

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. ELŐZMÉNYEK

Megbízó: EVIAPONTHU KFT
2085 Pilisvörösvár Béke utca 55.

Terv tárgya: Budapest XI. ker. Temesvár u. 15. (3819/12 hrsz.)
vízbekötés megszüntetése, új vízbekötés

Tervszám: TCSV-020/19

Tervező: Takács Csaba

Jogosultság: VZ-TEL 20-0770

2. TERVEZÉSI ALAPADATOK

A tervezéssel érintett területre beszereztük építészeti helyszínrajzot, az ingatlan tulajdoni lapját és a földhivatali térképmásolatot.

Tervezési alaptérképet a meglévő állapotról a közművezetékek, épületek, tereptárgyak és egyéb létesítmények feltüntetésével a terület geodéziai felmérését követően készítettünk.

A tervezett vezeték nyomvonalán V. rendű magasságmérést végeztünk, melynek eredményét a vonatkozó helyszínrajzokon feltüntettük.

A kiviteli terv részeként $M = 1: 1000$ méretarányú részletes helyszínrajzon dokumentáltuk a tervezett vezetékek elhelyezését.

A tervezési területen és környezetében – a helyszínrajzon látható elhelyezkedéssel – az alábbi meglévő és tervezett közművezetékek találhatók:

- villamos kábel
- gázvezeték
- szennyvízcsatorna
- hírközlő kábel

A tervezéssel érintett területen kiépített szilárd burkolatú út van.

3. VÍZBEKÖTÉS,

Az ingatlanon 60 lakásos társasház építésének előkészítése folyik. Az átlagos 150 l/nap vízfogyasztást, és az ingatlanra készített belső gépészeti terveket vettük figyelembe. A szükséges használati ivóvíz mennyiség 26 m³/nap, a szükséges oltóvíz 300 l/perc. Így megállapítható, hogy a szükséges vízmennyiséget DN 50 vízmérő felszereléssel lehet megoldani, míg ikermérőként beépítésre kerül 1 darab DN 80 tűzivízmérő. Az ingatlan vízellátását DN 90 KPE vezetékkel terveztük, a meglévő vízbekötés nyomvonalán, a régi bekötés megszüntetésével. A vízmérőakna szerelvényezése a gépészeti részletrajzon található.

Az ingatlanon 1 darab régi DN25 vízbekötés található, melyet az új vízbekötés kiépítésével párhuzamosan meg kell szüntetni.

A megszüntetendő és a kiépítendő új vízbekötéseknél a társszolgáltatók előírásait be kell tartani.

4. KIVITELEZÉS, BALESET ELHÁRÍTÁS

4.1. Kivitelezés

Az érintett ingatlan vízellátása a Budapest XIII. kerületi vízellátó rendszerről biztosítható. Az ingatlanon a - beruházóval egyeztetve - az által megépítendő vízmérő akna méretei: 2,35 x 2,5 x 1,2 m. Az akna felépítését, szerelvényezését a mellékelt terv tartalmazza. Az aknába történő biztonságos lejutást minden esetben biztosítani kell. A gerincvezeték a telekhatártól ~9,5 m-re található.

A beton vízmérő aknában 1 db DN 80 átmérőjű és 1 db DN 50 átmérőjű MOM típusú bekötési vízmérő kerül elhelyezésre. A fővízmérő utáni csőszakaszba beépítésre kerül egy KPE T idom, melynek egyik ágára elhelyezésre kerül 1 db DN 80 átmérőjű tűzivízmérő. A területi vízhálózat üzemeltetője az Fővárosi Vízművek Zrt., melynek a tervezésre vonatkozó ajánlásait figyelembe vettük.

A tervezett bekötővezeték 80 átmérőjű PN 16 bar nyomásfokozatú, PE 100 anyagminőségű KPE víznyomócsövekből készült, kellően tömörített homokágyazatra fektetve. A meglévő bekötővezeték végpontjára kell a vízmérőaknát építeni. A tervezett vízvezeték toldani nem szabad. A tervezett szerelvények az engedélyezési terven szerepelnek. A beépítés során a vízmérőket vasbeton vízmérőaknában kell elhelyezni.

A tervezéssel érintett közterületen meglévő közművezetéseket az üzemeltetőktől kapott közműterképek alapján, a helyszínrajzon ábrázoltuk, egyéb vezetékről tudomásunk nincsen.

A feltárt vezetékek épségét biztosítani kell. Amennyiben a munkavégzés során, a terven fel nem tüntetett ismert vagy ismeretlen rendeltetésű vezeték találunk, az érintett helyen a munkavégzést azonnal be kell szüntetni, és haladéktalanul értesíteni kell a tervezőt és az üzemeltetőt. A munkát folytatni csak a tervező, ill. az üzemeltető megbízottjának írásos engedélyével lehet.

Nyomáspróbához a vezeték a kiemelt föld előírás szerinti visszatöltésével le kell terhelni úgy, hogy a csőkötések szabadon maradjanak.

A nyomáspróbát $P = 1,5 P_{üzemi} + 1,0$ bar nyomással kell végezni.

Sikeres nyomáspróbát követően az elkészült vezetékszakaszt mosatni kell, majd el kell végezni a hálózat fertőtlenítését.

A lefektetett vezetéket az üzemelő vízvezetékkel összekötni és üzembe helyezni csak bakteriológiailag negatív vízminta eredmények birtokában lehet.

4.2. Munkavédelem

Munkavégzés során az alábbi szabványokban előírtakat külön tervezői utasítás nélkül is szigorúan be kell tartani:

Biztonságtechnikai előírásokat az MSZ-04-900, 901, 903, 904, 905 és az MSZ-10-280 tartalmaz. Csővezetékek tisztítására és fertőtlenítésére az MSZ 15286:1999 „Csővezetékek tisztítása és fertőtlenítése” c. szabványkiadvány vonatkozik.

Az előzőeken kívül be kell tartani a 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról, továbbá az 58/2013. (II. 27.) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló Kormányrendeletben foglaltakat.

A továbbiakban be kell tartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben - az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről - foglaltakat.

A munkaárok terv és költségvetés szerinti kivitelezésére, a dúcolatok állandó ellenőrzésére fokozott gondot kell fordítani.

A földmunkával megbontott területet 1,0 m magas biztonsági védőkorlattal kell lehatárolni, melynek előírászerű megépítése, szükség szerinti kivilágítása a kivitelező kötelessége.

Az építés során meg kell akadályozni a közútra való sárfelhordást, ha ez nem oldható meg, a közút folyamatos letisztítása a kivitelező kötelessége és felelőssége.

4.3. Útfelbontás és helyreállítás

A munka végzése során biztosítani kell az építőanyagok kiszállítására és a munkahelyen történő megfelelő tárolására vonatkozó előírások maradéktalan betartását. A munkavégzéshez szükséges anyagokat a munkaterületen úgy kell tárolni, hogy az a közlekedést ne akadályozza, biztonságát ne veszélyeztesse, és szennyeződést ne okozzon. A kitermelt és ott felhasználásra nem kerülő anyagot késelelem nélkül el kell szállítani.

A közutat, a műtárgyait és tartozékait föld-, törmelék-, gép-, szerszámtárolásra felhasználni nem lehet.

4.4. Forgalomtechnika

Az önkormányzati úton munka kizárólag a vonatkozó szabványban előírt forgalomterelés mellett végezhető!

Alkalmazni csak szabványos méretű és jelzéseképű, fényvisszaverő kivitelű táblákat szabad.

5. KÖRNYEZETVÉDELEM

A tervezett létesítmények kivitelezése során a munkálatokat úgy kell megtervezni és végezni, hogy az

- a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- megelőzze a környezetszennyezést és
- kizárja a környezetkárosítást.

A környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek – a talaj, a víz, a levegő és az ember által létrehozott mesterséges környezet – kíméletével, takarékos használatával és a keletkező hulladékok mennyiségének csökkentésére törekedve kell végezni.

Mind az építés, mind pedig az üzemeltetés során a környezetvédelemről szóló 1995. évi LIII. Törvényben foglaltakat külön tervezői utasítás nélkül is be kell tartani!

A földmunkákon túl, a csőfektetési, szerelvényezési, műtárgyépítési, burkolatjavítási munkáknál a csomagoló- és kötöző anyagok, a vágás-darabolás során keletkező hulladékok folyamatos összegyűjtése és szakszerű elhelyezése elengedhetetlen.

A bontási és földmunkák során keletkező hulladékok elhelyezését és kezelését a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM (építési és bontási hulladékok kezelésének általános szabályairól) együttes rendelete szerint kell végezni.

Az építési területről eltakarított növényi és egyéb nem veszélyes hulladékok szakszerű ártalmatlanításáról ill. elhelyezéséről gondoskodni kell.

A vízbekötés kivitelezésénél a 324/2013. (VIII.29.) Kormányrendelet szerint bemérését el kell készíteni. A geodéziai bemérést digitális formában is át kell adni a megvalósulási dokumentáció részeként.

5.1. A víz védelme

A víz védelme kiterjed a felszíni és felszín alatti vizekre, azok készleteire, minőségére és mennyiségére, a felszíni vizek medrére és partjára, a víztartó képződményekre.

Szennyeződés csak az építés során alkalmazott anyagok, ill. azzal kapcsolatos tevékenységek során, valamint az építésnél használt gépek üzemeltetése vagy meghibásodása során esetlegesen a talajra, talajvízbe kerülő kenő-, hidraulika- vagy motorolajok bemosódásával érheti a felszíni és felszín alatti vizeket.

Az alkalmazott gépekkel, technológiákkal és eljárásokkal szemben szigorú előírások vannak érvényben, melyek betartása esetén jelentős környezetszennyezés nem állhat elő.

5.1.1. A levegő védelme

Munkavégzés során a levegőt csak a szállító gépjárművek kipufogógáza, száraz idő esetén a szállítási útvonalakon képződő felszálló por terheli. Ez utóbbi locsolással csökkenthető, míg a kipufogógáz kibocsátás jelentős károsító hatást az építés ideje alatt nem jelent.

5.1.2. A talaj védelme

A talaj felszínén vagy a talajban olyan tevékenységek folytathatók, ott csak olyan anyagok helyezhetők el, melyek a talaj mennyiségét, minőségét és folyamatait, a környezeti elemeket nem szennyezik, károsítják.

A talaj igénybevételevel járó tevékenység befejezése után a terület helyreállításáról, rendezéséről, illetőleg újrahatszósításának feltételeiről a terület használója köteles gondoskodni.

Építés során talajszennyezést csak a földmunkagépek esetleges meghibásodása, üzemzavara okozhat (pl. hidraulikai vagy üzemanyag-ellátó rendszer meghibásodása). Amennyiben valamely oknál fogva a felsorolt anyagok a talajra kerül, a szennyezett földet haladéktalanul és maradék nélkül fel kell szedni és ellenőrzött ártalmatlanító helyre kell szállítani. A szállítást olyan eszközzel kell végezni, amely kizárja a további környezetszennyezés lehetőségét.

Az üzemeltetési és karbantartási feladatok elvégzésekor a vonatkozó előírások betartásával a környezet terhelése vagy szennyezése kizárható.

Budapest, 2019. október

Tervező:



Takács Csaba
VZ-TEL 20-0070