

U-XII-221-5/2020
EKL 20/33623 (2020)

Bárdosi Küzdősport Akadémia Sportegyesület
számlázási cím: 1111 Budapest, Budafoki út 17/a
székhely: 1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 20.
e-mail: info@bardosisandor.hu
telefon: +36(70)2504967

Büki László
igazgató úr részére

XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Igazgatóság
Vagyongazdálkodási Osztály

(Zeló⁹¹ Yumw
2020 MAJ 26

Bárdosi Küzdősport Akadémia Sportegyesület		
számlázási cím: 1111 Budapest, Budafoki út 17/a		
székhely: 1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 20.		
e-mail: info@bardosisandor.hu		
telefon: +36(70)2504967		
KÖZÖSSÉG: XII-221-5/2020		
2020 MAJ 26.		
előszám:	alkotók:	előadó:
XII-221-4/2020.		M.E

eu

Tárgy: Méltányossági kérelem bérleti díj és közös költség mérséklésére vonatkozóan

Tisztelt Igazgató Úr!

2020. május 20-án Bakai-Nagy Zitával Alpolgármester Asszonnyal történt telefonos egyeztetésre és beszélgetésre hivatkozva az alábbi méltányossági kérelemmel fordulunk a tisztelt Igazgató Úrhoz.

Először is engedje meg, hogy bemutassam Önnek munkásságunkat, annak érdekében, hogy láthassa, pontosan mivel foglalkozik, és hogyan működik a Bárdosi Küzdősport Akadémia Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület vagy Akadémia).

Egyesületünk közhasznú, non-profit szervezet, mely megengedett mértékig gazdasági tevékenységet is folytat, ami nélkül, tekintettel arra, hogy Egyesületünk nem kap rendszeresen sehonnan támogatást, fenn sem tudna maradni. Az Egyesületünk célja a birkózás, kevert harcművészetek (MMA), grappling, thai-bokszt, valamint a különböző erősítő tréningek népszerűsítése az újbudai lakosság részére biztosított szabadidős mozgás lehetőségeken keresztül.

Egyesületünk annyiban különbözik más, klasszikus egyesületekétől, hogy nyitott a civil, amatőr sportolni vágyó lakosok felé, célja nem csak a profi sportolók nevelése, hanem megszerettetni az efféle küzdősportokat, és az ehhez tartozó erősítő módszereket a hétköznapi dolgozó emberekkel is.

Kedvezményes, illetve díjmentes lehetőséget biztosítunk a kerületben lakó gyerekeknek birkózás sportágban. Az iskolásoknak heti 3 alkalommal, az ovisoknak heti két alkalommal tartunk foglalkozást. Az edzéseken átlagosan 15-25 fő közötti gyermek vesz részt, melynek 80%-át újbudai lakosok teszik ki. Az Akadémia fontosnak tartja a mindennapi sportolás fontosságának terjesztését, a kerület lakosságának sportolási kedvének növelését. Az Egyesület a mozgás népszerűsítésére a szabadidős sporttevékenységek üzéséhez szükséges biztonságos feltételeket biztosít, erkölcsi támogatást nyújt, valamint évente sporttáborokat szervez a szabadidejükben sportolni vágyó 6 év feletti gyerekek és felnőttek számára.

gyelemben vesszük a lakosság körében felmerülő különféle igényeket, így mindenki megtalálja a számára ideális mozgásformát.

Az Egyesület fiatalokat és időseket, férfiakat és nőket, valamint kezdőket és haladókat egyaránt fogad. Az órákra mindkét nem képviselőit várja. A férfiak és nők arányának javítására kifejezetten a női közönséget célzó erősítő tréninget, illetve kisgyermekes anyukáknak regeneráló edzéslehetőséget is kínál, ahol babájukkal együtt tudnak edzeni. Ezeket az órákat feleségem Bárdosi Ildikó tartja, és menedzseli.

Óvodai birkózó edzéseinkkel egy időben a szülőknak is adunk lehetőséget, hogy ők is kiereszthessék a fáradt gőzt. Szintén csoportos edzés keretein belül sajátíthatják el küzdősport alapjait. A mozgás népszerűsítését, a lakosság sportolási kedvére való hatást nagymértékben befolyásolja az Akadémia vezetőjének sport iránti vonzódása, sportszeretete. Olimpiai ezüstérmes birkózóként elért szakmai sikereim, ismertségem az Akadémiára érkező személyek mozgás szeretetére pozitív hatással bír.

Edzőtermünkben csak csoportos edzésre van lehetőség, nem konditerem vagyunk. Itt nincsenek gépek. Két küzdősport termünk van, és egy erősítő edzésre kialakított gumipadlós terem. Órarendünket is ennek megfelelően állítottuk össze: napközben van lehetősége az anyukáknak babájukkal jönni a regeneráló edzésre, és délután 16 órától kezdődnek a csoportos küzdősport, és erősítő edzések.

Ezen kívül én személy szerint is küldetésemnek tekintem, hogy még a régi nagy patinás sportegyesületekben is kiveszöbben lévő igazi klubélet egy részét megmentsem a saját sportegyesületembe, ezáltal a hozzánk jelentkező civil sportolni vágyó emberek is megtapasztalhatják, hogy milyen egy igazi csapat tagjának lenni, és érdek nélkül tényleg tartozni valahova.

Tagdíjaink bevételének nagy része a terembérleti díjat, a közös költséget, és a rezsit díjakat fedezi. Van olyan edzőnk is, aki önkéntesen végzi munkáját. Saját erőnkől igyekszünk fenntartani magunkat, mely a nyári hónapokban a vírushelyzettől függetlenül is különösen nehéz.

2020. május 25-től heti 3 napot kinyitjuk az edzőtermet, de mivel kizárólag csoportos edzésre van lehetőség nálunk, csak bizakodni tudunk abban, hogy hamarosan visszaáll a korábbi rend, és tagjaink újra mernek edzeni. miután heteken át otthonukat is félve hagyták el. Nagyon nehéz hónapok elé nézünk. Az Egyesületnek nincs több hónapra elegendő tartaléka, amivel ezt az időszakot működés nélkül át tudná vészelni. A nyitás után beérkező tagdíjak bevétele is hozzávetőlegesen a rezsiköltséget fogják fedezni.

2020. március 16-tól kezdődően összesen 10 hetet voltunk zárva, és már március elején is érezhető volt a vírus által okozott helyzet, nagyon kevesen jöttek a foglalkozásokra. Abban a hónapban már nem tudtuk elutalni a terembérleti díjat, ezért is írtunk rögtön kérelmet, hogy jelezzük az Önkormányzat felé nehézségeinket.

tisztelt Alpolgármester Asszony felajánlotta azt a méltányos lehetőséget Egyesületünk számára, hogy 75%-át elengedi a bérleti díjunknak. ez hatalmas segítség nekünk, melyet hálásan köszönünk és elfogadunk. Azonban, hogy át tudjuk vészelni ezt a pár hónapot, tisztelettel kérnénk a mérsékelt bérleti díj fizetésén túl továbbá azt is, hogy amennyiben lehetőség van rá, a 3 havi közös költség díjat (március, április, május) is legyenek szívesek elengedni Egyesületünknek, és ezt a méltányos lehetőséget 2020. március 1-től engedélyezzék számunkra.

Budapest, 2020. május 25.

Tisztelettel és hálás köszönettel,

Bárdosi Sándor István
Elnök
Bárdosi Küzdősport Akadémia SE

Czebe Károly
2020 APR 29

ERK 20/28681(2020)
E: IKT: XII-221/2020.

Bárdosi Küzdősport Akadémia Sportegyesület
számlázási cím: 1111 Budapest, Budafoki út 17/a
székhely: 1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 20.
e-mail: info@bardosisandor.hu
telefon: +36(70)2504967

Büki László
igazgató úr részére

XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Igazgatóság
Vagyongazdálkodási Osztály

Bárdosi Küzdősport Akadémia Sportegyesület		
Iktatási szám: XII-221-H/20		
2020 APR 29.		
előszám:	fényképezés:	é. szám:
XII-221-3/20		M.E.

Hivatkozási szám: XII-221-3/2020.

Tárgy: Méltányossági kérelem bérleti díj elengedésére vonatkozóan

Tisztelt Igazgató Úr!

A Bárdosi Küzdősport Akadémia Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnökeként 2020. április 23. napján köszönettel kézhez kaptam a Budapest XI. ker. Bertalan Lajos utca 20. szám alatti társasház 39. számú albetétében nyilvántartott 291 m² alapterületű helyiségre (a továbbiakban: Bérlemény) vonatkozó tájékoztatását.

Levelükben jelezték, hogy a Bérlemény bérleti díja 2020. április 1. napjától a korlátozások megszűnését követő 15. napig 50%-kal csökken. Tájékoztatásukban felajánlották, hogy lehetőség van a csökkentett bérleti díj részletekben történő megfizetésére is.

Tájékoztatásukkal kapcsolatban az alábbi

méltányossági kérelemmel

fordulok Önhöz:

Egyesületünk 2020. március 16. napjától kezdődően a Kormány által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, továbbá az Egyesületi tagok egészségének védelme és a járvány terjedésének mérséklése érdekében azt a felelősségteljes döntést hozta meg, hogy határozatlan időre felfüggeszti a Bérleményben tartott foglalkozások megtartását. Esetünkben ez az Egyesület tevékenységének teljes körű felfüggesztését jelenti.

A felfüggesztéssel érintett időszak alatt az Egyesületnek bevételi forrása nincs, és csupán minimális tartalékkal rendelkezik, mely mindösszesen az ezen időszak alatt felmerülő rezsiköltségre elegendő. Ennek következtében a csökkentett bérleti díj fizetését sem tudja teljesíteni. A bérleti díjon felül havi 64.020,- Ft közös költség díja is terheli az Egyesületet.

Az Önök által tett részletfizetésre vonatkozó felajánlást köszönettel fogadtuk, azonban ezzel kapcsolatban jelezni kívánjuk, hogy amennyiben a tájékoztatás szerinti időtartamban (2021.

január 1-től 2021. június 30-ig) az aktuális bérleti díj megfizetésén felül a csökkentett bérleti díjat is meg kell fizetnünk, ellehetetlenül az Egyesületünk működése.

A küzdősport testi kontaktussal jár, így amikor mindenhol az az üzenet érkezik az állampolgárok felé, hogy „*Maradj otthon!*”, az Egyesület felelős vezetőjeként nem tehetem meg, hogy a foglalkozások megtartását csak azért újraindítsam még a korlátozások és a veszélyhelyzet megszüntetése előtt, hogy a csökkentett bérleti díjat fedezni tudjam.

Órarendünk szerint délután tartunk csoportos edzéseket, amiket szintén nem tudunk délelőttre átszervezni, mert nem úgy van kialakítva a rendszerünk. Minden erőmmel arra törekszem, hogy amint ismét engedélyezik a délutáni nyitva tartást újra kinyithassunk annak érdekében, hogy Egyesületünk folytathassa a munkát, azonban az Egyesületünk profiljára tekintettel – figyelemmel a kijárási korlátozásról szóló 71/2020. (III. 27.) Korm. rendeletre – álláspontom szerint jelenleg ezt nem tehetem meg.

Dr. Szabó Tünde sportért felelős államtitkár asszony 2020. április 6. napján tett állásfoglalása is ezt támasztja alá, melyből csak az alábbi részletet emelem ki:

„Tekintettel arra, hogy a járványügyi veszélyhelyzet minden racionálisan gondolkodó állampolgárt arra készítet, hogy a lehető legszükségesebb esetben hagyja el otthonát és lépjen kapcsolatba másokkal (v.ő.: „Maradj otthon!” kampány), valamint arra, hogy ez az elvárás hivatkozott Korm. rendeletben egyértelműen meg is jelenik, álláspontunk szerint – az edzőterembe járó lakosság megóvása és a későbbi kereslet megőrzése érdekében is – az edzőtermekben történő sporttevékenység szüneteltetése a felelős döntés a veszélyhelyzet végéig.”

Fentiekre tekintettel jelen levelemmel kérelmezem, hogy a Bérlemény bérleti díját legyenek szívesek elengedni a veszélyhelyzet és korlátozások megszűnéséig.

Amennyiben a Bérlemény bérleti díját nem áll módjában elengedni, úgy kérelmezem, hogy a bérleti díjat a 2015. december 18. napján, óvadék jogcímén befizetett **426.378,- Ft**-ból szíveskedjenek levonni a veszélyhelyzet és korlátozások megszűnéséig.

Kérelmem pozitív elbírálásával lehetővé tenné Egyesületünk fennmaradását és működését a járvánnyal sújtott, veszélyes hónapokat követően.

Budapest, 2020. április 27.

Tisztelettel és hálás köszönettel,

Bárdosi Sándor István

Elnök

Bárdosi Küzdősport Akadémia SE