

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### ÜRES ÉS ROSSZ MŰSZAKI ÁLLAPOTÚ LAKÁSOK KÖLTSÉGELVEN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA – 2020.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 34/2017. (IX. 26.) XI. ÖK. önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat Polgármestere (továbbiakban: Polgármester) az alábbi nyílt pályázatot teszi közzé:

Pályázat célja: Az Önkormányzat pályázati úton kívánja bérbe adni azokat a tulajdonában álló, felújításra váró lakásingatlanokat, melyek a Rendelet 11. § (3) bekezdésének megfelelően csak pályázat alapján adhatók bérbe.

A pályázatra kiírt lakások:

1) Budapest XI. Bartók Béla út 134. III. 6.	<u>Alapterület:</u> 60 m <sup>2</sup>	1 szoba + hall
2) Budapest XI. Bercsényi utca 36. I. 5.	<u>Alapterület:</u> 31 m <sup>2</sup>	1 szoba
3) Budapest XI. Gyékényes utca 53. I. 5.	<u>Alapterület:</u> 43 m <sup>2</sup>	1 szoba
4) Budapest XI. Nándorfejérvári út 32. I. lh. II. 6.	<u>Alapterület:</u> 55 m <sup>2</sup>	1+1 félszoba
5) Budapest XI. Karcag utca 1. I. 4.	<u>Alapterület:</u> 57 m <sup>2</sup>	2 szoba

Pályázat célközönsége:

**A pályázaton részt vehet, aki a pályázat benyújtására megállapított határnapiig a 18. életévét betöltötte, illetve ha a pályázó házasságkötése alapján nagykorúvá vált, és a pályázó a pályázat megjelenésének időpontjában Budapest XI. kerület közigazgatási területén lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkezik.**

A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy nyertesség esetén vállalja a pályázati lakás saját költségen történő felújítását 1 éven belül, a pályázatban előírt módon, melyet az Önkormányzat a pályázatban meghatározott költségen bérbeszámítással megtérít.

A bérleti szerződés időtartama határozott idejű, a felújítási munkák idejére 1 év, a felújítási munkák átadás-átvétele után további 13-15 év, lakásonként eltérő.

**A pályázatok benyújtásának határideje: 2020. február 7. 12.00 óra**

A pályázatok beszerzésének lehetőségei: A részletes pályázati kiírás és mellékletei az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (Budapest XI. kerület Zsombolyai út 4. sz. alatt, a portán, valamint Budapest XI. kerület Bocskai út 39-41. sz. alatt, a recepción) átvehető, vagy az Önkormányzat internetes oldaláról (<http://kozigazgatas.ujbuda.hu/hirdetotabla-palyazatok>) letölthető.

Pályázni az jogosult, aki a kiírt pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel.

Budapest, 2020.

dr. László Imre  
polgármester s.k.