



1113 Budapest Zsombolyai u. 5.
+361 381-1307
media@ujbuda.hu
www.ujbuda.hu

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Közforgalmi Osztály		
Küldés dátuma: XII-489-6/18		
2018 DEC 05.		
előszám:	melékár:	elbázó:
XII-489-5/18	db	M.E.

ERK18/84931 (2018)

KT: XII-489/2018.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal

Városgazdálkodási Igazgatóság

Büki László
igazgató
részére

Falvas Péter
2018. 12. 04.

Kb

Tárgy: Csíki-hegyek utcai helyiség jogi helyzetének rendezése

Tisztelt Igazgató Úr!

Az önkormányzat tulajdonát képező, természetben az 1118 Budapest, Csíki-hegyek utca 13-15. szám alatt található ingatlanban Társaságunk által használt helyiség tekintetében az alábbi kérelemmel fordulunk a T. Igazgató Úrhoz.

A fenti ingatlanban Társaságunk 2017. december 31. napjáig bérleti szerződés alapján 14,35 m² alapterületű helyiséget bérelt a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Műszaki Ellátó Szolgálatától (GAMESZ). Az előbbi helyiségben azóta kialakításra került a védőnői szolgálat, amelyet tudomásunk szerint a Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. használatába adott az önkormányzat. Az ingatlanban Társaságunk használatában csupán egy 6-8 m² alapterületű szerverszoba van, ahol az Újbuda TV fejállomása működik. Az ingatlannál felszerelt villamosenergia főmérő azonban a mai napig Társaságunk nevében van, így az ingatlan más használóinak fogyasztását is Társaságunk fizeti.

Társaságunk részére a használat jogalapja, feltételei és a közüzemi fogyasztások elszámolása mielőbbi jogi rendezést igényel.

Fentiekre tekintettel kérnénk, hogy szíveskedjen intézkedni annak érdekében, hogy a villamosenergia főmérő Társaságunk nevére átírásra kerüljön, és hiteles almérőt szereltethessünk fel a szerverszoba fogyasztásának mérésére, amely alapján Társaságunk közvetlenül fog szerződni a szolgáltatóval és közvetlenül a szolgáltatónak fizeti majd a saját fogyasztása ellenértékét.

Annak érdekében, hogy Társaságunk a mások által elfogyasztott villamosenergia ellenértékét be tudja hajtani, kérnénk szíves tájékoztatását arról, hogy az ingatlan mely helyiségének, mikortól, milyen szervezetek a használói.

Tekintettel arra, hogy a szerverszobában nagy értékű műszaki berendezések találhatók, továbbá a szoba önálló utcai bejáratral rendelkezik, szükséges egy riasztórendszer kiépítése, amelyhez az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatára van szükségünk, mert e nélkül a szolgáltatók nem kötnek szerződést Társaságunkkal. Kérném, hogy szíveskedjen intézkedni a hozzájárulás megadása érdekében.



1113 Budapest Zsombolyai u. 5.
+361 381-1307
media@ujbuda.hu
www.ujbuda.hu

Felmerült továbbá, hogy a televízió fejállomás folyamatos működtetése érdekében szükség van a hírközlési hálózat kiépítésére - jelenleg a UPC Magyarország Kft.-vel állunk tárgyalásban -, ezért kérnénk, hogy szíveskedjen intézkedni e körben is az önkormányzati hozzájárulás megadására iránt.

Segítő együttműködését ezúton is köszönjük!

Várjuk szíves visszajelzését a megtett intézkedésekről!

Budapest, 2018. december 3.

Tisztelettel:

KözPont Újbudai Kulturális,
Pedagógiai és Média Kft.
1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.
Cg. 01-09-166364
Adószám: 10167688-2-43

.....
**KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai
és Média Kft.**
képv.: **Antal Nikolett ügyvezető**