

E: X11-404/2018  
ERK18/55281 (2018)

XI. kerületi Önkormányzat

Vagyongazdálkodási Osztály

Sz. Lukács Éva osztályvezető asszony részére

2018.08.17 k.

Cselő' Zsuzsa  
2018.08.17.  
91

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Központi Iktató Osztály		
Iktatószám: XII-hoh-9/18		
2018 AUG 16.		
előző:	mellette:	előző:
XII-hoh/18		C. 57-2

20

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Azzal a kéréssel fordulok Önök felé, hogy részemre, mint a Naga Consulting Kft. ügyvezetőjének legyenek szívesek bérbe adni a **Bartók Béla út 55. szám alatti, 69 nm alapterületű, teljes felújításra váró szuterén helyiséget.**

A fenti ingatlanban, amely a művészeti negyed területén helyezkedik el képgalériát szeretnék nyitni, ahol és képességfejlesztő foglalkozásokat szeretnék tartani gyermekek és idősek részére.

Tevékenységgel szeretném megszólítani a kerületben élő művészet iránt érzékeny embereket, a szervezett kiállítások révén szándékomban áll olyan művészeket megismertetni a látogatókkal, akik a képzőművészetek terén valami újat, eddig nem megszokott képzőművészeti alkotásokat vonultatnának fel.

A képzőművészeti oktatással és képességfejlesztő foglalkozásokkal szeretném a gyerekeket bevonni a művészetek szeretetébe, az idősebbeket pedig olyan lehetőséghez juttatni, amely nem hagyja őket a semmittevésbe tespedni.

A helyiség bérleti díjára 40.000 forintot tudok felajánlani minden hónapban, amennyiben ez megfelelő, akkor 2 év határozott időtartamra szeretném bérbe venni az ingatlant, a lejárat után hosszabbítási lehetőséggel.

Kérem a tisztelt Önkormányzatot, a bérleti díj megállapításánál vegye figyelembe, hogy művészeti tevékenységre szeretném bérbe venni az ingatlant, vagyis kereskedelmi tevékenységet ott nem folytatnék.

Az ingatlan teljes felújítását önerőből kell megoldanom, amelyről természetesen nyilatkozatot is teszek.

A bérleti díj felajánlásánál figyelembe vettem az anyagi lehetőségeimet és azt, hogy a felajánlott bérleti díjat minden hónapban fizetnem kell az Önök részére, ezek mellett fizetnem kell a ház felé a közös költséget és természetesen a közüzemi számlákat.

Bízom benne, hogy kérésem pozitív elbírálásban részesül.

Budapest, 2018. augusztus 15.

Válaszukat várva maradok tisztelettel:

Nagy Gábor

tel.: 0 [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]