

**MARRON DEVELOPMENT KFT.**

1105 Budapest Kápolna tér 5

Tel: +36209810955

E-mail: aterv2@gmail.com

516/2018

**BUDAPEST XI. ker. MACSKAJÁTÉK UTCA  
(GYALOGOS ÚT)  
(Hrsz: 1522/8)  
ÚTÉPÍTÉS  
EGYESÍTETT TERV**

Megbízó:

Reax Invest ZRt.  
1133 Budapest Gogol u. 15.

Tervező:

Tóthné Vida Éva  
01-14152

Ügyvezető:

Varró Márton

Budapest 2018 november hó

**TARTALOMJEGYZÉK**  
**BUDAPEST XI. ker. MACSKAJÁTÉK UTCA**  
**(GYALOGOS ÚT)**  
**(Hrsz: 1522/8)**  
**ÚTÉPÍTÉS**  
**EGYESÍTETT TERV**

1.,	Műszaki leírás, terezői nyilatkozat		
2.,	Átnézeti helyszínrajz		U - 1
3.,	Részletes helyszínrajz	M=1:500	U - 2
4.,	Hossz - szelvény	M=1:50/500	U - 3
<del>5.,</del>	<del>Keresztszelvények</del>	<del>M=1:100</del>	<del>U - 4</del>
6.,	Mintakeresztszelvények	M=1:50	U - 5
<del>7.,</del>	<del>Kitűzési helyszínrajz</del>	<del>M=1:500</del>	<del>U - 6</del>
<del>8.,</del>	<del>Méretkimutatási helyszínrajz</del>	<del>M=1:1000</del>	<del>U - 7</del>
9.,	Közmű helyszínrajz	M=1:500	U - 8
10.,	Építés alatti állapot forgalomtechnikai helyszínrajz	M=1:500	U - 9
11.,	Végleges állapot forgalomtechnikai helyszínrajz	M=1:500	U - 10
<del>12.,</del>	<del>Földtömeg számítás</del>		
<del>13.,</del>	<del>Kitűzési adatok</del>		
<del>14.,</del>	<del>Költségvetés kiírás</del>		

Budapest 2018 november hó

**MARRON DEVELOPMENT KFT.**

1105 Budapest Kápolna tér 5

Tel: +36209810955

E-mail: aterv2@gmail.com

516/2018

**TERVEZŐI NYILATKOZAT  
BUDAPEST XI. ker. MACSKAJÁTÉK UTCA  
(GYALOGOS ÚT)  
(Hrsz: 1522/8)  
ÚTÉPÍTÉS  
EGYESÍTETT TERV**

A tervezés során betartottuk a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 66. §-ban foglaltakat, az ÚT 2-1.119 számú „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” című; az ÚT 1-1.145 számú „A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata”; az ÚT 2-1.152 számú „A közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei” című; ill. ennek 12. kiegészítése, az ÚT 2-3.212 számú Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése, műszaki előírásokban foglaltak betartásával készítettük.

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi létesítmény dokumentációját az alábbi szakhatóságokkal egyeztettük:

- Budapest Közút Zrt..

Budapest 2018 november hó



Tóhtné Vida Éva  
01-14152

**MARRON DEVELOPMENT KFT.**

1105 Budapest Kápolna tér 5

Tel: +36209810955

E-mail: aterv2@gmail.com

516/2018

**MŰSZAKI LEÍRÁS**  
**BUDAPEST XI. ker. MACSKAJÁTÉK UTCA**  
**(GYALOGOS ÚT)**  
**(Hrsz: 1522/8)**  
**ÚTÉPÍTÉS**  
**EGYESÍTETT TERV**

**Előzmények:**

A REAX INVEST ZRt. 1133 Budapest Gogol u. 15. megbízása alapján készítettük el a Budapest XI. Macskajáték utca (gyalogos út) útépítési egyesített tervét.

A tervezéshez szükséges geodéziai felmérést szintén társaságunk készítette.

A tervezett gyalogos utat a környezetében létesülő társasházak építtetője az ingatlanok megközelítésének biztosítása miatt létesítené.

A gyalogos út mindkét vége poller sorral lezárásra kerül.

**Meglévő állapot:**

Az utca jelenleg kiépítetlen.

A tervezési terület eredetileg cserjés állapotú, melyet Megbízó a geodéziai felmérés biztosítása miatt 5–10 cm vtg. földleszedés mellett kiírtatásra került.

A tervezett gyalogos út északon a Barackmag utcához, mely a csatlakozás vonalában süllyesztett szegéllyel lezárt, délen a Törökbálinti úthoz csatlakozik.

Mid a két utca két irányú, aszfalt burkolatú, a Barackmag utca 6,0 m , a Törökbálinti út 4,5m széles.

A tervezett út jobb oldalán váltakozó szélességben a 1490/4 Hrsz-u. ingatlanon a szintén kiépítetlen Örkény István utca található.

A Barackmag utcánál az Örkény István utca felső részéről a csapadékvíz a egy 40 cm átmérőjű átereszen keresztül a tervezett út nyomvonalába van kivezetve, illetve közelében egy légvezeték tartó betongyámos fa oszlop is található.

Megbízó közbenjár a közművek illetékes kezelőinél a csapadékvíz elvezetés módosítása érdekében.

A kivitelezés során kiindulási magasságként az U-2 sz. rajzom található alappontok használhatók fel.

### **Építési munkák:**

A tervezett burkolat a padka és árok helyén a beépítésre alkalmatlan földet 15 cm vtg-ban le kell szedni.

A burkolat és a padka alatt úttükör készítendő.

A a beépítésre alkalmatlan és a bevágásból kikerülő felhasználásra nem kerülő földet saját területen kell elteríteni.

A tervezett gyalogos út hossza 204,1 m, szélessége 3,0m oldal esése 3,0%. Hossz esése 3,4 – 13,3% között változik. Ívei 20,0 – 100,0 m közöttiek.

A Barackmag utcánál a meglévő süllyesztett szegélyhez csatlakozik.

A Törökbálinti úthoz való csatlakozásnál a meglévő burkolat szelvévágása után a csatlakozás teljes hosszában 40x20x15 cm méretű süllyesztett szegélyt kell építeni.

Tervezett pályaszerkezet:

- 6 cm vtg. térkő
- 2 cm vtg. ZK 0/4 kiegyenlítő réteg
- 12 cm vtg. CKT
- 15 cm vtg. homokos kavics

A tervezett burkolatok két oldalát kerti szegéllyel kell lezárni. a szegélyeket C12-32/FN minőségű alapperendára kell fektetni.

A burkolat mindkét oldalán 0,5m széles padka készül, 10cm vtg M-50 mechanikai stabilizációs megerősítéssel.

A padka oldalesése a jobb oldalon 5,0%, a bal oldalon 3,0%.

A 0+002 és a 0+200 szelvényben 3 - 3db. pollerrel kell az utat lezárni.

A gyalogos útra vonatkozó részletes adatokat az U – 2 - U – 5 sz. rajzok tartalmazzák.

### **Csapadékvíz elvezetés:**

A tervezett út a Törökbálinti út felé esik, melynek vízelvezető rendszere - bal oldali íves beton folyóka – nem alkalmas a Macskajáték utca csapadékvízének elvezetésére.

A fentiek miatt a tervezett út jobb oldalán vízszintes árokfenekű szikkasztó árkok készülnek.

A kismennyiségű csapadékvíz keletkezése miatt az árok fenék szélessége 30cm. Rézsűi 1:1,5 hajlással készülnek.

A 0+006 – 0+135 szelvények között az árkok hossza 3,0m, 2–2m megszakításokkal. A 0+150 – 0+187 szelvények között négy db. 7,0m hosszú árok készül

### **Közművek:**

A közmű kezelők nyilatkozatait E-közmű egyeztetés keretén belül beszereztük.

A közmű nyilatkozatokat Megbízó rendelkezésére bocsátjuk, melyet a tervhez kell csatolni, mellékleteként.

Előírás esetén szakfelügyeletet kell kérni.

**A közmű nyilatkozatokban előírtakat a kivitelezés során be kell tartani.**

A közmű adatokat az U – 8 sz. rajz tartalmazza.

### **Ideiglenes forgalomkorlátozás:**

A tervezett 3,0 m széles aszfalt burkolatú járda a Törökbálinti út és a Barackmag utca között biztosít gyalogos kapcsolatot. Azért, hogy a burkolt, járdaszinten lévő felületen gépjármű forgalom ne jelenhessen meg, a járdafelület mindkét végénél parkolás gátló oszlopok (pollerek) kerülnek elhelyezésre. Ezek kihelyezését és üzemeltetését Építető köteles elvégezni!

A járdafelület építésekor a két határoló út forgalma min. 3,5 m széles sávon biztosítható.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a munkaterületre figyelmeztető jelzőtáblákat.

A közúton lévő munkahelyek elkorlátozásához, jelzéséhez ép, sík felületű, tiszta elkorlátozó elemek és egyéb kiegészítő forgalomtechnikai segédanyagok használhatók.

Az elkorlátozó elemeket és közúti jelző táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el.

A közúti jelző táblákat az út szélétől 1,0m-re kell kihelyezni.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást villogó borostyán sárga jelzőlámpával meg kell világítani.

Az ideiglenes forgalomtechnikai terv részletes adatait az U-9 sz. rajz tartalmazza.

### **Végleges forgalomtechnika:**

A gyalogos út elején és végén gyalogos út jelzőtáblát kell kihelyezni. Az építési munkák befejezése után az ideiglenes forgalomkorlátozási jelzőtáblákat és eszközöket le kell szerelni és a forgalomszabályozást eredeti kivitelben haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni.

A végleges forgalomtechnikai terv részletes adatait az U-10 sz. rajz tartalmazza.

### **Baleset és munkavédelem:**

A kivitelezés során valamennyi érvényben lévő balesetelhárítási és munkavédelmi előírást maradéktalanul be kell tartani.

Azok részletes kidolgozása és betartatása kivitelező feladata.