



1113 Budapest Zsombolyai u. 5.
+361 381-1307
media@ujbuda.hu
www.ujbuda.hu

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata		
Polgármesteri Hivatal		
KözPONT Újbuda		
Tartószám: XII-E-7-17/2019		
2019 FEBR 15		
előszám	melléklet	állapító
XII-67-3/	do	U. E.

e. XII-67/2019.

ERK19/12528 (2019)

Klevecz Zsuzsa
2019. 02.14.
[Signature]

2019

Tárgy: A Budapest XI. kerület, Csíki-hegyek u. 13-15. szám alatti ingatlan „átjátszó” helyiségének ingyenes használatba vétele

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában áll a Budapest XI. kerület, Csíki-hegyek u. 13-15. szám alatti ingatlan, amelynek jelen kérelemhez mellékelte alaprajz szerinti 6,68 m²-es „átjátszó” helyiségében működik jelenleg a KözPont Kft. TV fejtállomása. A TV fejtállomáson keresztül kerülnek sugárzásra az Újbuda TV közéleti műsorai, továbbá az Újbuda TV keretein belül működő Pont TV kulturális műsorai.

A TV fejtállomás a fenti ingatlan 347 m²-es „stúdió” helyiségének részét képezte, amely a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Műszaki Ellátó Szolgálat (GAMESZ) vagyonkezelésében állt, és amelyből 2016. december 31. napjáig egy 14,35 m² alapterületű helyiséget bérelt a KözPont Kft. a TV fejtállomás működtetésére. A „stúdió” helyiség T. Képviselő-testülete 155/2017. (IX.21.) ÖK határozatának a) pontja alapján visszakerült az önkormányzat birtokába. A helyiségben azóta kialakításra került a védőnői szolgálat, amelyet Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. 2018. december 18. napján vett birtokba, ennek része a 6,68 m²-es „átjátszó” helyiség is.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közművelődési alapszolgáltatásokra és a közművelődési intézményrendszer működtetésére vonatkozó feladatait Közművelődési megállapodás alapján a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. (a továbbiakban: KözPont Kft.) látja el. A Közművelődési megállapodás rögzíti, hogy a megállapodásban vállalt feladatok ellátásához az Önkormányzat mely ingatlanokat bocsátja a KözPont Kft. ingyenes használatába. Az ingatlanok átadását és használatának rendjét a 2015. augusztus 1. napján kelt - többször módosított - Ingyenes használati szerződés szabályozza.

Fentiekre tekintettel kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti ingatlan alaprajzon meghatározott „átjátszó” helyiségét (6,68 m²) TV fejtállomás működtetése céljára 2019. április 1. napjától határozatlan időre a KözPont Kft. **ingyenes használatába** adni, ennek megfelelően a Közművelődési megállapodást és az Ingyenes használati szerződést módosítani, továbbá **hozzájárulni**, hogy a KözPont Kft. az ingatlant a **telephelyei közé felvehesse**.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Melléklet:

- Csíki-hegyek u. 13-15. sz. ingatlan - alaprajz

Budapest, 2019. február 12.

Tisztelettel:

KözPont Újbudai Kulturális,
Pedagógiai és Média Kft.
1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.
Cg. 01-09/2015/54
Adószám: 0757638-2-43
-3-

Antal Nikolett
ügyvezető

KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft.

