

**TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA<sup>1</sup>**

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 114 Bp. Badacsonyi u. 8.
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
  - Neve: Társasház Badacsonyi u. 8.
  - Levelezési címe (ir.szám): Lea Kft 1114. Bp. Várkeresztényi Pál u. 9.
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?  
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. A képviselő személy neve: Dr. Ács Zsuzsanna  
telefonszáma: 06 20/251-4381
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: ..... Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: Tető felújítás
8. Elszámolási határidő: 2018. december 7.
9. Teljes felújítási költség: 5.150.455 Ft
10. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 5.150.455 Ft

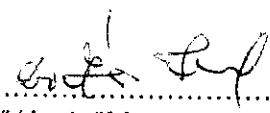
11. Támogatás összege (Ft):

320.000,-

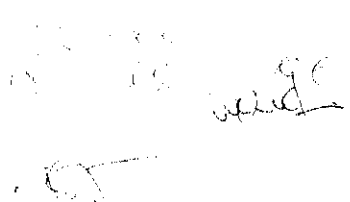
12. Önerő összege (9. pont - 11. pont): 4.830.455 Ft

13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 db

Budapest 2018. év december hónap 5. nap

  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

**IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)**

<p><b>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</b></p> <p style="text-align: center;"></p>	<p><b>2. Pénzügyi igazolás</b></p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>320.000</u>,- Ft összegben igazolom/ nem igazolom.</p> <p>Aláírás: <u>[Handwritten Signature]</u> Dátum: <u>2018.12.08</u></p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom: .....</p>
---	--

<sup>1</sup> A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

**Költségösszesítő lap**

Sorszám	Felújítási munka megnevezése	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ	ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ	Támogatás összege (Ft)
1	Tető felújítás	Hungary Budapest Aut Kft	NQ 95B 9310377	2126343	2700455	
2	tető felújítás	Csör János vállalkozó	NQ 95B 1723630	2'000'000	2'000'000	
3	Tető felújítás	Csör János vállalkozó	NQ 95B 1723622	<del>1'399'545</del> 450'000	<del>1'399'545</del> 450'000	320'000
<b>Összesen:</b>				<del>5525888</del> 6576343	<del>6100000</del> 5150455	320'000

Budapest, 2016. év. október. hónap. 5. nap

*[Signature]*  
 .....  
 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről  
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata  
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,  
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató**,  
másfelől

Budapest XI. Badacsonyi u. 8. Társasház  
Székhely: 1113 Budapest Badacsonyi u. 8.

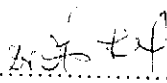
Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 20302335-1-43

képviseli: Dr. Ács Imre (ZEA Kft) közös-képviselő  
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**  
között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/26/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. A Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés 3. és 7.2 pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:  
„3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás  
A támogatás megvalósításának helye: 1113 Budapest Badacsonyi u. 8.  
A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2018. december 7. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek teljes költsége: 2 279 753 Ft.  
„7.2. Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2018. december 7. napjáig Támogatónak elszámol.”
3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítással érintett rendelkezés kivételével az 1. pontban jelölt támogatási szerződés változatlan tartalommal érvényes és hatályos.  
Szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönös értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2018. március 14.



Támogatott

Dr. Ács Imre (ZEA Kft)  
közös-képviselő

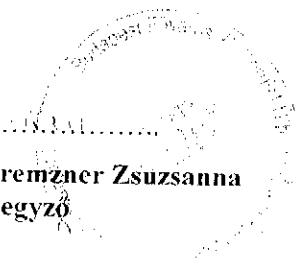
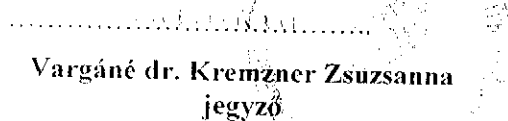


Támogató

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából  
dr. Molnár László  
alpolgármester

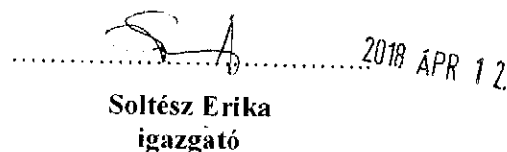
2018 ÁPR 17.

Ellenjegyzem:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika  
igazgató

2018 ÁPR 12.

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata  
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Adószám: 15735746-2-43  
Bankszámlaszám: 11784009-15511001  
KSH-szám: 15735746-8411-321-01  
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,  
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Badacsonyi u. 8. Társasház  
Székhely: 1113 Budapest Badacsonyi u. 8.  
Cégjegyzékszám: ---  
Adószám: 20302335-1-43  
képviseli: Dr. Ács Imre (ZEA Kft) közös-képviselő  
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/26/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest Badacsonyi u. 8.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 2 279 753 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.



Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

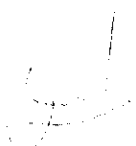
A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **320 000 Ft**, azaz háromszázhuszezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20427081 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
  - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
  - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
  - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:



- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
- b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
- c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
- d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
- e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
- f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.

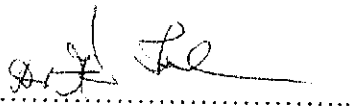
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata .....sz. támogatási szerződése terhére ..... Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu));
  - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések: .....
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020



17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. szeptember 25.



**Támogatott**  
**Dr. Ács Imre (ZEA Kft)**  
**közös-képviselő**




**Támogató** 2017 OKT 05.  
**dr. Hoffmann Tamás**  
**polgármester megbízásából**

**dr. Molnár László**  
**alpolgármester**

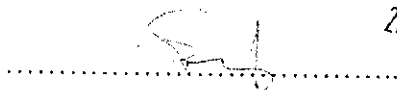
Ellenjegyzem:

2017.09.28



**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
**jegyző**

Pénzügyileg ellenjegyzem:



2017 OKT 02.  
**Soltész Erika**  
**igazgató**




↑

# SZÁMLA

Sorszám:

**NQ9SB 9310377**

 <b>HUNGARY BUILDING INTERNATIONAL KFT.</b> 1074 Budapest, Rákóczi út 74-76/1/5 Adószám: 25448339-22 Telefonszám: 01-49-275776 Faxszám: 01-49-275776 e-mail: info@hbinternational.hu	A vevő neve, címe: <b>TÁRSASHÁZ</b> <b>BD XI KERÜLET</b> <b>BA DICSŐSZENTI UTCA 5.</b> Adóazonosító szám: Közösségi adószám:
--	---

A fizetés módja: <b>ÁTTUTALÁS</b>	A teljesítés időpontja: <b>2017.11.08</b>	A számla kelte: <b>2017.11.08</b>	A fizetés határideje: <b>2017.11.11</b>
--------------------------------------	--	--------------------------------------	--

Termék vagy szolgáltatás					
Termék (szolgáltatás), megnevezése és besorolási száma	ÁFA kulcsa	Menny. egység	Mennyiség	Egységára (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
ANYAG-KÖLTSEGE	27%	DB	1	"	2 126 343
TEREK FELÜSTÍTÁS					
SZERZŐDÉS SZERINTI					
KEREM UTALNI A			1707079	20001766	SZÉK-BA

OTP BANK Nyrt.  
Budapesti Régió  
XI. Bartók Béla út 92-94. Fiók

2018 JAN 11

Kétszámú: **23999 - 10178374**  
 Ügyintéző: **Beadva a**  
 Tároló:  
 Tartási tsz.:  
 Mellékletek sz.:

OTP BANK Nyrt. - **höz**

Számlaérték ÁFA nélkül:	Budapesti Régió	2 126 343
Mendel Dániel igazgató	Bartók Béla út 92-94. Fiók Budapest	
Az ÁFA összege:	27% Philip Krizsian osztályvezető	574 112,-
<b>1</b> A számla végösszege:		<b>2 700 455,-</b>

A mára Est az eredetivel megegyezik.

2018-12-01

62

SZÁMLA

NQ9SB1723630

(2)   
 eredetivel meggyezik.   
 2018-12-01   
 PM

A számlakibocsátó neve: <b>Csösz János</b> Kiszámlázó és tetőfedő mester Kiszámlázó egyéni vállalkozó 2040 Budaörs, Kőfűtő u. 3. Adószám: 40084836-1-20		A vevő neve, címe: <b>Törpasház</b> Budapest XI. ker. Badacsonyi u. 8.			
Adóazonosító szám: <b>ES-637604</b> Közösségi adószám: <b>HU</b>		Adóazonosító szám: <b>Badacsonyi u. 8.</b> Közösségi adószám:			
A fizetés módja: <b>átutalás</b>	A teljesítés időpontja: <b>2017. 11. 16.</b>	A számla kelte: <b>2017. 11. 16.</b>	A fizetés határideje: <b>2017. 11. 16.</b>		
Termék vagy szolgáltatás					
Termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma,	ÁFA kulcsa	Menny. egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
<b>TEA'DR 439101</b> <b>Tető felújítás első rész számla az árajánlat részletezése szerint</b>	-	db	1	2.000.000,-	2.000.000,-
Imlaérték ÁFA nélkül:					2.000.000,-
Az ÁFA összege: <b>Állami ÁFA mentes</b>					-
1 A számla végösszege: <b>Kétmillió</b>					2.000.000,-

27

NQ9SB1723632

SZÁMLA

**Császár János**  
 A számlakiadásért felelős vezető mester  
 Kiszámlázó, egyéni vállalkozó  
 2040 Budátrás, Köfeytő u. 3.  
 Adószám: 40084835-1-33

Adóazonosító szám: **637604**  
 Közfizetés adószám: **637604**

A vevő neve, címe: **Fáraszkóé Budapest 11. ker.**  
 Adóazonosító száma: **Badacsonyi n.s.**  
 Közfizetés adószám: **Badacsonyi n.s.**

A teljesítés időpontja: **2017. 11. 30.**  
 A számla kelte: **2017. 11. 30.**  
 A fizetés határideje: **2017. 12. 08.**

Termék vagy szolgáltatás

Termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma,	ÁFA kulcsa	Menny. egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
TEA'OR 439101					
Fáraszkóé tető felújítás			2000	450.000	900.000
végösszege a rendezés kb			8		
az építési napló					
zerint			1	1399545	1399545
Számleérték ÁFA nélkül: <b>1399545</b>					
Elsőbörze a Sp. Főváros XI. kerületi önkormányzat támogatási rendje alapján					
Az ÁFA összege: <b>0 Ft</b>					
Az ÁFA összesen: <b>0 Ft</b>					
1	Közfizetés adószám: <b>637604</b>				<b>1399545</b>

eredetivel  
 iratokat  
 2018-12-04  
 Arany János

28

1114  
VÁSÁRHEGYI PÁF UTCA 8  
BUDAPEST  
SEV KFT



6 2

**BANKSZÁMLAKIVONAT**  
**TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG**  
SZÁMLASZÁM: 11711034-20427081  
SZÁMLA NEVE: BADACSONYI U 8 THÁZ  
LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU18 1171 1034 2042 7081 0000 0000  
ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.11.14  
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB  
DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.11.14	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11707079-20001766, HUNGARY BUILDING INTERNATIONAL KFT, ANYAGSZÁMLA NQ9SB9310377	-2.700.455
17.11.14	CSATORNADÍJ, F.9933, 10102093-04853203-01000002, 223340174, FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEKZRT, A10893850, 201710310101001008	-38.892
17.11.14	EGYÉB BIZTOSÍTÁSI DÍJ, F.1104, A0015540395, AEGON MAGYARORSZÁG ÁLTALÁNOS	-15.041

NYITÓ EGYENLEG:	4.081.499	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.754.388
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.327.111	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	9.796
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 6.162 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1113 BUDAPEST  
BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

27

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010 5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.11.14  
KIVONATSZÁM: 116/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BADACSONYI U 8 THÁZ ÚZ

BUDAPEST  
BADACSONYI U.8.  
1113

MKTA

I.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

1100  
A mábólap az  
eredetivel  
meg egyezik  
2018-12-04



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ.

1113 BUDAPEST

BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

27

770000351666102

#0-0000-000



1100

2018-12-04

A mábolat az eredetivel

meg egyezik  
DU

ZEA KFT  
BUDAPEST  
VÁSÁRHELYI PÁL UTCA 9.  
1114

6 2

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÍRÁS ÉS PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.11.17  
KIVONATSZÁM: 119/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BADACSONYI U 8 THÁZ ÚZ

BUDAPEST  
BADACSONYI U.8.  
1113

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPlrekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

## BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11711034-20427081

IBAN: HU18 1171 1034 2042 7081 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.11.17

SZÁMLA NEVE: BADACSONYI U 8 THÁZ

ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

## FORGALMAK

ÉRTÉKNAP MEGNEVEZÉS

ÖSSZEG

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.11.17	KAMAT/TŐKE MÓDOSÍTÁS, F.1100, 352012753123	913.979
17.11.17	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) F.1100, 11712004-20227733, CSÓSZ JÁNOS, SZLA: NQ95SB172363	2.000.000
	TETŐFELÚJÍTÁS RÉSZSZÁMLA	

NYITÓ EGYENLEG:	1.294.983	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.000.000
ZÁRÓ EGYENLEG:	208.962	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	913.979
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	16.638
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-i terhelő illeték összege: 6.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



7700000423420633 #0-0000-000



1100

ZEA KFT  
BUDAPEST  
VÁSÁRHELYI PÁL UTCA 9.  
1114

6 2

*2018-12-04*  
*másolat az*  
*eredetivel*  
*meg egyeztetik.*



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1113 BUDAPEST  
BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.



A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSET NÉLKÜL HITELES.

\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE:  
KIVONATSZÁM:

2018.11.23  
113/2018 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BADACSONYI U 8 THÁZ ÚZ

BUDAPEST  
BADACSONYI U.8.  
1113

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: [www.otpbank.hu](http://www.otpbank.hu)

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11711034-20427081

SZÁMLA NEVE: BADACSONYI U 8 THÁZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU18 1171 1034 2042 7081 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 18.11.23

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
18.11.23	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11712004-20227793, Csósz János vállalkozó Budaörs, Tetőfelújítás 2017.nov.28	-450.000
18.11.23	KAMAT/TŐKE MÓDOSÍTÁS, F.1100, 324014818188	700.355

NYITÓ EGYENLEG: 507.814  
ZÁRÓ EGYENLEG: 758.169  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 450.000  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 700.355  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 3.128  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.350 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

ÁZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

*Reduktor ellenőrző*

Csász János  
Tetőfedő Bádogos mester

2040 Budaörs Kőfejtő utca 3.  
e-mail: tetore.fel@gmail.com

*A másolat az eredetivel  
megegyezik. gl*

1. Tető bontás, sirt leszállítása a földszintre.		
Mennyiség:	20 m <sup>3</sup>	
Díj:	16 000 Ft /m <sup>3</sup>	320 000 Ft
2. Impregnált Fa anyag szállítási díj:		
Mennyiség:	9,1 m <sup>3</sup>	
Díj:	6 593 Ft /m <sup>3</sup>	59 996 Ft
3. Ács munkák: Szarufa szerkezet, talpszелеmenek és derékszelemenek állítása		
Mennyiség:	9,1 m <sup>3</sup>	
Anyag:	163 822 Ft /m <sup>3</sup>	1 490 780 Ft
Díj:	153 110 Ft /m <sup>3</sup>	1 393 301 Ft
4. Sirt elszállítás		
Mennyiség:	3 konténer	
Díj:	45 000 Ft /konténer	135 000 Ft
5. Tetőfóliázás		
Mennyiség:	198,6 m <sup>2</sup>	
Anyag:	100 Ft /m <sup>2</sup>	19 860 Ft
Díj:	200 Ft /m <sup>2</sup>	39 720 Ft
6. Ellenlécezés		
Mennyiség:	262,7 m	
Anyag:	150 Ft /m	39 405 Ft
Díj:	125 Ft /m	32 838 Ft
7. Tetőlécezés		
Mennyiség:	198,6 m <sup>2</sup>	
Anyag:	300 Ft /m <sup>2</sup>	59 580 Ft
Díj:	300 Ft /m <sup>2</sup>	59 580 Ft
8. Fal-, -orom és Eresz szegélyek készítése, szerelése. Anyag: HA		
Mennyiség:	104,2 m	
Anyag:	1 500 Ft /m	156 300 Ft
Díj:	2 200 Ft /m	229 240 Ft
9. Kéményszegélyek készítése és szerelése anyag: HA		
Mennyiség:	52,4 m	
Anyag:	1 800 Ft /m	94 320 Ft
Díj:	4 200 Ft /m	220 080 Ft



10. Cserepezés UH-040720 Tondah Hornyolt alapcserépből		
Mennyiség:	198,6 m <sup>2</sup>	
Anyag:	2 850 Ft /m <sup>2</sup>	566 010 Ft
Díj:	1 600 Ft /m <sup>2</sup>	
		317 760 Ft
11. Tető készítése hullámlemezről.		
Mennyiség:	57 m <sup>2</sup>	
Anyag:	2 200 Ft /m <sup>2</sup>	125 400 Ft
Díj:	2 500 Ft /m <sup>2</sup>	
		142 500 Ft
12. Anyagmozgatás		
Mennyiség:	1 db	
Anyag:	60 000 Ft /db	
		60 000 Ft
13. Veszélyes hulladék elszállítása		
Mennyiség:	1 m <sup>3</sup>	
Anyag:	100 000 Ft /m <sup>3</sup>	
		100 000 Ft
14. Kúpozás UH-042131 Tondah Sajrolt sima Gericcserép-pel		
Mennyiség:	20 fm	
Anyag:	2 654 Ft /fm	53 080 Ft
Díj:	2 800 Ft /fm	
		56 000 Ft
15. Hófogó felszerelése Tondach C-380 Fém		
Mennyiség:	30 fm	
Anyag:	800 Ft /fm	24 000 Ft
Díj:	650 Ft /fm	
		19 500 Ft
16. Rovarháló felszerelése az ellenlécekre		
Mennyiség:	30 fm	
Anyag:	200 Ft /fm	6 000 Ft
Díj:	150 Ft /fm	
		4 500 Ft
17. Szellőző cserepek felrakása		
Mennyiség:	31 db	
Anyag:	2 120 Ft /db	65 720 Ft
Díj:	300 Ft /db	
		9 300 Ft
18. Toy-Toy WC		
Mennyiség:	30 nap	
Díj:	800 Ft /nap	
		24 000 Ft

*A másolat az  
eredetivel megegyezik*





Csász János  
Tetőfedő Bádogos mester

2040 Budaörs Kőfejtő utca 3.  
e-mail:tetore.fel@gmail.com

19. Műszaki felelős  
Mennyiség: 1 db  
Díj: 176 230 Ft /db

176 230 Ft


*A másolatok az  
eredetivel megegyeznek.*



**Csász János**  
bádogos és tetőfedő mester  
Kisadózó egyéni vállalkozó  
2040 Budaörs, Kőfejtő u. 3.  
Adószám: 40084835-1-33

62

*Leváros utcai népegyeztetés  
5110411, Flórad  
[Signature]*



a XIX/470/204 ..... Beszámoló  
 ...../2017. számú támogatási szerződés szerinti  
 beruházás befejezéséről

A(z) Budapest XI. Budaörsi u. 8. ..... Társasház/Lakásszövetkezet  
 nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást  
 befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): Bp. XI. Budaörsi u. 8. .....

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2017. IX. 12

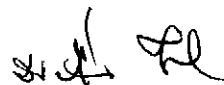
Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2017. XI. 30

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	2279753	5150455
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség <sup>1</sup> (Ft)	2279753	5150455
Pályázó saját ereje (Ft)	1859753	4830455
Önkormányzati támogatás (Ft)	320000.-	320000.
Lakások száma (db.)	10	10

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018. év december hó 5.



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

<sup>1</sup> A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

**Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke**

Pályázat megvalósulási címe(i): Társasház 113 Bp XI. Bodorcsányi utca

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház Bodorcsányi utca 8.

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 3 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 3 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 1 db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1 db szükség szerinti **szakvélemények** .....  
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
  - ..... db.....,
  - 1 db .....
  - ..... db .....

Budapest, 2018 -12- 04

[Handwritten Signature]  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

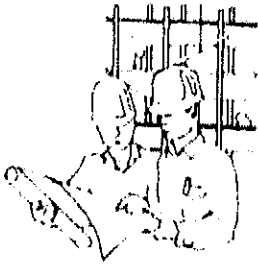
Átvétel: Hiánytalan / Hiányos .....

Budapest, 2018 .12. 05

[Handwritten Signature]  
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: .....

Átvevő



### Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: Tanglór kerelő kistelep helyszíneli  
XI. ker.

Jelen vannak: Székács József kivitelező  
Sebes Világ kiviteli  
Dr. Ács István elnökségi elnök  
Duhay József ügyvezető elnök

Építkezés megnevezése:

Bp XI. ker. Cadassai ut 8.

A jelenlévők megállapítják, hogy az

művelési területet

Egyéb megállapítás: A kivitelező a munka elvégzését a  
számla benyújtásával igazolja, a számláján  
reklámszolgáltatás

Vállalkozó fentiek alapján

5.150.000,- Ft összegben Ft

összegű számla benyújtására jogosult.

Kelt, Bp., 2018. dec. 5.

Kivitelező

Dr. Ács István

Dr. Ács István

Vállalkozó részéről

DUNNYI JÓZSEF

ME-2-1-12-12167

06 20 200 3021

DUNNYI@FREEMAIL.HU

Megrendelő részéről

Dr. Ács István

## Nyilatkozat

*o munkáinak befejeztek.*

Alulírott Duhonyi József (2688 Vanyarc, Petőfi Sándor u.86. szám alatti lakos) mint a Budapest, XI.ker Badacsonyi út 8. számú Társasház műszaki ellenőre nyilatkozom, hogy Társasház tetőfelújítási munkái az érvényben lévő jogszabályok szerint történtek, A munkák befejezését követően a kivitelező többszöri felszólítás ellenére sem adta át az önkormányzati elszámoláshoz szükséges dokumentumokat.

A munkálatok el lettek végezve.

Budapest, 2017. december 5.

DUHONYI JÓZSEF  
ME-É-1+12+12157  
86 20 200 0 1  
DUHONYI JÓZSEF

*[Handwritten signature]*

Duhonyi József