

Támogatás elszámolása,XIX./1237/54 (2019)..... számú szerződés

Pályázat megvalósulási címe(i):1119 Bp. Ekele út 14-16.....

1. A Támogatott adatai:

- Név:TÁRSASHÁZ Ekele út 2-24.....
- Cím (székhely, lakóhely):1119 Bp. Ekele út 2-24.....
- Levelezési cím, telefon:1115 Bp. Fraknó u. 32. Város-Kép Kft 06-1-371 0183.....
- Adószám (adóazonosító jel):28252557-1-43.....
- Bankszámlaszám:11711034-20960736.....
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége:SZALKAI SZILÁRD 30-972 0819.....
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
.....XIX./1237/54 (2019) sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg:960.000,-..... Ft

3. A támogatási cél megnevezése:GÉPESZTEN FELÚJÍTÁS.....

4. Elszámolási határidő:2019. december 09.....

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

960.000,-

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen:5.713.355,-.....Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont):6.673.355,-..... Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:6.673.355,-..... Ft

A költségösszesítő pótlapok száma:0..... db

Budapest, 2019. év.....november.....hónap.....15.....nap

Város-Kép Kft
1115 Budapest, Fraknó u. 32.
Tel: 06-1-371 0183

.....*[Handwritten Signature]*.....

(cégszerű) aláírás

Iktatószám: XIX/1237/54 (2019.)

Előzmény: XIX/865/95 (2019.)

Sorsz.: 95

A támogatott cél megvalósításának helye: 1119 Budapest Etele u. 14 - 16.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. XI. 27

Aláírás: 



A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 960 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019. XI. 27

Aláírás (ügyintéző): 

Dátum: 2019

Aláírás (vezető): 

2020 JAN 29

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):

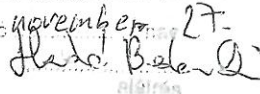
Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Zárjellel jelöltet és a kiadást igazolom. 960 000 - Ft kiírás

Sp. 29. 19. hó november 27.





Aláírás

Költségösszesítő lap


Pályázat megvalósulási címe(i): 1119. Bp. Etele út 14-16

A Támogatott neve: TÁRSASHÁZ Etele út 2-24

A pótlap sorszáma: \emptyset

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számla-szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1	Előleg szer. brut	Fa-ko 2007 Kft	1891199	1.968.504	2.500.000	960.000
2	Strang szer. rendezés brut	- " -	4235701	3.286.107	4.173.355	
Összesen:				5.254.611	6.673.355	960.000

Budapest, 2019. év. november. hónap. 15. nap

Város-Kép Kft
 1115 Budapest, Fehérvári út
 Tel: +36 (0)1 371-0197
 Fax: +36 (0)1 48730-240
 www.varoskep.hu
 
 (cégszerű) aláírás

a XIX./1237/54 (2019) **Beszámoló** számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) Etele út 2-24 Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1119 Bp. Etele út 14-16

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2019. 07. 06.

Befejezési időpontja (év / hó / nap): 2019. 10. 10.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	4.448.904	6.673.355
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	4.448.904	6.673.355
Pályázó saját ereje (Ft)	3.488.904	5.713.355
Önkormányzati támogatás (Ft)	960.000	960.000
Lakások száma (db.)	60	60

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019. év november hó 15.

Gy. G. J.
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Város-Központ Kft.
1125 Budapest, Fehérvári út 32.
Tel./Fax: +36 1 371-0103
E-mail: info@varoskep.hu

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

előszám: XIX-1537-37/19 k. r.

Pályázat megvalósulási címe(i): ...1119 Bp. Etele út 14-16. ... 2a

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: ...TÁRSASHÁZ Etele út 2-24.

1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. ...2 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. ...2 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. ...0 db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. ...1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. ...1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. ...1 db **műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyv** - amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. ...1 db **szükség szerinti szakvélemények** ...Műszaki ellenőri igazolás
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMÜ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - ...0 db
 - ...0 db
 - ...0 db

Budapest, 2019. november 15.

Város-Kép Kft.
1135 Budapest, Fraknó u. 32.
Tel: (+36 1) 371-0183
Fax: (+36 1) 371-0183
E-mail: info@varoskep.hu

[Handwritten Signature]
.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2019. 11. 19.

[Handwritten Signature]
.....
Átvevő

Hiánypótlási határidő 5 munkanap.

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Etele út 2-24. Társasház

Székhely: 1119 Budapest Etele út 14-16.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28252557-1-43
képviseli: Város-Kép Kft. Szalkai Szilárd
mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/865/95 (2019) számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2019. június 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **gépészeti felújítás**

A támogatott cél megvalósításának helye: 1119 Budapest Etele út 14-16.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2019. december 09. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 4 448 904 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Alkötés:
2019. 10. 06.



Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott **11711034-20460736** számú OTP pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2019. december 09. (hétfő) 17:00** óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámokkal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:

Handwritten signature

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása - 2019.

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

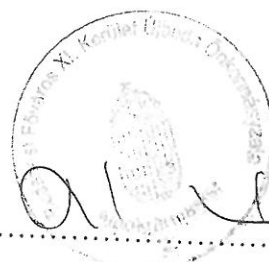
Budapest, 2019. szeptember 10.

Város-Kép Kft.
1115 Budapest, Fráter u. 32.
Tel./Fax: (+36 1) 371-0183
E-mail: 12142130@vkk.hu



Támogatott

Város-Kép Kft.
Szalkai Szilárd



Támogató

2019 SZEPT 30.
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

Ellenjegyzem:

2019 SZEPT 24.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Soltész Erika
igazgató

2019 SZEPT 26.

SZÁMLA

Eredeti példány

NJB6SA 1891199

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma: Fa-Ko 2007 Kft. 1184 Budapest, Dolgozó u. 3/c. Adószám: 13962638-2-43 Szasz.: 65100118-11351063		A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma: Társasház Bp. 1119 Etele u. 2-24 2019 AUG. 06	
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:	

Város-Kép Kft.
 1115 Budapest, Gyaknó u. 32
 Tel./Fax: 06-1-371-0183
 Adószám: 12145730-2-43
 Cég az.: 01-09-469706

A fizetés módja: A tételről	A teljesítés időpontja: 2019.07.06.	A számla kelte: 2019.07.06.	Fizetési határidő: 2019.07.06.
---------------------------------------	---	---------------------------------------	--

1

A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉI) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Előleg szerződés szervint Etele u. 16.					1968504,-

Elismerném a XI. ker. újbuda Önkormányzata XIX/1237/54 (2019) sz. támogatási szerződés keretében 960.000 Ft összegben

A MUNKÁK ECKE SZÜZI
A SZATYLA FÉREZHEŐ BERENÉ,
 BERENÉ, 2019.07.06

A számlaérték ÁFA nélkül:	1968504,-
Az ÁFA kulcs: 27 % és összege:	531.496,-
A számla végösszege:	2500.000,-

B. 13-3/4 VPM. r. sz. - (5 példányos számla) - Péter Nyomás Zrt. - (D 7604) - (Bjártva 2017)
 2019.05.16.

Feh

PM által ajánlott

SZÁMLA

Eredeti példány

TZBSA4235701

Ar eredetivel mindenkor
megnyes mebelet

Az aradó neve címe bankzámlaszámja azonosítja

Fa-Ko 2007 Kft.
1164 Budapest, Dolgozó u. 3/A.
Adószám: 13962638-2-43
Számlaszám: 65100118-11351063

TAIRSASHA'Z 2019 OKT. 16
Bn. 1119
Etele u. 2-24

Város-Kép Kft.
1115 Budapest, Fraknó u. 12
Tel./Fax: (+36 1) 371-0183
Adószám: 12148730-2-43
Cégszám: 01-09-469706

A kiadás dátuma	A teljesítés időpontja	A számla kiírta	Értekezési határidő
2019.10.16.	2019.10.16.	2019.10.16.	2019.10.26.

Etele 14 sz. strangeserec
szervezési szervint
Eteley 2019.07.01.
VÉGSZÁMLA

5254,611
-1968,504

3286,107

AZ FENNTARTÁSIK
MIMOTARTÁSIK MÉRLETTŐRZÉS
MÉRLETTŐRZÉS
Város-Kép Kft.
1115 Budapest, Fraknó u. 32.
Tel./Fax: (+36 1) 371-0183
Adószám: 12148730-2-43
Cégszám: 01-09-469706

(e)

*Munka Ekevezőkt
A Szabótyla Fizev Helyo
2019. 10. 16. felvuz*

A számla kiírta ÁFA nélkül

Perenczi István
Építmény- és épületgépészeti
műszaki ellenőr
ME-G-L-01-55031
Tel.: 06-20-9680341

3286,107
887,248

4173355

Az ÁFA kulcs 27. % az összegre

A számla végösszege

BHL