

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Igazgatóság

Ikt. szám: IRO/50-1/2018
Ügyintéző: Thaisz Péter
Telefon: 06-20-480-53-63

Budapest
Bocskai út 39-41.
1113

Büki László városgazdálkodási igazgató úr
részére

Tárgy: Kérelem használati díj elengedése iránt

Tisztelt Igazgató Úr!

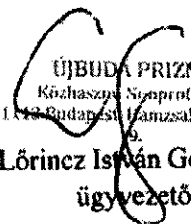
Az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. az alábbiakban feltüntetett közterületek iránt közterület használati engedélykérelmeket nyújtott be, amely területeket parkoló üzemeltetése céljából használja:

- Budapest XI. kerület, Herend – Bükköny utca sarkán (helyrajzi szám: 43200/7)
- Budapest XI. kerület, Menyecske utca (helyrajzi szám: 853/26)
- Budapest XI. kerület, Igmándi út – Neszmélyi út kereszteződésében lévő parkoló (Hrsz.: 809/27)
- Budapest XI. kerület, ~~Gazdagréti úton lévő parkoló (Hrsz.: 1782/3)~~
- Budapest XI. kerület, Cirmos utcában lévő parkoló (Hrsz.: 853/26)

Tekintettel arra, hogy cégünk Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló társaság, ezért kérjük Igazgató urat, hogy a használati díjat elengedni szíveskedjenek.

Budapest, Újbuda 2018. november 12.

Üdvözlettel:


ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.

Lőrincz István Gergely
ügyvezető





Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zombolyai u. 5. I/114.

KÉRELEM
**a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához**

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Lakcíme/Székhelye: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	Telefonszáma: +36-1-372-7640
Levelezési címe: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	E-mail címe: <u>ujbudaprizma@ujbudaprizma.hu</u>
Magánszemély adazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2019. január 1. napjától	2019. december 31. napjáig
A használni kívánt közterület helye: Budapest, XI. kerület Herend utca - Bükköny utca sarok	A használni kívánt közterület nagysága: 2.800 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): Parkoló üzemeltetése	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: cégbírósi bejegyzés: 01-09-913256	

Képviselői jogosító neve:	Telefonszáma:
Bankszámla száma:	Adószáma:
Cégjegyzékszám:	
Vállalkozói igazolvány száma:	Östermetői igazolvány száma:

Handwritten signature

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/114.

KÉRELEM
**a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához**

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Lakcíme/Székhelye: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	Telefonszáma: +36-1-372-7640
Levelezési címe: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	E-mail címe: ujbudaprizma@ujbudaprizma.hu
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2019. január 1. napjától	2019. december 31. napjáig
A használni kívánt közterület helye: Budapest, XI. kerület Menyecske utca (HRSZ: 853/26)	A használni kívánt közterület nagysága: 1.500 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): Parkoló üzemeltetése	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: cégbírósági bejegyzés: 01-09-913256	

Képviselőre jogosult neve:	Telefonszáma:
Bankszámla száma:	Adószáma:
Cégjegyzékszám:	
Vállalkozói igazolvány száma:	Östermelői igazolvány száma:

2019.12.11.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/114.

KÉRELEM

**a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához**

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Lakcíme/Székhelye: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	Telefonszáma: +36-1-372-7640
Levelezési címe: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	E-mail címe: ujbudaprizma@ujbudaprizma.hu
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2019. január 1. napjától	2019. december 31. napjáig
A használni kívánt közterület helye: Budapest, XI. kerület Igmándi út-Neszmélyi út kereszteződés (HRSZ: 809/27)	A használni kívánt közterület nagysága: 2.800 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): Parkoló üzemeltetése, építési anyag és munkagép deponálás	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: cégbírósági bejegyzés: 01-09-913256	

Kérelmező aláírása:	Telefonszám:
Bankszámla száma:	Állásidő:
Céggjegyzékszám:	
Vállalkozói igazolvány száma:	Östermei igazolvány száma:

Handwritten signature

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/114.

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.	
Lakcíme/Székhelye: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	Telefonszáma: +36-1-372-7640
Levelezési címe: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.	E-mail címe: <u>ujbudaprizma@ujbudaprizma.hu</u>
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2019. január 1. napjától	2019. december 31. napjáig
A használni kívánt közterület helye: Budapest, XI. kerület Cirmos utca (HRSZ: 3853/26)	A használni kívánt közterület nagysága: 1.800 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): Parkoló üzemeltetése	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: cégbírósi bejegyzés: 01-09-913256	

Képviseletre jogosult neve:	Telefonszáma:
Bankszámla száma:	Adószáma:
Cégjegyzékszám:	
Vállalkozói igazolvány száma:	Östermei igazolvány száma:

125
12

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZLI HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI. ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerinti a közterület rendeltetésétől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat fizetni.
3. A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület-használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

MEGJEGYZÉS

A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés, cégkivonat, alírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés: A Városüzemeltetési Osztály hírdnyepótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki tervét, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybeviteléhez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fotót. Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgóboltru kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (részt vevők) nevét és lakcímét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivatal Főépítési Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 2018. november 12.

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
.....
kérelmező aláírása (bélyegzővel)

M

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

**a Gazdasági Bizottság 2018. január 17-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

11/GB/2018. (I. 17.) Határozat


A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az Újbuda Prizma Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek,

hogy a Budapest, XI. kerület,

- a Herend – Bükköny utca sarkán a (43200/7) hrsz.-ú ingatlan 2.800 m² nagyságú részére,
 - Menyecske utca 853/26 hrsz.-ú ingatlan 1.500 m² nagyságú részére,
 - az Igmándi út – Neszmélyi út kereszteződésénél a 809/27 hrsz.-ú ingatlan 2.800 m² nagyságú részére,
 - Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú ingatlan 1.200 m² nagyságú részére,
 - Cirmos utca 853/26 hrsz.-ú ingatlan 1.800 m² nagyságú részére
- a 2018. január 1. és 2018. december 31. közötti időszakra az 5.000,-Ft/m²/év + Áfa, illetőleg 4.000,-Ft/m²/év + Áfa közterület-használati díjat 0 Ft/m²/év + Áfa mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Csernus László elnök


Csernus László
elnök