Minősített szótöbbség

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete**

.../2018. (... ...) önkormányzati rendelete

**a Budapest XI. kerület, Galvani út – Andor utca - Solt utca – Kondorosi út – Sáfrány utca – vasútvonal - kerület határ által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2018. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet módosításáról**

**1. §** A Budapest XI. kerület, Galvani út – Andor utca - Solt utca – Kondorosi út – Sáfrány utca – vasútvonal - kerület határ által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2018. (VI.6.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 43. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

“(7) Vt-M-XI-07 jelű építési övezetben az övezetre vonatkozó beépítési paraméterek és szabályok betartása mellett a hátsókert mérete 0 méter lehet.”

**2. §** A Rendelet 44. §-a a következő (7) és (8) bekezdésekkel egészül ki:

„(7) A Vi-2-XI-12 építési övezetben a 3.c. mellékletben foglaltakkal ellentétben minden újonnan elhelyezett önálló 1,5 lakás rendeltetési egysége után 1 db személygépjármű elhelyezését kell biztosítani.

(8) Vi-2-XI-12 jelű építési övezetben az övezetre vonatkozó beépítési paraméterek és szabályok betartása mellett hátsókert mérete 0 méter lehet.”

**3. §** **(1)** A Rendelet 1.a mellékletének részlete helyébe az 1. melléklet lép.

**(2)**  A Rendelet 1.a mellékletének részlete helyébe a 2. melléklet lép.

**(3)** A Rendelet 1.a mellékletének részlete helyébe a 3. melléklet lép.

**(4)** A Rendelet 1.c mellékletének helyébe a 4. melléklet lép.

**4. §** Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**dr. Hoffmann Tamás Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**

**polgármester jegyző**