

A XIX/800/265/...../2018. számú támogatási szerződés szerinti

Támogatás elszámolásaPályázat megvalósulási címe(i): 118 Bp. Budaörsi út 4-18/E"-épület

1. A Támogatott adatai:

- Név: Társasházközösség
- Cím (székhely, lakóhely): 118 Budapest XI Budaörsi út 4-18
- Levelezési cím, telefon: 118 Budapest Budaörsi út 4-18/A ép. IV em 27 sz
- Adószám (adóazonosító jel): 281 76837-1-43
- Bankszámlaszám: 117 11 034 - 204 30 306
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendő)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendő)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Dr. Borizza Gyula T: 06208062512
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
XIX/800/265/2018 sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 960 000 Ft3. A támogatási cél megnevezése: Szennyvízcsatorna létesítés + épület bontási munkák felújítás4. Elszámolási határidő: 2019. március 29

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

960 000

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 3 700 500 FtTeljes felújítási költség (5. és 6. pont): 4 660 500 FtTámogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 4 660 500 FtA költségösszesítő pótlapok száma: 1 dbBudapest, 2018 év szeptember hónap 11 nap

Dr. Borizza Gyula
Dr. Borizza Gyula

(cégszerű) aláírásai MB J. Kallós

Ikt.sz.: XIX/800/267/2018.

Sorsz.: 14

A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest Budaörsi út 4-18./E.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2018. szeptember 24.

Aláírás: 



A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: Aláírás:

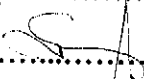
2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 960 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2018. szeptember 24.

Aláírás (ügyintéző): 

Dátum: 2018. szeptember 24.

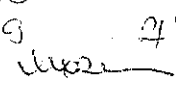

Aláírás (vezető): 

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: Aláírás (ügyintéző):

Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

360.000
18 09 24



Költségösszesítő lap

Pályázat megvalósulási címe(i): 118 Budapest Budaiórsi út 4-18/E "ep.

A Támogatott neve: Társasházközösség

A pótlap sorszáma: 0

Sor-szám	Megnevezés	Szállító	Számla-szám	ÁFA nélküli összeg (Ft)	ÁFA-val növelt összeg (Ft)	Támogatás terhére elszámolt összeg (Ft)
1	Csennyvíz csatorna cseré, felújítás	BcsN Intraziv Kft	ÁFA-25/2018	2 047 244	2 600 000	960 000
2	Előleg	— II —	ÁFA-22/2018	314 961	400 000	—
3)	Erkély, homlokzat	MACLEOD Kft	15763480	1 150 000	1 460 500	—
4.	Építész szakértő	Pestkös Lajos	AM85A 2546971	200 000	200 000	—
Összesen:				3712205	4660500	960 000

Budapest, 2018 év Szeptember hónap 11 nap

Dr. Anna Gyök

(cégszerű) aláírás

Műs. MB. Tállay

Bev. Oszt.

Művészeti Bizottság

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Budaörsi út 4-18. Társasház
Székhely: 1118 Budapest Budaörsi út 4-18./E.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28176837-1-43
képviseli: Dr. Borisza Gyula IB elnök
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/65/2018. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2018. június 06. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás
A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest Budaörsi út 4-18./E.
A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2019. március 29. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 4 660 500 Ft.**
A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvan ezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20430306 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2019. március 29. 12.00 óráig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*).
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kifizetett célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelőek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja

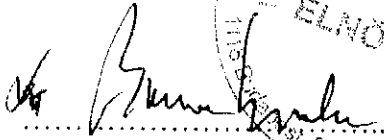
el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése; valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
 - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

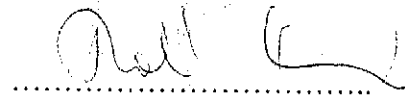
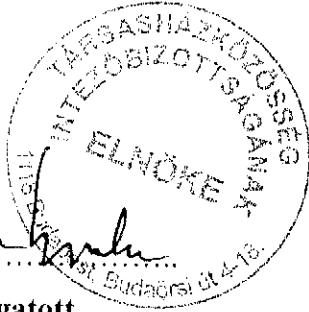
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2018. június 13.



Támogatott

Dr. Borisza Gyula
IB elnök



Támogató

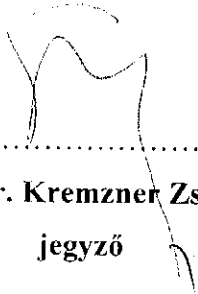
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

2018 JÜN 26.

dr. Molnár László
alpolgármester

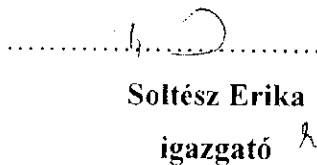
Ellenjegyzem:

2018 JÜN 21



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



2018 JÜN 22.

Soltész Erika
igazgató

1

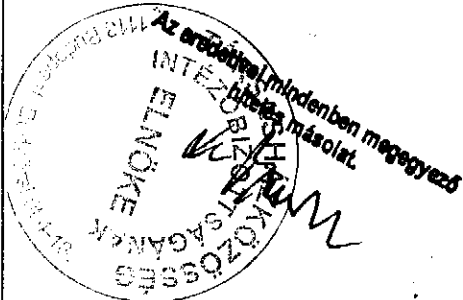
Számlaszám: ÁFA-25/2018
 Bruttó: HUF 2 600 000
 Fizetés határidő: 2018. 09. 19.

Szállító: B&N Intruzív Kft. 1112 Budapest, Igmándi u. 25 Adóig.szám(ok): 12271139-2-43 Bankszámlaszám: B&N Intruzív Kft. SWIFT: BUDAHUHB 101020935733150001000003	Vevő: TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉG Budapest Budaörsi út 4-18. 1118 Adóig.szám(ok): 28176837-1-43
---	---

Fizetési mód Átutalás (8 nap)	Teljesítés 2018. 09. 11.	Kiállítva 2018. 09. 11.	Fizetési határidő 2018. 09. 19.	Számlaszám ÁFA-25/2018
---	------------------------------------	-----------------------------------	---	----------------------------------

Nr.	Megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár	Adóalap	ÁFA	ÁFA %	Bruttó
1	Házi csatornahálózat átépítése Budapest XI. kerület Budaörsi út 4-18. "E" épület Végszámla Terméazonosító: 4221	1		2 362 205	2 362 205,00	637 795,00	27%	3 000 000,00
2	Házi csatornahálózat átépítése Költséghőleg Bizonylat száma: ÁFA-22/2018 Terméazonosító: 4221	1		-314 961	-314 961,00	-85 039,00	27%	-400 000,00
HUF Összesen:					2 047 244,00	552 756,00		2 600 000,00

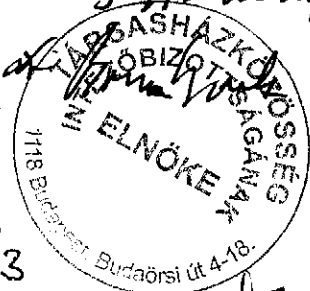
Fizetendő: **HUF 2 600 000,00**
 azaz kettőmillióhatszázézer 00/100 HUF



Elszámolva a XI. ker. Újbuda Önkormányzata

XIX./800/265/2018 számú támogatási szerződés terhére
 960000.- forint összegben
 csatolva az Átadás-átvételi jegyzőkönyv.
 Utallatás: 2018 IX. 11

Utánla kifizetést
 javasolom. Tallyás
 Műsz. Műs. Kész. Sz.
 13-11193



B & N INTRUZIV KFT. 4.
 1112 Budapest,
 Igmándi u. 25.
 Asz.: 12271139-2-43

[Handwritten signature]

ÁFA összesítő 27%	Adóalap 2 047 244	ÁFA 552 756	Bruttó 2 600 000
HUF Összesen:	2 047 244	552 756	2 600 000



SZÁMLA



Számlaszám: ÁFA-22/2018
 Bruttó: HUF 400 000
 Fizetés határidő: 2018. 09. 06.

Szállító: B&N Intruziv Kft. 1112 Budapest, Igmándi u. 25	Vevő: TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉG Budapest Budaörsi út 4-18. 1118
Adóig.szám(ok): 12271139-2-43	Adóig.szám(ok): 28176837-1-43
Bankszámlaszám: B&N Intruziv Kft. SWIFT: BUDAHUHB 101020935733150001000003	

Fizetési mód Átutalás	Teljesítés 2018. 09. 04.	Kiállítva 2018. 09. 04.	Fizetési határidő 2018. 09. 06.	Számlaszám ÁFA-22/2018
---------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	---	----------------------------------

Nr.	Megnevezés	Egységár	Adóalap	ÁFA	ÁFA %	Bruttó
1	Házi csatornahálózat átépítése Budapest, XI. kerület Budaörsi út 4-18. "E" épület Költséghőlégiel					
	Termékazonosító: 4221					
	1	314 961	314 961,00	85 039,00	27%	400 000,00

HUF Összesen: 314 961,00 85 039,00 400 000,00

Fizetendő: HUF 400 000,00
 azaz négyszázezer 00/100 HUF

A 2018. IX. 25-én megkötött Vállalkozói Szerződés 7. ik pontja alapján utalható előleg.
 2018. IX. 4. de Anna Gyul

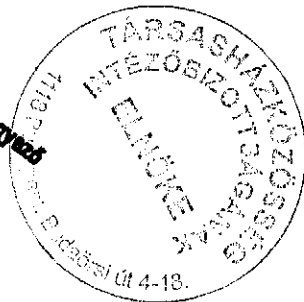
Utalva 2018. szeptember 5-én

2018. IX. 5. de Anna Gyul



Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.

Handwritten signature



B & N INTRUZIV KFT 4.
 1112 Budapest,
 Igmándi u. 25.
 Asz.: 12271139-2-43

Handwritten signature

ÁFA összesítő	Adóalap	ÁFA	Bruttó
27%	314 961	85 039	400 000
HUF Összesen:	314 961	85 039	400 000

3

Számla Eredeti példány IS 763480

Az eladó neve, címe, adószámja, autószáma: MACLEOD KFT. 1078 Budapest, István u. 7. 1/B. Adószám: 11944935-2-41 OTP: 11717009-29902808 Hódton-Szűcs Terem, Községi adószám: HU	A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: Tó100 hsz. 1118. Budaörsi ut. H-18. Községi adószám:
---	--

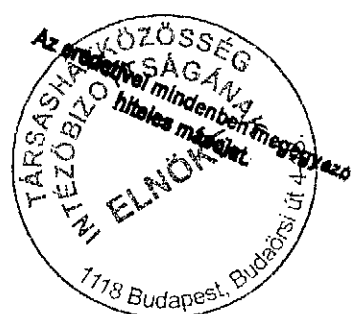
A fizetés módja: <i>Átutalás</i>	A teljesítés időpontja: <i>2018. jún. 30</i>	A számla kelte: <i>2018. jún. 30</i>	A fizetés határideje: <i>2018. júl. 15</i>
-------------------------------------	---	---	---

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
E-nyelvet 11. em - i	27%	1 db.		1150000 Ft.	
28 km-es értékel.					1150000 Ft.
felújításra.					
2018. IV. 13 - on					
kötöt. vállalkozói					
szerszámok alapján					
<p>A munka elvégzését igazolom!</p> <p>Mellékelve az átadott <i>szerszámok</i> jegyzékével.</p> <p>Utalható</p> <p>2018 VI 20</p> <p>A munka <i>ELNOKE</i></p> <p>1118 Budapest, Budaörsi út 4. 18.</p>					

A számlában szereplő ÁFA részletezése:	27%	%	<i>1150000 Ft.</i>
Számlaérték ÁFA nélkül:			<i>1150000 Ft.</i>
Az ÁFA összege:			<i>310500 Ft.</i>
1 A számla végösszege:			<i>1460500 Ft.</i>

B. Sz. ny. 13/2010/V r.sz. - Számlatömb (50 x 3 lapos)
 Vectra Line Rt. Reg. 401-2040 www.vectraline.hu
 E-mail: vectra@vectraline.hu

2018 VII. 5 on
de Hódton
 Hódton-Szűcs Terem. IF Kft.
 aláírás



4

Patkós Lajos mérnök
Szakértő

SZÁMLA

AM8SA2546971

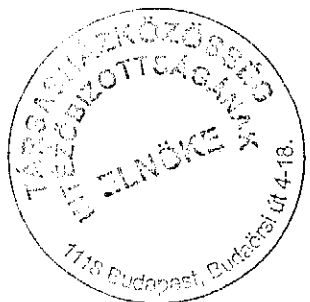
A számlakibocsátó neve, címe: Építőmérnök és Gépészmérnök PATKÓS LAJOS Kam. sz. 13-11193 2040 BUDAÖRSI SZÉLES U. 52.	A vevő neve, címe: BUDAÖRSI U. 4-18. TÁRSASHÁZ (Bpest XI. ker.)
Adóazonosító szám: 59114796-1-33..... Közösségi adószám: HU	Adóazonosító szám: 28176837-1-43 Közösségi adószám:

A fizetés módja: ÁTUTALÁS	A teljesítés időpontja: 2018. IX. hó	A számla kelte: 2018. IX. 11.	A fizetés határideje: 8 nap
----------------------------------	---	--------------------------------------	------------------------------------

Termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma,	ÁFA kulcsa	Menny. egysége	Mennyisége	Egységára (ÁFA nélkül)	Értéke (ÁFA nélkül)
Társasház E. j. ép. PIRCEI SZÉNYVÍZ-Csaptelep ALAPJÉZETEK HÁLÓZAT és átvett tételek kötésének felhívása, cseréje új szűrt nyomonkövetésű MB műsz. társaság által kivitelezéssel				200'000,-	200'000,-
Számlaérték ÁFA nélkül:				200'000,-	200'000,-
Az ÁFA összege: 0% kulcsos				-	-
1 A számla végösszege:				200'000,-	200'000,-

B. 13-374/F/V. r. sz. - Számlatömb fekvő (50x3 l.) - Nyomell Kft. - 2008 - 17803 - N. P. PM által ajánlott

Utalva
2018 IX 12
[Signature]



Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.
2018 IX 20
[Signature]



Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1118 Budapest XI
Budaörsi út 4-18 / „E” épület

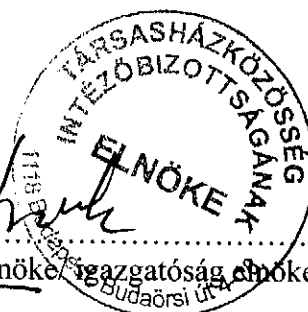
Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: 1118 Budapest XI
Budaörsi út 4-18 Társasházközösség

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 4..... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 4.....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 0.....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1.....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1.....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 2.....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1.....db szükség szerinti **szakvélemények**
 (Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - 3 db fénykép
 - db
 - db

Budapest, 2018 IX. 24

[Handwritten Signature]

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke / szagztóság elnöke



Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2018. 09. 24

[Handwritten Signature]

Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

Átvevő

Dr. Borisza Gyula Intéző Bizottság elnöke részére
Társasházközösség
Budapest. XI.
Budaörsi út 4-18
1118

Székmla költségterv

MACLEOD KFT.
Budapest. VII.
István u 7. I.B
1078.

ÁRAJÁNLAT

az 1118 Budapest XI. Budaörsi út 4-18 szám alatti Társasház „E” jelű épületének IV. emeleti 28 méter hosszúságú fönkrement erkély felújítására az alanti költségvetési terv alapján.

1./ Anyag költség összesen:	250 000.- Ft.
2./Állványozás (kosaras darus kocsival)	300 000.-Ft
3./ Anyagmozgatás, sít szállítás, stb.	100 000.-FT.
4./ Munkadíj	500 000. Ft.
<u>Összesen:</u>	<u>1 150 000.-Ft</u>
<u>ÁFA: (27%)</u>	<u>310 500.-</u>
<u>Mind összesen:</u>	<u>1 460 500.-Ft</u>

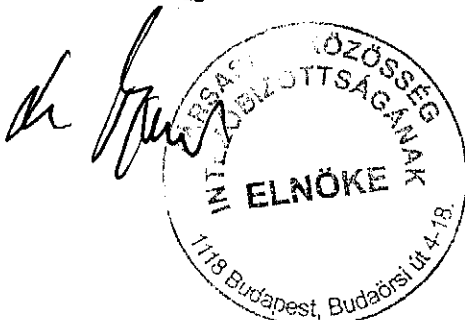
A felújítási munkát 2018 június 1 és 2018 június 30 között tudom elvégezni!

Kérem az ajánlatom elbírálását és elfogadását, valamint a „Vállalkozói Szerződés” megkötését elkészíteni szíveskedjenek.!

Budapest 2018 április 13

Tisztelettel:

Az eredetivel mindenben megegyező
hiteles másolat.



Márton Szücs Ferenc

Márton Szücs Ferenc
ügyvezető

0630 422 86 38

MACLEOD KFT.
1078 Budapest, István u. 7. I/B
Adószám: 11944935-2-41
OTP: 11717009-29902808

Ifj. Bene Zoltán
ügyvezető

B&N Intruziv Kft.
H-1112 Budapest, Igmándi u. 25.
Tel.: +36-30/970-5142
Fax.: +36-1/310-3389
E-mail: bn.intruziv@upcmail.hu
E-mail: benez@upcmail.hu

Árajánlat

Számla készítő



Név : TÁRSASHÁZ

Cím : Budapest, XI. Budaörsi út 4-18.
"E" Épület

Kelt: 2018. év 04. hó 09. nap

Szám

KSH besorolás: 4221

Teljesítés:

Készítette : ifj. Bene Zoltán

A munka leírása: Házi csatornahálózat
részleges átépítése, javítása

Készült:

Költségvetés főösszesítő


Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	563.675	1.785.460
1.1 Közvetlen önköltség összesen	563.675	1.785.460
2.1 ÁFA vetítési alap		2.349.135
2.2 Áfa	27.00%	634.266
3. A munka ára		2.983.401

Az nemelt* nyomvonalon
kintelezve műszakilag
megfelelő elfogadást
folytatásuk

04.16.



B & N INTRUZIV KFT.
1112 Budapest,
Igmándi u. 25.
Asz.: 12271139-2-43

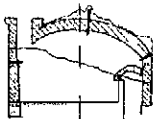


Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-003-2.1.3 (15) ÖN Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV. 9 m3	0	47.430	0	426.870
2	21-003-11.1.2 (88) ÖN Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (mútárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben 8 m3	0	7.225	0	57.800
3	21-004-4.1.2-0120002 (10) Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, 1 m3	4.850	11.502	4.850	11.502
4	21-008-1.1.3 (3) ÖN Döngölés kézi erővel száraz, földnedves IV. fejtési talajosztályban 8 m3	0	6.630	0	53.040
5	21-008-2.3.1 (13) ÖN Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörégi fok: 85% 1 m3	9,7	9.094	10	9.094
6	21-011-1.1.2 (2) Bontott anyag felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály V-VII. 4 m3	0	12.580	0	50.320
7	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 1 db	49.167	0	49.167	0

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	81-002-4.1.1.1.1-0131501 (383) PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, ÜZEM ALATT!! tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 100 PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 110x3,2x1000 mm SN4, KGEM110/1M-EN 6 m	2.985	14.450	17.910	86.700
16	81-002-4.1.1.1.2-0131511 (384) PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, ÜZEM ALATT!! tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 125 PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 125x3,2x1000 mm SN4, KGEM125/1M-EN 4 m	3.454	15.215	13.816	60.860
17	81-002-4.1.1.1.4-0131533 (386) ÖN PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 200 PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 200x4,9x3000 mm SN4, KGEM200/3M-EN 22 m	6.802	16.745	149.644	368.390
18	81-002-4.1.2.1.1-0234301 (395) ÖN PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőídomok, kiegészítők elhelyezése, egycsatlakozású csőídomok, DN 100 PIPELIFE PVC-U csatorna ívdom 110 mm x 45°, KGB110X45P 8 db	780	2.040	6.240	16.320

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	81-002-4.1.2.2.4-0234753 (404) ÖN PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétsatlakozású csőidom, DN 200-250 PIPELIFE PVC-U 2 tokos íves csatorna tisztító 200 mm/200 mm/200 mm, KGET200/200/200R 6 db	15.625	5.440	93.750	32.640
Munkanem összesen:				563.675	1.785.460



3

Kivitelezői Nyilatkozat

TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉG
1118 Budapest, Budaörsi út 4-18. „E” épület
Házi csatornahálózat részleges átépítése

A **B&N Intruziv Kft** (1112 Budapest, Igmándi u. 25.) nevében kijelentem, hogy a **tárgyi munka** az érvényben lévő szabványok és technológiák, továbbá az általános érvényű és eseti előírásokban foglaltak szerint I. o. minőségben elkészítette.

A kivitelezést az építési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások szakmai, minőségi, biztonsági és környezetvédelmi követelmények megtartásával, szakszerűen végeztük el.

Az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldások az Étv.31§(2) bekezdés C,-H, pontjában meghatározott követelményeknek megfelel.

A beépített főbb szerkezetek, anyagok, berendezések a szükséges megfelelőség igazolásokkal rendelkeznek.

Az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Budapest, 2018. szeptember 11.

B & N INTRUZIV KFT 4.
1112 Budapest,
Igmándi u. 25.
ABZ.: 12271139-2-43

ifj. Bene Zoltán
ügyvezető

S Z A K V É L E M É N Y

A Budapest XI. ker. Budaörsi u. 4-18 sz., 4805 hrsz. alatti **Társasház: „E”** jelű épületében: *a Pincei Szennyvíz-lefolyó alapvezeték és kapcsolódó ejtővezeték-ágak felújítása, ill. átépítése* ügyében.

Pincei Szennyvíz-lefolyó alapvezeték és kapcsolódó ejtővezeték-ágak:

Az épület; a Gellérthegy „NY”-i lábánál, erősen lejtő szakaszán helyezkedik el, és az öt építményből álló társasház-együttes része, mely „L” alakzatú és a terepadottságok miatt felső pinceszinttel és alsó műhely-szinttel került kialakításra.

A pinceszinti csatorna alapvezetéke; a választóvonalon kettéágazva belső tisztítóaknával, valamint külső szenny és csapadékvíz gyűjtőaknákból csatlakozik az udvari gerincvezeték, aknáiba, a belső aknába a műhelyrész nem csatlakozhatott rá, a külsőbe a környezeti csapadékvíz is bevezetésre került.

A pincei szennyecsatorna alapvezeték a pincefolyosó padlószintje alatt, 300 mm-es tokos betoncső anyagú, melybe „szürke”- PVC 100 mm-es anyagú ejtővezetékekkel kötnek be a vizesblokkok, valamint a légaknák csapadékvíz elvezető padlóösszefolyói is.

A **betonanyagú** vezeték –a kamerás felderítés alapján– több helyen korrodált, kagylósan hiányos, ill. repedezett, süllyedt: dugulást okozhatnak, a **kijavításuk szükségeszerű.**

Az ejtővezetékek, egyes ágvezetékek és kötéseik rendszeridegenek (tákoltak).

Az alapvezeték cseréje esetében; aránytalanul sok bontási munkát kellene végezni, mely után a vezeték nem látható és nem javítható, illetve nem tisztítható megfelelően, továbbá a bontási talaj és törmelékanyagot kint kellene depózni, majd visszahordani amely idő alatt a pincerekeszek használhatatlanná válnának: *felvetődött, hogy az alapvezetéket új nyomvonalon célszerű kiépíteni;* a nagy belmagasságú pince menyezetére felfüggesztett módon. A légaknák; a csapadékvíz bejutása ellen, műszakilag megfelelő módon lefedésre kerülnek, aminek elvégzése folyamatban van.

A bennmaradó, kiiktatandó alapvezeték ledugaszolandó.

Az új nyomvonalon való vezeték építése kb.50 %-os költségmegtakarítást jelent, a karbantartása is költségtakarékosabb és az építmény alapozásának megóvását is biztosítja. Az alapvezeték láthatóvá válik hibája könnyen észlelhető, javítható, tisztítható.

A nyomvonalárok kiásásának elhagyásával, valamint esetleges csőtörés esetében az épület alapozásának alámosódása is kizáródik, így **az alapok biztonságossága megnövekedik.**

A felújító- korszerűsítő hálózat; egységes rendszerű KG PVC anyagú csövekkel készül, folyásirányú idomokkal, szabványos – méréses – lejtésekkel. A gerincvezetékre kötő aknai csatlakozás hibája is kijavításra kerül.

Az épületből kivezető, rövid vezeték szakasz kimosatással megfelelően működőképes.

A munkák globális műszaki ellenőrzés mellet készüljenek.


Pátkos Lajos

Építőmérnök, Szerkezetépítő Szakértő

Kam. Sz.:13-11193

Beszámoló
a XIX/800/265/2018 számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) Bp. XI. ker. Budaörsi út 4-18.sz. Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1118 Budapest XI. Budaörsi út
4-18/E-épület

A támogatott program adatai a következők:

Kezdés időpontja (év / hó / nap): 2018 VI. 1

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2018 IX. 11

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	4 660 500 -	4 660 500
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	4 660 500 -	4 660 500
Pályázó saját ereje (Ft)	3 460 500 -	3 700 500
Önkormányzati támogatás (Ft)	1 200 000	960 000 -
Lakások száma (db.)	34	34

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018 év szeptember hó 11.

[Handwritten signature]

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

ÁTADÁSI – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV.

Felvéve 2018 szeptember 11-én-a Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18 szám alatti Társasház 92 éves „E”-jelű épülete elkorrodált pincei szennyvízcső hálózatának kicserélése és felújítása befejezésekor.

Jelen vannak:

A Társasház részéről: Dr. Borisza Gyula az Intéző Bizottság elnöke,
Patkós Lajos a Társasház megbízott műszaki ellenőre, építő mérnök,
Telekiné Nánássy Márta az „E” jelű épület Int. Biz. tagja,
A „Kivitelező”: „B&N Intruziv Kft” ügyvezetője ifj. Bene Zoltán,
A „Kivitelező” művezetője: Czagány József

A jelenlévők megállapították, hogy a 2018 április 25-én megkötött „Vállalkozói Szerződés”-ben foglaltak alapján : az előzetes megbeszéltek és felmérés, valamint az árajánlat szerint elsőosztályú minőségben, a biztonsági előírásoknak megfelelően, valamint a Társasház által megbízott műszaki ellenőr által ellenőrzött - határidőn belül - elkészült a Társasház tulajdonában lévő „E” jelű épülete teljes pincei szennyvízcső hálózatának kicserélése és felújítása.


A Kivitelező vállalta, hogy az elvégzett munkáért 5 év garanciát és jótállást vállal, az időközben keletkezett esetleges hibákat pedig - a bejelentéstől számított - 8 napon belül kijavítja.


A Megrendelő Társasház kijelenti, hogy a 2018 április 25-én megkötött „Vállalkozói Szerződés”-ben vállalt : bruttó 3 000 000.- forint munka díjat - végszámla ellenében - az anyagszámlára felvett 400 000.- forint levonása után a „Kivitelező” bankszámlájára - a jelen átvételi - átadási jegyzőkönyv aláírásától számított 8 munkanapon belül átutalja.

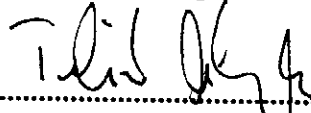
Az aláírás előtt a szerződő felek a jegyzőkönyvet átolvasták és az abban foglaltakat egyetértően tudomásul vették!

Kmf.


A Társasház részéről:

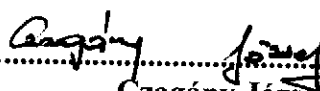

.....
Dr Borisza Gyula
az Intéző Bizottság elnöke



.....
Patkós Lajos *ker. sz. 13-11197*
műszaki ellenőr – építőmérnök


.....
Telekiné Nánássy Márta
az „E” épület Intéző Bizottság tagja

A Kivitelező részéről:


.....
B & N INTRUZIV KFT 0.
1112 Budapest.
Igmándi u. 25.
Asz.: 1227-1199-2-43
ifj. Bene Zoltán
ügyvezető


.....
Czagány József
művezető


.....
Zoltán Bene
B. ELNÖK

ÁTADÁSI – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV.

Felvéve 2018 június 30-án-a Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18 szám alatti Társasház „E”jelű épületének a tönkrement 28 méter hosszú IV. emeleti erkélye felújítása befejezésekor.

Jelen vannak:

A Társasház részéről: Dr. Borisza Gyula az Intéző Bizottság elnöke,
Patkós Lajos a Társasház megbízott műszaki ellenőre, építő mérnök, és
Telekiné Nánássy Márta az „E” jelű épület Int. Biz. tagja.
A Kivitelező: MACLEOD Kft. ügyvezetője: Márton Szücs Ferenc.

A jelenlévők megállapították, hogy a 2018 április 13-án megkötött „Vállalkozói Szerződés”-ben foglaltak alapján : az előzetes megbeszéltek és felmérés, valamint az árajánlat szerint elsőosztályú minőségben, a biztonsági előírásoknak megfelelően, valamint a Társasház által megbízott műszaki ellenőr által ellenőrzöttek - határidőn belül - elkészült a Társasház tulajdonában lévő „E” jelű épület IV. emeleti tönkre ment erkély felújítása.

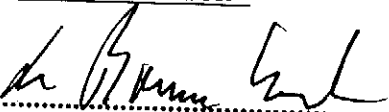
A Kivitelező vállalta, hogy az elvégzett munkáért 5 év garanciát és jótállást vállal, az időközben keletkezett esetleges hibákat pedig - a bejelentéstől számított - 8 napon belül kijavítja.

A Megrendelő Társasház kijelenti, hogy a 2018 április 13-án megkötött „Vállalkozói Szerződés”-ben vállalt : bruttó 1 460 500.- forint munka díjat - végszámla ellenében - a „Kivitelező” bankszámlájára - a jelen átvételi - átadási jegyzőkönyv aláírásától számított 8 munkanapon belül átutalja.

Az aláírás előtt a szerződő felek a jegyzőkönyvet átolvasták és az abban foglaltakat egyetértően tudomásul vették!


Kmf.

A Társasház részéről:

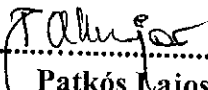


Dr Borisza Gyula
az Intéző Bizottság elnöke

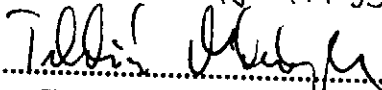
A Kivitelező részéről:



Márton Szücs Ferenc
ügyvezető



Patkós Lajos
műszaki ellenőr - építőmérnök
Köv. sz. 13-11193



Telekiné Nánássy Márta
az „E” épület Intéző Bizottság tagja