

NECI-NECI Kft.  
1037 Budapest  
Bécsi út 85.

## Műszaki leírás

a

**Budapest XI., Tétényi út Hrsz: (3533/11) alatti pavilon (Török Büfé),  
VÍZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS TERVÉHEZ**

### Előzmény:

A tárgyi ingatlanon lévő pavilon **átépítését és felújítását** tervezik.

A fenti pavilon építésével kapcsolatos vízellátás-csatornázás tervek elkészítésére kaptam megbízást az építtetőtől.

### Kiindulási adatok:

Jelenleg az ingatlanak nincs kiépített szennyvíz bekötővezetéke. *illetve nem rendelkezik vízbekötéssel.*

A büfé **0,5 m<sup>3</sup>/nap** használati vízigények biztosításához **1 db NA 20 mm-es iker vízmérőt terveztem** a parkban az Önkormányzat nevéen lévő NA 50 mm-es vízbekötés mellé.  
Mérőhelykód: 251037.

Az ikresítést megrendelés esetén a Szolgáltató Fővárosi Vízműveknek kell kiviteleznie, leágazás a vízóra aknában a meglévő mérő előtt.

Ezzel a megoldással elkerülhető még egy műtárgy (akna) építése és a Vahot utca felbontása.

Az ikresítés megrendeléséhez szükséges a meglévő NA 50 mm-es vízbekötés Tulajdonosának, (Helyi Önkormányzat) a hozzájárulása.

A keletkező szennyvizet a **Vahot utca felé tervezem kivezetni.** A kapott szakági helyszínrajz és a tulajdonostól kapott adatok alapján a szennyvízelvezetés megoldható egy 160 mm-es bekötővezetéken keresztül, a Vaot utcai **50 cm-es pvc szennyvíz közcsatorna, mint befogadó felé.**

### Tervezési állapot:

A tervezett büfé pavilon hagyományos könnyű szerkezetű épület.

### Vízellátás:

A tervezés a meglévő víziközmű csatlakozásnál kezdődik.

### Tervezett vizes berendezési tárgyak:

- 2 db monoblokk WC,
- 1 db mosdó,
- 3 db kétmedencés-csepegtetőtálcás mosogató,
- 1 db légbeszívós kifolyó csatlakozás,
- 4 db kézmosó.

Az épületen belül vízvezeték hálózat anyaga **15-22 mm-es COPPER Heat Cu vagy/és HDL műanyag cső** padlóban, falon kívül és falhoronyban vezetve, keményforrasztásos kötésekkel. A padlóban, a vezetett vezetéseken idomok, kötések és illesztések nem lehetnek!

A vízvezetékeket egy ill. két réteg **POLIFOAM csőhéj vagy nemezszalag szigeteléssel** kell ellátni.

A vízvezetékeket csak a sikeres nyomáspróba és MEO után lehet eltakarni.

A vezetékek „hagyományos” elosztással szereltek, a terveken jelölt nyomvonalon és méretben. A vizes berendezési tárgyak félporcelánból készültek, előttük minden esetben tartalék elzáróval.

### Melegvízellátás:

A melegvízellátás a raktárban elhelyezett 150 l-es elektromos bojlerrel történik. Vezeték anyaga lágyforrasztós rézcső, idomos csatlakozásokkal falhoronyban szerelve szigeteléssel.

A melegvíz folyamatos üzemű biztosításához, a pavilonban **cirkulációs rendszert** javaslok kiépítésre szivattyús keringtetéssel. A keringtető szivattyú típusa GRUNDFOS.

### Szennyvízelvezetés:

A tervezett **bekötővezeték 5,0 m hosszú 10 % lejtésű KG pvc cső**, teljes hosszban.

A feltételezett pontokon előzetes feltárásokat kell végezni a keresztező vezetékek pontos helyének meghatározása végett.

A házi csatorna hálózat 160 mm-es KG PVC csőből épül 2 %-os lejtéssel a rajz szerinti nyomvonalon, teljes hosszban (53,0 m). Az ingatlanon egy pavilon van. Az elvezetendő szennyvíz mennyisége 0,5 m<sup>3</sup>/nap, normál házi szennyvíz, ezért előtisztítást nem igényel. (0,58 l/s) Kivéve a hús előkészítő és a fekete mosogató. Az itt keletkező zsíros szennyvíz előtisztítást igényel, melyhez egy CORREX ART típusú correx ZF mosogató alá építhető zsírfogót terveztem be.

A munkálatokat teljes hosszban függőleges pallózású hézagos dúcolással kell ellátni. Talajmechanikai adatokat a megrendelőtől nem kaptunk, de a feltételezések alapján talajvízzel nem kell számolni.

A kivitelezést a befogadótól kell kezdeni, a befogadó bekötővezeték szintadatainak ellenőrzésével. A kivitelezésnél a vonatkozó munka- és balesetvédelmi óvórendszabályokat és előírásokat be kell tartani.

### **Munkavédelem:**

A kivitelezés során be kell tartani az 1993. évi XCIII. tv. előírásait, valamint a tárgyra vonatkozó biztonságtechnikai és munkavédelmi szabványokban foglaltakat. (ÉKBSZ).

A munkát közvetlenül irányító személy köteles a munkavédelmi, tűzvédelmi előírásokat a dolgozókkal ismertetni, a védőeszközöket biztosítani, azok használatát ellenőrizni.

Bakonykúti., 2018. szeptember

CSISZÁR ZSOLT  
épületgépész tervező  
G 01-01278  
1140 Budapest, Szabadság u. 14.  
108 703 426 82

Csiszár Zsolt  
épületgépész üzemmérnök  
G 01-8227