

A XIX/800/373/2018...../2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolása

Pályázat megvalósulási címe(i): Bp. XI. Daróczi út 32.

1. A Támogatott adatai: Társasház

- Név: Bp. XI. Daróczi út 32
- Cím (székhely, lakóhely): Bp. XI. Daróczi út 32
- Levelezési cím, telefon: Házszór KFT
1111 Bp. Bertalan Lajos útca 22. 06309326 076
- Adószám (adóazonosító jel): 28674493-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034-20804222
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó) 365-1316
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Erőss Ferenc 06309326076
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 320.000 Ft

3. A támogatási cél megnevezése: homlokzat felújítása

4. Elszámolási határidő: 2019. 03. 29.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

320.000

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 8.481.926 Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 8.801.926 Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: ~~7725.918~~ Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 8.801.926 db

Budapest, 2019. év..... 03..... hónap..... 17 nap

.....
(cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/373/2018.

Sorsz.: 23

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Daróczi út 32.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. 06. 15

Aláírás:
[Handwritten signature]

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 320 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019 06. 15

Aláírás (ügyintéző):
[Handwritten signature]

Dátum: 2019

Aláírás (vezető):

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):
Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Szakmai teljesítést és a felülvizelés jogosságát
igazolom 320 000 Ft kihasználható.
Bp. 2019. hó nap
[Handwritten signature]
aláírás

Költségösszesítő lap

Pályázat megvalósulási címe(i):Kyp. XI. Dandóczy út 32.....

A Támogatott neve:Társasház.....

A pótlap sorszáma:3.....

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számla-szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1	Homlokzat felújítás	E-MENTOR PLUSZ KFT	KF55A 9040985	2.079.195	2.640.578	
2	- II -	- II -	KF55A 9040989	1.326.130	1.760.325	320.000
3	- II -	- II -	KF55A 9040938	3.465.325	4.400.963	
Összesen:				6.930.650	8.801.926	320.000

Budapest, 2019 év.....03.....hónap.....17 nap

.....

(cégszerű) aláírás

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Daróczi út 32. Társasház
Székhely: 1113 Budapest Daróczi út 32.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28474203-1-43
képviseli: Erőss Ferenc (Házsor Kft.) közös-képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/800/73/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Daróczi út 32.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdje és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 7 725 918 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **320 000 Ft**, azaz háromszázhuszezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20804222 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12,00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

CA

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

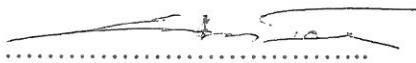
el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

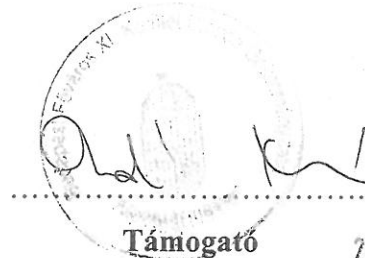
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2018. november 7.



Támogatott

**Eröss ferenc (Házsor Kft.)
közös-képviselő**



Támogató

**dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából**

2018 DEC 03.

**dr. Molnár László
alpolgármester**

Ellenjegyzem:

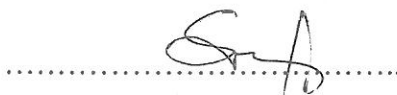
2018 NOV 26.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika

igazgató

2018 NOV 29.

SZÁMLA

ÁTUTALVA 2018 OKT 24.
Eredeti példány

KF55A 9040985

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma: E-MENTOR PLUSZ KFT. 1184 Budapest, Kézműves u. 20/D Adószám: 25877230-2-43		A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma: TANASASZVA 2 1113. BUDAPEST, DAROCZI u. 32.	
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:	
A fizetés módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2018. 10. 11.	A számla kelte: 2018. 10. 11.	Fizetési határidő: 2018. 10. 18.
A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség
1113. BP. DAROCZI UT 32. KOMKORUM KIVITELEZÉSI MUNK.	27%	db	1
			Egységár (ÁFA nélkül)
			Érték (ÁFA nélkül)
			2.079.195,-
I. RÉSSZÁMLA		2018 OKT 24.	
Szerződés szerinti			
E-MENTOR PLUSZ KFT. 1184 Budapest, Kézműves u. 20/D Adószám: 25877230-2-43			
Elszámolás a XI. évi Utasítás alapján - melynek értelmében az ÁFA-t a termék értéke számlaérték ÁFA nélkül: 2.079.195,-			
Az ÁFA kulcs 27 % és összege:		561.383,-	
A számla végösszege:		2.640.578,-	

B. 13-374. r. sz. - 50x3 - Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu - P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

A számla az eredetivel megegyezik

[Handwritten signature]

2.

9040989

E-MENTOR PLUSZ KFT.
1184 Budapest,
Kézműves u. 20/D
Adószám: 25877230-2-43

TÁRSASÁG
1113. BUDAPEST,
DARÓCI U. 32.
28474403-1-43

ATUTKLA'S 2018.12.03. 2018.12.03. 2018.12.10.

HONFŐRZÁSI MŰKÖDÉS 27/ db 1 1.386.130.-
TÁRSASÁG RÖSZÖDÉS
REKULTI 50% -OS
RÖSZÖRTELME

E-MENTOR PLUSZ KFT.
1184 Budapest,
Kézműves u. 20/D
Adószám: 25877230-2-43

Előszámla a XI. évi. Utazás
Öbörmezősítés XIX/ 200/373/2018 sz.
támogatási szerződés teljesítés
320 Ft összegben
320.000

27

1.386.130.-

374.255.-

E-MENTOR PLUSZ KFT.
1184 Budapest,
Kézműves u. 20/D
Adószám: 25877230-2-43

1.760.385.-

A számla az esetleges megfogás

SZÁMLA Eredeti példány

KF55A 9040938

3.

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma: E-MENTOR PLUSZ KFT. 1184 Budapest, Kézműves u. 20/D Adószám: 25877230-2-43		A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma: TALCSASZALZ 1113 - BUDAPEST, DARDOI U. 32.	
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma: 28474403-1-43	
A fizetés módja: Árnyék	A teljesítés időpontja: 2019. 01. 15.	A számla kelte: 2019. 01. 15.	Fizetési határidő: 2019. 01. 16.
A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉI) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség
BP. XI. DARDOI U. 32. SZ. 27/ db	27%	db	1
Egységár (ÁFA nélkül)		Érték (ÁFA nélkül)	
3.465.325		3.465.325	
TALCSASZALZ KIV.			
MUNKAI SZERZ.			
SZERZŐI VÉGBIZALMA			
A MUNKASZERZŐ			
MUNKASZERZŐ - MUNKASZERZŐ			
ALAPJÁVAL - MUNKASZERZŐ			
SZERZŐI VÉGBIZALMA			
E-MENTOR PLUSZ KFT.			
1184 Budapest, Kézműves u. 20/D Adószám: 25877230-2-43			
Elszámolás az XI. éves költségvetésről - munkaszerzői jogi szerződés szerinti szolgáltatásokról 10918001-00000094-47790004			
A számlaérték ÁFA nélkül:		320.000 Ft támogatásból - 3.465.325	
Az ÁFA kulcs	27%	% és összege:	935.638
A számla végösszege:		4.400.963	

A számla az eredetivel is megjelölendő.

[Handwritten signature]

Beszámoló
a XIX/800/373/2018 számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) Bp. XI. Daróczi út 32. Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): Bp. XI. Daróczi út 32.
Társasház

A támogatott program adatai a következők:

Kezdés időpontja (év / hó / nap): 2018. 10. 8.

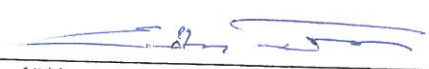
Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2019. 01. 15.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	7.725.918	8.801.926
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	7.725.918	8.801.926
Pályázó saját ereje (Ft)	7.405.918	8.481.926
Önkormányzati támogatás (Ft)	320.000	320.000
Lakások száma (db.)	13	13

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019. év 03. hó 17.


közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).