e: XI-274/2/2018.

Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata
Gazdasági Bizottsága

Közterület díjmentes
használatának kérelme:
Újbudai Tavaszváró Piknik,
Bikás Park

XI-275/2019
2019 FEB 13
XI-274/2019
5-2 E.

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Alulírott Antal Nikolett, a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógai és Média Kft. ügyvezetője ezúton kérem, hogy a 2019. április 13-án 10-18 óráig megrendezésre kerülő Újbudai Tavaszváró Piknik alkalmából a Bikás Park területének díjmentes használatához hozzájárulni szíveskedjenek.

A 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő vállalkozásunk második alkalommal szervezi az Újbudai Tavaszváró Pikniket, a húsvéti ünnepekhez kapcsolódó családi kulturális programokkal, vetélkedőkkel, színpadi fellépőkkel. Kerületünk lakói a szórakoztató, zenés családi programokat díjmentesen vehetik igénybe. (Kereskedelmi tevékenység csak kiegészítő szolgáltatásként, 250 m^2 lesz a területen.) Az Önkormányzat és a Központ Kft. közötti szerződésben a közterület-használat, mint költség ezért nem szerepel.

Köszönöm szíves segítségüket.

Budapest, 2019. február 11.

Tisztelettel:

KözPont Újbudai Kulturális,
Pedagógiai és Média Kft.
1113 Budapest, Bocskai út 5.
Cg. 01-09-[illegible]
Adószám: [illegible]

Antal Nikolett
ügyvezető
KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógai és Média Kft.

ERK19/12098

Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használathoz

A kérelmező adatai:

Neve/cégneve: KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógai és Média Kft. Telefonsz.: 06-1-381-1307

Lakcíme/Székhelye: 1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.

Levelezési címe: 1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.

Bankszámla száma: 11711041 – 20788575

Cégjegyzékszáma: 01-09-166854 Adószáma: 10767623-2-43-3

Vállalkozói igazolvány száma:.....Adószáma:.....

Magánszemély adóazonosító száma:.....

Magánszemély esetén anyja neve: .....

Születési helye és ideje:.....

Fax száma:..... E-mail címe: media@ujbuda.hu

Képviseletre jogosult neve: Antal Nikolett Telefonszáma: 06-1-381-1307

A közterület-használat ideje:

2019. év április hónap 11. 08:00 –tól 2019. év április hónap 15. 18:00-ig

A használni kívánt közterület helye (pontos leírás):

Bikás Park teljes területe, a Bártfai u., Tétényi u., Vahot u. által határolt terület

A használni kívánt közterület nagysága: 13.000 m^2

A közterület-használat célja (részletesen):

Az Újbudai Tavaszváró Piknik rendezvényének lebonyolítása 2019. április 13-án szombaton, 10-18 óráig. Második alkalommal várjuk a Bikás Parkban a húsvéti ünnepekhez kapcsolódó családi kulturális és szórakoztató programokkal, vetélkedőkkel, színpadi fellépőkkel Újbuda lakóit.

A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám (cégbírósági bejegyzés, vállalkozói engedély szám):

01-09-166854

A kérelmező tudomásul veszi, hogy:

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára és, aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I. 29.) XI.ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható,
- az esetleges pénzbírság megfizetésén túlmenően a mindenkor fizetendő közterületi díj háromszoros összegét kell még megfizetni,
- az általa igényelt közterület-használat csak az igényelt nagyságú terület használatára vonatkozik,
- az igénylő tudomásul veszi, hogy közterületen csak 210/2009 (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere által kiadott közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a hatósági, illetve szakhatósági engedélyek beszerzését, amely a kérelmező feladata,
- a Budapest XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015 (IV.29.) XI.ÖK rendelete szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.

MEGJEGYZÉS

A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:

1. A közterületen folytatni kívánt **tevékenység gyakorlására jogosító okirat** (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés, cégkivonat, aláírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott **meghatalmazást.**
2. Az igényelt területre vonatkozó **helyszínt ábrázoló vázlatot**, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés: **A Városüzemeltetési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.**

3. Az igényelt területre vonatkozó **ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt** és a helyszínt ábrázoló **forgalomtechnikai vázrajzot** (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A **vázrajzot** a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyatni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, **műszaki terveit, leírását**, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó **elhelyezési tervdokumentációt.**
6. A korábban kiadott **közterület-használati hozzájárulások** egyszerű másolatát.
7. **Díjmentesség** évente egyszeri alkalommal való igénybevételéhez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás **helyrajzi számát** vagy a díjmentességre való jogosultság **igazolására szolgáló irat fénymásolatát.**
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - **fotót.** Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgóboltra kért hozzájárulás esetén **látvány-és berendezési tervet**, feltüntetve az **anyag és színhasználatot.**
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben **közreműködők (részt vevők)** nevét és lakcímét.
10. A **településképi bejelentési** eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben **igazolást** a Polgármesteri Hivatal Főépítészi Irodájától.
11. Települési **szilárd hulladék képződésével** járó közterület-használat esetén annak **igazolását,** hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 2019. február hó 11. nap

KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. 1119 Budapest, Zsolnai József u. 5. Cg. 01-09-[illegible] Adószám: [illegible]-43

-2-

.....

kérelmező aláírása (bélyegzővel)

Kerül ti szervezetek/cégek
húsvéti népi játékok
Parkoló
Technika
Öltözők
Catering
Catering
Catering
Catering
Árfestés 1
Csuhé 1
Csuhé 2
Árfestés 2
Spatula könyvelők
Tojástartó nyuszik
Gyöngyfűzés
Nyuszifüles hajpánt
Árusok utcája
kisvasút
Körhinta
VIDÁMPARK
Dodzsem
Körhinta

XIV-274-2/2018.

SZERZŐDÉS

a közterület használatáról

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (Budapest, XI. kerület Bocskai út 39-41. törzsszám: 735748; adószám: 15735746-2-43; statisztikai számjel: 15735746-8411-321-01), mint használatba adó, (a továbbiakban: **Használatba adó**) képviseletében eljáró dr. Hoffmann Tamás polgármester, másrészről:

KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. (1113 Budapest Zsombolyai utca 5. cégjegyzékszám: 01-09-166854, adószám: 10767623-2-43) Antal Nikolett ügyvezető, mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használó**) között, a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) alapján alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

1. A Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a **Budapest XI. kerület Bikás park** közterületi besorolású ingatlan **250 m²** nagyságú része. A Használatba adó hozzájárul a közterület használatához és a Használónak használatba adja azt az **Újbudai Tavaszváró Piknik** elnevezésű **rendezvény** céljára.

2. A felek megállapodnak abban, hogy a használat időtartama **2018. március 24. napja** határozott időre szól.

3. A Használó a Közterület rendelet 23. §-ában meghatározott esetekben és **a Gazdasági Bizottság 78/GB/2018.(II.14.) számú határozata alapján mentesül a közterület-használati díj megfizetése alól.**

A Használó tudomásul veszi, hogy a díjmentesség nem mentesít az e rendeletben és más jogszabályokban előírt közterület-használati hozzájárulás és egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Használó köteles levelezési címének megváltozását 15 napon belül Használatba adóval írásban közölni.

A Használó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés kizárólagosan jelen szerződésben megjelölt helyre és tevékenységre ad számára közterület-használati lehetőséget.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a részére szól, azonban ez nem korlátozza azon jogát, hogy a közterület-használathoz közreműködőket vegyen igénybe.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok és egyéb szervek hozzájárulásában foglalt előírások betartása esetén érvényes, ezért olyan esetekben, amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszi szükségessé, illetve a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött, úgy azok megszerzése a szerződés hatályba lépésének az előfeltétele. Ezek megszerzése a Használó kötelezettsége, amihez Használatba adó a tulajdonosi hozzájárulást jelen megállapodás alapján megadja.

A Használó, vagy a tevékenységet folytató személy a közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni. A Használó köteles a környezetvédelmi, munka- és balesetvédelmi, illetve az egyéb előírásokat betartani és betartatni.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, és megfizetése a Használó kötelezettsége.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát (ingatlan kiürítése, felépítmény lebontása, terület megtisztítása) haladéktalanul helyreállítani.

A Használó tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a jelen szerződésben rögzítettektől eltérő módon, különösen a rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Használatba adó vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a Használatba adó az eredeti állapot helyreállítását a Használó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak a Használó 8 napon belül nem tesz eleget.

A Használó tudomásul veszi, hogy a Használatba adó az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, vagy a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a Használó köteles viselni.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület jelen szerződésben foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – a Közterület rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közigazgatási bírságolási eljárás nem mentesít a közterület-használati díjfizetési és helyreállítási kötelezettség alól.

A Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglalt előírások megtartását Újbuda Közterület-felügyelete, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, továbbá a Használatba adó által megbízott egyéb személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

A Használó tudomásul veszi, hogy a Közterület rendelet 8. §. (1) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható meg, mely kérelemre meghosszabbítható.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata Közterület rendelete ide vonatkozó hatályos szabályai az irányadók.

A használatba adással kapcsolatban felmerülő jogvita elbírálásra a felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A felek kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

E megállapodás 1-1 példányát Használatba adó megküldi a közterület-használati díj beszedésével megbízott Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóságnak, illetve szükség szerint az eljáró szakhatóságnak.

Budapest, 2018. február 21.

Antal Nikolett
ügyvezető
Használó

2018 FEBR 27.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

2018 MÁRC 09.

Büki László
városgazdálkodási igazgató
Használatba adó

2018 MÁRC 07.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Postacím: 1518 Budapest Pf. 10
Web: www.ujbuda.hu

Ügyiratszám: XIV-274-2/2018.
Ügyintéző: Kluczer Zsuzsa

A kérelmező neve:	**KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft.**
A közterület használat időtartama, időpontja:	**2018. március 24.**
A közterület használat területének pontos mérete:	**250 m²**
A közterület – használat helyének pontos meghatározása:	Budapest XI. ker. Bikás park
A közterületen folytatni kívánt tevékenység, a közterület használat célja:	**Újbudai Tavaszváró Piknik elnevezésű rendezvényen kereskedelmi tevékenység**
A közterület használatáért fizetendő díj:	**Díjmentes a 78/GB/2018. (II.14.) határozat alapján**

A közterület-használathoz

HOZZÁJÁRULOK **NEM JÁRULOK HOZZÁ**

Budapest, 2018. március 2.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

Büki László
igazgató

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

a Gazdasági Bizottság 2018. február 14-i
nyilvános jegyzőkönyvéből

78/GB/2018. (II. 14.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Bikás park árusítással elfoglalt 250 m^2 nagyságú részén 2018. március 24. napján megrendezésre kerülő Újbudai Tavaszváró Piknik 300,-Ft/m^2/nap + 20.000,-Ft alapdíj, összesen: 95.000,-Ft közterület-használati díját **0 Ft/m^2/nap** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. március 31.
Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László
elnök