

Támogatás elszámolása, XIX/1237/106(2019)..... számú szerződés

Pályázat megvalósulási címe(i): Társasház, Bp. XI., Andor u. 5-11b.

1. A Támogatott adatai:

- Név: Társasház, Bp. XI., Andor u. 5-11b.
- Cím (székhely, lakóhely): 1119. Bp. Andor u. 5-11b.
- Levelezési cím, telefon: Pyramidon Kft 1117. Bölcső u. 5. 06-1-2095101; 06-209650903
- Adószám (adóazonosító jel): 28139353-1-43
- Bankszámlaszám: 117111034-20432731
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Baly László 1117. Bp. Bölcső u. 5.
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata XIX/1237/106(2019) sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 1.600.000 - Ft

3. A támogatási cél megnevezése:

4. Elszámolási határidő: 2019. 12. 09.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

1.600.000 - Ft

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 6.328.000 - Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 7.928.000 - Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 7.928.000 - Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: db

Budapest, 2019. év. December hónap. 09. nap

PYRAMIDON KFT

XI. ker. -I Ingatlankezelő iroda

1117 Bölcső u. 5. Tel./fax: 209-5101

Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 3

[Handwritten signature]
.....
(cégszerű) aláírás

Iktatószám: XIX/1237/106 /2019.

Előzmény: XIX/865/112 /2019.

Sorsz.: 112

A támogatott cél megvalósításának helye: 1119 Budapest, Andor utca 5 – 11/B.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2020. 01. 16.


Aláírás: 

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás 1 600 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2020. 01. 16.

Aláírás (ügyintéző): 


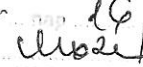
Dátum: 2020. 2020 JAN 22.

Aláírás (vezető): 

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):
Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Szakmai igazolás a kifizetés jogosságát
igazolom 1 600 000,- Ft kifizetendő
2020. január 16.
 

Beszámoló**a XDIX/1237/106(2019)..... számú támogatási szerződés szerinti beruházás befejezéséről**

A(z) Társasház, Bp.XI., Andor u.5-11b.....
Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1119 Bp. Andor u.5-11b.....

A támogatott program adatai a következők:

Kezdet időpontja (év / hó / nap): 2019. október 01.

Befejezés időpontja (év / hó / nap) .2019. november 09>

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	7.928.000	7.928.000
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	7.928.000	7928.000
Pályázó saját ereje (Ft)	7.298.000 6 328 000.-	7.928.000 6 328 000.-
Önkormányzati támogatás (Ft)	1.600.000	1.600.000
Lakások száma (db.)	180	180


Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019 ____ . év december ____ . hó _09_ .

ALPHA PYRAMIDON KFT

XI. ker.-i Ingatlankezelő iroda
1117 Bölcse u. 5. Tel./fax: 209-510
Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 8.


közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1119 Bp. Andor u.5-11b.....

1. Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház, Bp.XI., Andor u.5-11b.
2. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
3. 3..... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a **műszaki ellenőr jóváhagyásával**,
4. 3.....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
5. ~~4~~.....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
6. ~~1~~.....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
7. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
8. 1.....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
9. 1.....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
10. 1.....db szükség szerinti **szakvélemények** *Műbizonylat*
(Pl. FÖKÉTÜSZ, FÖGÁZ, ELMÜ)
11. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - ~~1~~.....db ~~Felmérésim napló~~.....
 - ~~1~~.....db ~~műbizonylat~~.....
 - db

Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 3
1117 Bölcse u. 5. Tel./fax: 209-5101
XI. ker.-i Ingatlankezelő Troda
PRYRAMIDON KFT

Budapest, 2019 december 09.....

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2019. 12. 09.

Hiánypótlási határidő 5 munkanap.

Hiánypótlási benyújtva:

[Handwritten Signature]

.....
Átvevő

.....
Átvevő

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: Dr. László Imre polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Andor utca 5-11 B Társasház

Székhely: 1119 Budapest Andor utca 5-11 B
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28139353-1-43
képviseli: Pyramidon Kft. Baly László
mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/865/112 (2019) számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, a Polgármester 2019. június 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **tető felújítás**

A támogatott cél megvalósításának helye: 1119 Budapest Andor utca 5-11 B

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdje és 2019. december 09. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 8 198 000 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **1 600 000 Ft**, azaz Egymillió-hatszázézer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott **11711034-20426169** számú OTP pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2019. december 09. (hétfő) 17:00** óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. október 31.

PYRAMIDON
XI. ker.-i Ingatlankezelő iroda
1117 Bőlcso u. 5. Tel./fax: 209-5101
Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 2

A Támogatott képviselőjében

Pyramidon Kft.
Baly László



Ellenjegyzem:

2019 NOV 07.



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

2019 NOV 15.

Soltész Erika

igazgató

MN5SA 0922682

ÉPÜLET... ANTARTÓ
 UZ... KFT.
 4271 H.
 Adószám: 1530001288.
 Cégjegyzékszám: 01-09-09/027919

A fizetés módja
 okmánykezelés

A számla keltje
 2015. 10. 16.

A fizetés határidője
 2015. 10. 16.

Leírás	meny-egys	AFA %	Egyesítő (all forg adp nélkül)	Eredő (all forg adp nélkül)
LARANTOÉ KÖNYVÉSZET	db 1	27	27 1968,504,-	1968,504,-
SZIGORTELÉS				
2j-Részvétel				
Szerződés és díjazás (szóbeli) írásban! a számla nyitásával megegyezik.				
OTP: 11768008-21465758				
Számleérték ÁFA nélkül:				
Az ÁFA kulcsa 27 % és összege: 1968,504,-				
A számla fizetendő végösszege, azaz: 531486,-				
Készletleltétel: 2,509000,-				

Állás: BM

Állás: [Signature]

4374. F. V. - PRINT SYSTEM Kft. Budapest, Tel./fax: (021) 83734

A számla nyitásával megegyezik.

3

Számla

1 EREDETI PÉLDÁNY

Sorszám: MN5SA 0922683

A számla kibocsátó neve, címe, adószáma: ÉPÜLET KARBANTARTÓ ÜZEMELTETŐ KFT. 4271 Míkepércs, Újszőlőskert 1286. Adószám: 25575048-2-09 Cégjegyzékszám: 09-09-027919		A vevő neve, címe, adószáma: TÁRSASÁG MRS. BUDAPEST ÉPÍTŐ ÉS SZÉPÍTŐ KFT. Közösségi adószám: 201393553-2-01	
A fizetés módja: átutalás	A teljesítés időpontja: 2019. 11. 04.	A számla kelte: 2019. 11. 04.	A fizetés határideje: 2019. 11. 04.
A termék vagy szolgáltatás megnevezése besorolási száma, egyéb jellemzői	menny. agys.	menny- sége	ÁFA %
ÉPÍTÉSI VÍZ	db	1	21
SLICERELÉSG. Előtanulmány a XI. ker. újulási önkormányzati XIX/123/106 (2019)			
(végösszeg) gépi támogatás megfizetésére 187.000 Ft összegben.			
Állványok és szerelvények			
ÖSSZE: MN58008-21465798			
Számleérték ÁFA nélkül:		750.000,-	
Az ÁFA kulcsa 21 % és összege:		191.250,-	
A számla fizetendő végösszege, azaz:		941.250,-	
átvevő aláírás [Signature]			
aláírás [Signature]			

B. 13-374. r. sz. - PRINT SYSTEM Kft. Debrecen - Telefon: (52) 183769

A másolat az eredetivel megegyezik.

Budapest, 2019 DEC 09.
P.H.

a lebonyolításért felelős személy

Előtanulmány a XI. ker. újulási önkormányzati XIX/1237/106 (2019) gy. támogatásra megfizetésére 187.000 Ft.

[Signature]

A számla az eredetivel megegyezik.

[Signature]