

A XIX/800/334/2018/2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolása

Pályázat megvalósulási címe(i): BP. 1111 KRUSPER U. 1/B.

I. A Támogatott adatai:

- Név: TÁRSASHÁZ KRUSPER U. 1/B.
- Cím (székhely, lakóhely): BP. 1111 KRUSPER U. 1/B.
- Levelezési cím, telefon: BP. 1111 KRUSPER U. 1/B. (LAZAR ANDREA) 0630 3507653
- Adószám (adóazonosító jel): 28328072-143
- Bankszámlaszám: 11711034-20805821
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzandó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzandó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: LAZAR ANDREA 0630 3507653
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
XIX/800/334/2018 sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 480.000,- Ft

3. A támogatási cél megnevezése: KÜLSŐ HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

4. Elszámolási határidő: 2019. Máj. 29.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

480.000,-

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 4.277.188,- Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 4.757.188,- Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 4.369.953,- Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2018. évi szept hónap 21 nap

TÁRSASHÁZ
1111 Bp., Krusper u. 1/B.
Adószám: 28328072-143
.....
(cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/334/2018.

Sorsz.: 139

A támogatott cél megvalósításának helye: 1111 Budapest Kruspér u. 1/b.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2018. november 29.

Aláírás: 

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum:

Aláírás:.....

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 480 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2018. november 29.

Aláírás (ügyintéző): 

Dátum: 2018. november 29.

Aláírás (vezető): 

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:


Dátum:

Aláírás (ügyintéző):

Dátum:

Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

480.000
18. 11. 29

11. 29

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Kruspér u. 1/b. Társasház
Székhely: 1111 Budapest Kruspér u. 1/b.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28328072-1-43
képviseli: Fögleinné Lázár Andrea közös-képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/800/187/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.

2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1111 Budapest Kruspér u. 1/b.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 4 757 188 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **480 000 Ft**, azaz négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20805821 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12.00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kifizetett célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhére Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó - azaz az ÁFA összegét is tartalmazó - összegének elszámolására.

- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
 - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

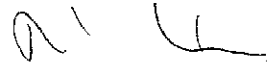
Budapest, 2018. október 1.

TÁRSASHÁZ

1111 Bp., Kriszta u. 1/B.
Adószám: 28328072-1-48


.....
Fögleinné Lázár Andrea

**Támogatott
közös-képviselő**


.....

**Támogató
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából**

2018 OKT 25.

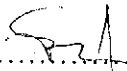
**dr. Molnár László
alpolgármester**

Ellenjegyzem:


.....

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....

Soltész Erika
igazgató

2018 OKT 18.

Költségösszesítő lap

Pályázat megvalósulási címe(i): BP. 1111. KRUSPÉR U. 1/B.

A Támogatott neve: TÁRSASHÁZ KRUSPÉR U. 1/B.

A pótlap sorszáma: 1.

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számla-szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1.	KÜLSŐ HOMLOKZAT	PIRANIS BUDA KFT.	RHASA 1667164	1.181.102	1.500.000	480.000
2.	KÜLSŐ HOMLOKZAT	PIRANIS BUDA KFT.	RHASA 1667172	2.564.714	3.257.188	—
Összesen:				3.745.816	4.757.188	480.000

Budapest, 2018 év.....sept......hónap.....21.....nap

TÁRSASHÁZ
1111 Bp., Kruspér u. 1/B
Adószám: 20328072-1-48
László Kúsz
.....
(cégszerű) aláírás

OTF 11711041-20948580

SZAMLA

Eredeti példány

RHASA 1667164

Az adó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
Piramis Buda Kft.
 2364 Ócsa, Arpad utca 16.
 Adószám: 14190575-2-13
 Mobil: 06-30-9-514-998
 06-30-699-5011

Közösségi adószáma: HU
 A teljesítés időpontja:
2018.08.15. Fizetési határidő:
2018.08.15.

A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VYSZ, SZJ, E) és egyéb jellemzői

Homlokat felújítása. T. Lebzsdába.

Mennyiség

ÁFA kulcs

Érték (ÁFA nélkül)

1.181.102,-

~~Előndmolvba a XI. ker. Újbuda Önkormányzata XXX/800/334/2018 sz. távfelújítás keretében 480.000,- Ft összegben~~

A számlaérték ÁFA nélkül: **1.181.102,-**

Az ÁFA kulcs **27%** és összege: **318.898,-**

A számla végösszege: **Egy mille ötszázötven ezer 1500.000,-**

B. 19-374/VI PM. r. sz. - (3 példányos számla) - Péntek Nyomda Zrt. - (07594) - (Gyálva, 2018.) FM által ajánlott

83470/82625 sz. TH Hitelek bontva

Az eredetivel mindenképpen megegyező másolat!

OTF 11711041-20948580

SZAMLA

Eredeti példány

RHASA 1667172

Az adó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
Piramis Buda Kft.
 2364 Ócsa, Arpad utca 16.
 Adószám: 14190575-2-13
 Mobil: 06-30-9-514-998
 06-30-699-5011

Közösségi adószáma: HU
 A teljesítés időpontja:
2018.09.14. Fizetési határidő:
2018.09.14.

A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VYSZ, SZJ, E) és egyéb jellemzői

Külső beomlókat felújítása. Hegszakra.

Mennyiség

ÁFA kulcs

Érték (ÁFA nélkül)

2.564.714,-

~~Előndmolvba a XI. ker. Újbuda Önkormányzata XXX/800/334/2018 sz. távfelújítás keretében 480.000,- Ft összegben~~

A számlaérték ÁFA nélkül: **2.564.714,-**

Az ÁFA kulcs **27%** és összege: **692.474,-**

A számla végösszege: **Egy millió kétszázötvenháromezer 3.257.188,-**

B. 19-374/VI PM. r. sz. - (3 példányos számla) - Péntek Nyomda Zrt. - (07594) - (Gyálva, 2018.) FM által ajánlott

831170/82625 sz. TH Hitelek bontva

Az eredetivel mindenképpen megegyező másolat!

ÁTADÁS - ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: 2018. SZEPTEMBER 14.-N A BUDAPEST XI KRUSPÉR UTCA 1/B ALATTI
LAKÓÉPÜLET, TÁRSASHÁZ HOMLOKZATFELÚJÍTÁSI MUNKÁI ÁTADÁSÁN
Jelen vannak: OLTLÁRPAZ KIVITELEZŐ, VÁLLALKOZÓ PIRAMIS BUDA KFT
LÁZÁR ANDREA KÖZÖS KÉPVISELŐ A TÁRSASHÁZ KÉPVISELETÉBEN
LIPICZKY ANYOLA MŰSZAKI ELLENŐR LIPICZKY ÉS TÁRS. BT

Tárgy: BUDAPEST XI KRUSPÉR UTCA 1/B
UTCAI HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

Építető: LAKÓÉPÜLET, TÁRSASHÁZ

Címe: BUDAPEST XI KRUSPÉR UTCA 1/B

Kivitelező: PIRAMIS BUDA KFT

Címe: 2364, ÓCSA, ÁRPA D ÚT 16

Szerződés kelte: 2018. JÚLIUS 17

Szerződött összeg: bruttó 4 757 188.-

Építési munka kezdési időpontja: 2018. JÚLIUS 30

Befejezési határidő: 2018. AUGUSZTUS 31 (TÉNYLEGES 2018.09.10)

Mennyiségi hiányok: NINCSENEK

Minőségi hiányok: NINCSENEK

Építető nyilatkozata: AZ ELKÉSZÜLT MUNKÁT ÁTVESZI
AZ ÁTADÁSI DOKUMENTÁCIÓVAL EGYÜTT A MUNKÁRA
VONATKOZÓ VÉG SZÁMLÁT BEFOGADJA

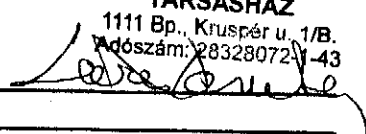
Tervező nyilatkozata: — 0 —

Műszaki ellenőr nyilatkozata: A MUNKA KÉZRE JELENTÉSE 2018. SZEPTEMBER 10.-N TÖRTÉNT
A HATÁRIDŐ CSÚSZÁST TÖBB IDŐJÁRÁS MIATT KIVITELEZÉSRE ALKALMATLAN NEM, ILLETVE
MEGRENDELŐ ÁLTAL KÉRT PÓTMUNKA EREDMÉNYEETE, KÖTBER TELSZÁMÍTÁSA NEM INDOKOLT

Kivitelező nyilatkozata:
A MUNKA 1. OSZTÁLTU MINŐSÉGBEN 100% BAN HIBA ÉS HIÁNYMENTESEN
ELKÉSZÜLT; AZ ELKÉSZÜLT MUNKÁRA 5 ÉV GARANCIÁT VÁLLAL

TÁRSASHÁZ
1111 Bp., Kruspér u. 1/B.
Adószám: 28328072-43

k.m.f.


műszaki ellenőr



a XIX-800/354/2018 Beszámoló számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) BP. III. KRUSPÉR U. 1/B. Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): BP. III. KRUSPÉR U. 1/B.

A támogatott program adatai a következők:

Kezdés időpontja (év / hó / nap): 2018. júl. 30.

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2018. szept. 10.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	4.757.188,-	4.757.188,-
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	4.369.953,-	4.369.953,-
Pályázó saját ereje (Ft)	4.277.188,-	4.277.188,-
Önkormányzati támogatás (Ft)	480.000,-	480.000,-
Lakások száma (db.)	22	22

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018 év szept hó 21.

TÁRSASHÁZ

1111 Bp., Kruspér u. 1/B.
Adószám: 28328072-1-43

László Andor
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

SZÁMLA
RÉSZLETEZŐ

Név : Társasház

Cím : Budapest XI. Kruspér u. 1/b.

Kelt: 2017 október 17.
Készítette: PIRAMIS BUDA Kft.

A munka leírása: Külső homlokzat
felújítása

Készült: ÉN rendszerben

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1.390.170	2.355.647
2.1 ÁFA vetítési alap		3.745.817
2.2 ÁFA	27.00%	1.011.371
3. A munka ára		4.757.188

A kiadványt az eredetivel mindenben
megfeleltetve!

TÁRSASHÁZ
11/1 Bp., Kruspér u. 1/B.
Adószám: 28328072-1-43

Piramis Buda Kft.
2364 Ócsa, Árpád utca 16.
Adószám: 14190575-2-13
Mobil: 06-30-9-514-998
06-30-699-5011
Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-004-41 Homlokzati állvány készítése szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, kétpallós kivitelben, 20,00 m magasságig 360 m2	350	2.500	126.000	900.000
2	15-004-50 Feljáró készítése homlokzati állványhoz pihenőkkel, korláttal, lábdeszkával, 40,00 m magasságig 20 m	703	1.850	14.060	37.000
3	15-008-8 Védőfüggöny műanyag hálóból 360 m2	250	300	90.000	108.000
4	16-006-0 Sitt elszállítása 4 m3	0	9.500	0	38.000
5	16-006-0-0000001 Szállítási és anyag. ig. költség 1 db	0	122.937	0	122.937
6	16-006-4-0000001 Homlokzat egyszeri mélyalapozása 360 m2	195	170	70.200	61.200
7	31-030-26-0112410 Erkély aljzatbeton kavicsbetonból 6 cm vastagság felett; léccel lehúzva C 12/15-24/KK kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,8 X0 környezeti osztályú 20 m2	1.450	1.120	29.000	22.400
8	36-005-1-0000001 Homlokzat köporozása 360 m2	420	540	151.200	194.400
9	36-005-2-0000001 Homlokzatvakolat vakolat javítás készítése sima kivitelben, két rétegben, 20 m2	1.460	1.680	29.200	33.600
10	42-000-7-0000001 Erkély burkolatok bontása, 20 m2	0	1.200	0	24.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
11	42-002-4-0000001 Bejárat előtti taposó csere mozaiklapból,40x40 cm-es 3 cm vastag 3 db	2.500	1.500	7.500	4.500
12	42-002-17 Erkély padlóburkolat készítése mázás kerámia vagy márványlapokból 30x40 cm-es 20 m2	4.570	2.850	91.400	57.000
13	42-002-17-0000001 Erkély padlóburkolat szigetelése MAPEI kenhető szigetelő anyaggal 20 m2	2.850	950	57.000	19.000
14	42-005-1-0000001 Műkö javítása 5 cm vastag 6 m	4.500	5.500	27.000	33.000
15	42-091-21-0000001 Műkö lábazat burkolatok tisztítása magasnyomású gőzborotvával 30 m2	850	1.240	25.500	37.200
16	43-002-30-0140602 Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről Lefolyócső 0,55 mm HA, kör szelvényű, 33 cm kit. szél. 18 m	1.820	2.150	32.760	38.700
17	43-005-1-0000001 Ablakpárkány + mellvéd fedése horganyzottlemezről bármilyen kiterített szélességgel Ablakpárkány egyvízoros 0.65 mm HA, 33 cm kit.szél. 65 m	1.850	1.950	120.250	126.750
18	43-090-10-0000001 Erkély burkolat alá vízvető készítése 15 ktsz 20 m	850	1.240	17.000	24.800
19	47-003-17-0000001 Homlokzat mélyalapozása akril kötőanyagú mélyalapozóval, egy rétegben, 0 m2	262	375	0	0

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
20	47-003-19-0150992 Homlokzatfestés akril kötőanyagú homlokzatfestéssel, két rétegben, sima betonfelületen Modakril diszperziós homlokzat- és falfesték, krém 343-12, EAN: 5995061299614 360 m2	1.290	1.180	464.400	424.800
21	47-007-202-0000001 Korlát alap és fedő mázolósa 20 m2	1.450	1.860	29.000	37.200
22	47-007-202-0000002 Bejárati kapu alap és fedő mázolósa 6 m2	1.450	1.860	8.700	11.160
Munkanem összesen:				1.390.170	2.355.647



Tranzakciók folytatás TRANSACTIONS CONTINUED TRANSAKTIONEN FORTGESETZT

Könyvelési dátum BOOKING DATE BÜCHUNGSDATUM	Értéknap VALUE DATE WERTTAG	Közlemény NARRATIVE BÜCHUNGSTEXT	Jóváírás CREDIT GUTSCHRIFTEN	Terhelés DEBIT LASTSCHRIFTEN
2018.09.26	09/26	82625 HUF / 73103 HUF		
2018.09.26	09/26	LN 82625 SZHITEL / EK EGYSZERI KEZELÉSI KÖLTSÉG ELSZÁMOLÁS	00831470-82625	13.900,00
2018.09.26				23,00
2018.09.28	09/28	Kamatelszámolás: 18/09/28	0,06	
2018.09.28	09/28	Kamat		0,01
2018.09.28	09/28	Könyvelési tétel díj		22,00
2018.09.28	09/28	Rövidítés		88,00
2018.09.28	09/28	Állandó megbízás díja		107,00
2018.09.28	09/28	Számlamutatási díj		600,00
2018.09.28	09/28	LN 82625 SZHITEL / CF ESEDÉKES RENDELKEZÉSRE TARTÁSI DÍJ SZ	00831470-82625	1.003,89
2018.09.28	09/28	Számlamutatási díj		10,64
2018.09.28	09/28	82625 NETTO KAMAT		3.135,00
2018.09.28	09/28	Rövidítés		0,39
2018.09.28	09/28	Átutalási jutalék form		7.138,24
2018.09.28			JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN TOTAL CREDITS GUTSCHRIFTEN	2.830.000,06
			TERHELÉSEK ÖSSZESEN TOTAL DEBITS LASTSCHRIFTEN	3.330.655,50
Záróegyenleg / CLOSING BALANCE / KONTOSÁLDÓ				26.978,31

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betét- biztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve a bankfiókban kérheti annak átadását.

Reklámcélú levelünket a vállalkozása közvetlen megkereshetőségére vonatkozó, a jelen levél küldését megelőző hónap utolsó munkanapján aktuális állapot szerint küldjük Önnek.

A számlakivonaton szereplő reklámüzenet küldése **bármikor lemondható** postai úton (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.), e-mailben a leiratkozas@unicreditgroup.hu e-mail címen vagy személyesen a számlavezető bankfiókban.

A tájékoztatás nem teljes körű. Az aktuális kondíciókat a bank mindenkor hatályos "Hiteldíj kondíciós lista (Kisvállalkozók részére)" tartalmazza. Az egyéb feltételeket az egyedi szerződésekre a bank vállalati és bankormányzati üzletszabályzata és Általános Üzleti Feltételek rögzítik. A bank fenntartja a kondíciók egyoldalú változtatásának jogát és a hitel nyújtásáról saját hitelbírálatára alapján dönt.

A hűséglet az eredetivel mindenben megegyező!

TÁRSASHÁZ
1125 Budapest, Károlyi u. 11B
2018.09.28
[Signature]

Számla megnevezése: BANKKÖNYV
Rendelési szám: 00000000000000000000

Tranzakciók folytatás TRANSACTIONS CONTINUED TRANSAKTIONEN FORTGESETZT

Könyvelési dátum BOOKING DATE BUCHUNGSDATUM	Értéknap VALUE DATE WERTTAG	Közlemény NARRATIVE BUCHUNGSTEXT	Ióvírás CREDIT GUTSCHRIFTEN	Terhelés DEBIT LASTSCHRIFTEN
2018.08.21	08/21	LN 82625 SZ HITELVÉK EGYSZER KEZELÉSI KÖLTSÉG EL SZÁMOLÁS		7.500,00
2018.08.21	08/21			
2018.08.31	08/31	Könyvelési rétel díj		22,00
2018.08.31	08/31	Állandó megőrzési díj		107,00
2018.08.31	08/31	82625 NETO KAMAT		990,00
2018.08.31	08/31	Számlacsomag havil díj		1.084,00
2018.08.31	08/31	Átutalás utalék form		2.239,96
2018.08.31			1.600.000,00	1.081.317,00
			záróegyenleg GLOSING BALANCE KONTOSALTO	527.633,75

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betét- biztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve a bankfiókban kéri meg annak átadását.

Reklámcélú leveleinket a vállalkozása közvetlen megkeresésére vonatkozó, a jelen levél küldését megelőző hónap utolsó munkanapján aktuális állapot szerint küldjük Önnek.

A számlakivonaton szereplő reklámozási költség **bármikor lemondható** postai úton (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6), e-mailben a leiratkozaskisviallati@unicreditgroup.hu e-mail címen vagy személyesen a számlavezető bankfiókban.

A tájékoztatás nem teljes körű. Az aktuális kondíciókat a bank mindenkor hatályos „Hiteldíj kondíciós lista, kisviallati ügyfelek részére” tartalmazza. Az egyéb feltételeket az egyedi szerződések a bank vállalat, és bank kormányzati üzletszabályzatában Általános üzleti feltételek fogadják. A bank fenntartja a kondíciók egyoldalú változtatásának jogát és a hitel nyújtásáról saját hitelbírálatára alapján dönt.

A veszőlet az eredetiben mindenképpen megőrzendő!

TARSASHÁZ
1111 Bp. Kerepesi út 10
Könyvelési osztály



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ

1113 BUDAPEST

BARTÓK BELA UT. 92-94

IIII

КРУСЬЕР УЛЦА 1/В

BUDAPEST

ЕОГРЕИИЕ ГАЗАР АНДРЕА

КРУСЬЕР У 1 В ТИЗ



11000000004514383

#0-0000-000

1100

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZÓLGAJ ALÁÍRÁS ÉS

PECSET NÉLKÜL HITELES

AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL

SZÁMLA ADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST NADOR U. 16.
ADÓSZÁM: 105379144-34 CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KÉLTÉ:

2018.08.15

KIVONATSZÁM:

015/2018-N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:

KRUSPER U 1/B THAZ OTP PF KARINTHY / 66

BUDAPEST

KRUSPER U. 1/B

1111

MKTF

1.SZ. FELDANY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666; (06 20) 3070) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11711034-20805821

SZÁMLA NEVE: KRUSPER U 1/B THAZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU75 1171 1034 2080 5821 0000 0000

KÖNYVELES NAPJA: 18.08.15

BIC (SWIFT) KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

TEKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
18.08.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) E:1100-11711034-20439910, KRUSPER U 1/B THAZ, FELÜJÍTÁSI ALAP KÉPZ.	15.600
18.08.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) F:9923-11711034-20439910, KRUSPER U 1/B THAZ, EB átvétele	220.000
18.08.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) F:9923-11711041-20948580, PIRAMIS BUDA KFT, EB homlokzatfelújítás önrészre-részszámla szerz. sz.	477.188

NYITÓ EGYENLEG:

245.072

ZÁRÓ EGYENLEG:

3.484

EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

0

TERHELESEK ÖSSZESEN:

477.188

JOVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:

235.600

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:

0

ELŐJEGYZETT JUTALEK/KÖLTSEG:

1.780

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:

0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:

0

ELŐJEGYZETT TERHELES (BANKKÁRTYA):

0

TOVABBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2013. évi CXVII. törvény 7. § (9) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott a számlakivonaton szereplő műveletek után megadott, az OTP Bank Nyrt. temetői illeték összege: 1.432 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXVII. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betéti és másra vonatkozó részletes tájékoztató évente megküldjük Önnek a számlakivonathoz zsoni módon, illetve számlakivonathianyában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUALIS KAMAT- ÉS DÍJTELEKEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZETETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A veszőlet az értékesítéssel valóban meggyezett


TARSASHÁZ

1111 Bp. Krusper U. 1/B

Adószám: 28328072-1-43

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT
a
BUDAPEST XI KRUSPÉR UTCA 1/B LAKÓÉPÜLET, TÁRSASHÁZ
HOMLOKZAT FELÚJÍTÁSI MUNKÁI KIVITELEZÉSÉRŐL


Alulírott Olti Árpád a tárgyi munkát kivitelező cég nyilatkozattételre jogosult vezetője kijelentem, hogy a homlokzat felújítás az ajánlati költségvetésben foglalt tartalommal, a vállalkozási szerződésben kikötött feltételekkel, I.osztályú minőségben 100 %-ban hiba és hiánymentesen elkészült.

Δ kivitelezési munka során a vonatkozó szabványok és előírásokat betartottuk. 
Az elkészült munka rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A kivitelező vállalkozó a beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatait az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként Megrendelőnek átadja.

A kivitelező vállalkozó az elkészült munkára 5 év garanciát vállal.

Budapest 2018 szeptember 14


Olti Árpád
PRAMIS BUDA KFT
2364 ÓCSA, ÁRPÁD U 16

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): BP. 1111. KRUSPÉR U. 1/B.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: TÁRSASHÁZ
KRUSPÉR U. 1/B.

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 2 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 3 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. — db **pénztári kifizetési bizonylat,**
5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. **1 db beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka *100 %-os teljesítését igazolja* -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. — db szükség szerinti **szakvélemények**
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db
 - db
 - db

Budapest, 2018. sept. 21.

TÁRSASHÁZ
1111 Bp., Kruspér u. 1/B.
Adószám: 28328072-1-43

L. K. K. K.
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan Hiányos 7

Budapest, 2018. 11. 21

[Handwritten Signature]

Hiánypótlási benyújtva: 2018. 11. 28.

Átvető

[Handwritten Signature]

Átvető