

A XIX/800/364/2018/2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolása

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest Bartók Béla ut 93

1. A Támogatott adatai:

- Név: XI. Bartók Béla ut 93
- Cím (székhely, lakóhely): 1113 Budapest Bartók Béla ut 93
- Levelezési cím, telefon: 1113 Budapest Bartók Béla ut 93 VPRIZITV (reol)
- Adószám (adóazonosító jel): 28252700-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034-20445771
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Bombai László 06-70-453-9075
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
XIX/800/364/2018 sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 174.061 Ft

3. A támogatási cél megnevezése: lift felújítás 50%

4. Elszámolási határidő: 2019. 03. 29

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

174.061

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 369.880 Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 543.941 Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 543.941 Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2019 év 03 hónap 25 nap

ÚJBUDA PRIMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő Iroda
Adószám: 21195073-2-4

(cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/364/2018.

Sorsz.: 169

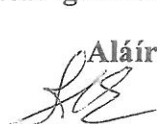
A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Bartók B. út 93.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2019. 04.01

Aláírás:


A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum:

Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 174 061 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2019. 04.01

Aláírás (ügyintéző):


Dátum: 2019. 2019 APR 12


Aláírás (vezető):


Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: Aláírás (ügyintéző):

Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Szakmai igazolás: az elszámolás megfelelőségét
igazolom
Bp. 2019. 04. 01. napján
 aláírás

Költségösszesítő lap

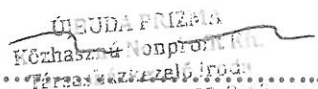
Pályázat megvalósulási címe(i): MM3 Budapest Bertold Mészáros utca 93

A Támogatott neve: MM3 Budapest Bertold Mészáros utca 93 74

A pótlap sorszáma: 1

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számla-szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1	lift felújítás	LIFTCLINIKA KFT	SLA-008008 / 2018	221.000	280.690	174.061
2	lift felújítás	LIFTCLINIKA KFT	SLA-00153 / 2018	207.300	263.279	
Összesen:				428.300	543.969	174.061

Budapest, 2019 év 03 hónap 25 nap


 ÜRÖD FRIEDRICH
 Közhatalmi Nonprofit Kft.
 Pénzügyi igazgató
 Adószám: 21185023-2-11
 (cégszerű) aláírás

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Bartók B. út 93. Társasház

Székhely: 1113 Budapest Bartók B. út 93.

Céggjegyzékszám: ---

Adószám: 28252100-1-43

képviseli: Becskei Lóránd (Újbuda Prizma Kh. Kft.) közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/800/260/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: gépészeti felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Bartók B. út 93.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdni és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 543 941 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Atak
B/11 2018. 01. 11
~ ~ ~

~ ~ ~

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási *szereződés 1. mellékletét* képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **174 061 Ft**, azaz százhetvennégyezer-hatvanegy forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20445771 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközektől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12,00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:



- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámokkal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

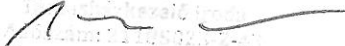
Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerűségi felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

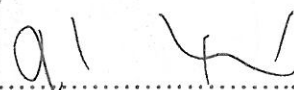
Budapest, 2018. október 17.



.....

Támogatott

**Bécskei Lóránd (Újbuda Prizma Kh.
Kft.)
közös-képviselő**



.....

Támogató

**dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából**

2018 NOV 12

**dr. Molnár László
alpolgármester**

Ellenjegyzem:

2018 OKT 31

.....
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
2018 NOV 06

Soltész Erika

igazgató

1

Felajánlással !!

SZÁMLA

Számla kibocsátó LIFTKLINIKA KFT. 1113 Budapest Karolina út 38/A. Telefon: +36(30)\931-6054 E-mail: liftklikakft@t-online.hu Adószám: 10763540-2-43 Bankszámlaszám: 10200885-32616264-00000000		Vevő BARTÓK B. ÚT 93. TÁRSASHÁZ 1113 Budapest Bartók B. út 93. Adószám: 28252100-1-43	
--	--	--	--

Számlaszám: SLA-00808/2018	Hivatkozás	Teljesítés ideje 2018.06.08.	Bizonylat kelte 2018.05.05.	Fizetési határidő 2018.06.08.	Fizetés módja Átutalás	Pénznem HUF	Példány Eredeti
-------------------------------	------------	---------------------------------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------------	----------------	--------------------

Megjegyzés: Szvtv. szerinti teljesítés ideje: 2018.05.01. - 2018.05.31.

Termék, szolgáltatás cikkszáma, KSH besorolása, megnevezése							Megrendelés
N. lista ár	Kedv/Felár	N. egys.ár	Mennyiség	Nettó érték	ÁFA%	ÁFA érték	Bruttó érték
1 Cikkszám:7209 Úszókábel csere, érintésvédelmi mérés, mentési rendszer kiép							
Szakértői kiírásra történt munkavégzés, előzetes árajánlatra adott megrendelés alapján							
221 000		221 000	1 eset	221 000	27%	59 670	280 670
Összesen:				221 000		59 670	280 670
Kerekítés:							0
Fizetendő							280 670

Azaz kettőszáznyolcvanezer-hatszázhetven forint

Adónem	Adóalap	Adó
27%-os ÁFA	221 000	59 670

LIFTKLINIKA KFT
 1113 Budapest,
 Karolina út 38/A.

[Handwritten signature]

Eurydy Mária

Eloirányítás a Bartók úti Társasház Művelődési központjához

X/19a kibocsátó X/1X/800/364/2016 2019 03 25

ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 Társasházkezelő iroda
 Adószám: 21185023-2-43

*Társasházkezelő irodától
 174.067 számú önkormányzati*

*Művelődési központ
 részéről 2019 03 25*

ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 Társasházkezelő iroda
 Adószám: 21185023-2-43

SZÁMLA

Számla kibocsátó

LIFTKLINIKA KFT.

1113 Budapest
Karolina út 38/A.

Telefon: +36(30)\931-6054
E-mail: liftkliniakft@t-online.hu
Adószám: **10763540-2-43**
Bankszámlaszám: 10200885-32616264-00000000

Vevő

BARTÓK B. ÚT 93. TÁRSASHÁZ

1113 Budapest
Bartók B. út 93.

Adószám: **28252100-1-43**

Számlaszám: SLA-00153/2019	Hivatkozás	Teljesítés ideje 2019.02.28.	Bizonylat kelte 2019.01.31.	Fizetési határidő 2019.02.28.	Fizetés módja Átutalás	Pénznem HUF	Példány 1 / 1 oldal
-------------------------------	------------	---------------------------------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------------	----------------	------------------------

Megjegyzés: Szvtv. szerinti teljesítés ideje: 2019.01.01. - 2019.01.31.

Termék, szolgáltatás cikkszama, KSH besorolása, megnevezése

N. lista ár	Kedv/Felár	N. egys.ár	Mennyiség	Nettó érték	ÁFA%	ÁFA érték	Megrendelés: Bruttó érték
1 Cikkszám:7533 Szakértői kiírásokra adott árajánlat II. és III. részében							
szlevezett munkák megrendelést követő elvégzése: II. rész: tűzoltó készülék beszerzése, gépházban történő elhelyezése, 2 db fülkei önolajzó							
szerszerelése, 4 db ellensúly csúszóbeteét cseré, 2 db fülkeajtó érintkező cseré, nettó ár: 94.000,- Ft. III. rész hajtómű mosás, olaj cseré, hajtómű							
olajszivárgás megszüntetése, hajtómű tömitése, 4 db kuplunggumi cseré, nettó ár: 113.300,- Ft							
207 300		207 300	1 eset	207 300	27%	55 971	263 271
Összesen:				207 300		55 971	263 271
Kerekítés:							0

Azaz kettőszázhatvanháromezer-kettőszázhetvenegy forint

Fizetendő 263 271

ÁFA bontás

Adónem	Adóalap	Adó
27%-os ÁFA	207 300	55 971

LIFTKLINIKA KFT

1113 Budapest,

Karolina út 38/A.

Egyedly László

Mivel az eredetileg részben

2019. 03. 25

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő Iroda
Adószám: 21185023-2-43

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő Iroda
Adószám: 21185023-2-43

Liftklinika Kft.

Feladó: Liftklinika Kft. <liftklikakft@t-online.hu>
Küldve: szerda 2018. április 25 14:31
Címzett: 'becskei.lorand@ujbudaprizma.hu'
Tárgy: Bartók Béla út 93. árajánlat a 120 napos határidőzött szakértői kiírásokra
Mellékletek: Bartók Béla út 93. TÜV vizsgálat 2018.pdf

Tisztelt Becskei Lóránd Közös Képviselő Úr!

Telefonon történt megbeszélésünknek megfelelően küldöm a Szakértő Úr által 120 napos határidővel meghatáridőzött munkáira az árajánlatunkat.

Bartók Béla út 93. szakértői kiírások 120 napos határidővel	
Megnevezés	Összeg
Érintésvédelmi mérés, jegyzőkönyv készítés, bizonylatolás (nettó)	26 000 Ft
Mentési rendszer kiépítése *** (nettó)	0 Ft
Úszókábel anyagár 24 eres 90 fm 1100 Ft / fm (nettó)	99 000 Ft
Úszókábel tartó és megvezető készítése és felszerelése (nettó)	16 000 Ft
Úszókábel tuchelezés (nettó)	30 000 Ft
Úszókábel csere munkadíj (nettó)	50 000 Ft
Mindösszesen (nettó)	221 000 Ft
Mindösszesen (bruttó)	280 670 Ft

*** A tételek közül a mentési rendszer kiépítését előíró ponttal kapcsolatban annyi kiegészítést teszek, hogy a mentési rendszert biztosító készüléket és az azt működtető SIM kártyát a Társasházzal való régi jó kapcsolatra való tekintettel díjmentesen felszereljük és rendelkezésre bocsátjuk. A Társasháznak a rendszert működtető SIM kártya havidíját és az ügyeleti díjat kellene megfizetnie nettó 7.200,- Ft / hó bruttó 9.144,- Ft / hó értéken, külön szerződésben foglalt feltételekkel.

Megbeszélésünknek megfelelően a munkavégzés előtt 1 héttel jelezzük a munkavégzés időpontját, hogy kedves Lakókat lehessen előre tájékoztatni.

Utána néztünk a jegyzőkönyvnek, melyet mellékletben megküldünk. A fővizsgálat 2018.01.15-én történt, melyben a Szakértő Úr 120 nap határidőt adott a fent jelzett munkák elvégzésére.

További kérdés esetén állunk szíves rendelkezésére.

Üdvözlettel,
Dr. Enyedy Mária
ügyvezető
+36-30-9-316-054

Liftklinika Kft.

Feladó: Liftklinika Kft. <liftklinikakft@t-online.hu>
Küldve: hétfő 2018. február 5 10:55
Címzett: 'bartos.tamas@ujbudaprizma.hu'
Tárgy: Bartók Béla út 93. árajánlat

Tisztelt Bartos Tamás Úr!

Januárban megkeresett azzal a kéréssel, hogy adjunk árajánlatot a Bartók Béla út 93. szám alatti Társasház lift javítására.

Telefonbeszélgetésünket követően kollegámmal együtt kimentem a helyszínre szemrevételezni a lift állapotát. A helyszínen Bács Katalinnal beszéltem és megegyeztünk abban, hogy felveszem a kapcsolatot a területileg illetékes Szakértő Úrral, hogy még január folyamán végezze el az éves fővizsgálatot, hogy a legfrissebb szakértői vélemény alapján készíthessük el árajánlatunkat, melyet az alábbiakban megteszünk.

Árajánlatunkat szóbeli beszélgetésünk alapján bontásban adjuk meg.

Az első részben a Szakértő Úr által 120 napban meghatáridőzött tételeket adom meg.

*** A tételek közül a mentési rendszer kiépítését előíró ponttal kapcsolatban annyi kiegészítést teszek, hogy a mentési rendszert biztosító készüléket és az azt működtető SIM kártyát a Társasházzal való régi jó kapcsolatra való tekintettel díjmentesen felszereljük és rendelkezésre bocsátjuk. A Társasháznak a rendszert működtető SIM kártya havidíját és az ügyeleti díjat kellene megfizetnie nettó 7.200,- Ft / hó bruttó 9.144,- Ft / hó értéken, külön szerződésben foglalt feltételekkel.

Bartók Béla út 93. szakértői kiírások 120 napos határidővel	
Megnevezés	Összeg
Érintésvédelmi mérés, jegyzőkönyv készítés, bizonylatolás (nettó)	26 000 Ft
Mentési rendszer kiépítése *** (nettó)	0 Ft
Úszókábel anyagár 24 eres 90 fm 1100 Ft / fm (nettó)	99 000 Ft
Úszókábel tartó és megvezető készítése és felszerelése (nettó)	16 000 Ft
Úszókábel tuchelezés (nettó)	30 000 Ft
Úszókábel cseré munkadíj (nettó)	50 000 Ft
Mindösszesen (nettó)	221 000 Ft
Mindösszesen (bruttó)	280 670 Ft

A második részben a nem határidőzött tételeket adom meg. Az itt szereplő tételek külön magyarázatot nem igényelnek.

Bartók Béla út 93. szakértői kiírások határidő nélkül	
Megnevezés	Összeg
Tűzoltó készülék beszerzése és helyszínre szállítása CO2 (nettó)	22 000 Ft
Fülkei önlajzók anyagár 2 db (nettó)	7 000 Ft
Fülkei önlajzók felszerelése 2 db (nettó)	8 000 Ft
Önlajzók felszereléséhez tartógyám és tartó konzol készítése és felszerelése (nettó)	6 000 Ft
Ellensúly csúszóbetétek anyagár 4 db (nettó)	6 400 Ft
Ellensúly csúszóbetétek cseréje munkadíj 4 db (nettó)	20 000 Ft
Fülkeajtó érintkezők anyagár 2 db (nettó)	14 600 Ft
Fülkeajtó érintkezők cseréje munkadíj 2 db (nettó)	10 000 Ft
Mindösszesen (nettó)	94 000 Ft
Mindösszesen (bruttó)	119 380 Ft

A harmadik részben szintén nem meghatározott tételek szerepelnek, azonban az itt megjelölt munkák elvégzése összefügg egymással. A szakértői kiírásban szerepel a hajtómű olajszivárgás megszüntetése, azonban az olajszivárgásnak több oka is lehet, melyet a hajtómű szétszerelését követően lehet egyértelműen beazonosítani, ezért ez a tétel lehet valamennyivel kevesebb, de több is. Ennek a munkafolyamatnak a keretében lenne célszerű elvégezni a hajtómű olajcserét és a kuplunggumik cseréjét is. A kuplunggumik cseréjét a Szakértő Úr nem nevesítette, de a hajtómű szétszedésével együtt érdemes és szükséges a kuplunggumik cseréjét is elvégezni. Megemlíteni kívánjuk, hogy karbantartó kollégánk jelzése szerint a hajtómű olajcserére mindenképpen mielőbb szükség van, mert az olaj már elhasználódott állapotban van és a hajtómű állagmegóvása érdekében nem mindegy, hogy milyen az olaj állapota.

Bartók Béla út 93. szakértői kiírások hajtóműre vonatkozóan	
Megnevezés	Összeg
Hajtómű mosó olaj anyagár 5 l (nettó)	8 500 Ft
Hajtómű olaj anyagár 5 l (nettó)	13 000 Ft
Hajtómű olaj csere munkadíj (nettó)	17 000 Ft
Hajtómű olajszivárgás megszüntetése, tömítése (nettó)	50 000 Ft
Hajtómű kuplunggumik anyagár 4 db (nettó)	4 800 Ft
Hajtómű kuplunggumik cseréje munkadíj 4 db (nettó)	20 000 Ft
Mindösszesen (nettó)	113 300 Ft
Mindösszesen (bruttó)	143 891 Ft

Ig. Ugyan, hogy a harmadik részben megadott munkák nem határidőzöttek, de a hajtómű megkímélése érdekében ezeknek a munkáknak az elvégzése is rendkívül fontos lenne.

A munkafolyamatok elvégzését az alábbi sorrendben javasoljuk:

- 1./ az első részben írt Szakértő Úr által meghatározott munkák elvégzése,
- 2./ a harmadik részben írt hajtóműre vonatkozó munkák elvégzése
- 3./ a második részben írt egyéb munkák elvégzése.

További kérdés esetén állunk szíves rendelkezésére.

Üdvözlettel,
 Dr. Enyedy Mária
 ügyvezető
 +36-30-9-316-054

a XI. X/300/364/2018 Beszámoló számú támogatási szerződés szerinti beruházás befejezéséről

A(z) XI. Bartos Béla u. 93 Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest Bartos Béla u. 93

A támogatott program adatai a következők:

Kezdet időpontja (év / hó / nap): 2017.05

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2019.08

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	543.947	543.947
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	543.947	543.947
Pályázó saját ereje (Ft)	359.880	360.880
Önkormányzati támogatás (Ft)	175.067	174.067
Lakások száma (db.)	15	15

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2019. év 03 hó 25.

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 23185022-2-42

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Kiv/Bar93/2018/1

Kivitelezői nyilatkozat

A XI. kerület Bartók Béla út 93. szám alatti Társasház épületében üzemelő 11-0272 azonossági számú felvonón ÉMI szakértői kiírás alapján a következő munkákat megfelelő módon és megfelelő minőségben végeztük el:

Érintésvédelmi mérés, jegyzőkönyv készítés, bizonylatolás
Mentési rendszer kiépítése
Úszókábel csere
Úszókábel tartó és megvezető készítése és felszerelése
Úszókábel tuhelezés

Budapest, 2018.05.05.

*hatalmat a munkákkal
reprezentálni*

2018.05.05

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185023-2-43

LIFTKLINIKA KFT.

1113 Budapest,
Karolina út 38/A.

Adószám: 10763540-2-43

Dr. Enyedy Mária

Dr. Enyedy Mária

ügyvezető

Liftklinika Kft.

Kiv/Bar93/2019/1

Kivitelezői nyilatkozat

A XI. kerület Bartók Béla út 93. szám alatti Társasház épületében üzemelő 11-0272 azonossági számú felvonón ÉMI szakértői kiírás alapján a következő munkákat megfelelő módon és megfelelő minőségben végeztük el:

Tűzoltó készülék beszerzése és helyszínre szállítása CO2
Fülkei önlajzók anyagár 2 db
Fülkei önlajzók felszerelése 2 db
Önlajzók felszereléséhez tartógyám és tartó konzol készítése és felszerelés
Ellensúly csúszóbetétek anyagár 4 db
Ellensúly csúszóbetétek cseréje munkadíj 4 db
Fülkeajtó érintkezők anyagár 2 db
Fülkeajtó érintkezők cseréje munkadíj 2 db

Budapest, 2019.01.31.

Márta M. Enyedy
reprezentáció

2019.03.20

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185023-2-43

LIFTKLINIKA KFT.
1113 Budapest
Karolina út 38/A.
Adószám: 10763540-2-43

Enyedy Mária
Dr.Enyedy Mária
ügyvezető
Liftklinika Kft.

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

mely készült a az 1113 Budapest, Bartók Béla út 93. szám alatti Társasház személylift javítását követően, az Újbuda Prizma Társasházkezelő Iroda 1113 Budapest, Bartók Béla út 79. szám alatti irodájában 2019.01.31-én

Jelen vannak Megrendelő részéről Becskei Lóránd közös képviselő, irodavezető
Vállalkozó részéről Dr.Enyedy Mária ügyvezető

Vállalkozó nyilatkozik, hogy az ÉMI területileg illetékes szakértője által megjelölt munkákat Megrendelővel 2018. október 25-én kelt vállalkozási szerződésben foglaltak szerint első osztályú minőségben maradéktalanul elvégezte és egyben garantálja a lift biztonságos használatra alkalmas állapotát.

Megrendelő a helyszínen meggyőződött a munkák maradéktalan és kifogástalan elvégzéséről, ezért elfogadja Vállalkozó nyilatkozatát és egyben lehetővé teszi Vállalkozó részére a számla benyújtását.

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185023-2-43

Megrendelő

Becskei Lóránd

közös képviselő

LIFTKLINIKA KFT.
1113 Budapest,
Karolina út 38/A.
Adószám: 10763540-2-43
Enyedy Mária

Vállalkozó

Dr.Enyedy Mária

ügyvezető

Művelet az eredetivel szemben

2019.01.28

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185023-2-43

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

mely készült a az 1113 Budapest, Bartók Béla út 93. szám alatti Társasház személylift javítását követően, az Újbuda Prizma Társasházkezelő Iroda 1113 Budapest, Bartók Béla út 79. szám alatti irodájában 2018.05.05-én

Jelen vannak Megrendelő részéről Becskei Lóránd közös képviselő, irodavezető

Vállalkozó részéről Dr.Enyedy Mária ügyvezető

Vállalkozó nyilatkozik, hogy az ÉMI területileg illetékes szakértője által megjelölt munkákat Megrendelővel 2018. április 26-án kelt vállalkozási szerződésben foglaltak szerint első osztályú minőségben maradéktalanul elvégezte és egyben garantálja a lift biztonságos használatra alkalmas állapotát.

Megrendelő a helyszínen meggyőződött a munkák maradéktalan és kifogástalan elvégzéséről, ezért elfogadja Vállalkozó nyilatkozatát és egyben lehetővé teszi Vállalkozó részére a számla benyújtását.

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185923-2-43

Megrendelő

Becskei Lóránd

közös képviselő

LIFTKLINIKA KFT,
1113 Budapest
Karolina út 38/A
Adószám: 10783849-1-40
Dr. Enyedy Mária

Vállalkozó

Dr.Enyedy Mária

ügyvezető

Márókat az eredetivel visszavinn
2018. 05. 25

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185923-2-43



TÜVRheinland®
Precisely Right.

ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

11-0272

- Személyfelvonó Személy-teher felvonó Kizárólag teherfelvonó Betegszállító felv. Kisteher-felvonó
 Mozgólépcső Mozgójárda Körforgó Tűzoltó felvonó
 Lépcsőfelvonó Független pályájú személyemelő Egyéb:

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: **X**

Szabványos vészjelzőrendszer (djszépécserszolgálat)

megfelelő nem megfelelő nincs

Fővizsgálat

Karbantartás szakszer. ellenőrzése

Karbantartó váltás előtti ellenőrzés

Üzembe helyezés előtti ellenőrzés

Ellenőrző vizsgálat

Veszélytelenítés

Javítás utáni ellenőrzés

Egyéb:

A berendezés beépítési helye:

Adatváltozás

Cím: 115 Budapest, Bartók S. út 93.

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Adatváltozás

Neve:

Címe:

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve: 1984.

emelőmagassága: 19,15 [m];

teljes felújítás éve: névleges sebessége: 0,62 [m/s];

vill. teljesítménye: 4,5 [kW]

FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma: 5,5; teherbírása: 240 [kg];

vezethetősége: húzóerővel

vezérlés módja: származás; meghajtás jellege: elektronikus

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge: [°];

névleges szélessége: [m];

szállítható utasok száma: [fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

1. Érintésvédelem megerősítéses. Hatalmító: 12Wsp!
2. Utdobal csereleendő. Hatalmító: 12Wsp!
3. Tűzoltóberendezés pótlando 10Wsp.
4. Fülkei önsúlyozó csereleendő.
5. Elektromos csatlakozások csereleendő.
6. Hővédelem csereleendő.
7. Hővédelem csatlakozás megjavításra leendő.
8. Fülkezető érintkezők csereleendő. 3. fülkezető csatlakozás leendő.
9. Mentési rendszer készítése szükséges. Hatalmító: 12Wsp!

Az üresen maradt sorok kihúzandó!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő: 120Wsp!

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

Üzemelő Leállított Veszélytelenített Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS

NEM ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

Kelt: Budapest, 2018.01.15.

Zsigmond Ferenc
ellenőr aláírása Zsigmond Ferenc
felvonó ellenőr E/00083/2015
TÜV Rheinland InterCert Kft.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

.....
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott

.....
karbantartó

A jegyzőkönyv egy másolati példánya a központi nyilvántartást vezető Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal részére megküldendő.

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): *MB Budapest Bartók Béla ut 93*Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: *XI. Bartók Béla ut 93*

1. *1* db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. *2* db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. *2* db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. *1* db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. *1* db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. *2* db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. *2* db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. *1* db szükség szerinti **szakvélemények** *TGV Rheinland (ift beállítandó)*
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMÜ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db.....,
 - db.....,
 - db.....

Budapest, *2019. 07. 25.*

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
Társasházkezelő iroda
Adószám: 21185923-2-43

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / HiányosBudapest, *2019. 03. 29.**Flóra H. Eger*

Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

Átvevő