tartalmazza.

A vonatkozó terv a közlekedés-biztonság szempontjainak figyelembevételével készült.

A közterület-foglalásra az épület tetőszerkezetének felújítása miatt van szükség. Elfoglalásra kerül az 1. ütemben a Karinty Frigyes úti homlokzat előtt védőtetővel a járda és 4 db parkolóhely. A 2. ütemben a Vak Bottyán utcai homlokzat előtti járda védőtetővel és a parkolóból 18,0m. A parkolóhelyek kiürítése érdekében mobil „Megállni tilos” jelzőtábla kihelyezése szükséges, melyet a közterület elfoglalása előtt legalább 72 órával ki kell helyezni és kiegészítő-táblán fel kell tüntetni a hatálybalépés pontos időpontját. A közút járható marad.

**A tervezett közterület-foglalás kb 3 hét időtartamú.**

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságával, illetve a BKK Zrt. Tömegközlekedési Divíziójával egyeztettem.

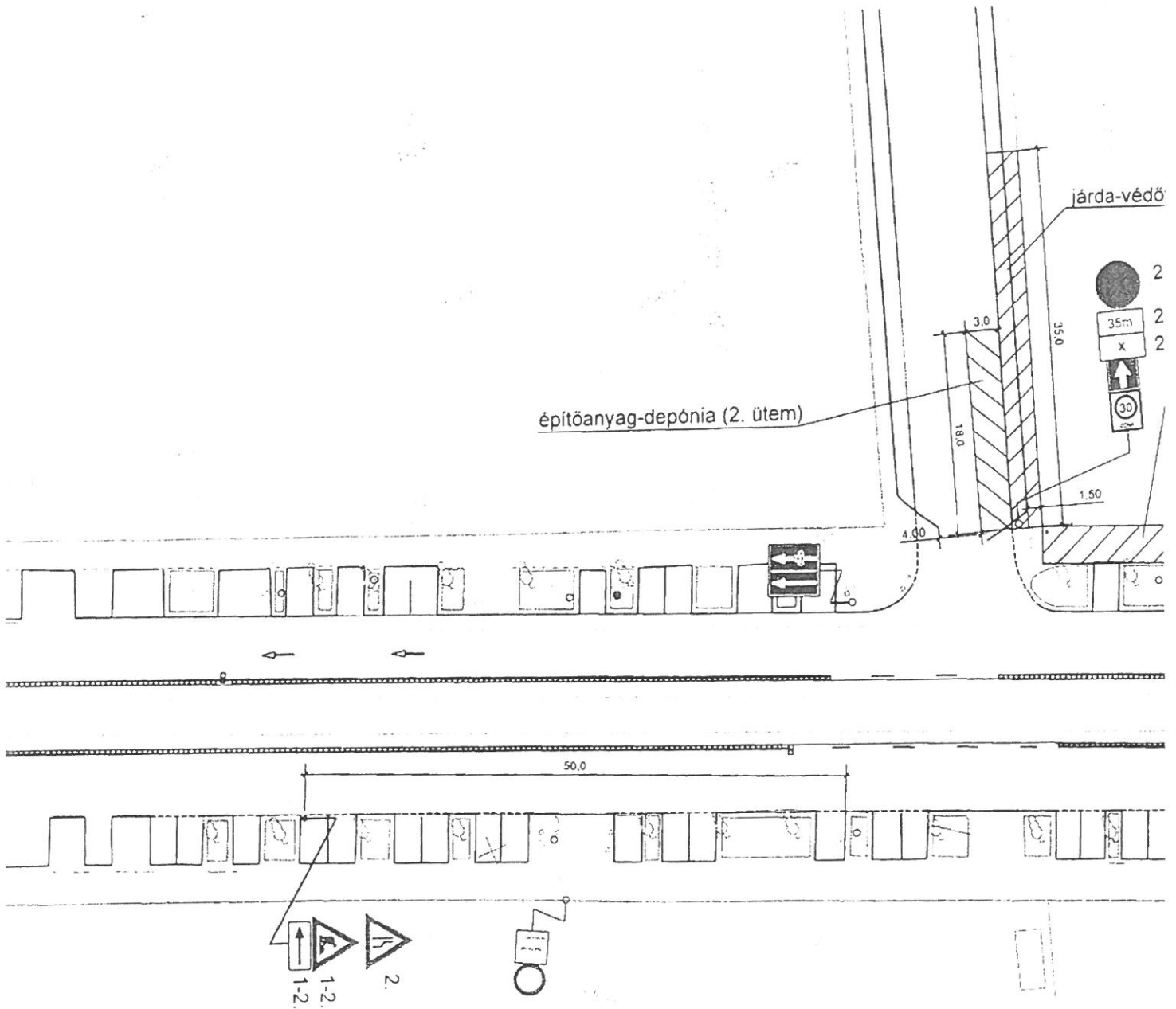
A kivitelezés megkezdése előtt két nappal értesíteni kell a BKK INFO-ot a 317-1173-as telefonszámon. Az általános munkavédelmi előírásokon túl a forgalomkorlátozás különleges kitévelt nem igényel.

Ezen terv az érvényes előírásoknak, az 1/1975. (II.5) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984. (XII.21) KM számú, a 3/2001. (I.31), a 4/2001.(I.31), valamint a 11/2001.(III.13) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2020. március

*Kelló Balázs*

.....  
**Kelló Balázs**  
Tervező (K0-T/01-11882)



**TRÁFİKÖZLEKÉSTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS**  
 A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútkezelő feladatokat ellátó szervezet a tervhez

módosítás nélkül  
 kíséreléssel  
 kísérővel nélkül  
 kíséreléssel  
 ideiglenes  
 végleges

forgalmi rendként 3223 számon hozzájárul.  
 A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a  
 megadott a hozzájárulásban megállapított feltételekkel  
 nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat  
 kérelmmel.

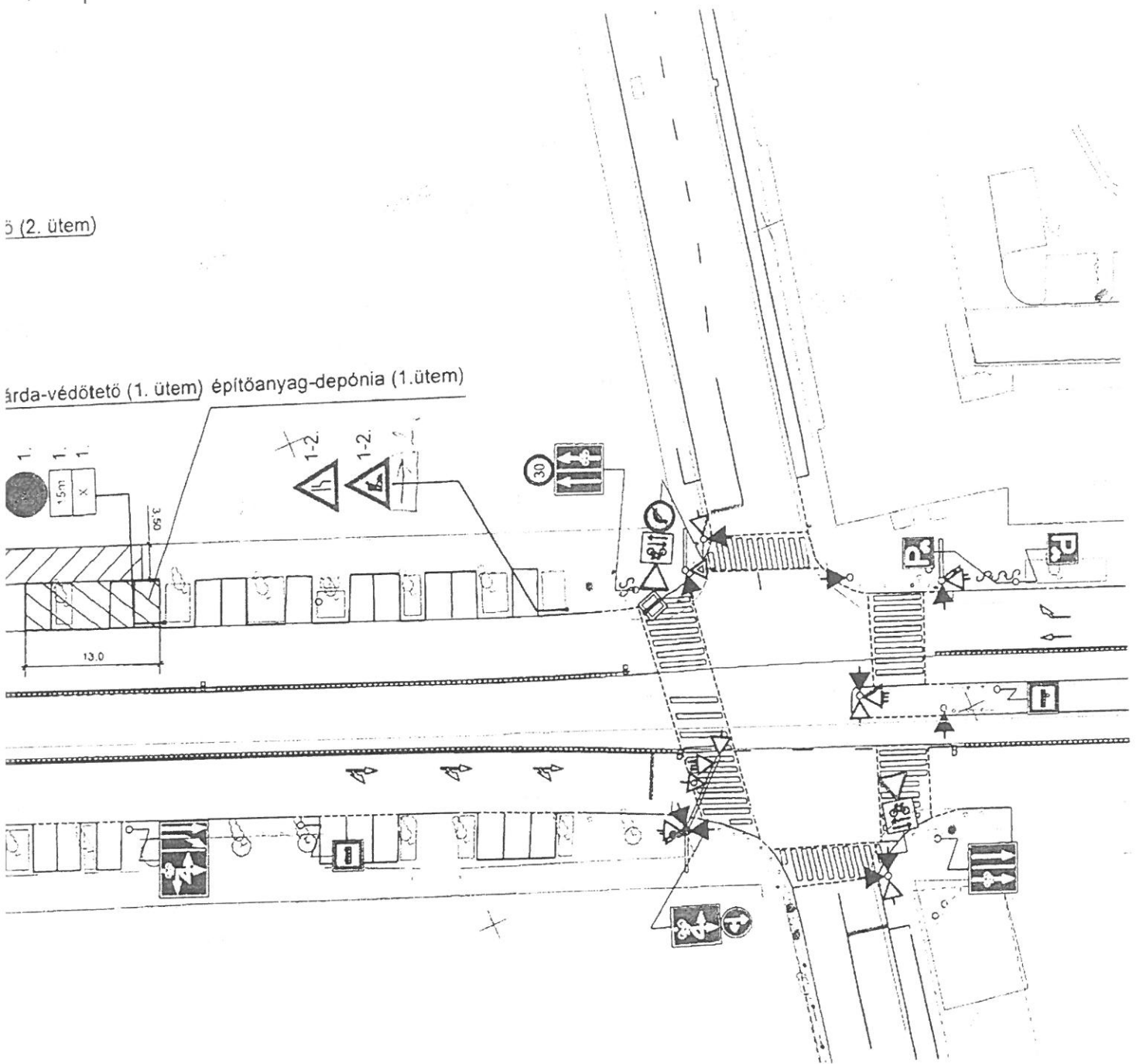
A Fővárosi Önkormányzat nevében:

Budapest, 2020. MÁJ. 27. 24.

Molnár Csaba  
 létesítési igazgató

ő (2. ütem)

árda-védőtető (1. ütem) építőanyag-depónia (1.ütem)



A tetőfelújítás előreláthatólag három hét időtartamú!

<b>Fohász 2003 Bt.</b>		1055 Budapest, Kossuth tér 9. Telefon: +36(70)246-3090 e-mail: fohaszbt@gmail.com	
Megbízó:	Bak és társa Kft.	Dátum:	2020. március
Tárgy:	Budapest, XI., KARINTHY FRIGYES ÚT 24. tetőfelújítás - közterület-foglalás	Tervszám:	KM-032/20
Tervfázis:	Forgalomtechnikai helyszínrajz	Méretarány:	M=1:500
Tervező:	Kellő Balázs 01/11882	Rajzszám:	F-01
		Főjnév:	



FORGALOMTECHNIKAI

címzett: Fohász 2003 Bt.

cím: 1055 Budapest  
Kossuth Lajos tér 9.

nyilv. szám: 20US1984

iktató szám: 46 / 003208-0002 / 2020

tárgy: 11. kerület Karinthy Frigyes út 24. - Vak  
Bottyán utca 8., közterület foglalás

ügyintéző: Molnár Csaba

A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 11. kerület Karinthy Frigyes út 24. - Vak Bottyán utca 8., közterület foglalás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni

- részleges útlezárásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját.
- egy forgalmi sávot meghaladó korlátozásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját és a teljesen lezárt forgalmi sávok tengelyét.

A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terelhető.

Hozzájárulásunk a terven piros színnel jelölt módosításokkal együtt érvényes.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályához lehet fordulni. Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2020. március 24.

/:Eitler Csaba:/  
mérnökségvezető

/:Molnár Csaba:/  
létesítménymérnök

Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134  
fax: + 36 1 776-6212  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu