

F: IX-403/4/2020. 2020 APR 27

Tárgy: Lehatárolás, Albertfalva köz - 2020. 04. 22. Kérelm



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**

FŐÉPÍTÉSZI IGAZGATÓSÁG

ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI OSZTÁLY

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Postacím: 1518 Budapest Pf. 10

Web: [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu).

2020 APR 27

Ügyiratszám:	XXV-117-2/2020	Telefonszám:	372-4635
Ügyintéző:	Siposné Pintér Hedvig	Telefax:	372-4628
Tárgy:	a Budapest XI. kerület, (43041/4) hrsz-ú, (3261/3) hrsz-ú és (4982/2) hrsz-ú közterületek lehatárolása		

**Hatósági Igazgatóság**

**Igazgatási Osztály**

**Igazgatási Csoport**

**dr. Kósa Marianna igazgatási referens részére**

**Helyben**

**Tisztelt Referens Asszony!**

Tárgyi ügyben érkezett megkeresésre az elnevezendő köz- és egyéb területek lehatárolásáról az alábbi leírást adom:

**1./ Az „Albertfalva köz” elnevezéshez**

A (43041/4) hrsz-ú – jelenleg Fehérvári útként nyilvántartott – közterületet északról a (43794/2) hrsz-ú Kondorosi út, keletről a (43118) hrsz-ú Fehérvári út és a 43041/3 hrsz-ú telek, délről a (43205/1) hrsz-ú Albertfalva utca, nyugatról a 43042/2, 43172, 43171, 43155 és a 43166/3 hrsz-ú telkek határolják le.

A földrészleten két úszótelek található, melyek külön (43041/5 és 43041/1) helyrajzi számokon szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban.

**Megjegyzés:**

A (43041/4) hrsz-ú földrészlet tulajdonosa Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata.

**2./ A „Nelson Mandela” elnevezéshez**

A Nelson Mandeláról elnevezni tervezett terület, amely (3261/3) hrsz-ú – a tulajdoni lap szerint „Etele út” nevű – parkosított közterület nyugatról a (3261/1) hrsz-on nyilvántartott Hadak útja, északról a (3261/2) hrsz-on nyilvántartott Etele út, keletről a (3132/23) hrsz-on nyilvántartott Tétényi út és délről a (3261/4) hrsz-on nyilvántartott Etele út határolja.

**Megjegyzés:**

A (3261/3) hrsz-ú földrészlet tulajdonosa Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata. A tulajdoni lapon a következő megjegyzés szerepel: „A Fővárosi Önkormányzat közbenső tulajdonjogán át.”

3./ A „**Balogh lejtő**” elnevezéshez

A (4982/2) hrsz-ú közterület egy része rendelkezik a **Balogh lejtő** utcanévvel. A Balogh lejtő egyik vége a Ménesi út 40. számú telek nyugati határa mentén, a másik vége a Villányi út 9. és Villányi út 11-13. számú telkek között helyezkedik el. A (4982/2) hrsz-ú közterület egy kisebb része Bartoniek Géza lépcső utcanévvel rendelkezik.

Megjegyzés:

- a) A (4982/2) hrsz-ú földrészlet a tulajdoni lap szerint „Balogh Tihamér lejtő” valamint „Bartoinek Géza lépcső” és „kivett közterület”-ként van bejegyezve.
- b) A földrészlet tulajdonosa Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata.

Kérem az elnevezendő köz- és egyéb területek lehatárolásáról készített leírások szíves elfogadását.

Budapest, 2020.április 20.

