

Iktatószám: XIX/1237/56 (2019.)

Előzmény: XIX/865/24 (2019.)

Sorsz.: 24

A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest Budaörsi út 40/B.

**IGAZOLÁSOK**

**1. Szakmai igazolás**

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. XII. 09.

Aláírás: .....

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....

Dátum: ..... Aláírás:.....

**2. Pénzügyi igazolás**

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 480 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019. XII. 09.

Aláírás (ügyintéző): .....

Dátum: 2019. 2019 DEC 12.

Aláírás (vezető): .....

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....

Dátum: ..... Aláírás (ügyintéző): .....

Dátum: ..... Aláírás (vezető): .....

**Szakmai igazolás pecsét:**

..... teljesítést és a kifizelés jogosságát  
.....  
..... 480 000,- Ft kifizetendő.  
.....  
.....  
2019. december 09.  
.....  
..... aláírás

Támogatás elszámolása, XIX/1237/56(2019). számú szerződés

Pályázat megvalósulási címe(i): 1118 Budapest Budaörsi út 40/B.....

1. A Támogatott adatai:

- Név: Budaörsi 40/B Társasház
- Cím (székhely, lakóhely): 1118 Budapest Budaörsi út 40/B
- Levelezési cím, telefon: 1203 Budapest Helsinki út 3.
- Adószám (adóazonosító jel): 28520951-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034-20822792
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?  
**igen / nem / arányosítással** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?  
**igen / nem** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: **06-30-990-78-91.**
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
**XIX/1237/56(2019)** sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:  
**igen / nem** (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 480.000 Ft

3. A támogatási cél megnevezése: Gázvezeték felújítás

4. Elszámolási határidő: 2019.12.09

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

480.000.- Ft

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 2.436.247 Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 2.916.247Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:2.916.247.Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2019évnovember hónap 11.nap

.....  
**GONDOS TÁRSASHÁZ Kft.**  
1203 Budapest, Helsinki út 3. fsz.4.  
Adószám: 14117479-1-43  
.....  
(cégszerű) aláírás

Költségösszesítő lap


Pályázat megvalósulási címe(i): 1118 Budapest Budaörsi út 40/B.....

A Támogatott neve: Budaörsi út 40/B Társasház

A pótlap sorszáma: 0

Sor- szám	Megnevezés	Szállító	Számla- szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1	Gázvezeték szerelés 1. részszámla	Hő-Terv Kft	20190044	396.000.- Ft	502.920.- Ft	62.495.- Ft
2	Gázvezeték szerelés végszámla	Hő-Terv Kft	20190081	1.900.257.- Ft	2.413.326.- Ft	417.505.- Ft
<b>Összesen:</b>				2.296.257.- Ft	2.916.246.- Ft	480.000.- Ft

Budapest, 2019.évnovember hónap11.nap

  
**GONDOŠ TÁRSASHÁZ Kft.**  
 Budapest, Heleinek út 3. sz. 4.  
 Adószám: 14777479-1-43

(Cégszerű) aláírás

## Beszámoló

a ..... számú támogatási szerződés szerinti  
beruházás befejezéséről

A(z) Budaörsi út 40/B Társasház. Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat ..... megvalósulási ..... címe(i):  
1118 Budapest Budaörsi út 40/B

A támogatott program adatai a következők:

Kezdet időpontja (év / hó / nap): 2019.05.08

Befejezés időpontja (év / hó / nap) 2019.05.20

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	2.916.247.- Ft	2.916.247.- Ft
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség <sup>1</sup> (Ft)	2.916.247.- Ft	2.916.247.- Ft
Pályázó saját ereje (Ft)	2.436.247.- Ft	2.436.247.- Ft
Önkormányzati támogatás (Ft)	480.000.- Ft	480.000.- Ft
Lakások száma (db.)	17	17

## Egyéb megjegyzések:

---



---



---

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019. év november      hó     .

**GONDOS TÁRSASHÁZ KR.**  
Budapest, Hetszki út 3. tsz.4.  
Tervezési: 14717478-1-43  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/igazgatóság elnöke

<sup>1</sup> A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

### **Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata**

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Adószám: 15735746-2-43  
Bankszámlaszám: 11784009-15511001  
KSH-szám: 15735746-8411-321-01  
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,  
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

### **Budapest XI. Budaörsi út 40/B Társasház**

Székhely: 1118 Budapest Budaörsi út 40/B  
Cégjegyzékszám: ---  
Adószám: 285209511-1-43  
képviseli: Gondos Társasház Kft.  
Radovicsné Ganyecz Orsolya  
mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/865/24 (2019) számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2019. június 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.

2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **gázvezeték felújítása**

A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest Budaörsi út 40/B

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdje és 2019. december 09. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 2 916 447 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási *szerveződés 1. mellékletét* képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerveződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerveződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **480 000 Ft**, azaz Négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott **11711034-20822792** számú OTP pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerveződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
  - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközektől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
  - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2019. december 09. (hétfő) 17:00** óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
  - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
  - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
  - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
  - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
  - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata .....sz. támogatási szerződése terhére .....Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerűnti felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu));
  - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteleseleget tenni.
15. Egyéb kikötések: .....

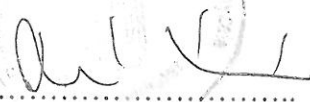


16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. szeptember 18.

*R&C*  
**GONDOS TÁRSASHÁZ Kft.**  
1209 Budapest, Felsőlíki út 3. P.zs. 4.  
Adószám: 14717479-143

**Gondos Társasház Kft.**  
**Radovicsné Ganyecz Orsolya**

  
Támogató  
2019 OKT 09.  
**dr. Hoffmann Tamás**  
polgármester megbízásából

**dr. Molnár László**  
alpolgármester


Ellenjegyzem:

2019 OKT 04.

  
**Vargáné dr. Krenszner Zsuzsanna**

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

  
2019 OKT 09.

**Soltész Erika**

igazgató

# SZÁMLA

1. példány

①

<b>Eladó: HŐ-TERV Kft</b> <b>Hő-Terv Kft.</b> Cím: <b>1215 Budapest</b> <b>Bajcsy Zs.u.52.</b> Adósz: 10361382-2-43 Cs.asz.: Bank: Otp Szasz: 11709002-20517137- T/F: 06-1-425-1956	<b>Vevő: Társasház</b> Cím: <b>1112 Budapest</b> <b>Budaörsi út 40/b.</b> Adósz: 28520951-1-43 Bank: Szasz:
---	--

Oldalszám <b>0001</b>	Fizetés módja <b>átutalás</b>	Számla kelte <b>2019.03.13</b>	Teljesítés <b>2019.03.13</b>	Fizetési határidő <b>2019.03.25</b>	Számلاسzám <b>20190044</b>
--------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------------

Megjegyzés **Pénzforgalmi elszámolás.**  
**Gázvezeték szerelés I.résszámla (Főgáz díj)**

Vtsz/Szj	Tétel megnevezése	Nettó érték	ÁFA érték	Mennyiség
	Egységár    Áfa%			Bruttó érték
45.33.30	<b>Anyag + Díj</b>			1 db
	396 000    27%-os	396 000	106 920,00	<b>502 920,00</b>

ELSZÁMOLVA A XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZAT  
 XIX/127/56 (2019) SZ. TÁMOGATÁSI SZERKÖDÉS TERHEKÉ  
 480 000 - ÖSSZESEN.

ÁFA %	Nettó	ÁFA	Bruttó
27%-os	396 000 FT	106 920 FT	502 920 FT
<b>Összesen:</b>	<b>396 000 FT</b>	<b>106 920 FT</b>	<b>502 920 FT</b>

**azaz Ötszázkettőezer-kilencszázhusz Forint**

.....  
 aláírás

**GONDOS TÁRSASHÁZ Kft.**  
 1203 Budapest, Helsinki út 3. fszt.4.  
 Adószám: 14717479-1-43

Eredetivel megegyezik      2019.11.11.

2

# SZÁMLA

1. példány

<b>Eladó: HŐ-TERV Kft</b> <b>Hő-Terv Kft.</b> <b>Cím: 1215 Budapest</b> <b>Bajcsy Zs.u.52.</b> <b>Adósz: 10361382-2-43</b> <b>Cs.asz.:</b> <b>Bank: Otp</b> <b>Szlasz: 11709002-20517137-</b> <b>T/F: 06-1-425-1956</b>	<b>Vevő: Társasház</b> <b>Cím: 1112 Budapest</b> <b>Budaörsi út 40/b.</b> <b>Adósz: 28520951-1-43</b> <b>Bank:</b> <b>Szlasz:</b>
---	--

Oldalszám <b>0001</b>	Fizetés módja <b>átutalás</b>	Számla kelte <b>2019.05.20</b>	Teljesítés <b>2019.05.20</b>	Fizetési határidő <b>2019.05.28</b>	Számlaszám <b>20190081</b>
--------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------------

Megjegyzés  
**Pénzforgalmi elszámolás.**  
**Gázvezeték szerelés végszámla**

Vtsz/Szj	Tétel megnevezése Egységár    Áfa%	Nettó érték	ÁFA érték	Mennyiség Bruttó érték
45.33.30	<b>Anyag + Díj</b> 1 900 257    27%-os	1 900 257	513 069,39	1 db <b>2 413 326,39</b>

ELŐRÁNYOZVA A XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZAT  
 XX/1237/56 (2019) SZ. TÁMOGATÁSI SZERVŐDÉSÉNEK  
 TERHEKRE 4 800 000,- ÖVEGREN.

ÁFA %	Nettó	ÁFA	Bruttó
27%-os	1 900 257 FT	513 069 FT	2 413 326 FT

**Összesen:            1 900 257 FT            513 069 FT            2 413 326 FT**  
 azaz Kettőmillió-négyszáztizenháromezer-háromszázhuszonhat Forint

**HŐ-TERV KFT.**  
 1215 Budapest  
 Bajcsy Zs.u.52.  
 aláírás  
 http://www.ho-terv.hu

(c) RLB-60 Bt - Számlázó és Készletnyilvántartó program

**GONDOS TÁRSASHÁZ Kft.**  
 11203 Budapest, Helsinki út 3. 14717479-1-43  
 Adószám: 14717479-1-43

IREDETIVEL MEGELTEZIK

2019. 11. 12.