

20/308V XIV-30/2020

Tárgy: Kérelem közterület használati díj mérsékléséhez

Tisztelt Bp. Főv. XI. Ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal,
Gazdasági Bizottság!

Azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a XIV-30/2/2020 számú közterület használatáról szóló szerződésben meghatározott éves díjat mérsékeljék.

Indoklás:

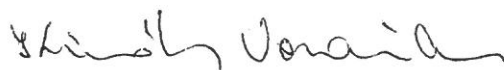
A tavalyi évben a közterület használati díj szerződés szerint 300.000 Forint volt, ezt az idei évre 480.000 Forintra emelték, ami 60%-os emelést jelent. Ez a mértékű emelés már veszélyezteti a megélhetésemet, az üzlet fenntartását. Egyedüli dolgozóként, alkalmazott nélkül- számos mozgásszervi betegséggel (az utóbbi években gerinc és térdműtét), melyeket orvosi dokumentációval is tudok igazolni- teherbírásomat már nagyban korlátozza, ezért nincsen lehetőségem hosszú nyitvatartással ugyanolyan intenzitással és teherbírással vezetni az üzletet, mint azelőtt. A nagy bevásárlóközpontok virágárusítása valamint a folyamatosan csökkenő vásárlóerő az utóbbi időben visszavetette a kis virágkereskedések forgalmát.

Az üzleti tevékenységből származó jövedelmem sajnos csupán a mindennapi megélhetésemet biztosítja, megtakarításra már nem nyújt lehetőséget.

Kérem tisztelettel a döntéshozókat, hogy a megállapított közterület használati díj megállapításánál ezeket az egyéni szempontokat vegyék figyelembe és eszerint hozzák meg döntésüket.

Bízva méltányosságukban és további közös együttműködésünkben.

Tisztelettel: Király Veronika



Budapest, 2020.01.13.

1073/2020

1

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Közlekedési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/106.

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület
használatához

XIV-30/2020	
2020 JAN 07.	
XIV-15/19	SZ.E.

KÉRJÜK A NYOMTATVÁNYT OLVASHATÓAN, NYOMTATOTT BETŰVEL KITÖLTENI! 15"

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: KIRÁLY VERONIKA	
Lakcíme/Székhelye: 1111 Bp. KARINTHY F.u. 24.	Telefonszáma: 06-70-338-1518
Levelezési címe: 1118. Bp. RÁTZ L.u. 40. Fsz 3.	E-mail címe: KIRALY.ROVISTO@MAIL.COM
Magánszemély adóazonosító száma: 8330693171	
Szül. helye, ideje: BUDAPEST 1957.07.17,	Magánszemély esetén anyja neve: BAKATI ZUZSANNA

Közterület-használat ideje:	
2020. év ... JANUÁR ... hónap ... 01 ... naptól	2020. év ... DECEMBER ... hónap ... 31 ... napig
A használni kívánt közterület helye: 1111 Bp. KARINTHY F.u. 30.	A használni kívánt közterület nagysága: 4 f 2 (ARUBEM.) m ²
A közterület-használat célja (részletesen): VIRÁG-ÁJÁNDÉK PAVILON	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám:	

Képviselőre jogosult neve:	Telefonszáma:
Bankszámla száma:	Adószáma:
Céggjegyzékszám:	
Vállalkozói igazolvány száma:	Östermelői igazolvány száma:

4 részletben
 $5.000 \times 4 \text{ m}^2 \times 12 \text{ hó} = 240.000$
 $10.000 \times 2 \text{ m}^2 \times 12 \text{ hó} = 240.000$
480.000,-

TÁJÉKOZTATÁS ADTKEZELÉSRŐL:

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő a tulajdonában álló közterületek-használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapításához kapcsolódó eljárás során, közhatalmi jogosítványainak végrehajtása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléséhez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez, a feltétlenül szükséges mértékben, és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság vagy a Képviselő-testület részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012. (XII.28.) BM rendelet értelmében történik.

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetéstől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

3
MEGJEGYZÉS

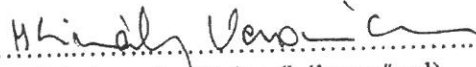
A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés, cégkivonat, aláírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés: A Közlekedési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyatni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki terveit, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybevételéhez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fotót. Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgólótra kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (részlet vevők) nevét és lakcímét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 2020. hó .06. nap


.....
kérelmező aláírása (bélyegzővel)

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

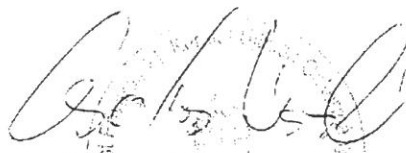
**a Gazdasági Bizottság 2019. január 16-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

18/GB/2019. (I. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Király Veronika egyéni vállalkozó kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Karinthy Frigyes út 30. szám előtti 6 m² alapterületű virágárusító pavilon 2019. január 1. és 2019. december 31. közötti időszakra megállapítandó 5.000,-Ft/m²/hónap, összesen 360.000,-Ft közterület-használati díját **300.000,- Ft/év** mértékűre mérsékelje.

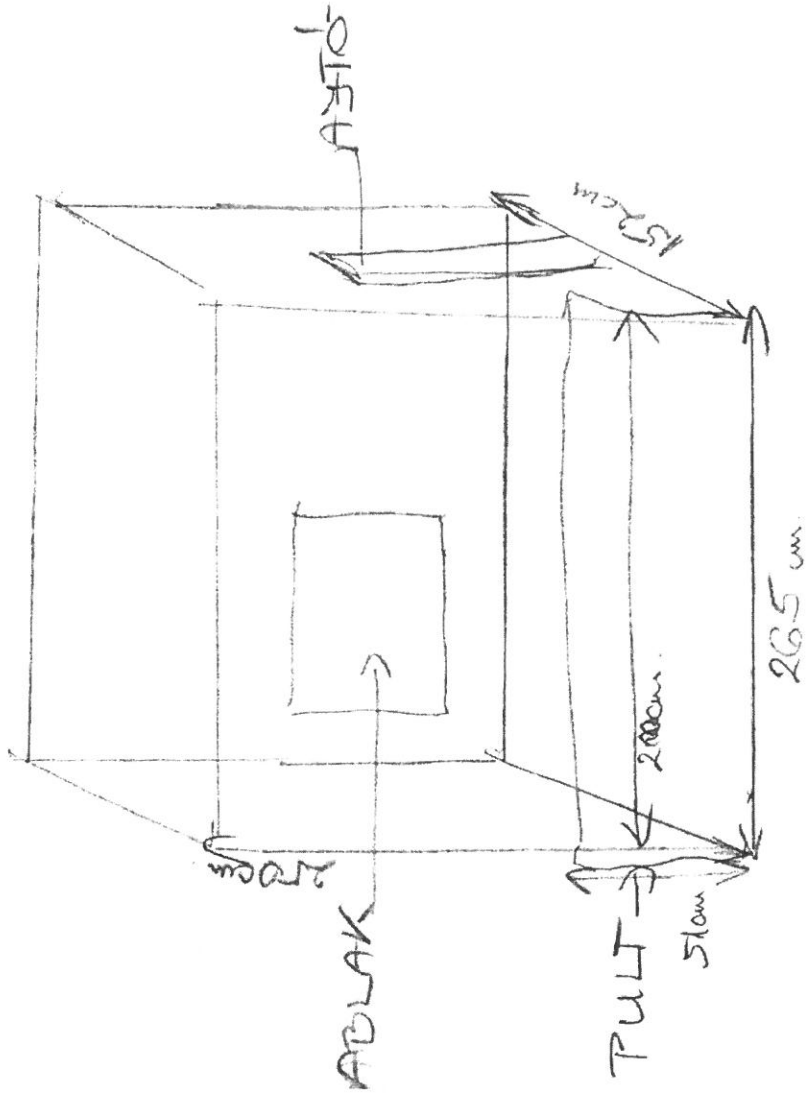
Határidő: 2019. január 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester


Csérvus László
elnök

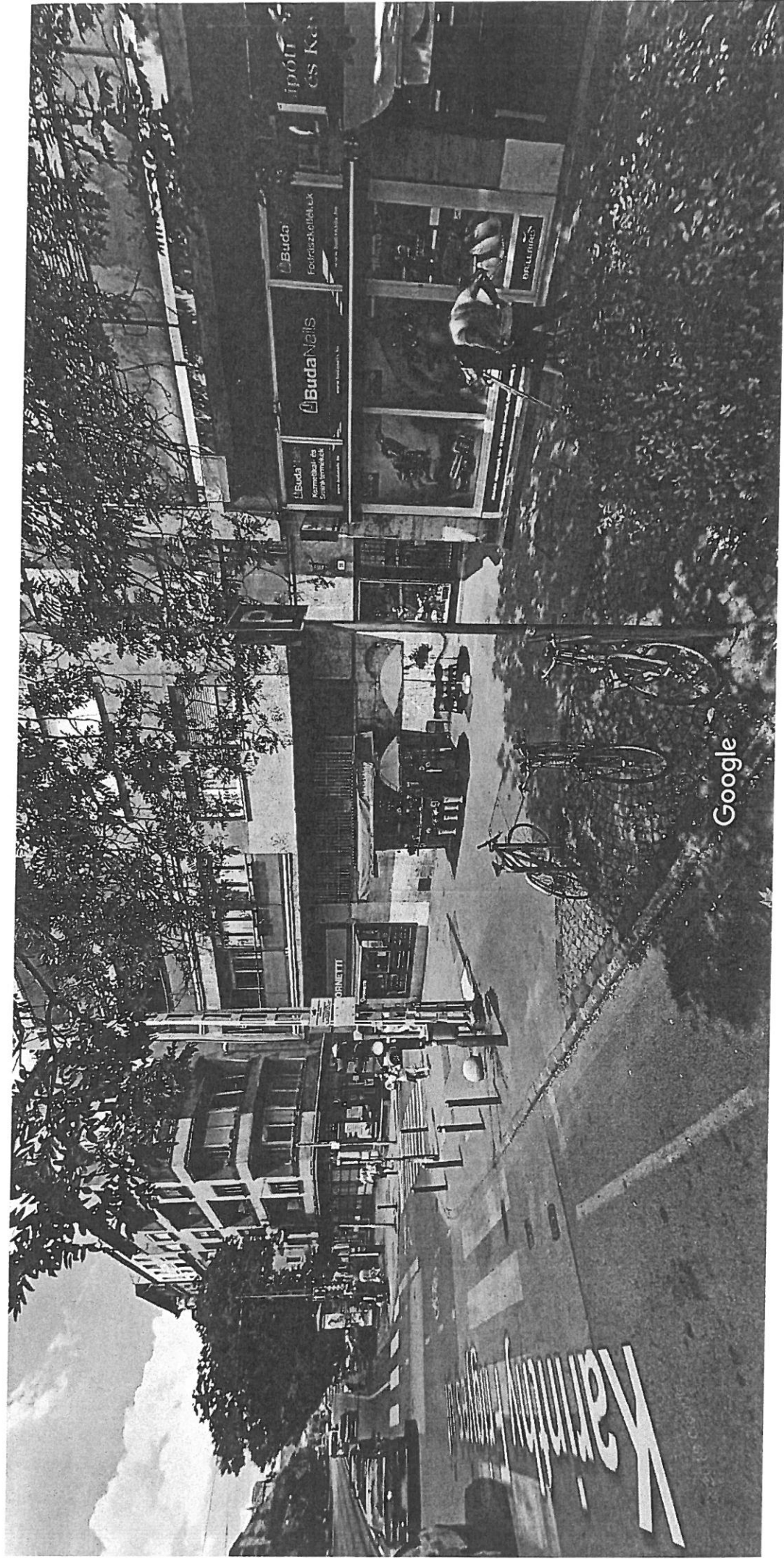
BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

BUDAFOKI UTI



KARINTHY
F.V. 30.

KARINTHY FRIGYES UT.



Budapest

Google

Utcakép