2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS*
a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)
(* A megfelelő rész aláhúzandó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási **engedélykérelemmel** / bejelentéssel* fordulok Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (*A megfelelő rész aláhúzandó!)	
Kérelmező neve: Omnion Kft.	
Címe: 1117 Budapest, Hunyadi János út 4.	Illetékbélyeg helye (3000 Ft)
Telefonszáma: +3630/380-64-65 (Polcsik Attila)	
A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:	
A kivágás indoka: A Sasadi út 176. hrsz 2265/3 alatti ingatlanra tervezett **VIII-15-17/2018.** számú építési engedéllyel rendelkező társasház építési munkálatai során a mellékelt F-01 Fakivágási terven jelölt fa az építési telek megközelíthetőségét az akadályozza, az építési tevékenységet ellehetetleníti. Az épülő épület, valamint a csatlakozó gépkocsi behajtó rámpa helyzete miatt a Sasadi út felől csak egy helyen közelíthető meg az építési terület. Azonban itt egy közterületen található akácfa helyezkedik el. Kérjük, hogy kivághassuk ezt a fát, természetesen az építkezés befejezésekor pótlásra fog kerülni.	
Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):	
A kivágandó fa a Sasadi út 176. hrsz 2265/3 ingatlannal szomszédos 2306/3 hrsz számú közterületen helyezkedik el, a mellékelt F-01 Fakivágási terven ábrázoltak szerint.	

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
01	Akácfa (Robinia pseudoacacia)	15cm

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

A fakivágást úgy kell végezni, hogy az ne veszélyeztesse a gyalogos közlekedés biztonságát és a környező épületek, építmények állékonyságát. A fakivágás során a munka- és balesetvédelmi követelményeket be kell tartani.
Fakivágást csak a szükséges technikai felszereléssel rendelkező, legalább középfokú szakirányú végzettséggel rendelkező személy, vagy ilyen alkalmazottat foglalkoztató kivitelező vagy szervezet végezhet.
A kivágott fát annak minden részével, gyökérmaradványaival együtt lerakóhelyre kell elszállítani.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
1.	A rendeletük alapján pótolandó	1 db	Ugyanarra a helyre az építkezés befejezése után visszatelepíthető

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác* *(Robinia pseudoacacia)*	*amerikai kőris* (Fraxinus pennsylvanica)*
mirigyes bálványfa* *(Ailanthus altissima)*	*cserjés gyalogakác (Amorpha fruticosa)*
kései meggy *(Padus serotina)*	*zöld juhar (Acer negundo)*

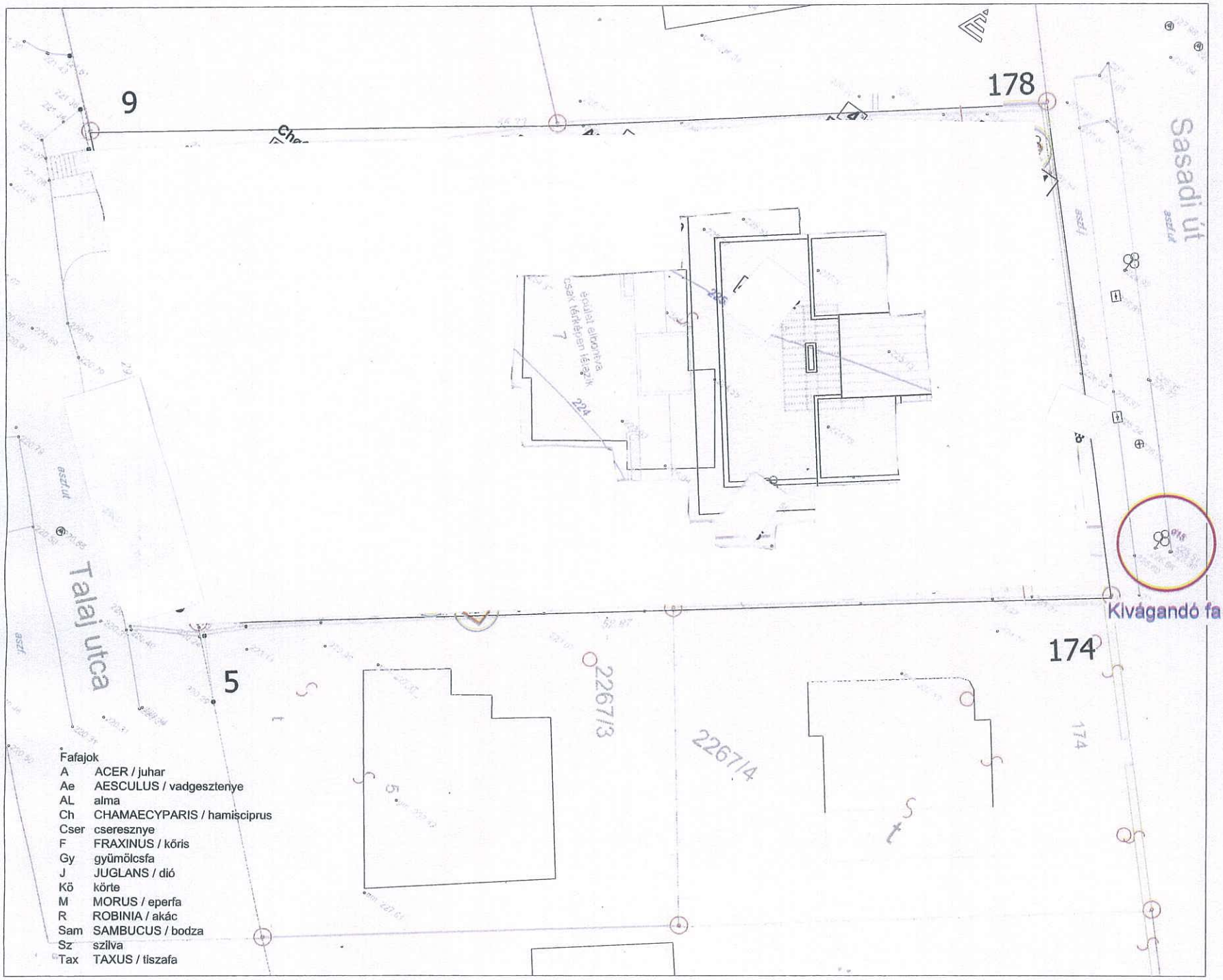
* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: Budapest, 2018. szeptember 25.

OMNION Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1117 Budapest, Hunyadi János út 4. Adószám: 13545911-2-43

.....
kérelmező aláírása



Fafajok

A	ACER / juhar
Ae	AESCULUS / vadgesztenye
AL	alma
Ch	CHAMAECYPARIS / hamisciprus
Cser	cseresznye
F	FRAXINUS / kőris
Gy	gyümölcsfa
J	JUGLANS / dió
Kö	körte
M	MORUS / eperfa
R	ROBINIA / akác
Sam	SAMBUCUS / bodza
Sz	szilva
Tax	TAXUS / tiszafa

Megjegyzések / Notes

JELMAGYARÁZAT

- meglévő, megmaradó fa
- Fø12 fafaj/törzsátmérő cm-ben
- meglévő, megmaradó fenyő
- kivágandó fa
- kivágandó fenyő
- kalodázás
- 26 fakataszter sorszám

±0,00=225,07 mBf

Megbízó / Client

Építész tervező

Korényi és Társai Építész Iroda Kft.
+361 466 0300 | iroda@korenyikft.hu
1124 Budapest, Sashegyi út 15.

Vezető tervezők, kontakt:
Korényi András ÉI 01-2590
iroda@korenyikft.hu
Zoltai István

Építész tervezők:
Barta Fruzsina

Szakági tervezők

VÁR-KERT Műszaki Tervezési Kft
1052 Budapest, Semmelweis u. 10. VI./26.
Tervezik:
Nemes Zoltán K1 01 5053
iroda: 1114 Bp. Szabolcska M. 6.
varkert-terv@varkert-terv.hu
Szerkesztő:
Hoffmanné S. Éva

Terv

5 lakásos társasház
kiviteli terve
1112 Budapest, Sasadi út 176.

Rajz

FAKIVÁGÁSI TERV

Lépték	Dátum
M=1:200	2018.január hó

Rajzszám

K-1

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja: 0 Ft

Súgó

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/464830/2018

2018.09.27

BUDAPEST XI.KER. Szektor : 53

Belterület 2306/3 helyrajzi szám

1110 BUDAPEST XI.KER. Szazadi út 002306/3 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok
   művelési ág/kivett megnevezés/

	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
- Kivett közterület	0	6959	0.00		

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
   bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/XII.06./
   jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.
   jogállás: tulajdonos
   név: XI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
   cím: 1113 BUDAPEST XI.KER. Bocskai út 39-41.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 60308/1/2013/12.07.05
   Vezetékjog
   554 m2 területre, 7103/304/2011.
   jogosult:
   név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
   cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

TAKARNET v5.2	Felhasználó:	XION246 (Kilépés)

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Postacím: 1518 Bp. Pf. 10.
Tel: 372-4500
Web: www.ujbuda.hu

Ügyiratszám:	**XXII-457/2/2018.**	**Tárgy: Hatósági ellenőrzés** a Budapest XI. kerület, Sasadi út 176. sz. előtti (2306/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 1 darab kivágásra kért fa ügyében
Ügyintéző:	Vouszka Zsófia Csilla	
Telefon:	06-1/381-1395	
E-mail:	vouszka.zsofia@ujbuda.hu	

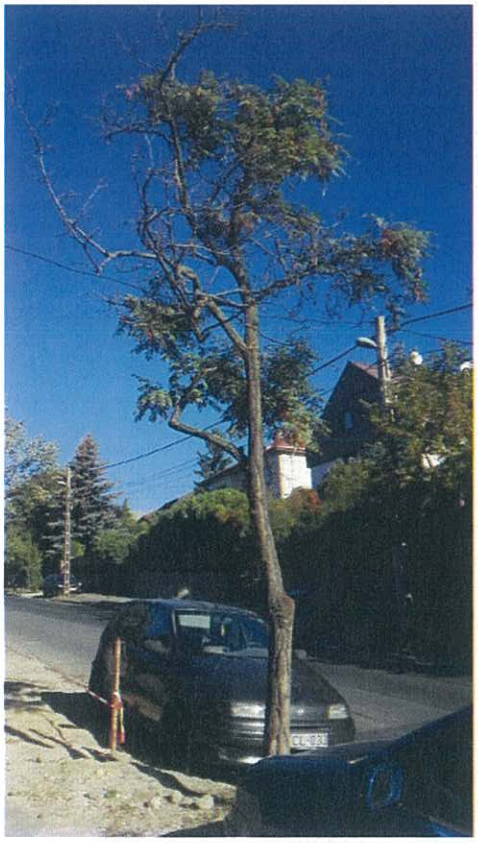
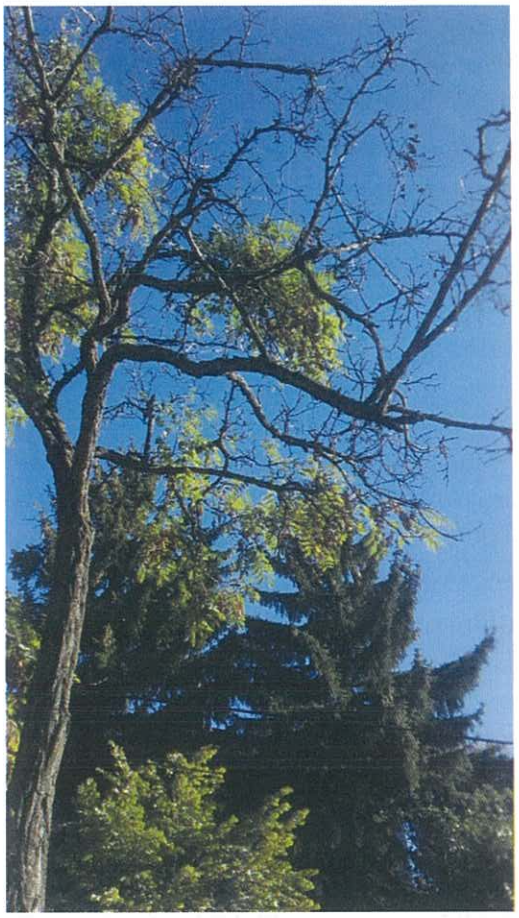
Hivatalos feljegyzés

2018. szeptember 27-én a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Környezetvédelmi Osztályának ügyintézője a Budapest XI. kerület, Sasadi út 176. sz. előtti (2306/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon hatósági ellenőrzést tartott 1 darab fa kivágásnak engedélykérelme ügyében.

A kivágásra kért akác (Robinia pseudoacacia) 1 méter magasságban mért **törzskörmérete 53 cm** *(törzsátmérője 16,9 cm)*. A fa egyik oldalán található vázágak elszáradtak, kevés élő lombozattal rendelkezik.

Budapest, 2018. szeptember 27.

A feljegyzést készítette:

Vouszka Zsófia Csilla

A helyszíni szemlén készült képek: