

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): Budapest, 1114 Bartók B. út 72.
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
 - Neve: Társasház, Bartók B. út 72.
 - Levelezési címe (ir.szám): Surányi Imola Bp. 1114 Eszék u. 13-15.
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? *igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendó)*
5. A képviselő személy neve: Surányi Imola
telefonszáma: 06-20/804-6289
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 960 000Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: erkély felújítás
8. Elszámolási határidő: 2018. december 31.
9. **Teljes felújítási költség: 6 784 709Ft**
10. **Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 6 784 709Ft**
11. **Támogatás összege (Ft):**

960 000

12. **Önerő összege (9. pont - 11. pont): 5 8204 709Ft**
13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1. db

Budapest 2018. év...július.hónap 11.nap

[Handwritten signature]

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

<p>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</p> <p style="font-size: small;">300 000 18 Helyi költség 20 2018.07.20</p> <p><i>[Handwritten signature]</i></p>	<p>2. Pénzügyi igazolás</p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>960.000</u> Ft összegben igazolom / nem igazolom.</p> <p>Aláírás: <i>[Handwritten signature]</i> Dátum: <u>2018.07.20</u></p> <p style="text-align: center;">2018 JÚL 24.</p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:</p>
--	---

¹ A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Boeskaí út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatót nyújtó, a továbbiakban: **Támogató**,

másfelől

Budapest XI. Bartók B. út 72. Társasház

Székhely: 1114 Budapest Bartók B. út 72.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 28228989-1-43

képviseli: Surányi Imola közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/107/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. A Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés 3. és 7.2 pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:
..3. *A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás*
A támogatás megvalósításának helye: 1114 Budapest Bartók B. út 72.
A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2018. december 7. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek teljes költsége: 5 657 598 Ft.
..7.2. *Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2018. december 7. napjáig Támogatónak elszámol.*
3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen módosítással érintett rendelkezés kivételével az 1. pontban jelölt támogatási szerződés változatlan tartalommal érvényes és hatályos.
Szerződő felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönös értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

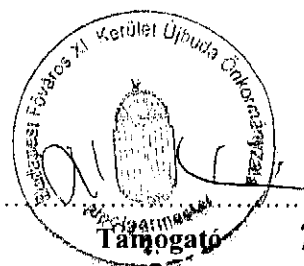
Budapest, 2018. február 28.



Támogatott

Surányi Imola

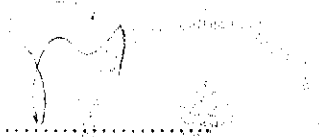
közös-képviselő



2018 MÁRC 12.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
igazgató

2018 MÁRC 08.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Bartók B. út 72. Társasház

Székhely: 1114 Budapest Bartók B. út 72.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 28228989-1-43

képviseli: Surányi Imola közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/107/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1114 Budapest Bartók B. út 72.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 5 657 598 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (*Pályázati kiírás 7. sz. melléklete*).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20458797 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközektől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:

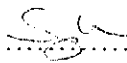
- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indoklását a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

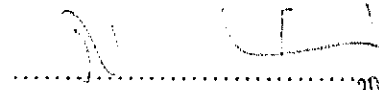
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. október 27.



Támogatott
Surányi Imola
közös-képviselő

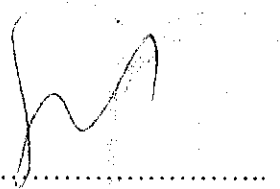


Támogató
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

2017 NOV 20.

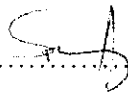
dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika
igazgató

2017 NOV 17.

Előszámlázva a Budapesti Törvényszék XI. kerületi bíróság önkormányzatát
470/236/2017 sz. határozat alapján a lakásértékelés terhére 960000 Ft összegben
Cím: 1114 Budapest, Eszék utca 13-15. II/3. Telefon: 386-9604

HISZTOR Általános Építőipari Kivitelező,
Szervező és Kereskedelmi Kft.
1 9 8 4

Iroda és műhely: 2040 Budaörs-Kamaraerdő, Nádas utca 8.
Telefon: 06 (23) 430-020, fax: 06 (23) 428-670
E-mail: hisztor@hisztor.hu Honlap: www.hisztor.hu

Számla

Sorszám: **H-17 068**

Kibocsátó
HISZTOR Kft.
1114 Budapest, Eszék utca 13-15.
Tel.: 06-23-430-020
Adószám: 12891304-2-43
Számavezető: OTP Bank Rt.
Bankszámla: 11711041-20400079-00000000
www.hisztor.hu

Vevő
TÁRSASHÁZ
Budapest
Bartók Béla u. 72 sz.
1114
Adószám: 28228989-1-43

1

Tárgy:

Fizetési mód	Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő
Átutalás 8 nap	2017.10.02.	2017.10.02.	2017.10.10.

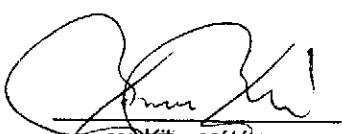
Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	Bruttó Ft
Hornlokzati erkélyek felújítási munkái szerződés szerint I. sz. RÉSSZÁMLA	1	2 227 401	2 227 401	27	601 398	2 828 799

ÁFA kulcs	ÁFA alap Ft	ÁFA érték Ft	Nettó érték összesen:	Áthárított ÁFA összesen:	Bruttó végösszeg:
ÁFA 27%	2 227 401	601 398	2 227 401	601 398	2 828 799

azaz: kétmillió-nyolcszázhuszonnyolcezer-hétszázkilencvenkilenc Ft

Az általunk beépített anyagokra a tulajdonjogot a számla teljes kiegyenlítéséig fenntartjuk. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres mértékét számítjuk fel.

KÖSZÖNJÜK MEGRENDELÉSÜKET!


HISZTOR Kft.
1114 Bp., Eszék u. 13-15.
Tel./Fax: 386-96-04
Adósz: 12891304-2-43
Cikksz: 0102 7032

Vevő

Lakószéli igazolásként a
Fundamenta-Lakóközösségi Zrt. nyilv. benyújtva
2018. MÁRC. 1. O.

Erkelivel meggyőző volt. G.



Általános Építőipari Kivitelező,
Szervező és Kereskedelmi Kft.

Cím: 1114 Budapest, Eszék utca 13-15. II/3. Telefon: 336-9604
Iroda és műhely: 2040 Budaörs-Kamaraerdő, Nádas utca 8.
Telefon: 06 (23) 430-020, fax: 06 (23) 428-670
E-mail: hisztor@hisztor.hu Honlap: www.hisztor.hu

Számla

Sorszám: H-18 026

Kibocsátó

HISZTOR Kft.
1114 Budapest, Eszék utca 13-15.
Tel.: 06-23-430-020
Adószám: 12891304-2-43
Számlavezető: OTP Bank Rt.
Bankszámla: 11711041-20400079-00000000
www.hisztor.hu

Vevő

TÁRSASHÁZ
Budapest
Bartók Béla u. 72 sz.
1114
Adószám: 28228989-1-43

2

Tárgy:

Fizetési mód	Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő
Átutalás 5 nap	2018.02.28.	2018.02.28.	2018.03.05.


Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	Bruttó Ft
Homlokzati erkélyek felújítási munkái szerződés szerint II. sz. RÉSSZÁMLA	1	500 000	500 000	27	135 000	635 000


ÁFA kulcs	ÁFA alap Ft	ÁFA érték Ft	Nettó érték összesen:	500 000
ÁFA 27%	500 000	135 000	Áthárított ÁFA összesen:	135 000
			Bruttó végösszeg:	635 000

azaz: hatszázharmincötözezer Ft

Az általunk beépített anyagokra a tulajdonjogot a számla teljes kiegyenlítéséig fenntartjuk. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres mértékét számítjuk fel.

KÖSZÖNJÜK MEGRENDELÉSÜKET!


Kibocsátó
1114 Budapest, Eszék utca 13-15.
Tel.: 06-23-430-020
Adószám: 12891304-2-43
www.hisztor.hu


Vevő
TÁRSASHÁZ
1114 Budapest
Bartók Béla u. 72.
Adószám: 28228989-1-43

Endeknél megfizetést keltett

Számla

Sorszám: **H-18 045**

Kibocsátó

Vevő

HISZTOR Kft.
 1114 Budapest, Eszék utca 13-15.
 Tel.: 06-23-430-020
 Adószám: 12891304-2-43
 Számlavezető: OTP Bank Rt.
 Bankszámla: 11711041-20400079-00000000
 www.hisztor.hu

TÁRSASHÁZ
 Budapest
 Bartók Béla u. 72 sz.
 1114
 Adószám: 28228989-1-43

3.

Tárgy:

Fizetési mód Átutalás 5 nap	Teljesítés 2018.04.18.	Kelt 2018.04.23.	Fizetési határidő 2018.04.28.
--------------------------------	---------------------------	---------------------	----------------------------------


Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	Bruttó Ft
Homlokzati erkélyek felújítási munkái szerződés szerint III. sz. RÉSSZÁMLA	1	1 000 000	1 000 000	27	270 000	1 270 000

ÁFA kulcs	ÁFA alap Ft	ÁFA érték Ft	Nettó érték összesen:	1 000 000
ÁFA 27%	1 000 000	270 000	Áthárított ÁFA összesen:	270 000
			Bruttó végösszeg:	1 270 000

azaz: egymillió-kétszázhetvenezer Ft

Az általunk beépített anyagokra a tulajdonjogot a számla teljes kiegyenlítéséig fenntartjuk. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres mértékét számítjuk fel.


KÖSZÖNJÜK MEGRENDELÉSÜKET!



HISZTOR Kibocsátó
 1114 Bp., Eszék út. 13-15.
 Tel./Fax: 386-96-04
 Adósz.: 12891304-2-43
 F. B. Cg.: 01-09-708555


 Vevő

TÁRSASHÁZ
 1113 Budapest
 Bartók Béla út 72.
 Adószám: 28228989-1-43

A számlát minősítő igazolom,
 befizetését javasolom

2018.04.24. 

Eredetivel meggyőző volt




Általános Építőipari Kivitelező,
Szervező és Kereskedelmi Kft.

Cím: 1114 Budapest, Eszék utca 13-15. II/3. Telefon: 386-9604
Iroda és műhely: 2040 Budaörs-Kamaraerdő, Nádas utca 8.
Telefon: 06 (23) 430-020, fax: 06 (23) 428-670
E-mail: hisztor@hisztor.hu Honlap: www.hisztor.hu

Számla

Sorszám: H-18 049

Kibocsátó

HISZTOR Kft.
1114 Budapest, Eszék utca 13-15.
Tel.: 06-23-430-020
Adószám: 12891304-2-43
Számlevelet: OTP Bank Rt.
Bankszámla: 11711041-20400079-00000000
www.hisztor.hu

Vevő

TÁRSASHÁZ
Budapest
Bartók Béla u. 72 sz.
1114
Adószám: 28228989-1-43



Tárgy:

Fizetési mód	Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő
Átutalás 8 nap	2018.05.14.	2018.05.18.	2018.05.26.

Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	Bruttó Ft
Homlokzati erkélyek felújítási munkái szerződés szerint VÉGSZÁMLA:	1	1 614 889,76	1 614 890	27	436 020	2 050 910

ÁFA kulcs	ÁFA alap Ft	ÁFA érték Ft	Nettó érték összesen:	1 614 890
ÁFA 27%	1 614 890	436 020	Áthárított ÁFA összesen:	436 020
			Bruttó végösszeg:	2 050 910

azaz: kétmillió-ötvezer-kilencszáztíz Ft

Az általunk beépített anyagokra a tulajdonjogot a számla teljes kiegyenlítéséig fenntartjuk. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres mértékét számítjuk fel.

KÖSZÖNJÜK MEGRENDELÉSÜKET!

HISZTOR Kibocsátó B.
1114 Bp., Eszék u. 13-15.
Tel./Fax: 386-96-04
Adósz. 12891304-2-43
F. B. Cím: 91-09-70A556

Vevő

TÁRSASHÁZ
1113 Budapest
Bartók Béla út 72.
Adószám: 28228989-1-43

A munka elvégzését igazolom,
javaslom a munka befejezését

2018.05.18.

Eredetivel megegyező másolat.



Általános Építőipari Kivitelező,
Szervező és Kereskedelmi Kft.

Cím: 1114 Budapest, Eszék utca 13-15. II/3. Telefon: 386-9604

Iroda és műhely: 2040 Budaörs-Kamaraerdő, Nádas utca 8.

Telefon: 06 (23) 438-020, fax: 06 (23) 428-678

E-mail: hisztor@hisztor.hu Honlap: www.hisztor.hu

FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ NYILATKOZATA

ÉPÍTŐMESTERI MUNKÁKRÓL

Alulírott Boros Béla a HISZTOR KFT ügyvezetője (1114 Budapest, Eszék u 13-15 kijelentem, hogy Kivitelezőként a **1114. Budapest, Bartók Béla út 72 sz. Társasház** megrendeléséből végzett **Homlokzati erkélyek felújítási munkáit** - a Megrendelő részéről átadott dokumentációban szereplőknek megfelelően valamint az érvényben lévő előírások, rendeletek, valamint technológiai-, szakmai-, minőségi- és biztonsági utasítások betartásával végeztük el, a felújított erkélyek rendeltetésszerű, biztonságos használatra alkalmasak.

Kelt: Budaörs, 2018. május 10.

Boros Béla

MV-ÉP/B-01-61357

HISZTOR Kft. 1.

1114 Bp., Eszék u. 13-15.

Tel./Fax: 386-96-04

Adósz: 12881304-2-43

F B C #: 01-02-708055

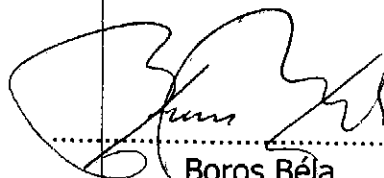
Irodahírd megvezető részéről

FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ NYILATKOZATA

ÉPÍTŐMESTERI MUNKÁKRÓL

Alulírott Boros Béla a HISZTOR KFT ügyvezetője (1114 Budapest, Eszék u 13-15 kijelentem, hogy a **1114. Budapest, Bartók Béla út 72 sz. Társasház** megrendeléséből végzett **Homlokzati erkélyek felújítási munkáit, II. sz. ütem** - a Megrendelő részéről átadott dokumentációban szereplőknek megfelelően valamint az érvényben lévő előírások, rendeletek, valamint technológiai-, szakmai-, minőségi- és biztonsági utasításoknak betartásával végeztük el, a felújított erkélyek rendeltetésszerű, biztonságos használatra alkalmasak.

Kelt: Budaörs, 2018. május 10.



Boros Béla

MV-ÉP/B-01-61357
HISZTOR KFT. I.
1114 Bp., Eszék u. 13-15
Tel./Fax: 386-96-04
Adósz: 12891304-2-43
Fő Cg. 01-09-709-55



Ettől eltekintve megkezdett munkát.
EK

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 1114 Budapest, Bartók Béla út 72 sz. társasházban, 2018 május 10.-én

Tárgy: Homlokzati erkélyek felújítási munkái II. sz ütem.

Kivitelező: HISZTOR KFT (1114 Budapest, Eszék u 13-15.)

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Báthory Gábor műszaki ellenőr

Kivitelező részéről: Boros Béla ügyvezető

Kivitelező nyilatkozata: A tárgyi munkák II. (befejező) ütemét (Bartók Béla úti homlozat) a szerződésben foglaltak szerint I. osztályú minőségben, határidő előtt elvégeztem, a munkát mennyiségileg és minőségileg a mai napon átadom.


Megrendelő nyilatkozata: A munkák készre jelentése nyomán a területet bejártuk. A bejárás során a felek az alábbiakat tapasztalták:

A Kivitelező a szerződésben vállalt teljes munkát elvégezte, ezzel a homlokzati erkélyek felújítási munkái teljesen befejeződtek

Vállalkozó a fenti észrevételek szerinti hiányosságokat két munkanapon belül kijavítja. Vállalkozó a mai napon a munkaterületet Megrendelőnek visszadja.

Kmf.


Megrendelő


HISZTOR KFT
1114 BUDAPEST, ESZÉK U. 13-15.
Tel./Fax: 386-98-04
Adósz: 12891304-2-43
Fő Cg. 01-09-708756

Eredetivel megegyező eredet.

ES

Jegyzőkönyv
2. ütem munkaterület átadás-átvételéről

A jegyzőkönyv 2018. április 10-én készült az átadás-átvétel helyszínén, abból az alkalomból, hogy a Vállalkozó Megrendelőtől átvette vállalásának teljesítése céljából a **1114 Budapest, Bartók Béla u. 72 sz. társasház homlokzati erkélyek felújítási munkái 2. ütem** építési munkaterületét.

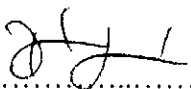
Jelen vannak:

Megrendelő, társasház képviseletében: **Surányi Imola** közös képviselő
Báthory Gábor műszaki ellenőr

Vállalkozó, HISZTOR Kft.. részéről: **Boros Béla** ügyvezető

1. A Megrendelő és Vállalkozó előjáróban megállapítják, hogy közöttük Budapest, 2017. szeptember 7-i dátummal kivitelezési szerződés jött létre, amelynek érvényességét mindkettő elismerik.
2. A Vállalkozónak 2017. év szeptember-október hónapban elvégezte a munka 1. ütemét, a Szabolcska M. utcai homlokzaton. A téli hideg beálltával felek felfüggesztették a kivitelezési munkát.
3. Az időjárás ismételten elérte a munkavégzéshez szükséges mértéket, így megkezdhető a munka 2., Bartók Béla úti üteme.
4. Megrendelő megkérte a közterület foglalási engedélyt, mely a rendelkezésére áll.
5. 2018. április 9.-én Vállalkozó megkezdte az erkélyek felállványozását.
6. Most a közös bejáráson egyértelműen megállapították az építési terület határait, megközelítésének módját.
7. Vállalkozó a felvonulási útvonalat (lépcsőház, járda) a koszolás után azonnal köteles kitakarítani, naponta kitakarítva elhagyni.
8. A felek rögzítik, hogy a jkv. aláírásának időpontjától a Vállalkozót terhelik a terület tűzvédelmének kötelezettsége, valamint a munkavédelmi előírások betartása.
9. A vállalkozó a jkv. lezárása után nyomban megnyitja az építési naplót, melyhez csatolja a rendelkezésre álló dokumentumokat.
10. Felek a területet az építésszerelési munkára alkalmasnak találták, azt a vállalkozó átvette és ezt a jkv. aláírásával elismerik.

K.m.f.


.....
Megrendelő


.....
Vállalkozó

Eredetivel megegyező másolat,

ES

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött a

Megrendelő: **Társasház, Budapest XI. ker. Bartók Béla út 72 sz.** és a

Kivitelező: **HISZTOR Kft.** 1114 Budapest, Eszék u. 13-15

között a mai napon.

A felek a közöttük 2017. szeptember 07-én létrejött Vállalkozási szerződést közös megegyezéssel módosítják az alábbiak miatt:

- Felek érdekkörén kívül álló okokból, a tervezett kivitelezési és állványozási munkákhoz, a Bartók Béla úti munkák megkezdéséhez szükséges közterület foglalási engedélyt nem sikerült időben beszerezni.

- A várható időbeni elcsúszás a kivitelezési munkákat a hazai meteorológiai viszonyok alapján munkavégzésre nem ajánlott időjárási viszonyok felé tolja. Nem garantálható a munkavégzéshez szükséges +5°C megléte, ezért fennáll az elvégzett munkák károsodásának veszélye, mellyel a műszaki ellenőr is egyetért.

- Az építési állvány helyszínén tartásának költsége az engedélyre történő várakozási idő alatt, meghaladja az állványozói telephelyre oda-vissza szállítás költségét.

- A tervezett I. sz. ütemet a Kivitelező hiánytalanul elkészítette és átadta, a vonatkozó résszámláját benyújtotta.

A fennálló szerződést felek az alábbiak szerint módosítják:

- Kivitelező vállalja, hogy a szerződéses munkákat, változatlan egységáron elvégzi 2018. év tavaszán, az időjárási viszonyoktól függően lehető legkorábban. Csak az esetleges anyagár emelkedést érvényesíti, ha az ár növekedése az 5%-ot meghaladja.

- **Befejezési határidő: 2018. május 30.**

- Megrendelő vállalja az állványok oda-vissza szállításának költségét.

- A Szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényesek maradnak.

A 2017. szeptember 07.-i keltű Vállalkozási szerződés egyebekben változatlan.

Budapest, 2017. október 12.



Megrendelő

T Á R S A S H Á Z
1 1 1 3 B u d a p e s t
B a r t ó k B é l a ú t 7 2 .
Adószám: 28228989-1-43


Kivitelező

EK delével megegyező módon.

