

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**Kivonat**

**a Gazdasági Bizottság 2019. október 2-i  
nyilvános jegyzőkönyvéből**

**566/GB/2019. (X. 2.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Bp. XI. Tétényi út 38-42. szám alatti társasház 182. számú albetétében nyilvántartott 12 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, **Ráduly Barna László** részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó **2.987.000,-Ft**.
- Az értébecslés költségét a vevő viseli.
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2020. január 31. napjáig van lehetősége a vevőnek.

**Határidő:** 2020. január 31.

**Felelős:** dr. Hoffmann Tamás polgármester

  
**Csérnus László**  
elnök



Iktatószám: XII-501-1/2019

Tárgy: Bp. XI. ker. Tétényi út 38/a alatti helyiség eladására vonatkozó ajánlat

Tisztelt Czetőné Szűcs Zsuzsanna, tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kérem pozitív és méltányos döntésüket az eladási ajánlatuk fenntartására vonatkozóan, ugyanis az év vége nem várt orvosi esetekkel telt. Egyrészt kiderült, hogy érkezik a második baba a családukba, ami miatt rengeteg vizsgálatra kellett járni, másrészt porckorong probléma miatt több napra ki sem tudtam kelni az ágyból (gyógykezelésem most is folyamatban van), így sajnos csak 2019.12.14-én tudtam postára adni a válasz leveletem, melyben jeleztem vételi szándékomat (jelen ajánlat átvétele előtt már adtam le írásbeli kérvényt Önökhöz az ingatlant érintő vétel szándékomról). A vételár rendelkezésemre áll, viszonylag szűk határidővel tudom utalni.

Megértésüket és segítségüket előre is köszönöm!

Tisztelettel,



Ráduly Barna

Budapest, 2019.12.23