

A XIX./X.C./312/2018...../2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolása

Pályázat megvalósulási címe(i): 1111 Budapest Szent Gellért tér 3.....

I. A Támogatott adatai:

- Név: **Társasház Szent Gellért tér 3**
-
- Cím (székhely, lakóhely): **...1111 Szent Gellért tér 3**
-
- Levelezési cím, telefon: **...1124 Budapest Kiss J. altb. u. 59**
-
- Adószám (adóazonosító jel): **...28286077-1-43**
-
- Bankszámlaszám: **...11711034-20441131-00000000**
-
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: **...Vargáné Szilágyi Erzsébet 06-30-38-33-088 sutoris59@gmail.com**
-
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata XIX./X.C./312/2018... sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: **480 000Ft**

3. A támogatási cél megnevezése: **.....homlokzat felújítás**

4. Elszámolási határidő: **.....2019. március 29.....**

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

480 000

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: **.....2 517 581.....Ft**

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): **.....2 997 581..... Ft**

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 2 254 953 Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2018.....év..... októberszeptemberhónap 26.....nap

.....
.....

(cégszerű) aláírás

LAGOSZ SZILVIA ERSEBET

Ikt.sz.: XIX/800/312/2018.

Sorsz.: 134

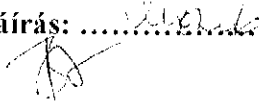
A támogatott cél megvalósításának helye: 1111 Budapest Szent Gellért tér 3.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2018. október 4.

Aláírás:


A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum:

Aláírás:.....

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 480 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2018. október 4.

Aláírás (ügyintéző):


Dátum: 2018. október 4.


Aláírás (vezető):


Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: Aláírás (ügyintéző):

Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

480 000 Ft
18 10 09
.....


TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Szent Gellért tér 3. Társasház
Székhely: 1111 Budapest Szent Gellért tér 3.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28286077-1-43
képviseli: Vargáné Szilágyi Erzsébet (Sutoris Kft.) közös-képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/183/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.

2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1111 Budapest Szent Gellért tér 3.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 3 081 592 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **480 000 Ft**, azaz négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20441131 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12.00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

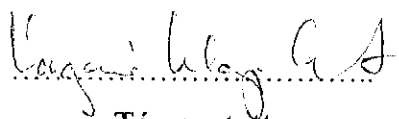
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*).
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhére Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerűen felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.


Budapest, 2018. augusztus 22.



Támogatott

**Vargáné Szilágyi Erzsébet (Sutoris Kft.)
közös-képviselő**

RSAS91117
2018.08.22.



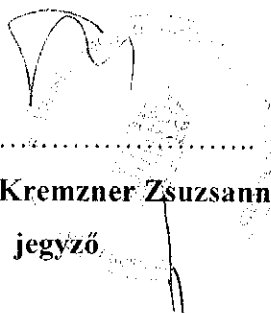
Támogató

**dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából**

2018. SZEPT. 07.

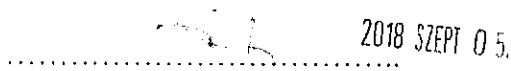
**dr. Molnár László
alpolgármester**

Ellenjegyzem:



**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző**

Pénzügyileg ellenjegyzem:



**Soltész Erika
igazgató**

2018. SZEPT. 05.

Számla

Bizonylat sorszáma:

SZ00005/2018

Szállító:

Öreghosszú Kft.

2319 Szigetújfalu, Mester u. 61

Bankszámlaszám: 10700512-49058004-51100005

Adószám: 14766291-2-13

Vevő:

Társasház

1111 Budapest, Gellért tér 3.

Adószám: 28286077-1-43

Figyelem! Az ÁFA törvény XIII / A fejezete alapján pénzforgalmi elszámolás alá tartozó bizonylat!

Fizetési mód	Elszámolási időszak	Teljesítés	Kele	Fizetési határidő
		2018.08.06	2018.08.06	2018.08.14

Megnevezés	Egységár	Mennyiség	Áfa(%)	Nettó	Áfa	Bruttó
Festési munkák	2 170 300,00 Ft	1,00 alkalom	27%	2 170 300,00 Ft	585 981,00 Ft	2 756 281,00 Ft

Áfa összesítő	Nettó	Áfa	Bruttó
27%-os áfa	2 170 300,00 Ft	585 981,00 Ft	2 756 281,00 Ft
Összesen:	2 170 300,00 Ft	585 981,00 Ft	2 756 281,00 Ft

Fizetendő végösszeg: 2 756 281 Ft

Kettőmillió-hétszázötvenhatezer-kétszáznyolcvanegy Forint

Köszönjük a vásárlást! Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamatot a Ptk. törvényben foglaltak szerint számítjuk fel.


Öreghosszú Építőipari Kft.
2319 Szigetújfalu,
Mester utca 61.
Adószám: 14766291-2-13
B.sz.: 10700512-49058004-51100005

Elmunkálta a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
XIX/800/312/2018 tanácskötés melléklete felkérésére 480 000 Ft összegben
a munka elvégzését igazolóan az összeg kifizetését
javaslom.

2018.08.06 

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 111. Budapest Szent Gellért tér 3

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház Szent Gellért tér 3

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 2 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 1 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 0 db **pénztári kifizetési bizonylat,**
5. 1 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1 db szükség szerinti **szakvélemények**
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db.....,
 - db
 - db

2018 Budapest, Budapest október 03

[Handwritten Signature]
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke / igazgatóság elnöke

TÁRSASHÁZ
111. Budapest Szent Gellért tér 3.
Adósz. 20180071-43

Átvétel Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2018. 10. 03

[Handwritten Signature]
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő

ÁTADÁS – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: BP. 2018. 08. 06

Jelen vannak: Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő
Kisné Szentivánszky Éva műszaki ellenőr megrendelő
Heim István vállalkozó

Tárgy: BP. XI. –ker. Szent Gellért tér 3 sz. TH.

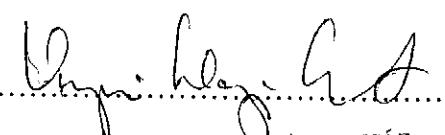
lépcsőház, kapualj festése, lépcsőházi korlát mázolása és függőfolyosó részleges festési munkáira


Megjelentek tárgyi munkát bejárták és megállapították, hogy a 2018.07.12 .-én Kelt szerződés értelmében a munka elkészült, melyet a vállalkozó a mai napon átad, megrendelő pedig átvesz.


Megjegyzés:.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Fentiek alapján a végszámla benyújtható.

k..m.f.


.....
TÁRSASHÁZ
1111 Bp. Szent Gellért tér 3.
Aósz: 28286077-1-43


.....


.....
M. u. el.

Óreghosszú Építőipari Kft.
2319 Óregcsanakfalva,
Mest: Laca 51.
Adószám: 11829149. 3
■.sz.: 10700512-45058004-51100006

A kiadásról az eredetivel megegyezik
Heim István

a XIX./800./312./2018..... Beszámoló
számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) Szent Gellért Ház 3..... Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1111 Budapest Szent Gellért Ház 3

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2018. 07. 12

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2018. 08. 06

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	3 081 592	2 997 581
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	2 354 953	2 254 953
Pályázó saját ereje (Ft)	2 601 592	2 517 581
Önkormányzati támogatás (Ft)	480 000	480 000
Lakások száma (db.)	26	26

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018 . év október hó 3 .

Uy. Károly
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

TÁRSASHÁZ
1111, 117 Szent Gellért Ház 3.
Adósz. 2828077-1-49

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

~~ÁRAJÁNLAT~~ SZÁMLA RÉSZELETFIZŐ

Szent Gellért tér 3, lépcsőház, függőfolyosó festése Vargáné Szilágyi Erzsébet úrhölgy megbízásából.

Bontási munkák 54m ² beázott vakolat	a + d	2200/ m ²	118 800ft
Vakolatok pótlása 54m ²	a + d	2450/ m ²	132 300ft
Állvány szerkezet építése tagolt felületeken lépcsőkön 48m ²	a + d	3800/m ²	182 400ft
Falfestés 2 rétegű 478m ²	a + d	1400/m ²	669 200ft
Fóliatakarás törmelék szállítás			72 000ft
Függő folyosó javítása 31fm	a + d	3200/m ²	99 200ft
Függő folyosók átfestése a megbeszélrt részeken 260m ²	a + d	1400/m ²	364 000ft
Korlát mázolósa 78m ²	a + d	3900/m ²	304 200ft
Kapubejáró fafestés 163m ²	a + d	1400	228 200ft
Összeg			2 170 300ft
ÁFA27%			585 981ft

2 756 281ft

+ műszaki elővétel

241300

2997581

2018,05,26

Heim István
Öreghosszú Kft

Öreghosszú Építőipari Kft.

2319 Szigetújfalu,
Mester utca 61.

Adószám: 14766291-2-13

■.sz.: 10700512-49059004-51100006

Handwritten signature: Heim István