

Támogatás elszámolása, XIX/1237/101 (2019) számú szerződésPályázat megvalósulási címe(i): 1118 Tűzkő u. 7-11.

1. A Támogatott adatai:

- Név: TÁRSASHÁZ 1118 Tűzkő u. 7-11.
- Cím (székhely, lakóhely): 1118 Tűzkő utca 7-11.
- Levelezési cím, telefon: GENORAT-F KFT. 1450 BP. Pf. 64. 216-8802
- Adószám (adóazonosító jel): 28006734-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034-20074511
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Simon Zoltán 216 8802
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata XIX/1237/101 (2019) sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 7 10 400.- Ft3. A támogatási cél megnevezése: Hő és füstelvezető rendszer felújítás4. Elszámolási határidő: 2019. 12. 09.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

7 10 400.-

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 1 510 830.- FtTeljes felújítási költség (5. és 6. pont): 2 221 230.- FtTámogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 2 221 230.- FtA költségösszesítő pótlapok száma: — dbBudapest, 2019. december hónap 6 nap

GENORAT-F
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1097 Budapest, Lilló út 69.
Adószám: 28006734-1-43
(cégszerű) aláírás 2019.12.09. 2-43

Iktatószám: XIX/1237/101 (2019)

Előzmény: XIX/865/126 (2019)

Sorsz.: 126


A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest, Tűzkő utca 7 - 11.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. XII. 13.

Aláírás:


A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:.....

2. Pénzügyi igazolás 710 400 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019. XII. 19.

Aláírás (ügyintéző):


Dátum: 2019. 2020 JAN 22.

Aláírás (vezető):


Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):

Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Szakmai teljesítés: a... a kifizetés jogosságát

igazolom. 710 400.- Ft kiadásig

Bp., 2019. hó december 19


Aláírás

Költségösszesítő lap

A Támogatott neve: Társasház, Tűzke u. 7-11

A pótlap sorszáma:

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számla-szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1	Hő és fűtésrendszer kiegészítés	Elektron Kft.	SEACAS732104	1.749.000	2.221.230	710.400,-
			Összesen:	1.749.000	2.221.230	710.400,-

Bp. 2019. december 6.

GENERAL-F
 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 1091 Budapest, Üllői út 69.
 Adósz.: 10721975-2-43 ②

a XIX/237/101(2019) Beszámoló számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) 1118 Bp. Tűzű u. 7-11 Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1118 Tűzű u. 7-11

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2019. 06. 26

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2019. 07. 23

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	2.221.230.-	2.221.230.-
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	2.221.230.-	2.221.230.-
Pályázó saját ereje (Ft)	1.510.830.-	1.510.830.-
Önkormányzati támogatás (Ft)	710.400.-	710.400.-
Lakások száma (db.)	198	198

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019. év december hó 6.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke



¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

XIX/1537

Pályázati kiírás a XI. kerületi lakóházak felújításának pénzügyi támogatására - 2019

11. számú melléklet

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1118 Bp. Tűzke u. 7-11.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: TÁRSASHÁZ TŰZKE U. 7-11.

1. 1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 1 db számla a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 2 db átutalási igazolás, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 1 db pénztári kifizetési bizonylat,
5. 1 db számlarészletező, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db beszámoló (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db kivitelezői nyilatkozat a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. db szükség szerinti szakvélemények
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - 1 db TÖLTÉSTESTI GARANTIA
 - 1 db
 - 1 db

Budapest, 2019. 12. 06.

GENERAL-F
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1091, Budapest, Üllői út. 69.
Adósz.: 10721975-2-43

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos 4 Kivitelezői nyilatkozat

2019 DEC 09.

Budapest,

Hiánypótlási határidő 5 munkanap.

Hiánypótlási benyújtva: 2019. dec. 09.

.....
Átvevő

.....
Átvevő

Ikt.sz.: XIX/1237/101 (2019)

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
 Adószám: 15735746-2-43
 Bankszámlaszám: 11784009-15511001
 KSH-szám: 15735746-8411-321-01
 képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
 mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. ker. Tűzkő utca 7-11. Társasház

Székhely: 1118 Budapest Tűzkő utca 7-11.
 Cégjegyzékszám: ---
 Adószám: 28006734-1-43
 képviseli: Generál-F Kft. Simon Zoltán
 mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/865/126 (2019) számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2019. június 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **kémény felújítás**

A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest Tűzkő utca 7-11.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdje és 2019. december 09. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 2 221 230 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **710 400 Ft**, azaz hétszázötvennégyezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott **11711034-20074528** számú OTP Bank pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2019. december 09. (hétfő) 17:00** óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét *(Pályázati kiírás 11. sz. melléklete)*,
 - b) a támogatási elszámoló lapot *(Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)*
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót *(Pályázati kiírás 9. sz. melléklete)*,
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: **„Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben”**.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet *(Pályázati kiírás 9. sz. melléklete)*.
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. október 4.


A Támogatott képviselőjében

Generál-F Kft.
Simon Zoltán


Támogató
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

2019 OKT 11

Ellenjegyzem:

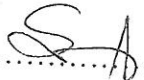
2019 OKT 11


Vargáné dr. Krenznér Zsuzsanna

jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....

Soltész Erika
igazgató

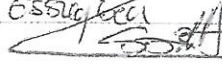
2019 OKT 11

A számlázó részletei neve, címe, adószáma: Elekton-Fóhí Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2141 Csabner István u. 11. Adószám: 22719512-2-13 Ünöd: 10919001-00300000-40430000		A számlázott neve, címe: Jósvasház 1118 Budapest Tűzoltó u. 7-11.	
Községi adószáma: HU		Községi adószáma: 28006734-1-43	

A fizetés módja: Átvétel	A teljesítés időpontja: 2019. 07. 23.	A számla kelte: 2019. 07. 23.	A fizetés határideje: 2019. 08. 01.
------------------------------------	---	---	---

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.a.	Mennyiség	Egységára (Áfa nélkül)	Értéke (Áfa nélkül)	
Hő-és kőszelvényező rendszer (RWA rendszer) beépítése 5 db lépcsőházban szerelés szerint.			27 db	1	1.749.000	1.749.000

Kifizető: 

Előadónak a XI. kerület Csepel-Ciheringyártás
XIX/1237/101 ⁽²⁰¹⁹⁾ Számú határozatán
sz. rendje értelmében **FELKÖZELT**
összeírva  2019. 07. 23.

A számlaérték Áfa nélkül:	1.749.000
Az Áfa kulcsa 27 % és összeg:	472.230
A számla végösszege:	2.221.230

Kettőmillió kétszázhuszonegyezer hétézred forint.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

 **GENERAL-F**
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1091 Budapest, Üllői út 69.
Adósz.: 10721975-2-43 ②

ERK 19 / 82528 / 2019