

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**Kivonat**

**a Gazdasági Bizottság 2018. június 27-i  
nyilvános jegyzőkönyvéből**

**434/GB/2018. (VI. 27.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. Somlói u. 4. szám alatti 5068/1/A/10 hrsz.-ú ingatlan - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti az ABN-ÉPÍTŐ Kft. és a HELSTON Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 9.600.000,-Ft
  - Az adásvételi szerződés aláírására 2018. december 31-ig van lehetősége a vevőknek.
- Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** dr. Hoffmann Tamás polgármester

  
**Csernus László**  
elnök



§

Dr. Halász Gábor  
Ügyvéd

Dr. László Judit  
Ügyvéd, Társasági  
szakjogász

1072. Budapest, Klauzál tér 13. I/15

Tel.: 322-6658

Fax: 351 1709

e-mail: [halaszgabor@t-email.hu](mailto:halaszgabor@t-email.hu)

e-mail: [paragrafus@t-email.hu](mailto:paragrafus@t-email.hu)

[www.klauzalteriugyvedek.hu](http://www.klauzalteriugyvedek.hu)

---

**Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal**

Városgazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

Postacím: 1518. Budapest, Pf. 10.

Iktatószám: XII-346-3/2018

Ügyintéző: Czetőné Szűcs Zsuzsanna

Tisztelt Cím!

ABN –Építő Kft és HELSTON Investment Kft a csatolt meghatalmazással igazolt jogi képviselőjük útján bejelentik, hogy a Budapest, XI. kerület Somlói u. 4. sz. alatti Társasházban meglévő és az Önkormányzat tulajdonát képező 5068/1/A/10 hrsz alatti ingatlant a korábbiaktól eltérően gazdaságossági okokra hivatkozva kizárólag az ABN – Építő Kft kívánja megvásárolni.

ABN –Építő Kft a korábbi vételi ajánlat elfogadására tett nyilatkozatát jelen levélben foglalt eltérésekkel változatlanul fenntartja.

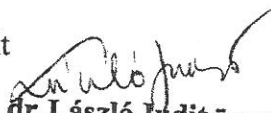
Kérem, hogy ennek megfelelően az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges okiratokat előkészíteni szíveskedjenek.

Budapest, 2018. október 31.

Tisztelettel

dr. László Judit

ügyvéd

  
dr. László Judit ügyvéd  
1072 Budapest  
Klauzál tér 13. I/15.  
Tel.: 322-6658; Fax: 351-1709