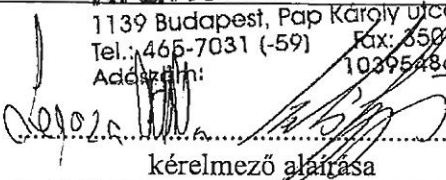


2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez

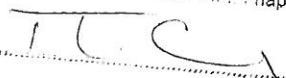
FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS*
a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(* A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel* fordulok Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (*A megfelelő rész aláhúzendó!)		
Kérelmező neve: KRAFTSZER Vállalkozási Kft.		
Címe: 1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6.	Illetékbélyeg helye (3000 Ft)	
Telefonszáma: +36-1-405-7031		
A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:		
A kivágás indoka: XI. kerület Rátz László utca DN 400-as gerincvezeték felújítása		
Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):		
XI. kerület Rátz László utca XI. Kerület Rátz László utca páros oldala (3162, 3170/54), az Alsókubin és az Andor utca közötti szakasza.		
A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):		
Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
1-64	Fafelvételi jegyzőkönyv alapján	Fafelvételi jegyzőkönyv alapján

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:			
<p>A XI. kerület Rátz László utcában a meglévő DN400-as gerincvezeték (távhő) felújításra kerül.</p> <p>A nyomvonal mentén fasor található, a nyomvonal feltárásakor készítendő árok szélé az otlévő fák statikai védőzónájában van.</p> <p>A fenti okok miatt az érintett fákat ki kell vágni.</p> <p>Csatolt dokumentumok: Favédelmi terv, favédelmi munkák helyszínrajza (rajzszám: 02.2-24-R-002), ellenőrzési napló 2019.04.09 (0007670).</p>			
A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:			
Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
1-64	Fafelvételi jegyzőkönyv alapján	Fafelvételi jegyzőkönyv alapján	XI. kerület Rátz László utca DN 400-as gerincvezeték nyomvonala
Fás-szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:			
fehér akác* (<i>Robinia pseudoacacia</i>)		amerikai kőris* (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)	
mirigyes bálványfa* (<i>Ailanthus altissima</i>)		cserjés gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>)	
kései meggy (<i>Padus serotina</i>)		zöld juhar (<i>Acer negundo</i>)	
* Kivéve a kertészeti változatok.			
Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használat kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.			
Kelt: Budapest, 2019.05.31.			
		Kraftszer Kft. 2. 1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6 Tel.: 465-7031 (-59) Fax: 35021063 Adószám: 10395486-2-41	
		 kérelmező aláírása	



Jóváhagyva előírás
dátum: 20..... **2019 MÁRC 22** nap
aláírás: 

TERVJEGYZÉK

Budapest XI. Rácz László utca távfűtés 2016 évi szinten-tartó távvezetési munkák

D-400 gerincvezeték felújításhoz kapcsolódó favédelmi és fakivágási munkák

Kiviteli terv

Műszaki leírás, dendrológiai szakvélemény

Fafelvételi jegyzőkönyv

Költségvetés kiírás

Favédelmi munkák helyszínrajza

MŰSZAKI LEÍRÁS, DENDROLÓGIAI SZAKVÉLEMÉNY

Budapest XI. Rácz László utca távfűtés 2016 évi szinten-tartó távvezetéki munkák

D-400 gerincevezeték felújításhoz kapcsolódó favédelmi és fakivágási munkák

Kiviteli terv

Előzmények, alapadatok:

A vezeték tervezését a FÖMTERV generál tervezésével a Direkt Kft. végzi, akik megbízásából készítettem a favédelmi és fakivágási munkák tevét. A vizsgálatához az általuk rendelkezésre bocsátott geodéziai felmérést és vezeték nyomvonalat használtam fel, a fafelvétel 2016 májusában készült.

Előzetesen egyeztettünk a vezeték tervezőjével együtt a XI. ker Újbuda Önkormányzat Polgármesteri Hivatallal. Arra a kérdésre, hogy ha a meglevő, megszűnő vezetékeken vannak fák, bennhagyható-e az a vezeték szakasz, a vezeték tervezője kérte a Főtáv Zrt. álláspontját és a kerület előzetes hozzájárulását is, hogy ezek a régi csövek kihúzását követően kiinjektálással, vagy akár anélkül valóban a földben maradhassanak.

Meglevő állapot, növényvizsgálat, javaslatok:

A fafelvétel 2016 májusában készült, erről jegyzőkönyvet tartalmaz jelen dokumentáció. A nyomvonal közelében 150 db fa található, az Andor utca felől indul a fák sorszámozása. A fák általában jó állapotúak, de viszonylag sok magról kelt un. gyomfa is van a nyomvonalon. A fafelvételi jegyzőkönyv a következő adatokat tartalmazza: latin (botanikai) név, magyar név, törzsátmérő 1 m magasságban, cm-ben, korona átmérő méterben, állapot és tervezett művelet.

Ennek alapján látható, hogy kevés fát érint a vezeték korszerűsítése. A tervezési szakasz elején az 5. számú, nyomvonalba eső kiszáradt zöldjuhar kivágását javaslom. A 22,23,24 és 25, 26, 27 jelű magról kelt zöldjuhar sáv úgy maradhat meg, ha kíméletes kézi földmunka készül a közelében, ugyanis a fák a vezeték védőtávolságába esik, hasonlóan a 33, 34, 35, 36 számú szintén zöldjuharhoz.

A 67. számú csörgőfa vezetékre esik, ezért kivágandó. Nagyon közel vannak a vezetékekhez a 69, 70 és 71 számú fák, emiatt kivágandók. A 85. számú díszalma még fiatal, átültetését javasoljuk a közelbe. Vezetéken található a 88 számú hegyi juhar, a 91. sz. zöldjuhar, a 93. számú diófa és a 95. számú tűzvörös juhar, melyek kivágását javasoljuk.

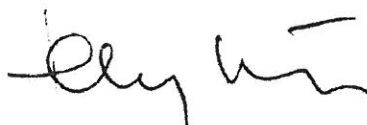
A 103. számú hegyi juhar fiatal, még átültethető a parkon belül. A 121. számú platán, mely az iskola udvarán belül, szintén közel van a vezetékhez, itt is kézi földmunkát javasolunk.

A költségvetésben csak a vezeték építése miatt szükséges munkák szerepelnek, bár a fák állapotát a fafelvételi jegyzőkönyvben feltűntettük, de az állapot miatt felmerülő fenntartási munkát a költségvetés kiírás nem tartalmazza.

A nyomvonalon több helyen nyírott sövény is van, ezt az építés során ideiglenesen közelben elvermelni, a vermelés alatt öntözni, majd visszametszve visszaültetni javaslom. Ezt a költségvetés kiírásban folyóméterben adtuk meg, egy méteren 2-3 cserje van jelenleg.

A munka során az általános és eseti munka és balesetvédelmi előírások betartandók. A fakivágás közművesített területen, állófa ledarabolással történjen.

2016.05.26.



Komlósné Hlatky Katalin

K-1-01-5038

tervező

FAFELVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Budapest XI: Rácz László utca

sor szám	latin név	magyar név	törzs cm	korona m	állapot	tervezett művelet
1	Tilia sp.	hársfa	9	3	jó	marad
2	Acer negundo	zöldjuhar	40	10	jó	marad
3	Acer platanoides	korai juhar	6	1	csúcs száradás	marad
4	Tilia sp.	hársfa	30	5	csúcs száradás	marad
5	Acer negundo	zöldjuhar	2x30	10	kiszáradt	vezetékén kivágandó
6	Acer negundo	zöldjuhar	25	6	ferde	marad
7	Tilia sp.	hársfa	25	6		marad
8	Tilia sp.	hársfa	30	6		marad
9	Tilia sp.	hársfa	25	8		marad
10	Tilia sp.	hársfa	22	8		marad
11	Tilia sp.	hársfa	25	8		marad
12	Tilia sp.	hársfa	22	6		marad
13	Tilia sp.	hársfa	25	8		marad
14	Tilia sp.	hársfa	30	6	csúcs száradás	marad
15	Acer platanoides	korai juhar	26	6		marad
16	Acer negundo	zöldjuhar	18+20+16+30+16	5	csoport	marad
17	Acer platanoides	korai juhar	20	6		marad
18	Acer platanoides	korai juhar	26	8		marad
19	Platanus hybrida	platán	42	3	metszett	marad
20	Platanus hybrida	platán	30	6	gnomóniás	marad
21	Platanus hybrida	platán	50	3	metszett	marad
22	Acer negundo	zöldjuhar	35+12	6	elágazó	vezeték közel, kézi földmunka
23	Acer negundo	zöldjuhar	20	6		vezeték közel, kézi földmunka
24	Acer negundo	zöldjuhar	10+10	4		vezeték közel, kézi földmunka
25	Acer negundo	zöldjuhar	6x10	4	bokorfa	vezeték közel, kézi földmunka
26	Acer negundo	zöldjuhar	18	5		vezeték közel, kézi földmunka
27	Acer negundo	zöldjuhar	15	5		vezeték közel, kézi földmunka
28	Catalpa bignonioides	szivarfa	12	3		marad
29	Tilia sp.	hársfa	30	6		marad
30	Catalpa bignonioides	szivarfa	18	3		marad
31	Tilia sp.	hársfa	10	5		marad

32	Tilia sp.	hársfa	18	6		marad
33	Acer negundo	zöldjuhar	15	5		vezeték közel, kézi földmunka
34	Acer negundo	zöldjuhar	15	4	száraz	vezeték közel, kézi földmunka
35	Acer negundo	zöldjuhar	25+20			vezeték közel, kézi földmunka
36	Acer negundo	zöldjuhar				vezeték közel, kézi földmunka
37	Tilia sp.	hársfa	28	6		marad
38	Tilia sp.	hársfa	35	8		marad
39	Tilia sp.	hársfa	24	8		marad
40	Tilia sp.	hársfa	26	8	sarjak	marad
41	Tilia sp.	hársfa	22	8	sarjak	marad
42	Tilia sp.	hársfa	25	8		marad
43	Acer pseudoplatanus	hegyi juhar	35	10		marad
44	Acer negundo	zöldjuhar	40	15		marad
45	Acer platanoides	korai juhar	30	8		marad
46	Koelreuteria paniculata	csörgőfa	28	10	felhagyott vezetéken	marad
47	Koelreuteria paniculata	csörgőfa	28	10		marad
48	Pinus nigra	feketefenyő	25	5	száradó	marad
49	Pinus nigra	feketefenyő	30	5		marad
50	Pinus nigra	feketefenyő	22	5		vezeték közel, kézi földmunka
51	Pinus nigra	feketefenyő	18	4		vezeték közel, kézi földmunka
52	Tilia sp.	hársfa	25	8		marad
53	Tilia sp.	hársfa	30	8		marad
54	Tilia sp.	hársfa	22	8		marad
55	Acer platanoides	korai juhar	30	12		marad
56	Acer platanoides	korai juhar	28	8		marad
57	Pinus nigra	feketefenyő	15	3		marad
58	Pinus nigra	feketefenyő	12	3		marad
59	Tilia sp.	hársfa	30	8		marad
60	Elaeagnus angustifolia	ezüstfa	10	3		marad
61	Acer platanoides	korai juhar	8	2		marad
62	Populus nigra	fekete nyár	58	12		marad
63	Populus nigra	fekete nyár	60	12		marad
64	Thuja occidentalis	nyugati életfa	15	3		marad
65	Robinia pseudoacacia	fehér akác	10	3		marad
66	Robinia pseudoacacia	fehér akác	25+25+50 +30	6	csoport	marad
67	Koelreuteria paniculata	csörgőfa	25	8	ferde	vezetéken kivágandó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/265411/2019

2019.06.04

BUDAPEST XI.KER.

Szektor : 53

Belterület 3162 helyrajzi szám

1110 BUDAPEST XI.KER. Rácz László utca. "Felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.Fill	ter. kat.jöv ha m2 k.Fill
- Kivett közterület	0	1567	0.00	

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/XII.06 /
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.
jogállás: tulajdonos
név: XI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1113 BUDAPEST XI.KER. Bocskai út 39-41.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 101779/1/2011/11.06.06

Vezetékjog
az ingatlan 230 m2 nagyságú területére.
jogosult:
név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT
cím : 1116 BUDAPEST XI.KER. Kalotaszeg utca 11

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35519/1/2013/12.07.03

Vezetékjog
240 m2 területre. 7103/64/2012.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36208/1/2013/11.08.10

Vezetékjog
248 m2 területre. 7103/24/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 43309/1/2013/11.08.12

Vezetékjog
248 m2 területre. 7103/25/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

TAKARNET v5.2	Felhasználó:	XION246 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/265426/2019

2019.06.04

Szektor : 52

BUDAPEST XI.KER.

Belterület 3170/54 helyrajzi szám

1110 BUDAPEST XI.KER. Rátság László utca. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alozs.aly adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. tet. kat.jöv
			ha m2 k.fill

- Kivett közterület

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/XII.06. /
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.
jogállás: tulajdonos
név: XI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1113 BUDAPEST XI.KER. Bocskai út 39-41.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40378/1/2011/10.09.24

Vezeték jog
az ingatlan 55 m2 nagyságú területére, (VMB-113/2013.1.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 101779/1/2011/11.06.06

Vezeték jog
az ingatlan 480 m2 nagyságú területére.
jogosult:
név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT
cím : 1116 BUDAPEST XI.KER. Rátság utca 31

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 5519/1/2013/12.07.03

Vezeték jog
32 m2 területre. 7103/64/2012.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
cím : 1132 BUDAPEST VIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36238/1/2013/11.08.10

Vezeték jog
32 m2 területre. 7103/29/2011.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübe

A
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/265426/2019

2019.06.04

BUDAPEST XI.KER.

Szektor : 5

Belterület 3170/54 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 43309/1/2013/11.08.12

Vezetékjog

32 m² területre, 7103/25/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 56695/1/2013/12.04.23

Vezetékjog

196 m² területre, 7103/634/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Az ellenőrzést végző szerv: FŐTÁR VONATOKÉRT ZRT.	Az ellenőrzést végző személyek: SZABÓ KÉKA, NAGY ISTVÁN KERÉKPÉRTI MÁRKELŐVÉDEL
Az ellenőrzés célja: Budapest 11. ker. Rätz László u. DV400 védőhatáronál fahővezeték felújítása FŐTÁR ZRT.	
Az ellenőrzés kezdete: 2019.04.09. (4 óra)	Az ellenőrzés befejezése:
Az ellenőrzés megállapításai (hivatkozás az átadott vizsgálati anyagokra):	
<p>A Főtár Zrt. részéről kútv. Balázs felkérésére helyszíni bejárást tartottunk a fahővezeték felújítás tervezett munkavégzésén. A meglévő fahővezeték el kell bontani, amely a teljes mohasoron védőhatárona alagútban húzódik a felszín alatt kb. -200-150 m szintmagasság között. A vezeték csereje miatt a kb. 1,50 m mélységben lévő határona fedéspont teljes mélységben ki kell bontani. A bontási terület a meglévő járdát és attól mért kb. 25 cm sugarú sávot érint. Az Főtár által bemutatott építési-bontási technológia a járdát ment küloldali fasort a teljes mohasoron érint, a fak statikai védőzónáján belül. (statikai védőzóna: adott fa törzsátmenőjének négyszerese) Statikai védőzónán belül földmunka, árkavak nem végezhető, a statikai védőzónán kívül a fa csomópontokig (korona szintje) óvatos kézi földmunka végrehajtható. A fennelre tekintettel az érintett fak megmaratása nem javasolt a munkavégzés következtében bekövetkező átlékonyraig esélyesség miatt. A Főtár tájékoztatása szerint a munkavégzés kialakítást mindenig munkagéppel terveztek, ez esetben az óvatos statikai védőzónán belül érintett fa kivágandó. Kézi munkavégzés esetén, a fak gyökérzetének óvatos feltárása is az 5 cm-nél vastagabb gyökerek megmaratása esetén, a feltárt gyökérhelyzet helyszíni vizsgálata alapján a fak megmaratása mérlegelendő. A Főtár Zrt. bemutatott 2016.05.26. napján készült dendrológia felvétel a fak megmaratása szempontjából az építési technológiát nem megfelelően vette figyelembe, illetve a fafelületi kista is pontatlanként, akhalioldásra vonat.</p>	
Az ellenőrzést (vizsgálatot) vezető dolgozó aláírása	Az ellenőrzött egység vezetőjének aláírása

Az ellenőrzést végző szerv:

FŐKERT KONPROFIT ZRT.

Az ellenőrzést végző személyek:

NAGY KÉKÁ, NAGY ISTVÁN
KERTÉSZETI SZAKFELÜGYELŐAz ellenőrzés célja: Budapest 11. kerület Pók László u. TN 400 helyszo.
tárolórukk felújítása FŐKERT ZRT.

Az ellenőrzés kezdete:

2019.04.09. (4 db)

Az ellenőrzés befejezése:


Az ellenőrzés megállapításai (hivatkozás az átadott vizsgálati anyagokra):

A) növekedésben megakadályozott favédelmi teendők, fák megrostálásra tett javaslatot a talajpi keménység alapján a FŐKERT nem tartja megfelelőnek.

A kinttelezést képviselő favédelmi szempontból aggódó a kb. 3-3,5 m magas muragárpék felvonulása is

A fákot kb. 3-3,5 m magasan az ürtelvény beborítása aljából fel kellene gallyozni amely a fák több-
ségénél feloldódás koronavastagát jelentené. Ez
mivel állókörnyezeti, statikai problémákat okoz.

Javasoljuk a területen lévő érintett fák állapotát alaposan felvételit, és favédelmi terv készítését, amelyben vizsgáljuk a megrostálásra érdemes faágge-
deket, és ezek tekintetében szükséges favédelmi tevé-
dők. A megrostalásból faággedekkel a csomópontoknál
belső csak dobtól kivi munkarezszt törtékelt. A
fákraft gyökérzetet sokfelől ellenőrzés keretében
vizsgálni kell az esetleges gyökérsérülések ellenőrzése
miatt. Megrostálásra a faszti fákban elsősorban az útkeré-
k mellett mellette a közeli Acaj nyugvó, és a
Filia sp faággedek érdemesek az állapotuk alapján



Az ellenőrzést (vizsgálatot) vezető dolgozó aláírása

Az ellenőrzött egység vezetőjének aláírása