

**Budapest Főváros XI. Kerület**  
**Újbuda Polgármesteri Hivatal**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Központi iktató		
iktatószám	XII-96-5	18
2018 OKT 02.		
előszám.	mel. é. sz.	sz. sz.
XII-96-6	18	M-E

**Hoffmann Tamás Úr**

*Se. feladó  
2018.10.03. 12.*

Polgármester

**Budapest**  
Bocskai út 39-41  
1113

*Májov Edina  
2018.10.03.  
A*

**Tisztelt Polgármester Úr,**

Köszönettel vettük Jakab Árpád elnök úr részére címzett – Újbudai Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály által, a fenti tárgyban írt (kelt: 2018. március 21, Iktatószám: XII-96-4/2018.) - levelüket, melynek mellékleteként megküldték a szervezetünk által használt Bp. XI. ker. Alabástrom u. 9. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan használatára vonatkozó **Megállapodás** Önök által is aláírt **2. Módosításának** két példányát (módosítás iktatószáma: XII-96-2/2018.).

Ezen **2. Módosítás** értelmében az 1992. februárban készült a tárgyi ingatlan használatára vonatkozó (eredeti szerződésből fakadó, időközben lejárt) használati jogosultságunk időtartama 2019. január 31. napjáig meghosszabbodik.

Az eredeti szerződés 25. évre vonatkozó használati időtartama távlatokat nyújtott az 1989-ben a rendszerváltás lehetőségei és reményei mellett az újra alapított szervezetünk hosszú távú működésének az Alapszabályunkban megfogalmazott célok szerint. Szervezetünk működése töretlen, sokan keresik rendezvényeinket, kapcsolódnak be tevékenységünkbe. Részben ennek is köszönhetően lakóhelyünkön megtartásra kerül - a kívülállók által sokat emlegetett és irigyelt - „Kelenvölgyi vagyok” érzés.

Az idén megválasztott vezetőség, mint egy harmonizált team végzi a tevékenységét a helyi egyházi, önkormányzati, társadalmi szervezetekkel, intézményekkel összefogva. Megpezsdült az élet, eredményeink nyomán követhetőek. Szeretnénk az elindult fejlődést megtartani és közérdekű tevékenységünket tovább folytatni.

Jön a jövő évi tervezés időszaka és megint kérdésessé válik az általunk használt ingatlan továbbhasználati joga. Hogyan tervezzünk, ha nem lesz épületünk? A kivárás az épületnek sem tesz jót, öregszik. Tény, hogy korszerűtlen, gyakran meghibásodó installációkat üzemeltetünk.

A kerület fejlesztési terveitől függetlenül, a helyi 100 éves hagyomány miatt úgy érezzük az épület kiemelten fontos a kelenvölgyieknek. Végeznénk kisebb önerős felújításokat, de éves (gyakorlatilag félféves) időszakokra ésszerűtlen azok vállalása.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Központi iktató	
ERŐSÍTŐ	2018 OKT 02.

Tudjuk, hogy az épület csaknem százéves, de mi szeretjük. (Valamikor – az államosítás előtt – az épület előd szervezetünk, a Kelenvölgyi Polgári Kör tulajdonát képezte.) **Sokat tettünk azért, hogy számunkra otthonos, hangulatos legyen. Tennénk most is, ha nem bizonytalan évenkénti hosszabbítások mellett kellene élnünk, hanem öt, netán tízéves távlatot kapnánk a jövőbeli használati jogot illetően.**

**Ehhez kérjük a Polgármester úr, az Önkormányzat és a Képviselőtestület támogatását.**

Egy hosszabb időszak nemcsak a mi tevékenységünk háttérének biztosítását jelentené, hanem egy nyugodt időszakot jelentene egy gazdaságos, kelenvölgyiek érdekét szolgáló közművelődési intézmény terveinek kialakításához, azok érintettek általi megvitatásához és közmegelegedésre törfénő megvalósításához.

Budapest, 2018. szeptember 27.

Üdvözlettel

  
Tábory József

Kelenvölgyi Polgárok Köre

Elnök