

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 13		
Iktatószám: XIV-359/2019		
2019 FEBR 26		
előszám:	melléklet:	előadó:
XV-PS6/	db	U. T. A.

ELŐZMÉNY CSATOLVA

2. sz. példány

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzat

Budapest
Bocskai út 39 – 41.
1113

Irattári tételszám: 11-05-3
Iktató sz.: FŐTÁV026/78-1 /2019
Hivatkozási szám: 412/GB/2018.
(VI.27.) sz. GB

Ügyintéző: Bartus Rajmund

Fax:-

Telefon: 06-1-700-6328

**Tárgy: A Gazdasági Bizottság
412/GB/2018. (VI.27.) sz. határozatának
módosítása iránti kérelem**

Melléklet: 2



2019.02.27
K.G.

Tisztelt Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata!

A **Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44, rövidített elnevezése: FŐTÁV Zrt., törvényes képviselője: dr. Mitnyan György vezérigazgató) az alábbi

kérelmet

terjeszti elő.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a 2018. június 27. napján meghozott 412/GB/2018. (VI.27.) határozatában úgy döntött, hogy a Civil Planning Trade Korlátolt Felelősségű Társaság (1063 Budapest, Kmety Gy. u. 21. V/4.) részére a Budapest, XI. kerület, Fehérvári úti DN400-as gerincvezeték felújításához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/16-G-300 rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy

- minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni,
- a 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz.-ú ingatlanokon lévő felhagyott távhővezetékszakasz elbontása és a megbontott burkolatok helyreállítása szükséges.

Előadjuk, hogy Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz.-ú ingatlanokon a FŐTÁV Zrt. üzemeltetésében lévő távhővezeték halad keresztül. A vezeték létesítésekor az eljáró hatóság a határozatával a FŐTÁV Zrt. javára a tárgyi ingatlanokon vezetékJogot alapított. A FŐTÁV Zrt. a tárgyi ingatlanokon áthaladó távhővezeték üzemben tartását véglegesen megszűnteti.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 2.	
ÉRKEZETT:	2019 FEBR 26.

1
Zelen
K.G.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (Tsz.) 21. § (4) bekezdése kimondja, hogy a használati jogok gyakorlásának megszűnése esetén az engedélyes köteles az ingatlan eredeti állapotát helyreállítani, vagy ha ez nem lehetséges, újrahasznosításra alkalmassá tenni.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése értelmében, ha a vezetékjoggal érintett műszaki rendszer üzemszerű működése megszűnik, a megszűnést követő 1 éven belül az engedélyes köteles - **az érintett tulajdonossal történt eltérő megállapodás hiányában** - a távhővezeték és tartószerkezetét az ingatlanról eltávolítani, és a területet rendezett állapotban a tulajdonos rendelkezésére bocsátani. A távhővezeték elbontása és a vezeték megszüntetése a mérésügyi és műszaki biztonsági feladatkörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal által kiadott bontási engedély alapján történik.

Álláspontunk szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokon áthaladó távhővezeték elbontása jelentős környezetterheléssel, kellemetlenséggel és az érintettek számára nagy teherrel járna. A fentiekben ismertetettre figyelemmel Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a FŐTÁV Zrt. között megtartott személyes egyeztetés keretében a Felek között konszenzus alakult ki annak tárgyában, hogy az érintett távhővezeték elbontása nem célszerű, mivel a bontási tevékenységgel járó hátrányok jelentős mértékben meghaladnák az elbontásból eredő lehetséges előnyöket.

A fentiekre tekintettel kérjük Tisztelt Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatát, hogy a Gazdasági Bizottsága által 2018. június 27. napján meghozott 412/GB/2018. (VI.27.) határozatát szíveskedjék módosítani, és a 43034/2, 43034/1 és a 43033 hrsz.-ú ingatlanokon lévő felhagyott távhő-vezetékszakaszból elbontására kötelező rendelkező részét visszavonni szíveskedjék.

Jelen kérelmünk mellékleteként csatoljuk a helyszínrajzot, valamint a Felek képviselői által megtartott egyeztetésről készült emlékeztetőt.

Budapest, 2019 február 20.

Tisztelettel:



Orbán Tibor
Műszaki vezérigazgató-helyettes
FŐTÁV Zrt.



FŐTÁV BUDAPESTI
TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT.
BVK HÖLDTAGJA 5.

Kérem, válaszában hivatkozzon a levél iktatószámára!

Készült: 2 eredeti példányban
Egy példány: 2 oldal
Kapják: Tőpéldány: Irattár
2. sz. példány: Címzett

2 JUV

gy TC, J