

EKLAP/41949 (218)
E: XII-262/2018.

52. Lúdas
2018.06.14.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Központi Iktató I.		
Iktatószám: XII-262-8/2018 P		
2018 JÚN. 19		
előszám: XII-262-71	melléklet: db	előadó: M. E.

Tisztelt Újbuda Önkormányzat!

Azzal a tiszteletteljes kérelemmel fordulok Újbuda Önkormányzat Vezetősége, Gazdasági Bizottsága felé, hogy a 1112 Budapest, Hegyalja út 184. sz. alatt bérelt helyiség bérleti szerződését, újabb két évvel meghosszabbítani szíveskedjenek, illetve a korábban benyújtott vásárlási szándékomat továbbra is fenntartom.

Egyben csatolom a cégünk hitelezéséhez, a bankok aláírását
vél ígrott hozzájárulásukat, amik egyben azt igazolja,
hogy nem ellenzik a hozzon való működésünket.
Tisztelettel:

Földesi István
Földesi István

2018.06.12.

Majov Edina
2018.06.14.

ME

Labi'ni alimnisi

Bp. XI. 9an. Meqgajliya n. 184. Ist. 2/a

12.12.2012

korzo yamke 8 a
ull. Gajjilila 28elgani-
qhor:
Ammanjha 5 Al slika
1 kel elisceda ka za
Vfahin Pibaz

Bill Ojaja

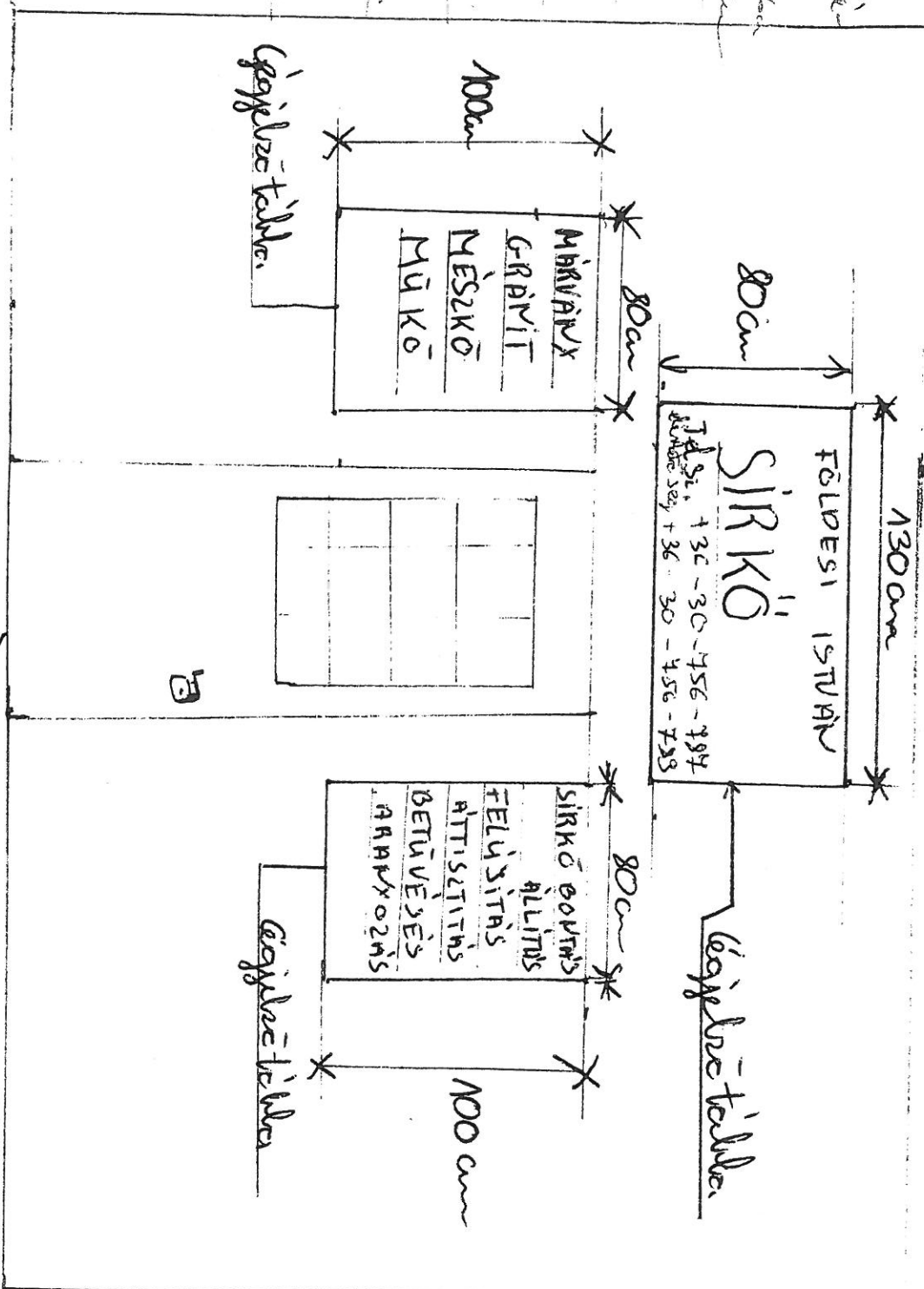
da kalya 8/1/11

da kalya 8/1/11

Adin
11.12.11

Parikawel kff.

Tam: Hildvegi Garbor
M19. Bp. Rikz Lohels v 10
M19/19 969046 B4



ZITAVU: SINDU GABA
TINAVU: FUTA 12
S216: 75 38 54 EL
S1 - G1

T Á B L A B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S.

mely létrejött egyrészről: Társasház

1112.Bp,Hegyalja ut 184.sz.

Varsa Gézáne közös képviselő

adószám: 28407977 1 43

mint bérbeadó, továbbiakban Bérbeadó

más reszről:

Földesi István

vállalkozó: kőfaragó, műköves és épületszobr

lev.cim: 2252.Tóalmás Rákóczi ut 5.sz.

adószám: 70545656 1 43

mint bérlő, továbbiakban Bérlő

A szerződő felek megállapodnak az alulirott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

- 1./ A Bérbeadó bérbeadja, a Bérlő bérbe veszi: 2013.03.01-től a társasház homlokzatán 1.6 m²-es területet./ 2 x 100 x 80 cm-es reklám tábla került elhelyezésre/.
- 2./ A társasház 2013.04.10-i közgyűlés 5./ sz. határozata és a házi-rend 15.3.pontja alapján erre bérleti díjat fizet a Bérlő 600,-Ft./m², amit a félévenként megküldött számla alapján a társasház OTP.Bank nál vezetett számlájára befizet, számla szám: 11712004 - 20152941
- 3./ A bérleti díj a KSH által kiadott éves infláció %-val módosul.
- 4./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő fizetési kötelezéseinek késedelmes teljesítése esetén a Bérbeadó az esedékesség napj tól tartozásának napjáig a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatot jogosult felszámolni.
- 5./ Megállapodnak abban is a szerződő felek a határozatlan időre szóló szerződést,/tábla bérleti/ bármikor írásban felmondhatják indoklás nélkül azzal, hogy a felmondás a hónap utolsó napjára szólhat és a f mondási idő nem lehet 30 napnál kevesebb.
- 6./ A tábla bérleti szerződés megszűnésekor a reklám-táblák leszerelésre kerülnek és a homlokzaton az esetlegesen keletkezett hibák kijavítar

A jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen vitás kérdés eldöntésére PTK. bérletre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt irták alá.

Budapest, 2013.04.10.

Varsa Gézáne
.....

/Varsa Gézáne közös képv./

Földesi István
.....

/ Földesi István vállalkozó/
kőfaragó, műköves, és épületszobr