

A XIX/800/315/2018/2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolása

Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 Bp, Bukarest u. 5.

1. A Támogatott adatai:

- Név: Társasház.
- Cím (székhely, lakóhely): 1114 Bp, Bukarest u. 5.
- Levelezési cím, telefon: (Pyramidon Kft (1117 Bp, Bölcső u. 5.))
- Adószám (adóazonosító jel): 28481052-1-43
- Bankszámlaszám: 11711034 - 20818115.
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: **Mogyoródi József - 06 20 936 - 0369**
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
XIX/800/315/2018 sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 216 000 Ft

3. A támogatási cél megnevezése: tető felújítás

4. Elszámolási határidő: 2019. március 29..

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

| |
|---------|
| 216 000 |
|---------|


6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 465 533Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 681 533Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 681 533Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2018 év szeptember .hónap 20 .nap



 (cégszerű) aláírás

Ikt.sz.: XIX/800/315/2018.

Sorsz.: 46

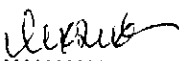
A támogatott cél megvalósításának helye: 1114 Budapest Bukarest u. 5.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2018. november 22.

Aláírás: 

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 216 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2018. november 22.

Aláírás (ügyintéző): 

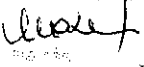

Dátum: 2018. november 22.

Aláírás (vezető): 

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):
Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

.....
216.000
18 11 22



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Bukarest u. 5. Társasház
Székhely: 1114 Budapest Bukarest u. 5.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28481052-1-43
képviseli: Mogyoródi József (Pyramidon Kft.) közös-képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/95/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1114 Budapest Bukarest u. 5.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdi és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 681 533 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Fzzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **216 000 Ft**, azaz kétszázötvenhatezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20818115 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12.00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

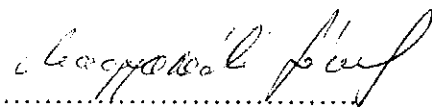
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámokkal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhére Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

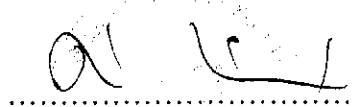
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2018. szeptember 5.



Támogatott

**Mogyoródi József (Pyramidon Kft.)
közös-képviselő**



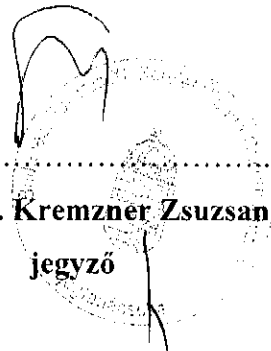
Támogató

**dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából**

2018. SZEPT 20.

**dr. Molnár László
alpolgármester**

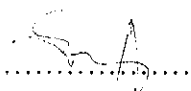
Ellenjegyzem:



2018. SZEPT 19.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



2018. SZEPT 19.

Soltész Erika
igazgató

Eredetivel megegyező
másolat

2018. októ. 30.

Számla

Sorszám: EINV000000022

1. eredeti példány
PYRAMIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcse u. 5.

Szállító:

BAUVIC-Corp Kft.
1215 Budapest Károli Gáspár utca 81-83
Adószám: 24309437-2-43
Bankszámlaszám: 11721002-21455230

Vevő:

TÁRSASHÁZ 1114 Budapest, Bukarest utca 5.
1114 Budapest Bukarest utca 5.
Adószám: 28481052-1-43

| Fizetés módja | Kiállítás dátuma | Teljesítés dátuma | Fizetési határidő |
|---------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Átutalás | 2018.08.01. | 2018.08.01. | 2018.08.09. |

| Megnevezés | Mennyiség | Egységár | Nettó ár | ÁFA% | ÁFA Érték | Bruttó ár |
|--|-----------|------------|------------|------|------------|------------|
| A belső udvar felőli oldalon a felső tetőszigetelés komplett felújítási munkái | 1 tétel | 536 640,00 | 536 640,00 | 27% | 144 892,80 | 681 532,80 |

| ÁFA részletezés | Nettó érték | ÁFA% | ÁFA Érték | Bruttó érték |
|------------------|-------------------|------|-------------------|-------------------|
| | 536 640,00 | 27% | 144 892,80 | 681 532,80 |
| Összesen: | 536 640,00 | | 144 893,00 | 681 533,00 |

Fizetendő:

681 533,00 HUF

Számla megjegyzés: 1114 Budapest, Bukarest utca 5.

Előremondván a XI. ker. Újbuda
Önkormányzata x1x/8001315/2018 sz.
támogatási szerződése keretében
216 000 Ft összegben

Bauvic-Corp Kft.
1215 Bp., Károli Gáspár u. 81-83.
Adószám: 24309437-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-171256
Bankszámlasz.:
OTP BANK 11721002-21455230

Teljesítési igazolás

Erre a tételre
"megjegyző" másolat
2018. október 30.

Megrendelő: TÁRSASHÁZ 1117 Budapest, Bukarest utca 5.
TÁRSASHÁZ 1117 Budapest, Bukarest utca 5.
Adószám: 284810525-1-43
Bankszámlaszám: OTP Bank 11711034-20818115
Teljesítést ellenőrizte: **Mogyoródi József** közös képviselő

Kivitelező: **BAUVIC-CORP KFT**
1215 Budapest, Károli Gáspár utca 81-83
Kivitelező képviselője: **Benák Balázs** Ügyvezető
Adószám: 24309437-2-43
Bankszámlaszám: OTP Bank 11721002-21455230
Munka megnevezése: A belső udvar felőli oldalon a felső tetőszigetelés komplett felújítási munkái
Teljesítés időpontja: 2018.08.01


PYRAMIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcső u. 5.

A megrendelő és a vállalkozó képviselői a mai napon a helyszínt bejárva közösen megállapították, hogy a tárgyi munkálatok a megrendelés, a szerződés és az érvényben lévő szabályoknak, műszaki előírásoknak, kivitelezési szabályzatoknak megfelelően, hiba- és hiánymentesen elkészültek. **A számla ellenértéke kifizethető.**

| Munkálatok megnevezése | menyiség | m.e. | egységár | összesen |
|--|----------|------|----------|------------|
| A belső udvar felőli oldalon a felső tetőszigetelés komplett felújítási munkái | 1 tétel | | | 536 640 Ft |

Elvégzett munka összesen: 536 640 Ft

| Levonások | menyiség | m.e. | egységár | összesen |
|-----------|----------|------|----------|----------|
| | | | | 0 Ft |
| | | | | 0 Ft |

Levonások összesen: 0 Ft

Összesen: 536 640 Ft
27% ÁFA: 144 893 Ft
Mindösszesen: 681 533 Ft

| Visszatartások | menyiség | m.e. | egységár | összesen |
|--------------------------|----------|------|----------|----------|
| Kötbér | 0% | | 0 Ft | 0 Ft |
| Garanciális visszatartás | 0% | | 0 Ft | 0 Ft |

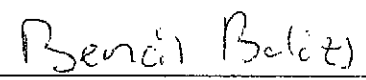
Visszatartás összesen: 0 Ft


Fizetendő Összeg: 681 533 Ft

azaz Hatszáznyolcvanegyezeröttszázharminchárom forint.

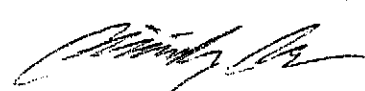
2018.08.01


Megrendelő


Vállalkozó

 **PYRAMIDON KFT.**
Kl. ker. - Ingatlankezelő iroda
1117 Bölcső u. 5. Tel./fax: 209-5101
Központ: 1033 Bp., Kaszásdűlő u. 3.

Bauvic-Corp Kft.
1215 Bp., Károli Gáspár u. 81-83.
Adószám: 24309437-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-171256
Bankszámlasz.:
OTP BANK 11721002-21455230

ME: A Munkák megnevezés
Működésben elvégzés
A munka kifizetése,




SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1113 BUDAPEST
 BARTÓK BELA ÚT 92-94.

1111
 BÖLCŐS ÚTCA 2 ELSŐ
 BUDAPEST
 PYRAMIDON KFT BUDAPEST U 5 THÁZ



J100

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS
 PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.
 SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44; CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2018.08.14
 KIVONATSZÁM: 0952018 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 BUDAPEST U 5 THÁZ ÜZ OTP PF. KARINTHY/89

BUDAPEST
 BUDAPEST U. 5.
 1114

MKTU

1.SZ. PÉLDANY

OTPDirekt: www.otpbank.hu
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT
 PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11711034-20818115
 SZÁMLA NEVE: BUDAPEST U 5 THÁZ
 LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU42 1171 1034 2081 8115 0000 0000
 ÜZEMEL. SZ.

KÖNYVELÉS-NAPJA: 18.08.14
 BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB
 DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

| ÉRTÉKNAP | MEGNEVEZÉS | ÖSSZEG |
|----------|---|---------|
| 18.08.14 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS; F:1100; 12012228-01402509-00100006; SVE VILLANYSZERELÉSI FŐVÁLLALKOZÓ K; Társasház/Bp 11; Bukarest u. 5; 120122280140250900100006; UBRTHUHB; (2.)NOTPROVIDED; GNK18H0000695643; 2018.08.14; (5.)Dr. Kelemen Tamás Bukarest u. 5; fez 1; közös költség; 2018.08.hó; N | 3.300 |
| 18.08.14 | POSTAI KÖZREM. DIJ 7 HÓNAP | -799 |
| 18.08.14 | EGYÉB IGAZOLÁSOK DIJA* | -1.000 |
| 18.08.14 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS; F:1100; 13700016-07483011; BUDAPEST U 5 THÁZ; ELMU-EMSZ ZRT; 1370001607483011; OTPVHUHB; (2.)925; 11711034201808149495610; 2018.08.14; (5.)SZLA: 842501283331; VEVOAZON: 2600349037; N | 4.686 |
| 18.08.14 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS; F:1100; 10300002-20500760-00003285; BUDAPEST U 5 THÁZ; PYRAMIDON KFT; 103000022050076000003285; OTPVHUHB; (2.)NOTPROVIDED; 11711034201808149505696; 2018.08.14; (5.)SZLA:1811062; N | -39.727 |
| 18.08.14 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL); F:1100; 11721002-21455230; BAUVIC CORP KFT; SZLA: EINV000000022 | 681.539 |

NYITÓ EGYENLEG: 2.049.385
 ZÁRÓ EGYENLEG: 1.324.940
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 727.745
 JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 3.300
 ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 3.551
 ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
 FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatérítés oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-i terhelő illeték összege: 2.181 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti ariának átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

*Eredetivel megegyező
 másolat
 2018. októ. 30.*

PYRAMIDON KFT.
 117 Budapest, Bölcös u. 5.

Seánka részletről
cs

ÁRAJÁNLAT

Helyszín: Budapest 1114. Bukarest. u. 5.

Tárgy: **A FENTI CÍMEN LÉVŐ ÉPÜLET BELSŐUDVARA FELŐLI OLDALON A FELSŐ TETŐ SZIGETELÉS KOMPLETT FELÚJÍTÁSA.**

Megrendelő: Mogyoródi József Közös Képviselő részére

Költségvetés
főösszesítése:

| Megnevezés | Anyagköltség | Munkadíjköltség |
|---------------------------------------|--------------|-----------------|
| A munka közvetlen önköltsége összesen | 293 040 Ft | 243 600 Ft |
| AFA vetítési alap | 536 640 Ft | |
| Afa | 144 893 Ft | |
| A munka bruttó ára | 27,00% | 681 533 Ft |

Cégünk adatai és elérhetőségei:

BAUVIC-CORP Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1215 Budapest Károli Gáspár u. 81-83.

Iroda és Telephely: 1215 Budapest Károli Gáspár u. 81-83.

Bankszámlaszám: ERSTE 11600006-00000000-67286896

Cégljegyzékszám: 01-09-171256; Nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbíróság;

Adószám: 24309437-2-43;

Képviseli: Benák Balázs ügyvezető

Email: bauviccorpkkft@gmail.com

Tel: 06-30-629-73-12 Benák Balázs Ügyvezető

06-30-629-73-94 Benák-Baranyai Beáta Irodavezető

06-30-327-46-92 Péter Szabó József Műszaki vezető

Garanciális idő: 5 év

Munkavégzés

ideje: 15 munkanap

Dátum: Budapest, 2017. 11. 13.

Bauvic-Corp Kft.
1215 Bp., Károli Gáspár u. 81-83.
Adószám: 24309437-2-43
Cégljegyzékszám: 01-09-171256
Bankszámlasz.:
OTP BANK 11721002-21455230

Benák Balázs

Benák Balázs
ügyvezető

cs

Eredetivel megegyező
mai napon

2018. okt. 30.

cs
KARÁNYIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcse u. 5.

Budapest 1114. Bukarest. u. 5.

Főösszesítő

| Ssz. | Megnevezés | Anyag | Díj | Összesen |
|------------------|-------------------------------|------------|------------|------------|
| 1 | Tető szigetelés | 126 520 Ft | 101 800 Ft | 228 320 Ft |
| 2 | Szerkezeti, és bádogos munkák | 126 520 Ft | 101 800 Ft | 228 320 Ft |
| 3 | Anyagmozgatás, Állványozás | 40 000 Ft | 40 000 Ft | 80 000 Ft |
| Nettó összesen: | | 293 040 Ft | 243 600 Ft | 536 640 Ft |
| Áfa:27% | | 79 121 Ft | 65 772 Ft | 144 893 Ft |
| Bruttó összesen: | | 372 161 Ft | 309 372 Ft | 681 533 Ft |

ÁRAJÁNLATUNK 30 NAPIG ÉRVÉNYES!

ÁRAJÁNLATUNK KIZÁRÓLAG AZ ABBAN TÉTELESEN SZEREPLŐ MUNKÁKRA VONATKOZIK. MINDEN ETTŐL ELTÉRŐ MUNKAFOLYAMATOT PÓTMUNKAKÉNT VAGY ÚJ MEGRENDELÉSKÉNT, KÜLÖN MEGRENDELŐ LAPON ÁRAZUNK!

Budapest, 2017. 11. 13.

Benedek Balázs

Benák Balázs
ügyvezető

Benedek Balázs

Készül: 1. Tetőszigetelés 2 rétegben, csatlakozó bádogok cseréje.

| munkafolyamat | mennyiség | | egységár | | összesen | |
|---|-----------|----|----------|-------|----------------|----------------|
| | A | D | A | D | A | D |
| 1. Munkaterület előkészítése a szigeteléshez: elvált, leszakadt szigetelés feltépése, felvált palaöblemény seprése. | 28 | m2 | 0 | 300 | 0 | 8 400 |
| 2. Vízszintes felület, atika fal, kémények, felépítmények lábazatának kellősítése Pormex Rapid bitumenes mázzal. | 10 | m2 | 260 | 350 | 2 600 | 3 500 |
| 3. Tetőszigeteléseknel páranymást kiegyenlítő filc réteg Büsscher Hoffmann V30 T filc 3mm-es leragasztása APRIPUR PU 509 hidegragasztóval, átfedéseknél lánggal hegesztve. 30 m2 Anyagszükséglet: 35 m2 az átfedések elvesztődése miatt. Az anyag egységár tartalmazza a kálót. | 30 | m2 | 1 270 | 750 | 38 100 | 22 500 |
| 4. Csapadékvíz elleni szigetelés készítése hegeszhető bitumenes vastaglemezzel, Büsscher Hoffmann KVD E 45 K elasztomer lemez. 30 m2. Anyagszükséglet: 35 m2 az átfedések elvesztődése miatt. Az anyag egységár tartalmazza a kálót. | 30 | m2 | 1 860 | 1 450 | 55 800 | 43 500 |
| 5. Tetőszigeteléseknel használt PVC anyagú páraszellőzők beépítése. (25 m2/db az előírás szerint.) | 2 | db | 850 | 500 | 1 700 | 1 000 |
| 6. Atika fal, kémények, liftgépház felépítmények lábazatának függőleges szigetelése. | 10 | m2 | 1 860 | 1 450 | 18 600 | 14 500 |
| 7. Kémények, felépítmények lábazatának függőleges szigeteléseit lezáró vízoros alumínium rögzítő lemez felszerelése. | 12 | fm | 810 | 700 | 9 720 | 8 400 |
| összesen: | | | | | 126 520 | 101 800 |
| anyag + díj összesen | | | | | 228 320 | |
| áfa | | | 27 % | | 61 646 | |
| MINDÖSSZESEN | | | | | 289 966 | |

A tetőszigetelési munkák során a munkát a munkafolyamatok leírásában megadottak szerint kell elvégezni, a munkát a munkafolyamatok leírásában megadottak szerint kell elvégezni, a munkát a munkafolyamatok leírásában megadottak szerint kell elvégezni.

Budapest, 2017. 11. 13.

Budapest

Készül: II. Tetőszerkezeti, bádogozási, kőműves munkák.
munkafolyamat

| | mennyiség | egységár | | összesen | |
|---|-----------|----------|--------|----------------|----------------|
| | | A | D | A | D |
| 1. Alsó 3 sor cserép és lécz bontása, új ácsolat készítése 12 mm-es OSB lapból lécvázon. | 1 tétel | 26 940 | 35 000 | 26 940 | 35 000 |
| 2. Csatlakozó bádogok cseréje, körbe falszegélyek, kéményszegélyek, cseppentő lemezek, fallfedések. Változó szélességben átlagolt egységáron, HV. Lemezről. | 28 fm | 1 350 | 2 200 | 37 800 | 61 600 |
| 3. Meglévő ereszcatorna sérülés mentes bontása, visszaépítése. | 7 fm | 200 | 750 | 1 400 | 5 250 |
| 4. Régi csatornavasak, cseppentőlemez bontása. | 7 fm | 0 | 1 600 | 0 | 11 200 |
| 5. Új csatornavasak felszerelése, betonfödémre. | 8 db | 760 | 1 500 | 6 080 | 12 000 |
| 6. Kémények, lichthoff, falzatának előkészítése a szigetelő anyag fogadására. Vakolása 10-60 cm között. | 1 tétel | 6 800 | 18 000 | 6 800 | 18 000 |
| 7. Cseréptető általános karbantartása. Törött, sérült cserepek cseréje, elálló bádogelemek javítása. | 1 tétel | 3 000 | 15 000 | 3 000 | 15 000 |
| összesen: | | | | 82 020 | 158 050 |
| anyag + díj összesen | | | | 240 070 | |
| áfa | | | 27 % | 64 819 | |
| MINDÖSSZESEN | | | | 304 889 | |

Budapest, 2017. 11. 13.

Handwritten signature and initials: "Bj" and "Bj BA"

Készül: III. Anyagmozgatás

| munkafolyamat | mennyiség | egységár | | összesen | |
|--|-----------|----------|--------|----------------|---------------|
| | | A | D | A | D |
| 1. Anyagok helyszínre szállítása, behordása kézi erővel, területen belüli mozgatása, deponálása. | 1 tétel | 30 000 | 25 000 | 30 000 | 25 000 |
| 2. Keletkezett törmelék zsákolása, lehorodása a tetőtérből kézierővel, mozgatása, deponálása, elszállítása lerakóhelyre. | 1 tétel | 10 000 | 15 000 | 10 000 | 15 000 |
| összesen: | | | | 40 000 | 40 000 |
| anyag + díj összesen | | | | 80 000 | |
| <i>ófa</i> | | | 27 % | 21 600 | |
| MINDÖSSZESEN | | | | 101 600 | |

Budapest, 2017. 11. 13.

dy *dy* *BA*

Beszámoló
a **XIX/800/315/2018. számú támogatási szerződés szerinti**
beruházás befejezéséről

A(z) XI Bukarest u. 5. Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 Bp Bukarest u. 5.

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2018. július 26.

Befejezés időpontja (év / hó / nap) 2018. augusztus 1.

| Megnevezés | Tervezett (támogatási szerződés szerint) | Tényleges |
|--|--|-----------|
| Teljes felújítási költség (Ft) | 681 533 | 681 533 |
| A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft) | 681 533 | 681 533 |
| Pályázó saját ereje (Ft) | 465 533 - 411 533 | 465 533 |
| Önkormányzati támogatás (Ft) | 216 000 - 270 000 | 216 000 |
| Lakások száma (db.) | 15 | 15 |

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018 . év október hó 30 .

PYRAMIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcső u. 5.
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Kivitelező: **BAUVIC-CORP Építőipari Szolgáltató Kft.**
1215 Budapest, Károli Gáspár u. 81-83.
Adószám: 24309437-2-43

A munka megnevezése: Belső udvar felőli oldalon a felső tetőszigetelés komplett felújítási munkái a 1114 Budapest, Bukarest utca 5. társasháznál.

Megrendelő: Társasház 1114 Budapest, Bukarest utca 5.

Benák Balázs, mint a BAUVIC-CORP Építőipari Szolgáltató Kft. ügyvezetője, nyilatkozom az alábbiakról;

Társaságunk a 1114 Budapest, Bukarest utca 5. társasház belső udvar felőli oldalon a felső tetőszigetelés komplett felújítási munkáit,

- az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, előírások betartásával
- a gyártói alkalmazástechnika utasításait követve
- az érvényben lévő szabványokat, szakmai szabályokat alkalmazva
- az ágazati és biztonsági előírások megtartásával

I. osztályú minőségben, szakszerűen, az időközben elrendelt módosításoknak megfelelően, a szerződés szerinti tartalommal végezte el.

Az elkészült munka biztonságos/rendeltetésszerű használatra alkalmasságát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

A Jótállásra a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok és más előírások rendelkezései irányadók.

Budapest, 2018. Augusztus 01.

Bauvic-Corp Kft.
1215 Bp., Károli Gáspár u. 81-83.
Adószám: 24309437-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-171256
Bankszámlasz.:
OTP BANK 11721002-21455230

Benák Balázs

Benák Balázs
BAUVIC-CORP Kft.
Ügyvezető

"Eredetivel megegyező"
másolat

2018. októ. 30.

cbj

PYRAMIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcső u. 5.

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Budapest, 2018. Augusztus hó 01. napján
- Tárgy:** A belső udvar felőli oldalon a felső tetőszigetelés komplett felújítási munkái a 1114 Budapest, Bukarest utca 5. társasháznál
- Építtető:** Társasház 1114 Budapest, Bukarest utca 5.
- Kivitelező:** BAUVIC-CORP Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1215 Budapest Károli Gáspár u. 81-83.
Cégjegyzékszám: 01-09-171256;
Adószám: 24309437-2-43;

Jelen vannak:

- Megrendelő: 1114 Budapest, Bukarest utca 5. Társasház képviselőjében eljáró:
Pyramidon Ingatlankezelő és Szolgáltató Kft. részéről: Mogyoródi József Közös Képviselő
- A „Megrendelő” által megbízott Műszaki Ellenőr: Böröczffy Építő és Mérnök Iroda Kft.
részéről: **Böröczffy István Műszaki Ellenőr**
- Vállalkozó/Kivitelező, Bauvic-Corp Építőipari Szolgáltató Kft. részéről:
Benák Balázs Ügyvezető

Jelenlevők a mai napon tárgyi létesítményt bejárták és megállapítják, hogy a 2018. Július 13-án kötött szerződésben foglalt munkákat a kivitelező I. osztályú minőségben, az ágazati szabványok betartásával, elvégezte. Az elvégzett munkát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

A Felek a következő megjegyzéseket teszik:

*Eredetivel megegyező
másolat*

2018. okt. 30.

PYRAMIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcseő u. 5.

.....
Megrendelő

.....
Műszaki Ellenőr

.....
Vállalkozó/Kivitelező

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 Bp, Bukarest u. 5.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: „Társasház” Bukarest u. 5.

1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 1 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 1 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. - db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9.db szükség szerinti **szakvélemények**
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db.....,
 - db
 - db

Budapest, 2018. október 30.

PYRAMIDON KFT.
1117 Budapest, Bölcső u. 5.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2018. 11. 21.

.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő