

A XIX/800/397/2018./2018. számú támogatási szerződés szerinti

**Támogatás elszámolása**

Pályázat megvalósulási címe(i): Bp. XI. Kisköre tér 2., 3., 4.

**1. A Támogatott adatai:**

- Név: Társasház XI. Kisköre u. 1-7., tér 2-4.
- Cím (székhely, lakóhely): 1116 Bp. Kisköre u. 1-7., tér 2-4.
- Levelezési cím, telefon: 1116 Bp. Fehérvári út 225. 06-30-211-7199
- Adószám (adóazonosító jel): 28438102-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034-20804246
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?  
**igen / nem / arányosítással** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?  
**igen / nem** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Lengyel Lászlóné 06302117199
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
XIX/800/397/2018. sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:  
**igen / nem** (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 960.000 Ft

3. A támogatási cél megnevezése: Tető felújítás

4. Elszámolási határidő: 2019. 03. 29.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

960.000.-

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 9.758.641.- Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 10.718.641.- Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 10.718.641.- Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2019. év 03. hónap 05. nap

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

Lengyel László

(cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/397/2018.

Sorsz.: 197

A támogatott cél megvalósításának helye: 1116 Budapest Kisköre tér 2-4.

**IGAZOLÁSOK**

**1. Szakmai igazolás**

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. március 6.

Aláírás: .....



A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....

Dátum: .....

Aláírás:.....

**2. Pénzügyi igazolás**


Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 960 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019. március 6.

Aláírás (ügyintéző): .....

Dátum: 2019. március 6.

Aláírás (vezető): .....



Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....

Dátum: ..... Aláírás (ügyintéző): .....

Dátum: ..... Aláírás (vezető): .....

**Szakmai igazolás pecsét:**

Szakmai felügyelő és a kifizetés jogosságát

igazolom: 960.000 Ft kifizethető

Sz. 2019. hó 03. nap 06

Aláírás





## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata  
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Adószám: 15735746-2-43  
Bankszámlaszám: 11784009-15511001  
KSH-szám: 15735746-8411-321-01  
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,  
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Kisköre tér 2-4. Társasház  
Székhely: 1116 Budapest Kisköre tér 2-4.  
Cégjegyzékszám: ---  
Adószám: 28438102-1-43  
képviseli: Lengyel Lászlóné (Lakóközösség THK Bt.) közös-képviselő  
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/800/204/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1116 Budapest Kisköre tér 2-4.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 7 739 888 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

*Lengyel*

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási *szerveződés 1. mellékletét* képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerveződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerveződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20804246 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerveződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
  - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközektől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
  - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12,00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
  - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

*Levár*

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
  - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
  - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
  - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
  - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
  - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata .....sz. támogatási szerződése terhére .....Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerűinti felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

*Levél*



## Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu));
  - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések: .....
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

*Lacsi*

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása


17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2018. november 12.

  
.....

**Támogatott**

**Lengyel Lászlóné (Lakóközösség THK  
Bt.)  
közös-képviselő**

  
.....

**Támogató**

**dr. Hoffmann Tamás** 2018 DEC 03.  
polgármester megbízásából


**dr. Molnár László  
alpolgármester**

Ellenjegyzem:

2018 NOV 26.

  
.....  
**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

  
..... 2018 NOV 28.

**Soltész Erika**  
igazgató



1

1. példány

Eredeti példány

# SZÁMLA SEASA 2340505

**Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
 2060 Bicske, Bányász u. 27.  
 Adószám: 23759626-2-07  
 Cgj.: 07-09-027416

**Társasház**  
 Budapest XI. ker.  
 Kishőre tér 2-4.

Bank: 10102914-19187300-01005001 28438102-1-43

A fizetés módja: **ÁTUTALÁS** A teljesítés időpontja: **2018. 10. 31.** A számla kelte: **2018. 11. 12.** A fizetés határideje: **2018. 11. 15.**

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyisége	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
--	------------	------	------------	------------------------	---------------------

Budapest XI. ker., Kishőre tér 2-4. sz. alatti Társasház részleges tetőfelújítása szerződés szerint 1. ütem 27db			1	2.900.000,-	2.900.000,-
--	--	--	---	-------------	-------------

73999-52954694

Jelen számla a ..... sz. ügylethez  
**2019 FEBR 05.**  
 bemutatásra került.

*[Signature]*  
 Enkesné Borbély Anikó  
 vállalkozói tanácsadó

Elszámolva a XI. ker. Újpesti Önkormányzat  
 XIX/800/394/2018. sz. tanácskötés szerződés  
 keretében 960.000,- Ft összegben. Levegő hőszigetelés!

Kifizitendő

A számlaérték áfa nélkül:	2.900.000,-
Az áfa kulcsa <b>27</b> % és összege:	783.000,-
A számla végösszege:	3.683.000,-

Hárommillió-Hatnyolcvanháromezer forint

B. 13-374/V/01 (50x3) léta - Rustyle Kft. Talabánya B

Készült 3 példányban

A másolat az eredetivel megegyező.

Bp. 2019. 03. 05.

Levegő hőszigetelés

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
 1116 Bp., Fehérvári út 225.  
 Adószám: 20252876-1-43

2

**SZÁMLA SEASA 2340506**

1. péld. Eredeti példány

A számla kiadótól neve, címe, aláírása, adószáma: **Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
 2060 Bicske, Bányász u. 27.  
 Adószám: 23759626-2-07  
 Cgj.: 07-09-027416  
 Bank: 10102914-19187300-01005001

A vevő neve, címe: **Társasház**  
 Budapest XI. ker.  
 Kisköte tér 2-4

Közösségi adószáma: HU

A fizetés módja: **A TUTALÁS** A teljesítés időpontja: **2018. 11. 23.** A számla kelte: **2018. 11. 26.** A fizetés határideje: **2018. 11. 29.**

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
Budapest XI. ker., Kisköte tér 2-4. sz. alatti társasház kétszemes tetőfelújítása szerződés szerint II. ütem 27 db			1	2.900.000,-	2.900.000,-

7999 - 52954694

*[Signature]*  
 Énekesné Borháy Anikó  
 vállalkozói tanácsadó

Jelen számla a ..... sz. ügylethez  
 2019 FEBR 05.  
 bemutatásra került.

~~Elszámoltam a XI. ker. U. bicskei Zoltán utca 27. sz. támogatási szerződés terhére 960.000 Ft összegben. Kifizethető~~

A számlaérték (áfa nélkül):	2.900.000,-
Az áfa kulcsa: <b>27</b> % és összege:	783.000,-
A számla végösszege:	3.683.000,-

Hárommillió-Hatszáznyolcvanháromezer forint.

B. 13-374/V/0] (50x3) 1élt - *Asim Kft* Tatabánya B Készült 3 példányban

A másolat az eredetivel megegyező.

Bp. 2019.03.05.

*Lengyel Lajos*

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

3

1. péld. Eredeti példány

**SZÁMLA SEASA 2340507**

A számlakibocsátó neve, címe, elírás, adószáma: **Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
 2060 Bicske, Bányász u. 27.  
 Adószám: 23759626-2-07  
 Cgj.: 07-09-027416  
 Bank: 10102914-19187300-01005001

A vevő neve, címe: **Társasház**  
 Budapest XI. Ker.  
 Kisköve tér 2-4.  
 28438102-1-43

Közösségi adószáma: HU

A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	A fizetés határideje:
ÁTUTALÁS	2018.12.21.	2018.12.28	2019.01.03.

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)	
Budapest XI. ker., Kisköve tér 2-4. n. alatti társasház részleges tetőfelújítása - végszámla 1. tétel része			27 db	1	790.000,-	790.000,-

*Kifizetve: ~~790.000,-~~*

A számlaérték áfa nélkül:	790.000,-
Az áfa kulcsa <b>27</b> % és összege:	213.300,-
A számla végösszege:	1.003.300,-

**Egy millió - Háromszázharmincszáz forint**

B. 13-374/V/Új (50x3) 1Áfa - Rustyle Kft. Talabánya B

Készült 3 példányban

A másolat az eredetivel megegyező.

Bp. 2019. 03. 05.

Levegő László

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43



4

1. péld. Eredeti példány

**SZÁMLA SEASA 2340508**

**Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** Társasház

2060 Bicske, Bányász u. 27. Budapest XI. ker.  
Adószám: 23759626-2-07 Kisköré tér 2-4.  
Cgj.: 07-09-027416  
Bank: 10102914-19187300-01005001 28438102-1-43

Közösségi adószáma: HU Közösségi adószáma:

A fizetés módja: ATUTALÁS	A teljesítés időpontja: 2019. 01. 30.	A számla keltje: 2019. 02. 01	A fizetés határideje: 2019. 02. 12.		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyisége	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
Budapest XI. ker., Kisköré tér 2-4. sz. alatti Társasház részleges tetőfelújítása - végszámla II. ütem része	27	db	1	1849875,-	1849875,-
Kifizethető					
A számlaérték áfa nélkül:					1849875,-
Az áfa kulcsa 27 % és összege:					499466,-
A számla végösszege:					2349341,-

Kétharmad-Hárvászáznegyvenkilenczetven-Hárvászáznegyvenegy forint

B. 13-37/V/Új (50x3) táfa - Ártom Kft. Tátabánya B

Készült 5 példányban

A másolat az eredetivel megegyező.

Bp. 2019. 03. 05.

Lengyel László  
Lakóközség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

Rustyle Kft.

2060 Bicske, Bányász utca 27

Cg: 07-09-027416

Adószám: 23759626-2-42

Név :Társasház

Cím :Budapest XI. kerület  
Kisköre tér 2-4

Kelt: 2019 év január hó 28 nap

A munka leírása:A fenti címen  
tető felújítás.

Készítette :Szőgyi Zoltán

Számlarészletező

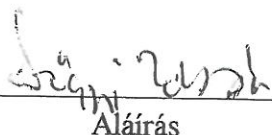
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	3.790.340	4.649.535
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3.790.340	4.649.535
2.1 ÁFA vetítési alap		8.439.875
2.2 Áfa	27.00%	2.278.766
3. A munka ára		10.718.641

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
2060 Bicske, Bányász u. 27.  
Adószám: 23759626-2-07  
Cgj.: 07-09-027416  
Bank: 10102914-19187300-01005001

A másolat az eredetivel  
megegyező.

Bp. 2019.03.05

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-12



Aláírás

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2015.1 - SILVER programcsomagjával.

C:\Documents and Settings\Szőgyi Zoltán\Dokumentumok\2019 Munka\Kisköre tér 2-4\számlamelléklet.slo8

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.6 (26) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe 7 db	53.000	25.000	371.000	175.000
2	35-001-1.3-0680041 (3) Szarufa végek pótlása, szükség szerint. 45 db	676	545	30.420	24.525
3	35-002-1-0113021 (1) ÖN Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Isoflex Classic PP szövet alapú tetőfólia magas szakítószilárdsággal mérsékelt hővisszaverő felülettel, W1, Cikkszám: 0205-00015000 780 m <sup>2</sup>	273	230	212.940	179.400
4	35-003-1.5-0410051 (5) ÖN Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm 780 m <sup>2</sup>	812	838	633.360	653.640
5	35-003-1.6 (6) ÖN Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 1.170 m	210	150	245.700	175.500
6	35-004-1.4 (4) ÖN Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 114 m	810	1.850	92.340	210.900
7	36-090-1.2.1-0550080 (4) Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, tetőn kívül kéményeknél, nem vakolás csak fugázás. 80 m <sup>2</sup>	2.250	3.850	180.000	308.000
8	36-090-1.2.1-0550090 (4) Villámhárítók javítása, becsült mennyiség 1 költség	10.000	35.000	10.000	35.000
9	36-090-1.2.2-0550090 (5) 110-es strang szellőző cserép elhelyezése, meglévők vissza rakása 18 db	0	2.500	0	45.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	41-000-4 (4) ÖN Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) 780 m2	0	750	0	585.000
11	41-003-21.1.1-0115161 (39) ÖN Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkal, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH Hornyolt ívesvágású kerámia alapcserép, 21x40 cm, téglavörös 510 m2	2.650	1.800	1.351.500	918.000
12	41-003-21.1.1-0115162 (39) Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkal, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH Hornyolt ívesvágású kerámia alapcserép, 21x40 cm, téglavörös, régi vissza rakása 270 m2	0	1.100	0	297.000
13	41-003-29.11-0115318 (48) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, élgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, gerincszellőző-szalaggal, fésűs gerincelemmel vagy kúpalátéttel TONDACH Sajtolt sima gerincserép gerincrögzítővel, kerámia, 43x25/21,5 cm, téglavörös 42 m	4.100	2.850	172.200	119.700
14	41-003-29.21-0115163 (49) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, szellőzőcserép elhelyezése TONDACH Hornyolt ívesvágású kerámia szellőzőcserép, 21x40 cm, téglavörös 0 db	1.800	400	0	0
15	41-004-29.1 (41) Fém hóvágó elhelyezése 540 db	285	90	153.900	48.600
16	43-000-1 (1) ÖN Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 114 m	0	680	0	77.520
17	43-000-7 (7) ÖN Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 50 m	0	680	0	34.000

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2015.1 - SILVER programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét.

C:\Documents and Settings\Szögyi Zoltán\Dokumentumok\2019 Munka\Kisköre tér 2-4\számlamelléklet.slo8



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
18	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm, meglévő vissza rakása, javítása 114 m	200	1.950	22.800	222.300
19	43-003-4.1.5.1 (111) ÖN Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, alumínium-réz alapanyagú lemezből, minimum 8 cm fedési szélességgel 14 m	2.220	1.800	31.080	25.200
20	43-003-5.1.5.1 (113) ÖN Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, alumínium-réz alapanyagú lemezből, minimum 8 cm fedési szélességgel 25 m	2.540	2.450	63.500	61.250
21	43-003-5.1.5.1-0000001 (113) Kéményszegély szerelése régi vissza rakása 44 m	0	2.450	0	107.800
22	43-003-7.1.4.2-0149657 (141) ÖN Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 66-80 cm kiterített szélességgel Hajlatbádog PREFALZ® alumínium szalagból fényes felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 80 cm 12 m	3.800	2.450	45.600	29.400
23	43-004-1.1-0113800 (1) ÖN Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn Tetőkibúvó alumínium lemezből 12 db	14.500	13.200	174.000	158.400
24	43-004-1.1-0113801 (1) Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn Tetőkibúvó alumínium lemezből, régi vissza rakása 12 db	0	13.200	0	158.400

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2015.1 - SILVER programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét.

## KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

A Budapest XI. kerület Kisköre tér 2 - 4, részleges tető felújításra.

A kivitelező nyilatkozik hogy az általa elvégzett munkák I.o minőségben lettek elvégezve.

A kivitelező a szerződésben foglaltakat vállalja, hogy az általa elvégzett munkákon törvény szerinti garancia van ( faanyag, cserép, fólia, badog ).

A beépített anyagokra a tanúsítványon előírt szavatossági idő van.

A kivitelező köteles a garancia időszakában 5 munkanapon belül a helyszínen megjelenni és a megrendelővel konzultálni a hiba elhárításáról.

A megrendelő írásban köteles jelezni a hibákat a kivitelező felé.

A kivitelező köteles írásban válaszolni az általa elvégzett munkákról a megrendelő felé.

A kivitelező helyszíni képviselője: Szógyi Zoltán 06-20-9-526-260

A Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.. Elérhetősége 2060 Bicske, Bányász utca 27.

E-mail cím: szogyizoltan@gmail.com

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
2060 Bicske, Bányász u. 27.  
Adószám: 23759626-2-07  
Cgj.: 07-09-027416  
Bank: 10102914-19187300-01005001

Bicske: 2019.01.30.

*Szógyi Zoltán*  
Szógyi Zoltán

*A másolat az eredetivel megegyező.*

*Bp. 2019. 03. 05.*

*Lakóközösség Társasházkezelő Bt.*  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

## FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott, Taródi Nagy Dániel, mint a Budapest 1116. ker. Kisköre tér 2-4. ingatlanon végzett szerződésben meghatározott munkanemekre az építkezés felelős műszaki vezetője büntetőjogi és anyagi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy

a) az építőipari kivitelezési tevékenységet a jogerős építési engedélynek és a jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentációnak, valamint

b) az 1. melléklet szerinti tartalmú és rendelkezésre álló kivitelezési (megvalósítási) tervdokumentációnak megfelelően,

c) az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, így különösen a statikai és az épületenergetikai követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték,

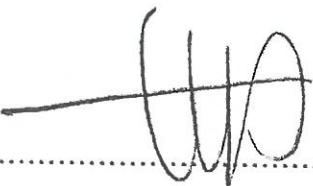
d) az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel,

e) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége nem elérte el a külön jogszabályban előírt mértéket, a hulladékot előírások szerint kezelték és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállították,

f) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Az épület (építmény) a vállalásban szereplő munkanemekre vonatkozóan elkészültek.

Budapest, 2018. december 20.



Taródi-Nagy Dániel

MV-É 01-00237

1172 Budapest, Liget sor 30.

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2060 Bicske, Bányász u. 27.

Adószám: 23759626-2-07

Cgj.: 07-09-027416

Bank: 10102914-19187300-01005001

Kivitelező:

Rustyle Kft.

2060, Bicske, Bányász u. 27.

Szőgyi Zoltán ügyvezető

A másolat az eredetivel megegyező

Bp., 2019. 03. 05.

Lengyel Zoltán

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43



1

## Műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv

### Teljesítés igazolás

Tárgy: Budapest XI kerület Kisköre tér 2-4 szám alatti társasház részleges tető felújítása.

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Lengyel Lászlóné (Közös képviselő), Krizmájer Ákos (Műszaki ellenőr).

Kivitelező részéről: Szőgyi Zoltán (Ügyvezető Rustyle Kft), Taródi Nagy Dániel (Felelős műszaki vezető).

Felek az elkészült munkaterületet bejárták, megállapították, hogy a kivitelezés I üteme (Kisköre tér 4 szám alatti tető) a Megrendelő utasításainak megfelelően, a jogszabályok, és hatósági, szakhatósági előírások betartásával elkészült.

Felek megállapítják, hogy a hiány – hibalistán felsoroltakon kívül az elvégzett munkák I. osztályú minőségűek. Megrendelő a munkát – mivel az elkészült szerkezeti rendeltetésszerű használatra alkalmas, biztonságot, egészséget nem veszélyezteteti – a mai napon a Kivitelezőtől átveszi.

A számla benyújtható, 2.900.000,- Ft + Áfa összeg kifizethető.

A Megrendelő a Kivitelezőtől a munkaterületet visszaveszi.

A Minőséggel kapcsolatos észrevételek:

.....  
.....  
.....  
.....

Kelt: Budapest 2018.11.12.

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
2060 Bicske, Bányász u. 27.  
Adószám: 23759626-2-07  
Cgj.: 07-09-027416  
Bank: 10102914-19187300-01005001

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-13

Lengyel Lászlóné

Megrendelő

Szőgyi Zoltán

Kivitelező

2

## Műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv

### Teljesítés igazolás

Tárgy: Budapest XI kerület Kisköre tér 2-4 szám alatti társasház részleges tető felújítása.

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Lengyel Lászlóné (Közös képviselő), Krizmájer Ákos (Műszaki ellenőr).

Kivitelező részéről: Szőgyi Zoltán (Ügyvezető Rustyle Kft), Taródi Nagy Dániel (Felelős műszaki vezető).

Felek az elkészült munkaterületet bejárták, megállapították, hogy a kivitelezés II üteme (Kisköre tér 3 szám alatti tető) a Megrendelő utasításainak megfelelően, a jogszabályok, és hatósági, szakhatósági előírások betartásával elkészült.

Felek megállapítják, hogy a hiány – hibalistán felsoroltakon kívül az elvégzett munkák I. osztályú minőségűek. Megrendelő a munkát – mivel az elkészült szerkezeti rendeltetésszerű használatra alkalmas, biztonságot, egészséget nem veszélyezteteti – a mai napon a Kivitelezőtől átveszi.

A számla benyújtható, 2.900.000,- Ft + Áfa összeg kifizethető.

A Megrendelő a Kivitelezőtől a munkaterületet visszaveszi.

A Minőséggel kapcsolatos észrevételek:

.....  
.....  
.....  
.....

Kelt: Budapest 2018.11.26.

Lakóközösség Társasházkezelő  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

Lengyel Lászlóné

Megrendelő

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
2060 Bicske, Bányász u. 27.  
Adószám: 23759626-2-07  
Cgj.: 07-09-027416  
Bank: 10102914-19187300-01005001

Szőgyi Zoltán

Kivitelező

3

## Műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv

### Teljesítés igazolás

Tárgy: Budapest XI kerület Kisköre tér 2-4 szám alatti társasház részleges tető felújítása.

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Lengyel Lászlóné (Közös képviselő), Krizmájer Ákos (Műszaki ellenőr).

Kivitelező részéről: Szőgyi Zoltán (Ügyvezető Rustyle Kft), Taródi Nagy Dániel (Felelős műszaki vezető).

Felek az elkészült munkaterületet bejárták, megállapították, hogy a kivitelezés III üteme (Kisköre tér 2 szám alatti tető részszámla) a Megrendelő utasításainak megfelelően, a jogszabályok, és hatósági, szakhatósági előírások betartásával elkészült.

Felek megállapítják, hogy a hiány – hibalistán felsoroltakon kívül az elvégzett munkák I. osztályú minőségűek. Megrendelő a munkát – mivel az elkészült szerkezeti rendeltetészerű használatra alkalmas, biztonságot, egészséget nem veszélyezteteti – a mai napon a Kivitelezőtől átveszi.

A számla benyújtható, 790.000,- Ft + Áfa összeg kifizethető.

A Megrendelő a Kivitelezőtől a munkaterületet visszaveszi.

A Minőséggel kapcsolatos észrevételek:

.....  
.....  
.....  
.....

Kelt: Budapest 2018.12.28.

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

Lengyel Lászlóné  
.....

Megrendelő

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2060 Bicske, Bányász u. 27.

Adószám: 23759626-2-07

Cgj.: 07-09-027416

Bank: 10102914-19187300-01005001

Szőgyi Zoltán  
.....

Kivitelező





## Műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv

### Teljesítés igazolás

Tárgy: Budapest XI kerület Kisköre tér 2-4 szám alatti társasház részleges tető felújítása.

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Lengyel Lászlóné (Közös képviselő), Krizmájer Ákos (Műszaki ellenőr).

Kivitelező részéről: Szőgyi Zoltán (Ügyvezető Rustyle Kft), Taródi Nagy Dániel (Felelős műszaki vezető).

Felek az elkészült munkaterületet bejárták, megállapították, hogy a kivitelezés III üteme (Kisköre tér 2 szám alatti tető) a Megrendelő utasításainak megfelelően, a jogszabályok, és hatósági, szakhatósági előírások betartásával elkészült.

Felek megállapítják, hogy a hiány – hibalistán felsoroltakon kívül az elvégzett munkák I. osztályú minőségűek. Megrendelő a munkát – mivel az elkészült szerkezeti rendeltetészerű használatra alkalmas, biztonságot, egészséget nem veszélyeztet – a mai napon a Kivitelezőtől átveszi.

A számla benyújtható, 1.849.875,- Ft + Áfa összeg kifizethető.

A Megrendelő a Kivitelezőtől a munkaterületet visszaveszi.

A Minőséggel kapcsolatos észrevételek:

.....  
.....  
.....  
.....

Kelt: Budapest 2019.01.31.

Lakóközösség Társasházkezelő  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

.....  
Lengyel Lászlóné

Megrendelő

Rustyle Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
2060 Bicske, Bányász u. 27.  
Adószám: 23759626-2-07  
Cgj.: 07-09-027416  
Bank: 10102914-19187300-0100500;

.....  
Szőgyi Zoltán

Kivitelező



a XIX/800/397/2018 ..... Beszámoló  
számú támogatási szerződés szerinti  
beruházás befejezéséről

A(z) Bp. XI. Kisköre tér 2-4 ..... Társasház/Lakásszövetkezet  
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást  
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): Bp. XI. Kisköre tér 2., 3., 4. .....

A támogatott program adatai a következők:

Kezds időpontja (év / hó / nap): 2018. 10. 08. .....

Befejezés időpontja (év / hó / nap) ..... 2019. 01. 20. .....

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	7.739.888.-	10.718.641.-
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség <sup>1</sup> (Ft)	7.739.888.-	10.718.641.-
Pályázó saját ereje (Ft)	6.779.888.-	9.758.641.-
Önkormányzati támogatás (Ft)	960.000.-	960.000.-
Lakások száma (db.)	42	42

Egyéb megjegyzések:

---



---



---

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát  
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés  
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor  
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019 év 03. hó 05.

Lakóközösség Társasházkezelő Bt.  
1116 Bp., Fehérvári út 225.  
Adószám: 20252876-1-43

Levente Kovács

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

<sup>1</sup> A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

**Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke**

Pályázat megvalósulási címe(i): Bp. XI. Kisköre tér 2., 3., 4.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház  
Bp. XI. Kisköre u. 1-4, tér 2-4.

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 4 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 4 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 1 db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 2 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 4 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1 db **szükség szerinti szakvélemények** .....  
 (Pl. FŐKÉTÜSZ, FÓGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
  - ..... db .....
  - ..... db .....
  - ..... db .....

Budapest, 2019. 03. 05.

**Közösség Társasházkezelő Bt.**  
 106 Bp., Fehérvári út 225.  
 Tel./Fax: 20252876-1-43

Levente Lányó

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan /Hiányos .....

Budapest, 2019. 03. 06.

[Handwritten Signature]

Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: .....

Átvevő