

Dr. Halász Gábor
Alkalmazott ügyvéd

Dr. László Judit
Ügyvéd, Társasági
szakjogász

1072. Budapest, Klauzál tér 13. I/15
Tel.: 322-6658
Fax: 351-1709
e-mail: halaszgabor@t-email.hu
e-mail: paragrafus@t-email.hu

2019. május 14.
2019 Máj 14.
[Signature]

Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata
Budapest
Bocskai út 39-41.
1113

Sz. László
2019.05.14y.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 13		
Iktatószám: XI-8-7/2019		
2019 Máj. 13		
előszám:	melékia:	elbaca:
XI-8-7/1	db	CZNE-52-25
2019		6

Tisztelt Címzett!

Alulírott dr. László Judit ügyvéd (1072 Budapest, Klauzál tér 13. 1/15.) **Ügyfelem**, az ABN-Építő Kft. (1024 Budapest, Káplár utca 4/B. A. lph. fszt., képv.: Müller Tibor Zoltán ügyvezető) képviseletében és megbízásából az alábbi

k é r e l e m m e l

fordulok t. Címhez.

Ügyfelem, mint Vevő és a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint Eladó között 2018. december 18. napján adásvételi szerződés jött létre a Budapest Belterület 5068/1/A/10 hrsz. alatti, természetben 1118 Budapest, Somlói út 4. száma alatt található garázként nyilvántartott ingatlanra. Az ingatlan kölcsönösen kialakított vételára 9.600.000.- Ft, azaz kilencmillió-hatszázézer forint volt, melyet Vevő az adásvételi szerződés hatályba lépésétől és az Eladó által küldött értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül volt köteles megfizetni Eladónak banki átutalás útján.

Tájékoztatom t. Címet, hogy az ingatlanra elrendelt építési korlátozás illetve az építési engedélyek kiadásának felfüggesztés feloldásának elhúzódásából kifolyólag a vételárat nem a szerződésben megállapított határidőn belül fizetné meg, erre vonatkozóan **Ügyfelem** fizetési haladékot kér. **Ügyfelemnek** a szerződés teljesítése továbbra is szándékában áll.

Fentiekre tekintettel kérem hozzájárulását ahhoz, hogy a vételár legkésőbb 2019. augusztus 10. napjáig kerülhessen teljesítésre az adásvételi szerződés ennek megfelelő módosításával.

Budapest, 2019. május 07.

Tisztelettel:

ABN-Építő Kft.
képv.: Müller Tibor Zoltán ügyvezető
képv.: dr. László Judit ügyvéd

[Signature]
dr. László Judit ügyvéd
1072 Budapest
Klauzál tér 13. I/15.
Tel.: 322-6658; Fax: 351-1709