

A XIX/800/270/2018. /2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolása

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Villányi út 58.....

1. A Támogatott adatai:

- Név: **TÁRSASHÁZ.**
- Cím (székhely, lakóhely): **1113 Budapest, Villányi út 58.**
- Levelezési cím, telefon: **Orgováné Macskásy Judit 1114 Budapest, Ulászló u. 38. IV./6.**
- Adószám (adóazonosító jel): **28135586-1-43**
- Bankszámlaszám: 1171103420847757
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: **Orgováné Macskásy Judit 70/394-3467**
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
XIX/800/270/2018. sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
 igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: **480.000,- Ft**3. A támogatási cél megnevezése: **Elektromos hálózat méretlen fővezeték, mérőhelyek, és lépcsőház világítás felújítása.**4. Elszámolási határidő: **2019. március 29.**

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

480.000,- Ft

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: ~~3.239.448,- Ft~~ **3.505.123,- Ft** *jav. l*Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): ~~3.719.448,- Ft~~ **3.985.123,- Ft** *jav. l*Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: ~~3.985.123,- Ft~~

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

3.719.448,- Ft *jav. l*Budapest, 2019. év március. hónap. 20 napTÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43*Orgováné Macskásy Judit*

(cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/270/2018.

Sorsz.: 41

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Villányi út 58.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. március 20.

Aláírás: 

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 480 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019. március 20.

Aláírás (ügyintéző): 

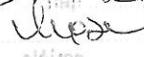
Dátum: 2019. március 20.

Aláírás (vezető): 

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):
Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Szakmai igazolás a kifizetés megfelelőségéről
igazolom: 480 000 Ft kifizetés
2019. 03. 21

aláírás



Költségösszesítő lap

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Villányi út 58.....

A Támogatott neve: TÁRSASHÁZ, 1113 Budapest, Villányi út 58.

A pótlap sorszáma: 1 db

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1.	Elmű engedélyezési terv készítés	Piller Tamás ev.	IH4SA370 4715	150.000,-	- 150.000,-	120.000,-
2.	Villanyszerelés fővezeték felújítás	Modul-Vill Kft.	42/2018.	1.300.000,-	1.651.000,-	1.651.000,-
3.	Villanyszerelés fővezeték felújítás	Modul-Vill Kft.	1/2019.	1.743.400,-	2.214.118,-	1.800.000,- <small>jev. 6</small>
					*	1.800.000,- <small>jev. 6</small>
Összesen:				3.193.400,-	3.865.118,-	3.985.123,- <small>jev. 6</small>

Budapest, 2019. év március hónap 20. nap.....nap

Handwritten signature
.....

(egyszerű) aláírás
TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Villányi út 58. Társasház
Székhely: 1113 Budapest Villányi út 58.
Céggjegyzékszám: ---
Adószám: 28135586-1-43
képviseli: Orgováné Macskássy Judit (2 Orgi Bt.) közös-képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/90/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: elektromos fővezeték felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Villányi út 58.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 3 985 123 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelembe van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **480 000 Ft**, azaz négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20847757 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12,00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
- b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
- c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
- d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
- e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
- f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.

- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

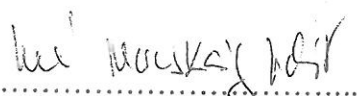
el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
 - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

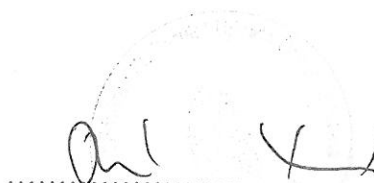
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2018. július 25.



Támogatott

**Orgovánne Macskássy Judit (2 Orgi Bt.)
közös-képviselő**




Támogató

**dr. Hoffmann Tamás 2013 AUG 14.
polgármester megbízásából**

**dr. Molnár László
alpolgármester**

Ellenjegyzem:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
2018 AUG 0 2. jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
igazgató

3704715

SZÁM: 3704715
1113 Bp. Villányi út 58. társaság. 2017.07.10.
PILLER TAMÁS Kft. Tervező
1102 Bp. Kőrösnémet 2-4 1113 Bp. Villányi út, 58.
Adószám: 70059257-1-33
Társasház
1113 Bp. Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

2015.06.20	2017.06.26	2017.07.10.
------------	------------	-------------

13 lakásban kábelezés
1113 Bp. Villányi út 58.
Kábelezés, hálózati és
figyelőközpont felújítás
villamos engedélyezési levél-
dokumentáció
(alaprajz dokumentáció)

ízó, és az
ízott között

. 58sz alatti
gedélyezési

150.000 -

OTP Bank
1173426 - 03996729 - 00000000

: épület alap

ámla alapján

A. Építési költség	150.000 -
B. Építési költség	-
C. Építési költség	150.000 -

valamint a
intézkedései

T. Piller

Macszásy Judit
Társasház
Örököse
Macszásy Judit
közös képviselő

Piller Tamás
vezető villamos tervező

Munkalap, kérés
2019.01.08.
TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

16.09.25. 2.

Számla

1.- Eredeti - példány

Ez a számla összesen 3 példányban került kinyomtatásra.

Sorszám

42/2018

Szállító



MODUL-VILLÁS Kft.
1172 Budapest, Jászapáti utca 33.
Magyarország
Adószám: 12000557-2-42
Közösségi adószám: HU12000557
Bankszámla: 11717009-20035884-
00000000
Bank neve: OTP Bank Nyrt

Vevő

Budapest XI. Villányi Út 58. Társasház
Budapest 11
Villányi út 58.
1113
Magyarország
Adószám: 28135586-1-43

Fizetési mód	Teljesítés időpontja	Számla kelete	Esedékesség
Átutalás	2018. 09. 24.	2018. 09. 24.	2018. 10. 02.

A teljesítés helye: Budapest XI. Villányi út 58.
Szerződés szerinti rész-számla

Megnevezés	KN/TESZTOR	Mennyiség Mee	Egységár	Nettó	Áfa %	Afaérték	Bruttó
Villánszemély (lakóépületben)	45.31.11.	1 db	1 300 000 Ft	1 300 000 Ft	27%	351 000 Ft	1 651 000 Ft

Áfa %	Nettó	ÁFA	Bruttó
27%	1 300 000 Ft	351 000 Ft	1 651 000 Ft
Összesen	1 300 000 Ft	351 000 Ft	1 651 000 Ft

Fizetendő végösszeg: 1 651 000 Ft,

azaz EGYMILLIÓ-HATSZÁZÖTVENEGYZER FORINT.

A számla kiegyenlítése a tulajdonjog fenntartva!

*Ma'solat, kites
2019. 01. 08. ki!*

TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

*"Elszámoltam a Bp. Főv. XI. ker. újbuda önkormányzat
XIX/800/270/2018. társasházi megrendelés tételre 480.000,- Ft összegben."*

2018. 01. 08. ki!

TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

Számla

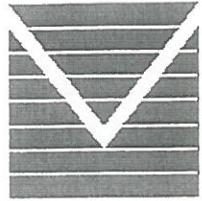
1.- Eredeti - példány

Sorszám

1/2019

Ez a számla összesen 3 példányban került kinyomtatásra.

Szállító



MODUL-VILL KFT

MODUL-VILL Kft

1172 Budapest, Jászpáti utca 33.
Magyarország
Adószám: 12000557-2-42
Közösségi adószám: HU12000557
Bankszámla: 11717009-20035884-
00000000
Bank neve: OTP Bank Nyrt

Vevő

Budapest XI. Villányi Út 58. Társasház

Budapest 11
Villányi út 58.
1113
Magyarország
Adószám: 28135586-1-43

Fizetési mód	Teljesítés időpontja	Számla kelte	Esedékesség
Átutalás	2018. 12. 28.	2019. 01. 07.	2019. 01. 12.

A teljesítés helye: Budapest XI. Villányi út 58. társasház
Szerződés szerinti végszámla

Leírás	KN/TESZOR	Mennyiség	Mee	Egységár	Nettó	Áfa %	Áfaérték	Bruttó
Villanyszerelés (lakóépületben)	45.31.11.	1 db		1 743 400 Ft	1 743 400 Ft	27%	470 718 Ft	2 214 118 Ft

Áfa %	Nettó	ÁFA	Bruttó
27%	1 743 400 Ft	470 718 Ft	2 214 118 Ft
Összesen	1 743 400 Ft	470 718 Ft	2 214 118 Ft

Fizetendő végösszeg: 2 214 118 Ft,

azaz Kettőmillió-kettőszáztizennégyezer-egyszáztizennyolc Forint.

A számla kiegyenlítéséig a tulajdonjog fenntartva!

Szerződés a Bp. XVI. ker. Villányi út 58. Társasházban a XIX/800/270/2018 társasház
szerződés keretében 480.000,- Ft összegben.

Külső, A. Kék
2019. 01. 08. k

TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

Kék
TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

Beszámoló
a XIX/800/270/2018. számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) 1113 Budapest, Villányi út 58.sz. Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Villányi út 58.

A támogatott program adatai a következők:

Kezds időpontja (év / hó / nap): 2018.szeptember 01.

Befejezés időpontja (év / hó / nap) .2018. október 30.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	3.985.123,- Ft	3 985. 123,-
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	3.719.448,- Ft	3 719. 448,-
Pályázó saját ereje (Ft)	3.239.448,- Ft 3.505.123,- pv. k.	3 505. 123,-
Önkormányzati támogatás (Ft)	480.000,- Ft	480.000,- Ft
Lakások száma (db.)	14	14

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019. év március hó 20.

TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

Handwritten signature

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).



MODUL - VILL KFT

MODUL - VILL KFT

Villamossági és Egyéb Szerelő, Kereskedelmi, Szolgáltató Kft
1172. Budapest Jászapáti u. 33.
e-mail: papp.laszlo.mv@gmail.com

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Igazolom, hogy a

1113 Budapest Villányi út 58 sz. alatti társasház méretlen és mért fővezetéki villanszerelési felújítási munkáit a MODUL-VILL Kft (1172. Budapest Jászapáti u. 33) az engedélyezett terveknek megfelelően készítette el.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kivitelezés során betartottuk a vonatkozó szabványokat és műszaki előírásokat

MSZ 447:2009	Csatlakoztatás kisfeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
MSZ HD 60364-4-41:2007	4-41. rész: Áramütés elleni védelem.
MSZ 2364-420:1994	42. kötet: Hőhatások elleni védelem.
MSZ HD 60364-4-43:2010	4-43. rész: Túláramvédelem
MSZ 2364-450:1994	45. kötet: Feszültségcsökkenés-védelem
MSZ 2364-460:2002	46. kötet: Leválasztás és kapcsolás.
MSZ 2364-520:1997	52. kötet: Kábel- és vezetékrendszerek.
MSZ 2364-523:2002	523. főfejezet: A kábel- és vezetékrendszerek megengedett áramai.
MSZ HD 60364-5-51:2010	5-51. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Általános előírások.
MSZ HD 60364-5-534:2009	5-53. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Leválasztás, kapcsolás és vezérlés 534. fejezet: Túlfeszültség-védelmi eszközök.
MSZ HD 60364-5-54:2012	5-54. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Földelőberendezések, védővezetők és védő egyenpotenciálra hozó vezetők.
MSZ HD 60364-5-559:2006	559. főfejezet: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Lámpatestek és világítási berendezések.
MSZ HD 60364-6:2007	6. rész: Ellenőrzés
54/2014. (XII.5.) BM rendelet	Országos Tűzvédelmi Szabályzat

szabványokat és előírásokat.

Budapest, 2018. október 30.

Papp László
ügyvezető

Készlet, kiskész
2019. 01. 08.

TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

Átadás - átveletli jegyzőkönyv

TELJESÍTÉS IGAZOLÁSI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy:

Társasház (Budapest XI. Villányi út 58.)
Méretlen és mért fővezeték csere, közösségi és lakossági mérőhely kialakítás és lépcsőház világítási villanszerelési munkák.

Megrendelő:

Budapest XI Villányi út 58. Társasház
1113. Budapest Villányi út 58.

Vállalkozó:

MODUL-VILL Kft
1172. Budapest Jászapáti u. 33.

Megrendelő igazolja, hogy a vállalkozó megrendelésnek és a szerződésnek megfelelően a fenti villanszerelési munkát teljesítette, annak műszaki átadása hiánytalanul megtörtént.
A berendezés áramszolgáltató általi ellenőrzése és plombálása megtörtént.
Ez a jegyzőkönyv a vállalkozót a szerződés szerinti számla benyújtására jogosítja.

Budapest, 2018. december 29.

.....
Vállalkozó

TÁRSASHÁZ
1113 Bp. Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

.....
Megrendelő

Maibulat, ki'kelet

2019. 01. 08.

TÁRSASHÁZ
1113 Bp. Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43



MODUL - VILL KFT

MODUL - VILL Kft
1172. Budapest Jászapáti u. 33.

e-mail: papp.laszlo.mv@gmail.com

Munkaszám:

ÉV 4/2018

ÉRINTÉSVÉDELMI MINŐSÍTŐ IRAT

Ez a minősítő irat a 22/2005. (XII.21.) FMM rendelettel módosított 14/2004. (IV.19.) FMM rendelet 5/A.§ (2)szakasz előírásai szerint elvégzett érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat befejezéseként készült.

A megbízó neve: **Budapest XI. Villányi út 58 Társasház**
1113. Budapest Villányi út 58.

A vizsgálat helye: **Társasház**
Budapest XI. Villányi út 58.

A felülvizsgált berendezés: **A társasház fővezetéki villamos berendezései, közösségi terei**

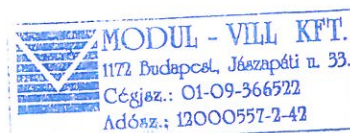
A felülvizsgálat ideje: 2018 október 30.

A felülvizsgálat alkalmá: Fővezetéki és közösségi terek felújítását követő szabványossági felülvizsgálat

A felülvizsgálatot végezte:

Papp László
4654-1/1/2002-20

Érintésvédelem szabványossági felülvizsgáló



1. Bevezetés

A Budapest XI. Villányi út 58 Társasház megbízásából elvégeztük a fenti címen a fővezetéki rendszer felújítását és a közösségi terek villanszerelési felújítását követő érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálatát.

2. Minősítési alapadatok

Hálózati jellemzők:	3x400/230V / 50 Hz háromfázisú kisfeszültségű fogyasztói hálózat
Felülvizsgált érintésvédelmi módok:	Védelmi mód: önműködő lekapcsolás hiba esetén (MSZ HD 60364-4-41:2007 411.3.2.) Védelmi mód: kettős, vagy megerősített szigetelés (MSZ HD 60364-4-41:2007 412.)

3. A felülvizsgálat során figyelembe vett szabványok és előírások:

MSZ HD 60364-4-41:2007	Áramütés elleni védelem
MSZ HD 60364-4-43:2010	4-43. rész: Túláramvédelem
MSZ 2364 – 460:2002	Leválasztás és kapcsolás
MSZ 2364 – 482:1998	Védelmi módok kiválasztása a külső hatások figyelembevételével
MSZ HD 60364-5-54:2007	5-54. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Földelőberendezések, védővezetők és védő egyenpotenciálra hozó vezetők.
MSZ HD 60364 – 6:2007	Ellenőrzés
1993. évi XCIII. törvény	a munkavédelemről
MSZ 172/1-1972	Érintésvédelmi Szabályzat

Érvényességi feltételek:

Ez a minősítő irat csak az épület közösségi helyiségeiben található villamos berendezéseket, valamint a felújított méretlen és mért fővezetéki berendezéseket tartalmazza. Nem minősíti a lakások belső hálózatának berendezéseit.

A minősítő irat a mellékletben található érintésvédelmi mérési jegyzőkönyvvel érvényes!

4. Minősítés:

A Társasház megbízásából elvégeztük a Budapest XI. kerület Villányi út 58. sz. alatti társasház új méretlen és mért fővezetéki rendszer, valamint a közös helyiségek villamos berendezéseinek vizsgálatát. A berendezés érintésvédelmében hiányosságot nem találtunk. Ennek megfelelően a vizsgált berendezések érintésvédelme:

MEGFELELŐ

A minősítés alapjául szolgáló mérési adatokat a mellékelt jegyzőkönyv tartalmazza.

5. Záradék:

A minősítés csak a vizsgált berendezésekre terjed ki, nem az épület egészére!
Nem minősíti a nem közös tulajdonban lévő lakások és helyiségek belső hálózatát.
A berendezésen a legközelebbi időszakos érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálatot a 22/2005. (XII.21.) FMM rendelettel módosított 14/2004. (IV.19.) FMM rendelet 5/A.§ (3)szakasz előírásának megfelelően kell ütemezni 2024. október 30 -ig kell elvégezni!

Budapest, 2018 október 30.



Papp László
4654-1/1/2002-20
Érintésvédelem szabványossági felülvizsgáló

Melléklet: Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv



ÉRINTÉSVÉDELMI MÉRÉSI JEGYZŐKÖNYV

Ez a mérési jegyzőkönyv a 22/2005 (XII.21.) FMM rendelet 5/A.§ szerint készült, az ÉV 4/2018 sz. Érintésvédelmi Minősítő Irat mellékletét képezi.

A mérés ismertetése

A mérések és vizsgálatok szakaszosan történtek, mivel az egyes helyiségek szakaszosan készültek el, és szakaszosan kerültek használatba vételre!

A vizsgálatok műszaki tartalma az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány követelményeit elégíti ki.

A védővezető vizsgálata az MSZ 4851-1:1988 szabványban meghatározott módon történt, a műszeres mérést megelőzte a szerelői ellenőrzés.

A szerelői ellenőrzéssel a következőket vizsgáltam:

- Az áramütés elleni védelmi módot.
- A vezetők színjelölését és méretét, különös tekintettel a védővezetőre.
- A védővezetők és nullavezetők megfelelő szétválasztását.
- A védő egyenpotenciálra hozó vezetők meglétét és megfelelőségét.
- A kiegészítő védelem alkalmazását.
- Az aktív részek szigetelésének és burkolatának épségét.
- Vizsgáltuk, hogy a gyártmányok és berendezések adattáblája tartalmazta-e az alkalmazott érintésvédelem jelét, illetve kialakítása megfelel-e azoknak.

A szerelői ellenőrzésnél megállapítottam, hogy a védővezetők színjelölése, illetve minden aktív vezető színjelölése megfelel a szabványban előírtaknak.

A védővezetők keresztmetszete megfelelő a biztosítók értékének.

A vizsgált részekben a PE vezető és a nulla-vezető mindenütt szét van választva, nincs összekötés rajta, illetve nincs sehol felcserélve.

A műszeres ellenőrzés a következő módon történt:

Az I. érintésvédelmi osztályú berendezések felülvizsgálata az MSZ 4851-3:1989 szabvány szerinti hurokellenállás-mérés módszerrel történt. A hurokellenállás értékét a vizsgált áramkörön a fázisvezetőn és a védővezetőn át vezetett áram, és annak hatására fellépő feszültségesés határozza meg. A méréshez érintésvédelmi célműszert használtunk, amely üzemi feszültség használatával mér.

Az MSZ HD 60364 – 6:2007 szabványban a felülvizsgálatokhoz alkalmazott mérőműszerekkel támasztott követelmény, hogy megfeleljen az MSZ EN 61557 szabványban leírtaknak. A vizsgálatnál használt célműszer megfelel a fentieknek.

A vizsgált berendezésben az érintésvédelem kioldószerve késes olvadóbiztosító, illetve kismegszakító.

A mért eredményeket jelen jegyzőkönyv tartalmazza.

A villamos berendezések megnevezése a gyártmányok típusa alapján, illetve más külső ismertető jegyek alapján történt.

A mérésnél használt műszer: EUROTEST XE BT
Gyártási száma: 15031014
Osztálypontossága: 2 EA-4/02
Akkreditált laboratóriumi kalibrálása.: 2015. szeptember 28.

A jegyzőkönyvben használt rövidítések:

MF	Megfelelő minősítésű berendezés
HIBÁS	Hibás, nem megfelelő minősítésű berendezés
K-(B-C)	Kismegszakító, a jelleg megjelölésével
D(II-III-L)	Diazéd olvadóbiztosító, nagyság és jelleg megjelölésével
NH- (00-0-1-2-3)	Késes olvadóbiztosító, nagyság jelölésével
RCD	Áram-védőkapcsoló
VVF	Hordozható, illetve dugvillával csatlakozó berendezések védővezetőjének vizsgálata a helyszínen
EPH	Házi fémhálózat egyenpotenciálú összekötésének műszeres ellenőrzése
II. ÉV	II. érintésvédelmi osztályú berendezés (kettős, vagy megerősített szigetelés)
III. ÉV	III. érintésvédelmi osztályú berendezés (SELV és PELV törpefeszültség)
ÉMI 4.x	A hiba ismertetését lásd a Minősítő Irat 4.x (minősítés) fejezetében

Sor- szám	A vizsgált villamos berendezés megnevezése	Kikapcsoló eszköz helye	Kikapcsoló eszköz típusa	Kikapcsoló eszköz névleges árama (A)	Túláram védelem típusa	Túláram védelem névleges árama (A)	R hurok (Ω)		Minősítés	Megjegyzés
							mért	megeng.		
FÖLDSZINT										
1.	Házi főelosztó	Házi főelosztó	NH-00	100	NH-00	100	-	-	MF	II. ÉV
2.	benne: Fővezetéki PE gyűjtősín	Házi főelosztó	NH-00	100	NH-00	100	0,11	0,58	MF	
3.	Fővezetéki N gyűjtősín	Házi főelosztó	NH-00	100	NH-00	100	0,11		MF	Ellenőrzés
4.	Közösségi elosztó	Házi főelosztó	NH-00	40	NH-00	40	-	-	MF	II. ÉV
5.	benne: PE -sín	Házi főelosztó	NH-00	40	NH-00	40	0,13	1,44	MF	
6.	N-sín	Házi főelosztó	NH-00	40	NH-00	40	0,13		MF	Ellenőrzés
7.	2P+F dugalj	Közösségi elosztó	K-C	16	K-C	16	0,14	1,44	MF	
8.	Fszt 1 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
9.	Fszt 1 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
10.	Fszt 2 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
11.	Fszt 2 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
12.	Fszt 3 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
13.	Fszt 3 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
14.	Virágbolt mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	40	NH-00	40	-	-	MF	II. ÉV
15.	Virágbolt elosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
16.	Fodrázat mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	40	NH-00	40	-	-	MF	II. ÉV
17.	Fodrázat elosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
18.	U2 helyiség mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	40	NH-00	40	-	-	MF	II. ÉV
19.	1. Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,31	2,30	MF	
20.	2. Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,31	2,30	MF	
21.	3. Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,30	2,30	MF	
22.	1. Irányfény lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,31	2,30	MF	
23.	2. Irányfény lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,30	2,30	MF	
I. EMELET										
24.	I/1 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
25.	I/1 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
26.	I/2 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
27.	I/2 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	
28.	I/3 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
29.	I/3 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,12	0,72	MF	

Sor- szám	A vizsgált villamos berendezés megnevezése	Kikapcsoló eszköz helye	Kikapcsoló eszköz típusa	Kikapcsoló eszköz névleges árama (A)	Túláram védelem típusa	Túláram védelem névleges árama (A)	R hurok (Ω)		Minősítés	Megjegyzés
							mért	megeng.		
30.	Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,41	2,30	MF	
31.	Írányfény lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,41	2,30	MF	
II. EMELET										
32.	II/1 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
33.	II/1 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,13	0,72	MF	
34.	II/2 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
35.	II/2 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,13	0,72	MF	
36.	II/3 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
37.	II/3 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,13	0,72	MF	
38.	Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,50	2,30	MF	
39.	Írányfény lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,50	2,30	MF	
III. EMELET										
40.	III/1 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
41.	III/1 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,14	0,72	MF	
42.	III/2 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
43.	III/2 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,15	0,72	MF	
44.	III/3 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
45.	III/3 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,15	0,72	MF	
46.	Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,62	2,30	MF	
47.	Írányfény lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,63	2,30	MF	
IV. EMELET										
48.	IV/1 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
49.	IV/1 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,15	0,72	MF	
50.	IV/2 lakás mérőszekrény	Házi főelosztó	NH-00	80	NH-00	80	-	-	MF	II. ÉV
51.	IV/2 lakáselosztó PE-sín	Fogyasztásmérő	K-C	32	K-C	32	0,16	0,72	MF	
52.	Led lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,74	2,30	MF	
53.	Írányfény lámpatest	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,74	2,30	MF	

Sor- szám	A vizsgált villamos berendezés megnevezése	Kikapcsoló eszköz helye	Kikapcsoló eszköz típusa	Kikapcsoló eszköz névleges árama (A)	Túláram védelem típusa	Túláram védelem névleges árama (A)	R hurok (Ω)		Minősítés	Megjegyzés
							mért	megeng.		
PADLÁSTÉR										
54.	Hajólámpa	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	-	-	MF	II. ÉV
55.	2P+F dugalj	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,74	2,30	MF	
PINCEHELYISÉG KÖZÖSSÉGI RÉSZ										
56.	Hajólámpa	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	-	-	MF	II. ÉV
57.	EPH-sín						0,12		MF	EPH
58.	Gázcső						0,12		MF	EPH
59.	Vízvezeték						0,12		MF	EPH
FÖLDSZINT TÁROLÓ										
60.	Hajólámpa	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	-	-	MF	II. ÉV
61.	2P+F dugalj	Közösségi elosztó	K-C	10	K-C	10	0,55	2,30	MF	

Papp László

4654-1/1/2002-20

érintésvédelem szabványossági felülvizsgáló





MODUL - VILL Kft
1172. Budapest Jászapáti u. 33.

e-mail: papp.laszlo.mv@gmail.com

Munkaszám:

EBF 3/2018

MINŐSÍTŐ IRAT KISFESZÜLTSGŰ ERŐSÁRAMÚ BERENDEZÉSEK ELSŐ ELLENŐRZÉSÉRŐL

Ez a minősítő irat a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről 33.§ 3. bekezdés ce) pontjában előírt villamos berendezés első felülvizsgálata befejezésekként készült.

A megbízó neve: **Budapest XI. Villányi út 58 Társasház**
1113. Budapest Villányi út 58.

A vizsgálat helye: **Társasház**
Budapest XI. Villányi út 58.

A felülvizsgált berendezés: **A társasház fővezetéki villamos berendezései, közösségi terei**

A felülvizsgálat ideje: 2018 október 30.

A felülvizsgálat alkalma: Jogszámban előírt első felülvizsgálat

A felülvizsgálatot végezte:

Papp László
14587-1/2002-14

Erősáramú berendezések felülvizsgálója
Tűzvédelmi szakvizsga száma: Tűzopál NF-28/14/2013



1. Bevezetés

1.1. *A vizsgálat tárgya:*

Budapest XI. Villányi út 58. alatti társasház felújított fővezetéki rendszere, közösségi terek erősáramú villamos berendezései.

1.2. *A felülvizsgált berendezés jellemzői:*

Hálózati jellemzők:	3x400/230V / 50 Hz háromfázisú kifestültségű fogyasztói hálózat
Érintésvédelmi módok:	Védelmi mód: önműködő lekapcsolás hiba esetén (MSZ HD 60364-4-41:2007 411.3.2.) Védelmi mód: kettős, vagy megerősített szigetelés (MSZ HD 60364-4-41:2007 412.)

1.3. *A felülvizsgálattal kapcsolatos előírások:*

1.3.1. Jogsabályok:

191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

54/2014. (XII.5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat

XIII. fejezet Villamos és villámvédelmi berendezések

XX. fejezet Ellenőrzés, karbantatás, felülvizsgálat

1.3.2. Szabványok:

MSZ HD 60364-4-41:2007	4-41. rész: Áramütés elleni védelem.
MSZ 2364-420:1994	42. kötet: Hőhatások elleni védelem.
MSZ HD 60364-4-43:2010	4-43. rész: Túláramvédelem
MSZ 2364-450:1994	45. kötet: Feszültségcsökkenés-védelem
MSZ 2364-460:2002	46. kötet: Leválasztás és kapcsolás.
MSZ 2364-520:1997	52. kötet: Kábel- és vezetékrendszerek.
MSZ 2364-523:2002	523. főfejezet: A kábel- és vezetékrendszerek megengedett áramai.

MSZ 2364-537:2002	537. főfejezet: A leválasztókapcsolás és üzemi kapcsolás eszközei.
MSZ HD 60364-5-51:2010	5-51. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Általános előírások.
MSZ HD 60364-5-534:2009	5-53. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Leválasztás, kapcsolás és vezérlés 534. fejezet: Túlfeszültség-védelmi eszközök.
MSZ HD 60364-5-54:2012	5-54. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Földelőberendezések, védővezetők és védő egyenpotenciálra hozó vezetők.
MSZ HD 60364-5-559:2006	559. főfejezet: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Lámpatestek és világítási berendezések.
MSZ HD 60364-6:2007	6. rész: Ellenőrzés

1.4. A felülvizsgálat során szemrevételezéssel ellenőrzésre kerültek az MSZ 60364-6:2007 szabvány szerint:

- 1.4.1. Általános védőintézkedések.
- 1.4.2. Áramütés elleni védelmi mód.
- 1.4.3. Tűzgátló szerkezetek és a tűz továbbterjedésének megakadályozására szolgáló más óvintézkedések, valamint a hőhatás elleni védelem megléte.
- 1.4.4. A vezetők megfelelő megválasztása a megengedett áram és feszültségű szemponkjából.
- 1.4.5. A megfelelő leválasztó és kapcsoló eszközök megléte, alkalmazása és elhelyezése.
- 1.4.6. A villamos szerkezetek külső hatásoknak megfelelő alkalmazása.
- 1.4.7. A vezetők helyes színjelölése.
- 1.4.8. A vezetők csatlakozásainak, kötéseinek megfeleltetése.
- 1.4.9. A védővezetők, védő egyenpotenciálra hozó vezetők és kiegészítő egyenpotenciálra hozó vezetők megléte, megfelelő alkalmazása.
- 1.4.10. Áramkörök, túláramvédelmi eszközök.
- 1.4.11. A szerkezetek könnyű kezelhetőségének, a karbantartáshoz szükséges hozzáférhetőség ellenőrzése.

1.4.12. Védőcsövek termékszabványnak megfelelő alkalmazása, rögzítése, használata.

1.4.13. Az elosztóberendezések alkalmassága, burkolatok megfelelősége, védettsége, alapvédelme, leválasztása, adattáblái és feliratai, kábelek és vezetékek bevezetése.

1.4.14. Világítási berendezések alkalmazása, rögzítése, elhelyezése, tartozékok meglétének ellenőrzése. Tartalékvilágítás.

1.5. A felülvizsgálat során műszeres ellenőrzésre kerültek az MSZ 60364-6:2007 szabvány szerint:

1.5.1. A vezetők folytonossága.

1.5.2. A villamos berendezés szigetelési ellenállása.

1.5.3. Fázissorrend.

1.5.4. Kiegészítő védelem.

1.5.5. Működés és üzemelés.

2. Minősítő irat

A Budapest XI. Villányi út 58. Társasház megbízásából elvégeztük a fenti társasház felújított villamos berendezésének a 191/2009. (IX.15.) Kormány rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről 33.§ 3. bekezdés ce) pontjában előírt villamos berendezés első felülvizsgálatát.

A kisfeszültségű erősáramú berendezés felülvizsgálatát az MSZ HD 60364:2007 szabvány vizsgálati előírásai szerint végeztük el a bevezetésben leírt szabványok figyelembevételével.

A felülvizsgált berendezésben hiányosságot nem találtam, így a berendezést

MEGFELELŐNEK

minősítem.

Az OTSZ XX. fejezet 130. szakasz 277.§ (1) pontjának értelmében a villamos berendezés következő tűzvédelmi felülvizsgálatát legkésőbb 2024. október 30-ig kell elvégezni.

Záradék:

A felülvizsgálat nem érintette a nem közös tulajdonban lévő részeket (lakások, üzlethelyiségek)! Ezekre a vizsgálat megállapításai nem érvényesek!

Budapest, 2018. október 30.

Papp László
14587-1/2002-14

Erősáramú berendezések felülvizsgálója
Tűzvédelmi szakvizsga száma: Tűzopál NF-28/14/2013



3. Az MSZ HD 60364-6:2007 szabvány szerinti ellenőrzés

3.1. Általános védőintézkedések vizsgálata.

A berendezések védettsége megfelel a környezet jellegére vonatkozó előírásoknak.

3.2. Áramütés elleni védelem

3.2.1. Áramütés elleni védelem normál üzemben:

Az aktív részek elszigetelése megfelelő, csak roncsolással illetve szétszereléssel lehet eltávolítani. A burkolatok a megérintés ellen védelmet nyújtanak.

A kialakítás megfelel az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány „A „ mellékletében előírtaknak.

3.2.2. Áramütés elleni védelem hiba esetén:

A védelmek a táplálás önműködő lekapcsolásával működnek, megfelel az MSZ HD 60364-4-41:2007szabvány 411. szakaszában előírtaknak.

3.2.3. Az egyenpotenciálú összekötés kialakítása:

A földelő vezető és a földelő kapocs össze van kötve az épület közüzemi és épületgépészeti csővezetékeivel, illetve a számottevő házi fémhálózat részeivel. A kialakítás megfelel az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány 411.3.1.2. szakaszában előírtaknak.

Az egyenpotenciálú összekötéshez használt vezetők megfelelnek az MSZ HD 60364-5-54:2012 szabvány előírásainak.

3.3. A hőhatás elleni védelem és a tűz továbbterjedésének megakadályozására szolgáló óvintézkedések.

Az épületrész egy tűzszakasz, nincsenek tűzszakasz határok.

Az alkalmazott vezetékhalózat és egyéb villamos berendezés a méretezéséből adódóan korlátozottan melegszik, az üzemi melegedés megfelelően szellőzik, nem okozhat olyan környezeti hőhatást, amely rontja a tűzbiztonságot.

Megfelel az MSZ 2364-420:1994 szabvány 422. szakaszában támasztott követelményeknek.

3.4. A vezetők megválasztása a megengedett áramok és feszültségés szempontjából.

3.4.1. Az alkalmazott vezetők mindenütt H07V-K, illetve H07V-U típusú vezetékek.

Ezek a vezetékek mindenben megfelelnek az MSZ 2364-520:1997 szabvány 521. szakasz előírásainak.

3.4.2. Az alkalmazott vezetékek megengedett áramai mindenütt nagyobbak, mint az azok meg tápláló áramkör biztosítói. Az alkalmazott vezetékek megfelelnek az MSZ 2364-523:2002 szabvány A52-1 és A52-2 táblázatában megadott feltételeknek.

3.5. A leválasztás, kapcsolás és vezérlés eszközei.

3.5.1. Leválasztás

A felújított társasház közös teriben minden aktív vezető leválasztható egyenként,

illetve csoportosan.

A leválasztás a bejáratnál található házi főelosztóban, központilag és szakaszosan is lehetséges.

Megfelel az MSZ HD 60364-5-534:2009 szabványban előírt feltételeknek.

3.5.2. Vészkipcsolás, tűzeseti kikapcsolás.

Az épület házi főelosztójában lévő „Tűzvédelmi főkapcsoló” feliratú főkapcsolóval.

A megoldás megfelel az OTSZ XIII. fejezet 72. szakasz 135.§ előírásainak, valamint az MSZ HD 60364-5-534:2009 szabványban előírtaknak.

3.5.3. Üzemszerű kapcsolás.

Az üzemi kapcsolás eszközei alkalmasak a teljesen képzetlen személyek kezelésére, megfelelően kapcsolják az egyes berendezéseket.

Megfelel az MSZ HD 60364-5-534:2009 szabványban előírtaknak.

3.6. A villamos szerkezetek kiválasztása külső hatások alapján.

3.6.1. Az alkalmazott villamos szerkezetek mindegyike megfelel a külső hatásoknak.

A belső térben elhelyezett berendezéseknél normál környezeti hőmérséklettel (AA4), átlagos relatív légnedvességgel (AB4), elhanyagolható víz jelenléttel (AD1), elhanyagolható por jelenléttel (AE1) lehet számolni. A szennyező korrozív környezet szintén elhanyagolható (AF1), valamint a mechanikai igénybevétel is gyenge (AG1).

Az alkalmazott villamos szerkezetek ezeknek megfelelnek.

Kielégíti az MSZ HD 60364-5-51:2010 szabványban leírt követelményeket.

3.7. A vezetők színjelölése.

Az alkalmazott összes vezető színjelölése megfelelő. A fázisvezetők színe mindenütt barna, fekete, illetve szürke. Minden nullavezető kék színű, és minden védővezető, védőösszekötő-vezető zöld-sárga színű. Szintén zöld-sárga színű az összes egyenpotenciálú összekötő vezeték is.

Megfelel az MSZ EN 60446 szabványban leírt színjelölésnek.

3.8. A vezetők kötése.

Minden vezetőn lévő kötés szabványos kötődobozban van elhelyezve.

A fővezetéken az MSZ 447:2009 szabványban meghatározott fővezetési leágazó kapcsokban történt a kötés. A kötőelemek WAGO gyártmányú, rugóerő szorítású kötőelemek, melynek névleges terhelhetősége mindenütt meghaladja az adott áramkör túlterhelés védelmi eszközének névleges értékét.

A kötések megfelelnek az MSZ 2364-520:1997 szabvány 526. szakaszában előírtaknak.

3.9. Védővezetők, egyenpotenciálú összekötések.

Minden berendezéshez védővezető van kiépítve.

Az egyenpotenciálú összekötésekhez használt vezetők megfelel az

MSZ HD 60364-5-54:2007 szabványban előírtaknak.

Megfelel az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány 411.3.1.2. szakaszában leírtaknak.

3.10. Túláramvédelem

Az összes áramkör az előírt túláramvédelemmel van ellátva. A túláramvédelem eszközei az áramkörök megtáplálási pontján, elosztóberendezésekben vannak elhelyezve. Ezek az eszközök kombinált túlterhelés és zárlatvédelmi eszközök. Az eszközök összhangban vannak az áramkörök vezetőivel, nincsenek a névleges terhelhetőséget meghaladó túláramvédelmi eszközök beépítve.

Megfelel az MSZ HD 60364-4-43:2010 szabvány előírásainak.

- 3.11. Szerkezetek hozzáférhetősége, könnyű kezelhetősége, karbantarthatósága.
Minden villamos berendezés úgy van elhelyezve, hogy használhatóságát, kezelhetőségét semmi ne akadályozza. Kielégíti az MSZ HD 60364-5-51:2010 szabvány 513. pontjában leírtakat.
- 3.12. Elosztóberendezések
Az elhelyezett elosztóberendezés védettsége megfelel az külső hatásoknak. Az épület házi főelosztója megfelelően IP 54 védettségű.
Az elosztó fedéllel ellátott, csak szerszámmal eltávolítható. Az elosztóban a villamos berendezések védettek az aktív részek véletlen megérintése ellen. Ezek a védőburkolatok csak szerszámmal távolíthatók el, megakadályozva szakképzetlen személyek hozzáférését a berendezések aktív részéhez. Megfelel az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány A melléklet A2. szakasz előírásainak.
- 3.13. Világítási berendezések
- 3.13.1. A felszerelt világítótestek épek, sérülésmentesek, rögzítésük megfelelő, környezetükre tűzveszélyt nem jelent. Védettségük megfelel a helyiségek jellegének. Megfelelnek az MSZ HD 60364-5-559:2006 szabványban előírtaknak.
- 3.13.2. Az épületben csak energiatakarékos, hosszúélettartamú lámpatestek (LED) kerültek elhelyezésre.
- 3.13.3. Az épület lépcsőházában és kijáratánál áramszünet esetére automatikusan világító, önálló akkumulátoros biztonsági világítás került kialakításra. Megfelel a 54/2014 BM rendelet 58.§ (6) szakaszban előírtaknak
- 3.14. A vezetők folytonosságát műszeresen ellenőriztük, az ellenőrzés eredménye megfelelő, minden vezető folytonos.
- 3.15. Villamos szigetelési ellenállás mérése.
A villamos szigetelési ellenállás mérése az aktív vezetők és a földelőhöz csatlakoztatott védővezető között történt. A szigetelési ellenállás akkor megfelelő, ha az MSZ HD 60364-6:2007 szabvány 6A táblázatában megadott legkisebb értékeknél nagyobb a mért érték.
A mérésnél mindenütt megfelelő értéket mértünk.
A szigetelési ellenállás mérési jegyzőkönyvet jelen dokumentáció melléklete tartalmazza.



Papp László
14587-1/2002-14

Erősáramú berendezések felülvizsgálója
Tűzvédelmi szakvizsga száma: Tűzopál NF-28/14/2013



1. sz. melléklet

SZIGETELÉS ELLENÁLLÁS MÉRÉSI JEGYZŐKÖNYV

Ez a mérési jegyzőkönyv az MSZ HD 60364-6:2007 szabvány 61.3.3. szakasz előírása szerint villamos berendezés szigetelési ellenállás mérésének befejezéseként készült.
Ez a szigetelési ellenállás mérési jegyzőkönyv az EBF 3/2018 munkaszámú minősítő irat melléklete.

1. Mérési alapadatok

A felülvizsgált berendezés:	Budapest XI Villányi út 58. társasház felújított fővezetési és közösségi vezetékhalozata
Hálózati jellemzők:	3x400/230V / 50 Hz háromfázisú kisműködésű fogyasztói hálózat
A mérésnél használt műszer	EUROTEST XE BT Gyártási száma: 15031014 Osztálypontossága: 2 EA-4/02 Kalibrálása.: 2015. szeptember 28.
Vizsgálati feszültség:	500 V DC
Környezeti állapot:	Száraz
A mérés ideje:	2018 október 17.

2. A mérés rövid leírása

A mérés leválasztott állapotú, új kiépítésű hálózaton történt.
Mivel az üzemi feszültség 400/230V így az MSZ HD 60364-6:2007 szabvány 6.A táblázatában meghatározott módon a mérési feszültség 500 V DC.
A megengedett szigetelési ellenállás legkisebb értéke > 1,0 M

3. Mérési eredmények

Megnevezés	L1-L2 (MΩ)	L1-L3 (MΩ)	L3-L2 (MΩ)	L1-PE (MΩ)	L2-PE (MΩ)	L3-PE(MΩ)
Fővezeték hálózat	512	534	530	508	527	521
Közösségi vezetékhalozat, összes	-	-	-	455	-	-

4. Kiértékelés

A mérések alapján megállapítható, hogy a villamos berendezés szigetelési ellenállása **megfelelő**.
Kielégíti az MSZ HD 60364-6:2007 szabvány 61.3.3. szakaszában, valamint az A6 táblázatban előírt értékeket.

Budapest, 2018. október 30.

Papp László
14587-1/2002-14

Erősáramú berendezések felülvizsgálója
Tűzvédelmi szakvizsga száma: Tűzopál NF-28/14/2013

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Villányi út 58.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: TÁRSASHÁZ, 1113 Budapest, Villányi út 58.

1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 3db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 3db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 0db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 3db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 2db szükség szerinti **szakvélemények** Érintésvédelmi Minősítő Irat, Kisfeszültségű Erősáramú Berendezések Első Ellenőrzéséről Minősítő Irat.
(Pl. FÖKÉTÜSZ, FÖGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db.....,
 - db
 - db

Budapest, 2019. március 20.

TÁRSASHÁZ
1113 Bp., Villányi út 58.
Adószám: 28135586-1-43

[Handwritten signature]

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2019. 03. 20

[Handwritten signature]

.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő