

címzett: **Budapest Főváros XI. kerület
Újbuda Önkormányzata
Városgazdálkodási Igazgatóság
Büki László
igazgató**

cím: **Budapest
Bocskai út 39-41
1113**

v.k.
2018.05.18
z.

iktatószám: 44/595-1/2018.

tárgy: **közterület-használata**

Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Közlekedési Osztály		
iktatószám	XIU-152-5	18
2018 MÁJ 17.		
előszám:	meléklet	cs. szám:
XIU-152-4	18 db	Sz. K

Tisztelt Igazgató úr!

A Fővárosi Önkormányzatnál Szeneczey Balázs főpolgármester úrnál, taxis témákban tartott egyeztetések során felmerült, hogy bővíteni szükséges a fővárosi taxiállomások hálózatát.

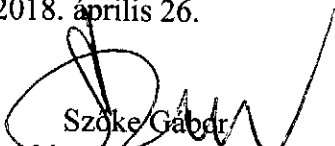
A Főpolgármester-helyettes úr szükségesnek tartotta és szorgalmazta újabb taxiállomások létesítését.

Ennek eredményeképpen csatolva megküldjük a XI. Kerületi Újbuda Önkormányzat tulajdonában lévő, a KÉRELEM-ben megjelölt helyszínen létesítendő, forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással ellátott taxiállomás helyszínrajzot.

Figyelemmel Budapest Fővárosi Önkormányzata, valamint a Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Budapest Közút Zrt.) Feladatellátási és Közszolgáltatási Keretmegállapodására (továbbiakban: Keretmegállapodás), a Budapest Közút Zrt. az önkormányzatok tulajdonában lévő és tömegközlekedés által igénybe vett helyi közutak részét képező állomások, megállóhelyek, egyéb utasforgalmi létesítmények üzemeltetői feladatainak jelen Keretmegállapodás szerinti ellátója köteles – a Személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 3. §-ában foglaltaknak megfelelően – hozzáférést biztosítani a közforgalmi személyszállítási szolgáltatás nyújtásához szükséges ezen állomásokhoz, megállóhelyekhez, egyéb utasforgalmi létesítményekhez a személyszállítási szolgáltatást nyújtó szolgáltatók számára.

A fentiekben megjelöltek alapján, illetve tekintettel arra, hogy a közterület használatra közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szüksége a Budapest Közút Zrt.-nek, kérjük a T. Önkormányzat képviselő testületét, hogy a személytaxi-szolgáltatás céljára kijelölt taxiállomás-helyért közterület használati díjat ne kelljen fizetni.

Budapest, 2018. április 26.


Szöke Gábor
műszaki vezérigazgató-helyettes

Tisztelettel:


Agócs István
közlekedési igazgató

Melléklet:

- 1 pld. helyszínrajz,
- 1 pld. kérelem



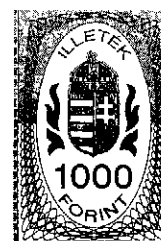
Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Közlekedési Osztály	
BEVEZETÉSI	2018 MÁJ. 16
telefon: +36 1 459-6857	fax: +36 1 776-6211
web: www.budapestkozut.hu	e-mail: taxi@budapestkozut.hu

35/45/18
Halász Gyula
közlekedési osztályvezető

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásánál:
1113 Bp., Zsombolyai



KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: BUDAPEST KÖZLÉSI ZRT	
Lakcíme/Székhelye: 1151. Bp. Bankban u. 8-12	Telefonszáma:
Levelezési címe: 1151. Bp. Bankban u. 8-12	E-mail címe:
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2018. év május hónap 1. naptól	2018. év december hónap 31. napig
A használni kívánt közterület helye: XI. Magyar Nobel-díjasok uja	A használni kívánt közterület nagysága: 28 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): tárolás	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: i.r.sz. 4082/6	

Képviselőre jogosult neve: BERÉNYI SÁNDOR	Telefonszáma: +36307741205
Bankszámla száma: 10918001-00000069-99940008	Adószáma: 23501894 - 2-43
Cégjegyzékszám: 01-10-047464	
Vállalkozói igazolvány száma:	Őstermelői igazolvány száma:

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetésétől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

MEGJEGYZÉS**A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés, cégkivonat, aláírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés:

A Városüzemeltetési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyatni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki terveit, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybeviteléhez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fotót. Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgólótra kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (rész vevők) nevét és lakcímét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivatal Főépítési Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 20. 18. 04. hó 27. nap

.....
 kérelmező aláírása (bélyegzővel)
 Szőke Gábor
 műszaki vezető-gazdátó-helyettes
 Agócs István
 Közlekedési igazgató

Magyar tudósok körútja

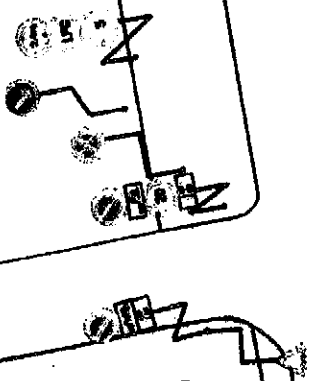
Magyar Nobel-díjasok útja

TAXI 20

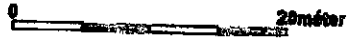
5 m

FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
 A Budapesti Közút Zrt. által az előírt közlekedési feltételekkel ellátott szervizút a terület
 módosítás nélkül ... ideiglenes
 módosítás ... végteljes
 forgalmi rend ...
 A hozzájárulás ...
 A Fővárosi Önkormányzat nevében

Budapest, 2018. ÁPR. 9.
 Richterné Pernesz Gabriella
 forgalomtechnikai kezelő-mémók



BUDAPEST KÖZTÉR
 Készítette: FALKAI Géza (Budapest Köztér)
 A térkép műköztető jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közhatalos adatait a földhivatalok szolgáltatják.
 Engedélyszám: FF/232/1/2016



SZERZŐDÉS

a közterület használatáról

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (Budapest, XI. kerület Bocskai út 39-41. törzsszám: 735748; adószám: 15735746-2-43; statisztikai számjel: 15735746-8411-321-01), mint használatba adó, (a továbbiakban: **Használatba adó**) képviseletében eljáró dr. Hoffmann Tamás polgármester, másrészről: **Budapest Közút Zrt.** (székhely: 1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.; adószám: 23501894-2-43; cégjegyzékszám: 01 10 047164), mint használatba vevő, (a továbbiakban: **Használó**) képviseletében eljáró **Dr. Almássy Kornél Tamás** vezérigazgató (a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) alapján, alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. A Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezik a Budapest XI. kerület alábbiakban felsorolt közterületi besorolású ingatlanai. A Használatba adó hozzájárul a közterület **620 m²** nagyságú részének használatához és a Használónak használatba adja **15 taxiállomás kialakítása és fenntartása** érdekében.

helyszínek	férőhely	m ²
Menyecske u. – Vőfély u.	2	25
Hegyalja út – Németvölgyi út	2	30
Rétköz u. – Törökugrató u.	2	30
Fehérvári út – Vegyész u.	3	40
Tétényi út – Bornemissza tér	3	40
Tétényi út – Etele út	5	55
Márton Áron tér	4	50
Rétköz u. – Nagyszeben tér	4	50
Fraknó u. – Tétényi út	3	40
Gazdagréti út – Gazdagréti tér	3	50
Karolina út – Diószegi u.	3	40
Rétköz u. – Tűzkő u.	4	50
Kaposvár u. 2.	2	30
Hengermalom u. 44.	4	50
Váli u. 3.	3	40

2. A felek megállapodnak abban, hogy a használat időtartama **2018. január 1. napjától 2018. március 31. napjáig** határozott időre szól.
3. A Használó a Közterület rendelet 23. §-ában meghatározott esetekben és a **Gazdasági Bizottság 14/GB/2018.(I.17.) számú határozata alapján mentesül a közterület-használati díj megfizetése alól**, valamint felkéri a Budapest Közút Zrt-t, hogy az összes XI. kerületben található taxidroszt kihasználtsága tekintetében szervezzen egyeztetést az Újbuda Önkormányzata és a Fővárosi Önkormányzat részvételével, mely során meghatározásra kerülne, hogy mely drosztok megtartása indokolt, valamint az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő helyek után beszedett bevételért milyen ellenszolgáltatást kap a Kerület.

A Használó tudomásul veszi, hogy a díjmentesség nem mentesít az e rendeletben és más jogszabályokban előírt közterület-használati hozzájárulás és egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Használó köteles levelezési címének megváltozását 15 napon belül Használatba adóval írásban közölni.

A Használó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés kizárólagosan az 1. pontban megjelölt helyre és tevékenységre ad számára közterület-használati lehetőséget.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a részére szól, azonban ez nem korlátozza azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőket vegyen igénybe.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok és egyéb szervek hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes, ezért olyan esetekben, amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszi szükségessé, illetve a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött úgy azok megszerzése a szerződés hatályba lépésének az előfeltétele. Ezek megszerzése a Használó kötelezettsége, amihez Használatba adó a tulajdonosi hozzájárulást jelen megállapodás alapján megadja.

A Használó, vagy a tevékenységet folytató személy a közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani, és a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni. A Használó köteles a környezetvédelmi, munka- és balesetvédelmi, illetve az egyéb előírásokat betartani és betartatni.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, és megfizetése a Használó kötelezettsége.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát (ingatlan kiürítése, felépítmény lebontása, terület megtisztítása) haladéktalanul helyreállítani.

A Használó tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a jelen szerződésben rögzítettektől eltérő módon, különösen a rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Használatba adó vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot

haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a Használatba adó az eredeti állapot helyreállítását a Használó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak a Használó 8 napon belül nem tesz eleget.

A Használó tudomásul veszi, hogy a Használatba adó az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, vagy a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a Használó köteles viselni.

A Használó tudomásul veszi, hogy a közterület jelen szerződésben foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – a Közterület rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.

A Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglalt előírások megtartását Újbuda Közterület-felügyelete, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, továbbá a Használatba adó által megbízott egyéb személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

A Használó tudomásul veszi, hogy a Közterület rendelet 8. §. (1) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható meg, mely kérelemre meghosszabbítható.


Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata Közterület rendelethez ide vonatkozó hatályos szabályai az irányadók.

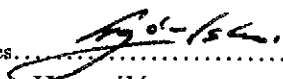
A használatba adással kapcsolatban felmerülő jogvita elbírálásra a felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.


A felek kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

E megállapodás 1-1 példányát Használatba adó megküldi a közterület-használati díj beszedésével megbízott Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóságnak, illetve szükség szerint az eljáró szakhatóságoknak.

Budapest, 2018. március 21.


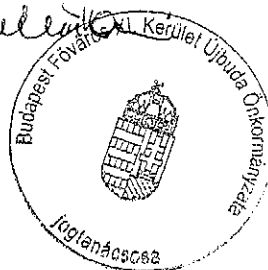

Szőke Gábor
műszaki vezérigazgató-helyettes


Használó
Agócs István
közlekedési igazgató

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
2018 MÁJ 10.

Igazgató
Használatba adó

BUDAPEST KÖZÚT
Közterület-felügyeleti Részvénytársaság
1135 Budapest, Bányász u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Regisztrációs szám: 01-10-047164
Bank száma: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10018001-00000069-99940008

2018 MÁJ 08.


2018 MÁJ 08.

Jogtanácsos

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

**a Gazdasági Bizottság 2018. január 17-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

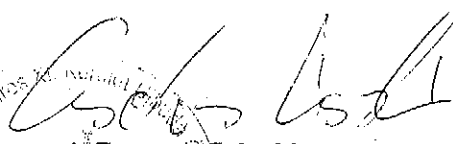
14/GB/2018. (I. 17.) Határozat

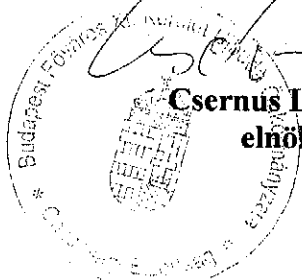
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Közút Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy Budapest XI. kerületében 620 m²-en működő 15 db taxiállomás mellékletben felsorolt helyszíneken történő közterület-használatát biztosítja a 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban **0 Ft** közterület-használati díj megállapítása mellett.

A Budapest Közút Zrt-t felkéri, hogy az összes XI. kerületben található taxidroszt kihasználtsága tekintetében szervezzen egyeztetést az Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat részvételével, mely során meghatározásra kerülne, hogy mely drosztok megtartása indokolt, valamint az Önkormányzat tulajdonban lévő helyek után beszedett bevételért milyen ellenszolgáltatást kap a Kerület.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Csernus László elnök


Csernus László
elnök



A 14/GB/2018. (I. 17.) sz. határozat melléklete

<u>helyszínek</u>	<u>férőhely</u>	<u>m²</u>
Menyecske u. – Vőfély u.	2	25
Hegyalja út – Németvölgyi út	2	30
Rétköz u. – Törökugrató u.	2	30
Fehérvári út – Vegyész u.	3	40
Tétényi út – Bornemissza tér	3	40
Tétényi út – Etele út	5	55
Márton Áron tér	4	50
Rétköz u. – Nagyszeben tér	4	50
Fraknó u. – Tétényi út	3	40
Gazdagréti út – Gazdagréti tér	3	50
Karolina út – Diószegi u.	3	40
Rétköz u. – Tűzkő u.	4	50
Kaposvár u. 2.	2	30
Hengermalom u. 44.	4	50
Váli u. 3.	3	40

Budapest, 2018. január 18.

A másolat hiteles:

