

A XIX/200/2018...../2018. számú támogatási szerződés szerinti

**Támogatás elszámolása**

Pályázat megvalósulási címe(i): ETELLE ut 44a-48a sz. TÁRSASÁG

**I. A Támogatott adatai:**

- Név: ETELLE ut 44/a-48/a sz. TÁRSASÁG
- Cím (székhely, lakóhely): 1105 Bp. ETELLE ut 44a-48a
- Levelezési cím, telefon: VÁROS-KÖR UT 1105 Bp. FRANKÓ u. 32., 0649720819
- Adószám (adóazonosító jel): 28197867-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034-2044653
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?  
**igen / nem / arányosítással** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?  
**igen / nem** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: SZALIKAI SZILVIA 06409720819
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
XIX/200/2018/2018 sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:  
**igen / nem** (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 1.600.000,- Ft

3. A támogatási cél megnevezése: LAKÓHÁZAK SZIGETREKÉS FELÚJÍTÁSA

4. Elszámolási határidő: 2019.03.29.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

1.600.000,-

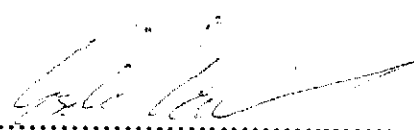
6. Öncrő terhére elszámolt összeg összesen: 6.379.192,- Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 7.979.192,- Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 7.979.192,- Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2018 év MÁJCIUS hónap 02 nap



(cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/297/2018.

Sorsz.: 56

A támogatott cél megvalósításának helye: 1115 Budapest Etele út 44/a-48/a.

## IGAZOLÁSOK

### 1. Szakmai igazolás

**A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.**

Dátum: 2018. december 4.

Aláírás: .....

*Handwritten signature*

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: .....

Aláírás: .....

### 2. Pénzügyi igazolás

**Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 1 600 000 Ft összegben igazolom.**

Dátum: 2018. december 4.

Aláírás (ügyintéző): .....

*Handwritten signature*

Dátum: 2018. december 4.

Aláírás (vezető): .....

*Handwritten signature*

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: .....

Aláírás (ügyintéző): .....

Dátum: .....

Aláírás (vezető): .....

Szakmai igazolás pecsét:

*Handwritten stamp and signature*  
1 600 000 Ft  
18 12 09  
*Handwritten signature*



## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Etele út 44/a-48/a. Társasház

Székhely: 1115 Budapest Etele út 44/a-48/a.

Céggjegyzékszám: ---

Adószám: 28197867-1-43

képviseli: Szalkai Szilárd (Város-Kép Kft.) közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/103/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1115 Budapest Etele út 44/a-48/a.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 6 938 527 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **1 600 000 Ft**, azaz egymillió-hatszázézer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20444653 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
  - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
  - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12.00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
  - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
- b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
- c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
- d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
- e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
- f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.

8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.

8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.

8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.

8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.

8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata .....sz. támogatási szerződése terhére .....Ft összegben*”.

8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indoklását a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

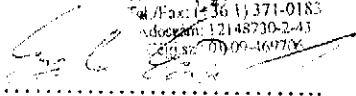
- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu));
  - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések: .....
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

64

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2018. augusztus 6.

Város-Kép Kft.  
113 Budapest, Fiaknő u. 52.  
Tel./Fax: (+36 1) 371-0183  
Adószám: 12148730-2-43  
Cég.sz.: 0909-46978



Támogatott

**Szalkai Szilárd (Város-Kép Kft.)  
közös-képviselő**



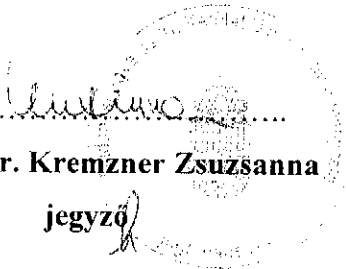
Támogató

2018 AUG 23.

**dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából**

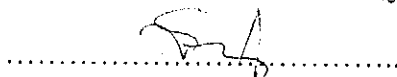
**dr. Molnár László  
alpolgármester**

Ellenjegyzem:



**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző**

Pénzügyileg ellenjegyzem:



**Soltész Erika  
igazgató**

2018 AUG 17



M. D. ... az ...

# Számla

1.- Eredeti - példány

Sorszám

39/2018

Ez a számla összesen 2 példányban került kinyomtatásra.

## Szállító

### Ombrello Kft

1115 Budapest, Somogyi út 25. fsz. em. 1. ajtó  
Magyarország  
Adószám: 10844069-2-43  
Bankszámla: 11711041-20787127-00000000  
Bank neve: Otp Bank Zrt

## Vevő

### TÁRSASHÁZ

Budapest  
Etele út út 44a - 48a.  
1115  
Magyarország  
Adószám: 28197867-1-43

| Fizetési mód | Teljesítés időpontja | Számla kelte  | Esedékesség   |
|--------------|----------------------|---------------|---------------|
| Átutalás     | 2018. 11. 19.        | 2018. 11. 19. | 2018. 12. 03. |

| Megnevezés  | KN/TESZOR  | Mennyiség | Mee | Egységár     | Nettó        | Áfa % | Áfaérték     | Bruttó       |
|---|------------|-----------|-----|--------------|--------------|-------|--------------|--------------|
| Bp. XI. Etele út 48/a<br>Lapos tető<br>csapadékvíz elleni<br>szigetelés | 45.22.20.0 | 1 db      |     | 6 282 828 Ft | 6 282 828 Ft | 27%   | 1 696 364 Ft | 7 979 192 Ft |

| Áfa %           | Nettó               | ÁFA                 | Bruttó              |
|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 27%             | 6 282 828 Ft        | 1 696 364 Ft        | 7 979 192 Ft        |
| <b>Összesen</b> | <b>6 282 828 Ft</b> | <b>1 696 364 Ft</b> | <b>7 979 192 Ft</b> |

**Fizetendő végösszeg: 7 979 192 Ft,**

azaz Hétmillió-kilencszázhetvenkilencezer-egyszázkilencvenkettő Forint.

Köszönjük a vásárlást!

Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszeresét számítjuk fel.

ELSZÁMOLVA A XI. ker. ÜZEMELTETÉS ÖNKORMÁNYZATA  
KIX/800/297/2018 SZ. TÁRSASÁG SZERZŐI MŰVE TERVEZÉS

1.696.364 Ft ÖSSZESEN

Ombrello Kft.  
1115 Budapest, Somogyi út 25.  
Tel./Fax: (+36 1) 571-0183  
Adószám: 10844069-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-00000

Ombrello  
Szigetelés és Szolgáltató Kft.  
1115 Bp., Somogyi út 25.  
Adószám: 10844069-2-43

Teljesítést igazolom  
A bevétele kiíratható

2018. 11. 19.  
Ferenczi Edit Magdolna  
Vagyonépítési műszaki ellenőr  
ME-E-1-01-58008  
Tel.: 06-20-4918502



69006160 VÁROS FM KFT.

Electra Corporate Banking

Tranzakció

1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Forgalom típusa             | 304+FT  |
| Összeg                      | -7 979 192,00 HUF   |
| Kezdeményező                |   |
| Név                         | ETELE ÚT 44 A-48 A THÁZ ÜZEMEL.SZ                         |
| Megbízó számlaszáma         | 11711034-20444653 HUF "ETELE ÚT 44 A-48 A THÁZ ÜZEMEL.SZ" |
| Kedvezményezett             |   |
| Név                         | OMBRELLO Kft.   |
| Kedvezményezett számlaszáma | 11711041-20787127   |
| Közlemény                   | 39/2018Lapostető szigetelése                              |
| Értéknap/Terhelési nap      | 2018/11/20  |
| Könyvelés                   |   |
| Könyvelés dátuma            | 2018/11/20  |
| Feladás azonosítója         | 23557   |
| Narratív                    | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)                                    |

Szigetelő és Szolgáltató Kft.

Somogyi út. 25 sz.

Cg.01-09-267423

**Alapítva : 1993 - ban**

T/F: 206-5515

[www.ombrellokft.hu](http://www.ombrellokft.hu)

06-20-9352-266

E-mail : [berko@ombrellokft.hu](mailto:berko@ombrellokft.hu)**SZÁMLARÉSZLETEZŐ**TÁRSASHÁZ Budapest, XI.ker. Etele út 44a-48a **Liftgépház-Lépcsőház 48/a**  
Lapos tető szigetelés felújítása Bitumenes lemezzel.

| <b>I. Bontási és előkészületi munka :</b>   | <b>Anyag</b> | <b>Dij</b> |
|---|--------------|------------|
| <b>1./</b> Meglévő vízszintes szigetelés előkészítése,gyűrődések felvágása, levasalása.<br>A felület takarítása lesepréssel.  |              |            |
| 31,31 m2  |              |            |
| d: 115  |              | 3 601,-    |
| <b>2./</b> Két hosszanti oldalon lévő attikafal bádogfedés átalakítása egyvízoros szegéllyel,<br>megmaradó rész mechanikai megerősítése dübellel.   |              |            |
| 20,2 fm   |              |            |
| a: 80   | 1 616,-      |            |
| d: 450  |              | 9 090,-    |
| <b>3./</b> Független-csatorna mentén a kavicsfogó lealapálása .   |              |            |
| 3,1 fm  |              |            |
| d: 240  |              | 744,-      |
| <b>4./</b> Elektronikai készülék és elektromos vezetékek kétszeri áthelyezése a szigetelés<br>időtartama alatt.   |              |            |
| 1 klt.  |              |            |
| a: 0  | 0,-          |            |
| d: 2000   |              | 2 000,-    |
| <b>II. Építési munka :</b>  |              |            |
| <b>1./</b> Elbontott bádogszegély alatti a falfelület előkészítése, a szigetelendő teljes függőleges<br>falfelület kellősítése tapadásfokozó alapozóval.  |              |            |
| 20,2 fm   |              |            |
| a: 390  | 7 878,-      |            |
| d: 280  |              | 5 656,-    |
| <b>2./</b> Vízszintes és függőleges síkok találkozásában ékelem beépítése vértézósávval.  |              |            |
| 20,2 fm   |              |            |
| a: 950  | 19 190,-     |            |
| d: 450  |              | 9 090,-    |
| <b>3./</b> Vízszintes szigetelés készítése egy rtg-ben <b>Isorooft SBS Mineral 5,2 mm</b> bitumenes<br>lemezzel, felületén palazúzalék fényvédő hintéssel, meglévő előkészített felülethez<br>lánghegesztéssel saját olvadékával ragasztva. |              |            |
| 31,31 m2  |              |            |
| a: 1990   | 62 307,-     |            |
| d: 950  |              | 29 745,-   |
| <b>4./</b> Függőleges szigetelés készítése két rétegben:<br><b>alsó réteg : Nova Isorooft Plus 3 mm</b> bitumenes lemezzel<br><b>záró réteg: Isorooft SBS Mineral 5 kg/m2</b> palazúzalékos bitumenes lemezzel                              |              |            |
| 10,1 m2   |              |            |
| a: 2965   | 29 947,-     |            |
| d: 1700   |              | 17 170,-   |
| <b>5./</b> Az liftgépház kerülete mentén a szigetelés lezárása 30x30 mm -es Alu. profillal  |              |            |
| 26,4 db   |              |            |
| a: 650  | 17 160,-     |            |
| d: 520  |              | 13 728,-   |

|             |   |      |                      |           |
|-------------|---|------|----------------------|-----------|
| <b>6./</b>  | Strang szellőző kiemelése PVC csővel, gallérozása bitumenes lemezzel.   |      |                      |           |
|             | 1 db  |      |                      |           |
|             | a:  | 1200 | 1 200,-              |           |
|             | d:  | 1200 |                      | 1 200,-   |
| <b>7./</b>  | Csőáttörés gallérozása bitumenes lemezzel   |      |                      |           |
|             | 2 db  |      |                      |           |
|             | a:  | 800  | 1 600,-              |           |
|             | d:  | 1200 |                      | 2 400,-   |
| <b>8./</b>  | Antennatartó megemlése és a betontuskó alá védő-elválasztó réteg fektetése.   |      |                      |           |
|             | 1 db  |      |                      |           |
|             | a:  | 1050 | 1 050,-              |           |
|             | d:  | 1350 |                      | 1 350,-   |
| <b>9./</b>  | A falazott szellőző beton fedlap szigetelése a záró lemez anyagával .<br>A szélek függőleges részein 1-cm-es tulnyúlással vízcseppentő kialakítása. |      |                      |           |
|             | 1 db  |      |                      |           |
|             | a:  | 2500 | 2 500,-              |           |
|             | d:  | 2500 |                      | 2 500,-   |
| <b>10./</b> | Anyagmozgatás a tetőre.   |      |                      |           |
|             | 4 ó   |      |                      |           |
|             | a:  | 0    | 0,-                  |           |
|             | d:  | 2500 |                      | 10 000,-  |
| <b>11./</b> | Szemét, hulladék deponálása és elszállítása   |      |                      |           |
|             | 1 db  |      |                      |           |
|             | a:  | 7500 | 7 500,-              |           |
|             | d:  | 7500 |                      | 7 500,-   |
|             |   |      | <hr/>                | <hr/>     |
|             |   |      | 151 947,-            | 115 773,- |
|             |   |      | <b>Anyag + Díj :</b> | 267 721,- |
|             |   |      | <b>27 % ÁFA :</b>    | 72 285,-  |
|             |   |      | <hr/>                | <hr/>     |
|             |   |      | <b>Összesen:</b>     | 340 006,- |

*Teljesítést nyomon*  
2018.11.19.

*Ferenczi Edit*

Ferenczi Edit Magdolna  
Magasépítési műszaki ellenőr  
ME-É-I-01-56008  
Tel.: 06 20-4918502

**UMBRELLA**  
Szigetelési és Szolgáltató Kft.  
1113 Bp., Szemogó utca 25.  
Adósz.: 14844069-2-43

Berkó János  
ügyvezető

Etele út 48/a

\*\*\*\*\***OMBRELLO**\*\*\*\*\*

**1115 BUDAPEST**

Szigetelő Szolgáltató Kft.  
Cg.01-09-267423  
Adószám:10844069-2-43  
www.ombrellokft.hu

*Alapítva : 1993 - ban*

Somogyi út. 25 sz.  
Tel : 206-5515  
06-20-9352-266  
E-mail: berko@ombrellokft.hu

### KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

**Létesítmény :**

**TÁRSASHÁZ**

1115 Budapest Etele út. 44/a-48/a sz.

**48/a sz. tető szakasz + lépcsőház, liftgépház**

**Beépített anyagok:**

- Isorooft SBS Mineral 5 kg
- Nova Adhesive 20 3 mm TNT/RAND
- Isorooft SBS Mineral 5,2 mm
- Bachi Nikecell EPS 100
- Nova Isorooft Plus 3 mm
- ISO-ÉK 12/4 cm
- vízvető alu „J” profil
- 30x30 – as alu. profil
- HMV tip. páraszellőző
- PUPP750 B2 polisztirol ragasztó

**Szerződés kelte :**

2018-07-30.

**Munkavégzés időpontja :**

2018-10-05 ---- 2018-11-15.

**Megrendelő :**

**TÁRSASHÁZ**

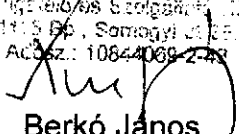
1115 Budapest, Etele út 44/a – 48/a sz.

A kivitelezést végző **OMBRELLO Kft** kijelenti, hogy a javítás az előírásoknak megfelelően végezte el, a beépített anyagok rendeltetésszerű használatra alkalmasak, a végzett munka megfelelő. Az **OMBRELLO Kft** a munkavégzés során a vonatkozó hatósági, műszaki és munkavédelmi előírásokat betartotta. Az **OMBRELLO Kft.** a beépített anyagokra Szerződésben és a **"Használati és Karbantartási Utasítás"**-ban rögzített feltételekkel jótállást vállal.

A garanciális kötelezettség nem vonatkozik a nem rendeltetésszerű használatból, erőszakos rongálásból, elemi csapásból vagy szakszerűtlen javításból eredő hibákra. Nem garanciális javítás esetén a kiszállási költség és a javítás díja Megrendelő részére kiszámlázandó.

Meghibásodás esetén értesítendő : **OMBRELLO Kft.**, fax : 206-5515  
Budapest, 2018-11-19.

OMBRELLO  
Szigetelő/Szolgáltató Kft.  
1115 Bp., Somogyi út 25.  
Adósz.: 10844069-2-43



Berkó János  
ügyvezető

## ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

**Készült :** Budapest, 2018. November 19-én

2 példányban

**TÁRSASHÁZ**

1115 Budapest Etele út 44/a – 48/a sz. alatti hivatalos helyiségében.

**Tárgy :** 1115 Budapest Etele út 48/a sz. alatti lapos tető szakasz szigetelési munka átadás-átvétel eljárása.

1.1 A vállalkozó teljesítette a megrendelést, olyan minőségben és

mennyiségben amint azt a szerződés és ajánlat tartalmazza .

1.2 A kivitelezési munkálatok 2018.07.05. - 2018.11.15. között folytak.

### 2. Szerződő felek :

2.1 Megrendelő : **TÁRSASHÁZ**  
1115 Budapest Etele út 44/a – 48/a sz.

2.2 Vállalkozó : **OMBRELLO Kft.**  
1115 Budapest Somogyi út. 25 sz.

### 3. Jelen vannak :

|                       |                        |                 |
|-----------------------|------------------------|-----------------|
| megrendelő részéről : | Szalkai Szilárd        | közös képviselő |
|                       | Ferenczi Edit Magdolna | műszaki ellenőr |
| vállalkozó részéről : | Berkó János            | ügyvezető       |

### 4. Szerződés adatai :

4.1 Nyilvántartási szám : 2018/1

4.2 Kelte : 2018.07.30.

### 5. Megrendelő és vállalkozó közös nyilatkozata :

5.1 Az átadás - átvételi eljárás 2018.11.19-én.

**Budapest XI. ker. Etele út 48/a sz. alatt** megtörtént.

5.2 A résztvevő felek kijelentik , hogy a kivitelezés mennyisége és minősége megfelel az ajánlatban foglaltaknak.

5.3 A tetőszigetelés megfelelő időjárási körülmények között készült .

5.4 Kivitelező a szerződés értelmében számláját benyújtja .

5.5 Kivitelező a mai nappal az elkészült szigetelést használatba vételre felajánlja, melyet a megrendelő a mai nappal átvesz .

### 6. Átadásra kerül :

1 pld. Számla

1 pld átadás - átvételi jkv.

1 pld. Kivitelezői Nyilatkozat

1 pld. Használati és Karbantartási Utasítás

1-1 pld. Bitumenes lemez „Teljesítménynyilatkozat”

1 pld. Építési Napló 2. példánya

Képek e-mail-en

### 7. A jegyzőkönyvet kapják :

Szalkai Szilárd

közös képviselő

1 pld.

Berkó János

ügyvezető

1 pld.

kelt , mint fenn.

.....  
megrendelő részéről

.....  
vállalkozó részéről

Ferenczi Edit Magdolna  
Magasépítési műszaki ellenőr  
ME-É-1-01-55908  
Tel.: 06-20-4918502

OMBRELLO  
Szolgáltató és Szolgáltató Kft.  
1115 Bp., Somogyi út 25.  
Adósz.: 10841069-1-43

a XIX/800/297/2018 Beszámoló számú támogatási szerződés szerinti beruházás befejezéséről

A(z) ETELER ut 44A-48A Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): ETELER ut 44A-48A

A támogatott program adatai a következők:

Kezdet időpontja (év / hó / nap): 2018. 11. 05.

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2018. 11. 14.

| Megnevezés   | Tervezett<br>(támogatási szerződés<br>szerint) | Tényleges |
|--|--|-----------|
| Teljes felújítási költség (Ft)   | 6.938.527                                      | 7.979.192 |
| A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség <sup>1</sup> (Ft) | 6.938.527                                      | 7.979.192 |
| Pályázó saját ereje (Ft)   | 5.338.527                                      | 6.379.192 |
| Önkormányzati támogatás (Ft)   | 1.600.000                                      | 1.600.000 |
| Lakások száma (db.)  | 290  | 290.      |

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018. év NOVEMBER hó 03.

Város-Közp. Kft.  
1135 Budapest, Szabó u. 32.  
Tel./Fax: (+36 1) 271-0183  
Adószám: 12148700-2-03  
Cégszám: 01-09-00970

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

<sup>1</sup> A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

**Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke**

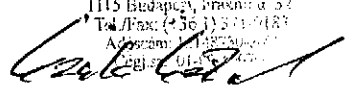
Pályázat megvalósulási címe(i): ETELEI Á 44A-4EA

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: ETELEI Á 44A-4EA TÁRSASHÁZ

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 1..... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 1.....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 1.....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1.....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. **1 db beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1.....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1.....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka **100 %-os teljesítését igazolja** -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1.....db szükség szerinti **szakvélemények** .....  
(Pl. FÖKÉTÜSZ, FÓGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
  - ..... db.....,
  - ..... db.....,
  - ..... db.....

Budapest, 2018. NOVEMBER 03.

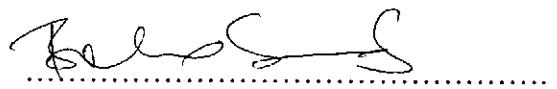
Város-Kép Kft.  
1145 Budapest, Bródy utca 52.  
Tel./Fax: (06 1) 511 9183  
Adószám: 13824067  
Cégjegyző nyilv. szám: 01-10-040107



.....  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel Hiánytalan / Hiányos .....

Budapest, 2018. 12. 03



.....  
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: .....

.....  
Átvevő