

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

**Kivonat**

**a Gazdasági Bizottság 2018. november 28-i  
nyilvános jegyzőkönyvéből**

**671/GB/2018. (XI. 28.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker. Budaörsi út – Alsóhatár út 1151/1 hrsz.-ú 3.888 m<sup>2</sup> nagyság, a Shell Hungary Zrt. tulajdonát képező ingatlanból az M-86307 ttsz. változási vázrajz alapján lejegyzésre kerülő (1151/7) hrsz.-ú 294 m<sup>2</sup> nagyságú közterülettel alakuló területrészt az Önkormányzat megvásárolja 5.880.000,-Ft + ÁFA vételáron körforgalmi csomópont kialakítása érdekében.

A vételár kifizetésére a 2018.évi költségvetés 11.6. sora „felhalmozás célú támogatás Budaörs Város Önkormányzata részére” biztosítja a fedezetet.

A vételár megfizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül történik. Egyben a 1151/1 hrsz.-ú ingatlan M-86307 ttsz. változási vázrajz alapján történő telekalakításához hozzájárul oly módon, hogy a kialakuló (1151/7) hrsz.-ú 294 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett közút” megnevezésű ingatlan a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, míg a 1151/8 hrsz.-ú 3.594 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett üzemanyag-töltő állomás” megnevezésű ingatlan a Shell Hungary Zrt. tulajdona lesz.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a telekalakítással kapcsolatos Önkormányzatot érintő kérelmek és vázrajzok aláírásának megtételére.

**Határidő:** 2019. február 28.

**Felelős:** dr. Hoffmann Tamás polgármester

  
**Csernus László**  
elnök



Kovács Gábor

1117 Budapest, Móricz Zsigmond körtész 10/B/3

Munkaszám: 68/2018

Budapest XI kerület

Külterület

Adatszolgáltatás iktató száma: 2\_3259\_2016

város

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 1151/1 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M-86307m

M=1:500

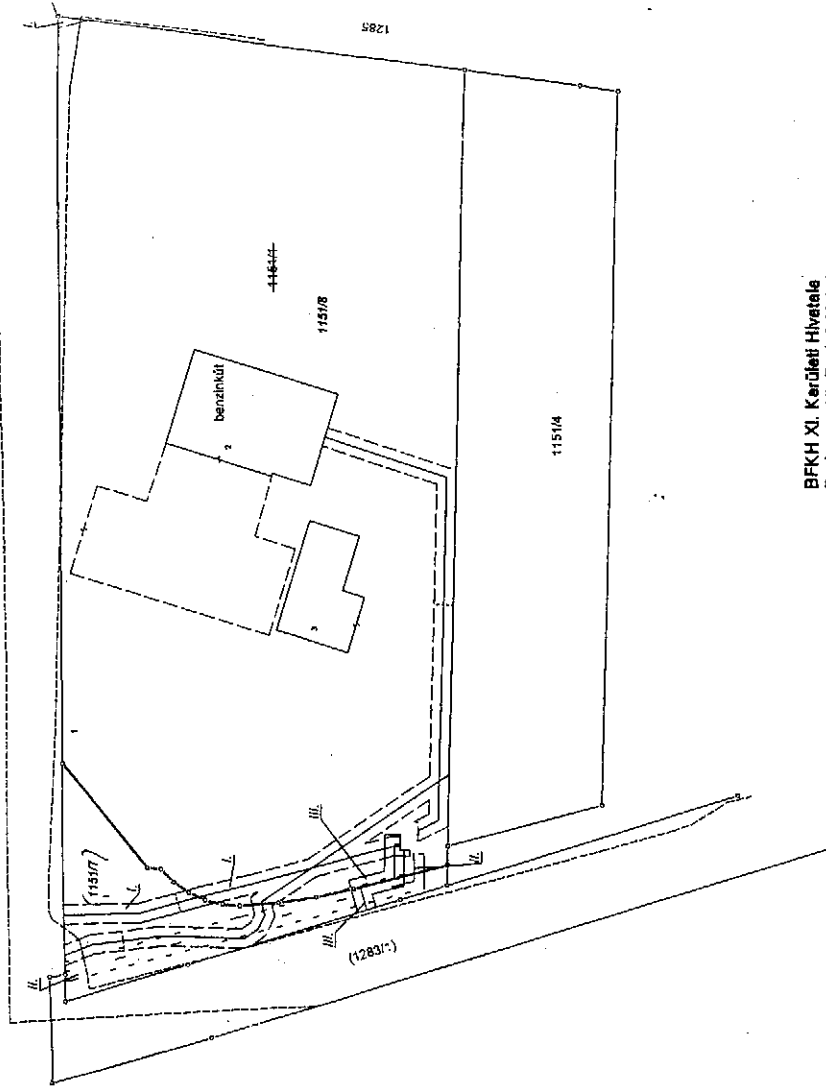
*Kovács Gábor*  
*6.10.2018*

HRSZ	Psz.	Y	X	P.kód
1151/7	1	645052	235458	5412
1151/8	1	645069	235461	5412
	2	645099	235445	5412
	3	645080	235436	5412

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után		Szolgalmi és Egyéb jogok
	Helyrajzi szám	AK	AK	AK	
1151/7	1151/7	6	12	12	13
	Kivett Üzemanyag-töltő állomás	0.3888	0.0294		
	Kivett Üzemanyag-töltő állomás	0.3594			
<b>Összesen:</b>		<b>0.3888</b>	<b>0.3888</b>		

Budaörsi út

(1287/1)



BFKH XI. Kerületi Hivatala  
Budapest XI. Budaörsi út 59.  
Dátum: 2018. Október 24.



108073186002018  
Ikt.szám: 2184/1  
Mellékletek (db): ...  
Aláírás: ...

**M-86307**  
E vázrajz hatályon kívül helyezi a 394472016 számon záradékoltt vázrajzot

A helyrajzi számítás és a területismérlés helyes. Ez a záradék a kértetéstől számított egy évig hatályos, később felhasználás céljára a vázrajzot újra záradékolttani kell.



Budapest, 2018. hó. 23. nap  
Záradékolttani  
P.H.  
Ing. rend. min. sz. 144/11995, 6592/2014

**KOVÁCS GÁBOR**  
okt. főmérnök úr.  
1117 Bp., Móricz Zs. körtész 10/B/3.  
Adószám: T2364361-43

Készítve és minőségét tanúsító: ...