

Bontási jegyzőkönyv

Felvéve: **2019. július 31. napján 11.⁰⁰ órakor** a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Zsombolyai u. 5. II. em. 204. szoba)

Tárgy: „Üres helyiségek bérbeadási pályázata” című pályázatra beérkezett pályázatok bontása

Jelen vannak: Sz. Lukács Éva osztályvezető
dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna ügyintéző
Landszmann Zita ügyintéző
Czetőné Szűcs Zsuzsanna ügyintéző

A jelenlévők megállapították, hogy az ajánlattételi határidőig 4 sértetlen és zárt boríték érkezett. A bontás során az alábbi adatok kerültek rögzítésre:

1.

<i>Pályázó neve:</i>	Bálványfa General Kft.
<i>Pályázati lap kitöltése:</i>	pontos
<i>Pályázott helyiség címe:</i>	Fehérvári út 46. 119 m²
<i>Tevékenység:</i>	kávézó
<i>Megajánlott bérleti díj összege:</i>	347.083,-Ft/hó
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	A pályázat mellékletét képezi
<i>Mellékelt dokumentumok:</i>	4 db adóigazolás

2.

<i>Pályázó neve:</i>	Miss Choco Kft.
<i>Pályázati lap kitöltése:</i>	pontos
<i>Pályázott helyiség címe:</i>	Fehérvári út 46. 119 m²
<i>Tevékenység:</i>	Megújuló energiák „okos házrend” tervezés, tanácsadás, rendszerek kiépítése és szervize
<i>Megajánlott bérleti díj összege:</i>	400.000,-Ft/hó
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	A pályázat mellékletét képezi
<i>Mellékelt dokumentumok:</i>	4 db adóigazolás

3.

<i>Pályázó neve:</i>	Miss Choco Kft.
<i>Pályázati lap kitöltése:</i>	pontos
<i>Pályázott helyiség címe:</i>	Villányi út 76. 80 m²
<i>Tevékenység:</i>	Számítástechnikai-informatikai tanácsadás, rendszer telepítés, szerviz
<i>Megajánlott bérleti díj összege:</i>	200.000,-Ft/hó
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	A pályázat mellékletét képezi
<i>Mellékelt dokumentumok:</i>	4 db adóigazolás

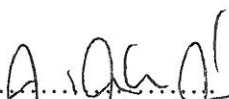
4.

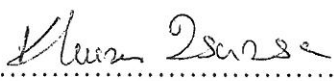
<i>Pályázó neve:</i>	Dr. Magyar Vilmos
<i>Pályázati lap kitöltése:</i>	pontos
<i>Pályázott helyiség címe:</i>	Villányi út 76. 80 m²
<i>Tevékenység:</i>	egészségügyi szolgáltatás, tanácsadás
<i>Megajánlott bérleti díj összege:</i>	174.000,-Ft/hó
<i>Ajánlati biztosíték befizetéséről igazolás:</i>	A pályázat mellékletét képezi
<i>Mellékelt dokumentumok:</i>	3 db adóigazolás

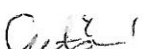
A jelenlévők megállapítják, hogy a beérkezett pályázatok érvényesek.

Lezárva: 2019. július 31. napján 11 óra 15 perckor

kmf.

.....

 Sz. Lukács Éva
 osztályvezető

.....

 dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna
 ügyintéző

.....

 Czetőné Szűcs Zsuzsanna
 ügyintéző

.....

 Landszmann Zita
 ügyintéző

PÁLYÁZATI LAP

Pályázó neve (bérlő): Bálványfa General Kft.

Cégjegyzékszám/adószám (személyi igazolvány száma): 13-09-172283 / 25048599-2-13

Székhelye (lakcíme): 2132. Göd. Rákóczi Ferenc utca 133

Telefonszáma: +36703384100

E-mail cím melyre az értesítést kérem: balvanyfa@gmail.com

PÁLYÁZTATOTT HELYSÉG

Címe: 1117. Fehérvári út 46, Budapest

Helyrajzi száma: 3905/0/A/1

Alapterülete: 119m2

Folytatni kívánt tevékenység: A pályázatra hirdetett helyiségben, elképzeléseink szerint olyan kávézó jellegű vendéglátó ipari egységet szeretnénk kialakítani melynek, mind hangulata, mind arculata beleillik a környező városképbe. Az egység nyitvatartási ideje, illeszkedne a helyi igényekhez, valamint az ott lakók zavartalan pihenéséhez.

Bérleti díj ajánlat (Ft/hó): 347.083.- Ft

Pályázati biztosíték összege: 1.041.249,- Ft

A pályázati biztosíték visszafizetését az alábbiak szerint kérem:

- Átutalással: Pénzintézet: CIB bank

Számlaszám: 10700323-71348074-51100005

- Postai úton: Név:

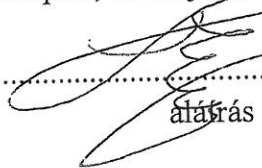
Cím:

Kijelentem, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, és azokat elfogadom.

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő, a tulajdonában álló telekingatlanok és üzlethelyiségek bérbeadása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válhatnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 34/2017. (IX.26.) XI. ÖK. sz rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012 (XII.28) BM rendelet értelmében történik

Budapest, 2019. július. hó 29. nap

BÁLVÁNYFA GENERAL KFT.
2132 Göd, Rákóczi Ferenc u. 133.
Cégjegyzékszám: 13-09-172283
Bsz: 10700323-71348074-51100005
Adószám: 25048599-2-13

.....

aláírás

Melléklet:

- a pályázati biztosíték befizetésének igazolása
- adó és köztartozásokra vonatkozó nemleges igazolások

PÁLYÁZATI LAP

Pályázó neve (bérlő): Miss Choco Kft
 Cégyjegyzékszám/adószám (személyi igazolvány száma): 01-09-172146 A.24324203-2-43
 Székhelye (lakcíme): 1213 Bp. Poprádi u. 3m.
 Telefonszáma: 06-20-9964999
 E-mail cím melyre az értesítést kérem: koronkai.eva@gmail.com

PÁLYÁZTATOTT HELYISÉG

Címe: XI. Feketevári út 46. sz. utcai földszint
 Helyrajzi száma: 3905/0/A/1
 Alapterülete: 119 m²
 Folytatni kívánt tevékenység: Szolgalattás: Megújuló energiák "okos házrend" Fenntartás
 Bérleti díj ajánlat (Ft/hó): 400.000,-/hó *Társaság's rendszert kiépítése havi*
 Pályázati biztosíték összege: 1.041.249,-

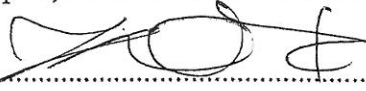
A pályázati biztosíték visszafizetését az alábbiak szerint kérem:

- Átutalással: Pénzintézet: OTP
 Számlaszám: 11721002-20014861
 - Postai úton: Név:
 Cím:

Kijelentem, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, és azokat elfogadom.

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő, a tulajdonában álló telekingatlanok és üzlethelyiségek bérbeadása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válhatnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 34/2017. (IX.26.) XI. ÖK. sz rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012 (XII.28) BM rendelet értelmében történik

Budapest, 2019. 07. hó 30. nap


 **Miss Choco Kft**
 aláírás 1213 Budapest, Poprádi utca 3.
 Asz; 24324203-2-43 Cgj; 01-09-172146
 OTP: 11721002-20014861

Melléklet:

- a pályázati biztosíték befizetésének igazolása
- adó és köztartozásokra vonatkozó nemleges igazolások

PÁLYÁZATI LAP

Pályázó neve (bérlő): Miss Choco Kft
 Cégjegyzékszám/adószám (személyi igazolvány száma): 01-09-172146 A:24324203-2-43
 Székhelye (lakcíme): 1213 Bp. Poprádi u. 3. sz.
 Telefonszáma: 06-20-9264999
 E-mail cím melyre az értesítést kérem: koronkai.eva@gmail.com

PÁLYÁZTATOTT HELYSÉG

Címe: XI. Villányi út 76. sz. utcai alagsor
 Helyrajzi száma: 4614/1/A/6
 Alapterülete: 80m²
 Folytatni kívánt tevékenység: holgáltatás; számítástechnika - információk; tanácsadás, rendk. telepítés, szerviz
 Bérleti díj ajánlat (Ft/hó): 200.000,- / hó
 Pályázati biztosíték összege: 492.420,-

A pályázati biztosíték visszafizetését az alábbiak szerint kérem:

- Átutalással: Pénzintézet: OTP
 Számlaszám: 11721002-20014861
 - Postai úton: Név:
 Cím:

Kijelentem, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, és azokat elfogadom.

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő, a tulajdonában álló telekingatlanok és üzlethelyiségek bérbeadása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válhatnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 34/2017. (IX.26.) XI. ÖK. sz. rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012 (XII.28) BM rendelet értelmében történik

Budapest, 2019. 07. hó 30. nap

aláírás
Miss Choco Kft
 1213 Budapest, Poprádi utca 3.
 Asz; 24324203-2-43 Cgj; 01-09-172146
 OTP: 11721002-20014861

Melléklet:

- a pályázati biztosíték befizetésének igazolása
- adó és köztartozásokra vonatkozó nemleges igazolások

PÁLYÁZATI LAP

Pályázó neve (bérlő): D^r MAGYAR VILMOS
 Cégjegyzékszám/adószám (személyi igazolvány száma): 265691DE
 Székhelye (lakcíme): 1118 BUDAPEST HOLDVILÁG u. 4.
 Telefonszáma: 30-9-400-477
 E-mail cím melyre az értesítést kérem: dr.magyar.vilmos@gmail.com

PÁLYÁZTATOTT HELYISÉG

Címe: Budapest XI. VILÁNYI u. 76.
 Helyrajzi száma: 4614/1/A/6
 Alapterülete: 80 m²
 Folytatni kívánt tevékenység: egészségügyi szolgáltatás, tanácsadás
 Bérleti díj ajánlat (Ft/hó): 179.000 Ft
 Pályázati biztosíték összege: 492.420 Ft

A pályázati biztosíték visszafizetését az alábbiak szerint kérem:

- Átutalással: Pénzintézet:
 Számlaszám:
Postai úton Név: D^r MAGYAR VILMOS
 Cím: 1118 Bp Holdvilág u. 4. 5/A

Kijelentem, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, és azokat elfogadom.

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő, a tulajdonában álló telekingatlanok és üzlethelyiségek bérbeadása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válhatnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 34/2017. (IX.26.) XI. ÖK. sz rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012 (XII.28) BM rendelet értelmében történik

Budapest, 2019. VII. hó 30 nap

[Signature]
aláírás

Melléklet:

- a pályázati biztosíték befizetésének igazolása
- adó és köztartozásokra vonatkozó nemleges igazolások

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

**a Gazdasági Bizottság 2019. július 10-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

431/GB/2019. (VII. 10.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletét képező táblázatban felsorolt nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására pályázatot ír ki.

- A pályázat benyújtásának határideje: 2019. július 31. (szerda) 9 óra
- A pályázat bontásának időpontja: 2019. július 31. (szerda) 11 óra
- A pályázat bontásának helye: Bp. XI. ker. Zsombolyai u. 5.
- A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat bontását követő Gazdasági Bizottsági ülés.
- A pályázat megjelentetése: A pályázat időtartama alatt az Önkormányzat honlapján, az Újbuda TV-n.
- A Gazdasági Bizottság egyidejűleg elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Pályázati Kiírásban foglaltakat.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

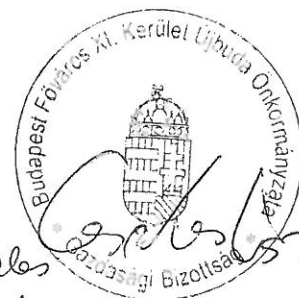

Csérnus László
elnök



1. sz. Melléklet az ingatlanok adatairól

ssz.	cím	m ²	hrsz	bejárat, elhelyezkedés	közmű ellátottság	hasznosítás célja	pályázati biztosíték	bérleti díj alsó határa (Ft/hó)	licit lépték (Ft/hó)	jelenleg a közös költség összege (Ft/hó)	megtekintés időpontja 2019. év július
1.	Budaörsi út 4-18.	112	4805/0/A/2	utcai alagsor	villany, víz, gáz	iroda, kereskedelem, szolgáltatás	689.388,-	229.796,-	10.000,-	24.707,-	24-én 10 ⁰⁰ - 10 ¹⁵
2.	Fehérvári út 46.	119	3905/0/A/1	utcai földszint	villany, víz, gáz	iroda, kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás	1.041.249,-	347.083,-	10.000,-	17.573,-	24-én 11 ³⁰ - 11 ⁴⁵
3.	Villányi út 76.	80	4614/1/A/6	utcai alagsor	villany, víz, távfités	iroda, kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás	492.420,-	164.140,-	10.000,-	20.699,-	24-én 10 ⁴⁵ - 11 ⁰⁰

A másolat hiteles
2019. július 11.



2.sz. melléklet

PÁLYÁZATI KIÍRÁS ÜRES HELYISÉG BÉRBEADÁSÁRA

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) a táblázatban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására nyílt pályázatot ír ki.

Az ingatlan jellemzőit, a helyiségekben folytatható tevékenységek meghatározását, bérleti díj alsó határát, pályázati biztosíték, - és a közös költség összegét, valamint a megtekintés időpontját a mellékelt táblázat tartalmazza.

A pályázat benyújtási határideje: 2019. július 31. (szerda) 9.00 óra

A pályázatok benyújtásának helye: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály (1113 Bp. XI. Zombolyai u. 5. II. em. 206. szoba).

Amennyiben versenytárgyalásra kerül sor, annak helyéről, időpontjáról, feltételeiről és a meghívottak személyéről a megajánlott bérleti díj összegének függvényében a Gazdasági Bizottság határoz, amiről az érintettek írásban vagy telefonon értesítést kapnak.

A pályázati biztosíték összegét a Bp. Főv. XI. Ker. Újbuda Önkormányzata számlájára kell befizetni, csekken (mely a Vagyongazdálkodási Osztályon átvehető) vagy átutalással. (szl szám: 11784009-15511001-10060005) Közlemény rovatban fel kell tüntetni „üres helyiségek bérbeadási pályázata”.

1. A pályázat csak a részletes pályázati kiírás mellékletét képező pályázati lapon nyújtható be zárt, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban. **A borítékra rá kell írni: „üres helyiségek bérbeadási pályázata”.**

A pályázati laphoz mellékelni kell az igazolást arról, hogy a pályázónak a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, Budapest Főváros Önkormányzata vagy az egyéb székhely szerint iparüzési adó beszedésére illetékes Önkormányzat, illetőleg Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzata felé adó és egyéb köztartozása nincs.

A pályázati lapon a minimális bérleti díj ismeretében a bérleti díj mértékére ajánlatot kell tenni.

2. Amennyiben a versenytárgyalás megtartásra kerül, a licit a legmagasabb bérleti díj ajánlat mértékéről indul. A versenytárgyaláson résztvevőknek igazolniuk kell személyazonosságukat, társaság (Bt., Kft., Rt. stb.) esetén közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánnyal, illetőleg meghatalmazással a részvételi jogosultságukat. Valamint, hozzák magukkal egy hónapnál nem régebbi, hiteles cégkivonatukat.

Nem lehet pályázó az

- a. aki végelszámolás alatt áll, vagy aki ellen csőd-, illetve felszámolási eljárás van folyamatban,
- b. aki az Önkormányzattal szemben fennálló bérleti díj, külön szolgáltatási díj, illetve helyi adó fizetési kötelezettségének a pályázati kiírást megelőző három évben nem tett eleget,
- c. a gazdasági társaság, amelynek vezető tisztségviselője, vagy legalább többségi irányítást biztosító befolyással rendelkező tulajdonosa a b. pontban meghatározott fizetési kötelezettségének nem tett eleget.

A másolat hiteles:

Bp., 2019. július 11.



3. A pályázat érvényességének szempontjai:
 - a. A pályázati lap pontos kitöltése. (A havi bérleti díj összegére, mely jelenleg mentes az adó alól ajánlatot kell tenni és meg kell jelölni a helyiségben folytatni kívánt tevékenységet.)
 - b. A felsorolt dokumentumok hiánytalan benyújtása.
4. Amennyiben a Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy az érvényes pályázatot benyújtók között második fordulót kell tartani, úgy a pályázati versenytárgyalás alapján azzal a pályázóval kerül a bérleti szerződés megkötésre, aki a versenytárgyaláson a pályázati kiírásban meghatározott szempontok alapján a legkedvezőbb ajánlatot tette.
5. A pályázat nyertese az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül köteles a helyiségbérleti szerződést megkötni. A helyiség bérleti díjába a pályázat nyertese által befizetett pályázati biztosíték beszámításra kerül. A bérlő köteles a pályázati biztosíték és az óvadék összege (a licitálás során megemelkedett bruttó bérleti díj háromszorososa) közötti különbözeti díjat a határidő utolsó határnapjáig a bérbeadó számlájára hiánytalanul átutalni.
6. Annak a pályázónak, aki a bérleti szerződés megkötésére jogosultságot nem szerzett, a Vagyongazdálkodási Osztály az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül intézkedik a pályázati biztosíték visszafizetése érdekében.
7. Ha a pályázat nyertese a bérleti szerződést az előírt határidőben nem köti meg, a helyiséget a versenytárgyaláson részt vett és az Önkormányzat által második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek kihirdetett pályázó részére kell bérbe adni, amennyiben illet a Gazdasági Bizottság megjelöl. Ebben az esetben a pályázat nyertese az általa megfizetett pályázati biztosítékot elveszti. A szerződés megkötésére a második helyezettnek a tájékoztatást követő 15 nap áll rendelkezésére.

8. Bérleti szerződés:

- a szerződés határozott 5 éves időtartamra jön létre, az Önkormányzat ezen időtartam alatt rendes felmondás jogával nem fog élni,
- bérbeadó a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata,
- a bérleti díj összege évente, január 1-től a nyertes pályázó által ajánlott díjhoz viszonyítottan automatikusan megnő a KSH által az előző évre megállapított infláció mértékével,
- óvadék a bérleti díj háromszorososa, szerződéskötéskor fizetendő,
- az Önkormányzat az egyszeri vissza nem térítendő igénybevételi díj megfizetésétől eltekint
- a helyiségben folytatandó tevékenységet csak a szükséges hatósági és egyéb engedélyek birtokában lehet megkezdeni, melyek beszerzése a bérlő feladata,
- a bérlő köteles a bérleti szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül a folytatandó tevékenységet megkezdeni és azt a szerződés fennállása alatt a helyiségben folyamatosan végezni. A tevékenységre vonatkozó hatósági engedélyeknek és jogszabályoknak megfelelő megkezdése tényét a bérbeadó részére a bérleti szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül igazolni köteles a működési engedély illetve bérlői külön nyilatkozat benyújtásával, amelyben bérlő kijelenti, hogy tevékenységét meghatározott napon megkezdte,
- a bérlő tudomásul veszi, hogy a helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez szükséges szakhatósági és egyéb engedélyek iránti kérelmek elutasítása esetén a XI. Kerület Újbuda Önkormányzatával szemben követelése nincs,

A 431/GB/2019. (VII. 10.) határozat 2. számú melléklete

- a közüzemi díjak fizetése a leendő bérlő kötelezettségi körébe tartozik oly módon, hogy a mérőórákat köteles a nevére átíratni, a távfűtő művekkel a díjfizetésre megállapodást kötni, valamint a hulladék elszállítására közvetlenül szerződni a szolgáltatóval,
 - közös költség fizetése a leendő bérlő kötelezettségi körébe tartozik oly módon, hogy az automatikusan módosul a Társasház által határozatban rögzített közös költség módosításával,
 - a bérlő a helyiséget megtekintett állapotban veszi bérbe, a bérlet tárgyát képező helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez a feltételeket a bérbeadó nem biztosítja, annak költségei a bérlőt terhelik,
 - a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén a bérbeadó részére történő visszaadásakor a bérlet tárgyát a bérlő kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles átadni a bérleti jogviszony megszűnésének napján.
 - A bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele a bérlő által – bérbeadó által elfogadott tartalommal – tett közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat a bérlemény kiürítése, birtokba adásának tárgyában, valamint e közjegyzői okirat hiteles kiadmányának 1 példányban történő átadása bérbeadó részére.
8. A pályázandó helyiség megtekintését a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya biztosítja.
9. Amennyiben az előírt határidőben csak egy érvényes pályázat érkezik, az ajánlat elfogadásáról és a helyiség bérbeadásáról a Gazdasági Bizottság versenytárgyalás nélkül dönthet.
10. A Gazdasági Bizottság fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

Bővebb felvilágosítás az ingatlanokról a 3811-311 és 3811-312-es telefonszámon kapható.

Budapest, 2019. július 8.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester



PÁLYÁZATI LAP

Pályázó neve (bérlő):.....

Cégjegyzékszám/adószám (személyi igazolvány száma):.....

Székhelye (lakcíme):

Telefonszáma:.....

E-mail cím melyre az értesítést kérem:

PÁLYÁZTATOTT HELYISÉG

Címe:

Helyrajzi száma:

Alapterülete:.....

Folytatni kívánt tevékenység:

Bérleti díj ajánlat (Ft/hó):

Pályázati biztosíték összege:

A pályázati biztosíték visszafizetését az alábbiak szerint kérem:

- Átutalással: Pénzintézet:

Számlaszám:

- Postai úton: Név:

Cím:

Kijelentem, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, és azokat elfogadom.

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint adatkezelő, a tulajdonában álló telekingatlanok és üzlethelyiségek bérbeadása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Gazdasági Bizottság részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válhatnak. Az Ön személyes adatainak kezelése és továbbítása a 34/2017. (IX.26.) XI. ÖK. sz. rendeletben foglaltak szerint, megőrzése a 78/2012 (XII.28) BM rendelet értelmében történik

Budapest, 2019. hó nap

.....

aláírás

Melléklet:

- a pályázati biztosíték befizetésének igazolása
- adó és köztartozásokra vonatkozó nemleges igazolások