

Kérem új fásárra iktatni!  
T: Mérnök utca, 3533/35 hrsz. - Faliivágás  
Ü: Vourska Zsófia  
2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 13.		
Iktatószám: XXII-248/2018		
2018 JÚN. 07		
előszám:	melléklet: db	előadó: V. ZS.

**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS\***  
**a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)**

(\* A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel\* fordulok Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (\*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve: Di-Care Zrt.

Címe:  
székhely: 2673 Csitár, Kórház utca 14.  
telephely: 1119 Budapest, Mérnök utca 12-14.  
kapcsolattartó: dr. Berey Attila

II:  
(3)



Lombos:  
2018.06.06.  
DZS

Telefonszáma: +36 20 665 7779

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka: Nagy méretű, előregedőben lévő nőivarú (vattázó) Kanadai nyárfa. Nagyobb szélben rendszeresen megsérül - legutóbb május elején szakadtak le a fáról kar vastagságú ágak, ezért 2018.05.29-én, kosaras autó segítségével több nagy ágat is levágott egy erre a feladatra szakosodott vállalkozás. A munkát végzők elmondása szerint az „Önkormányzat megbízásából”. A fa nagy mérete és nőivarúsága okán tavasszal elképesztő mennyiségű „szösszel” szórja tel az egész utcát, az épületeket, autókat. Hosszú heteken keresztül mintha folyamatosan „havazna” a Mérnök utcában. Hatalmas csomókban gyűlik össze a nehezen eltakarítható anyag (lásd képek). A szössz mennyisége messze meghaladja a tolerálhatót, bár nem allergizál, de rendkívül irritáló a nyálkahártyák számára. A folyamatos szösszölés, megállás nélküli takarítást követel, különösen abban az irodaházban, melynek bejárata 5 méterre található a fától. A hatalmas fa gyökérzete folyamatosan tönkreteszi a járdát, mely alatt közművek is futnak és az úttestet is megemeli lassan.

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):


Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. számú irodaház bejárata előtt, a járda és az úttest között. 3533/35

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
1	Kanadai nyárfa (nőivarú vattázó); Populus x canadensis	315 cm kerületű fa, számított átmérő: ~1m

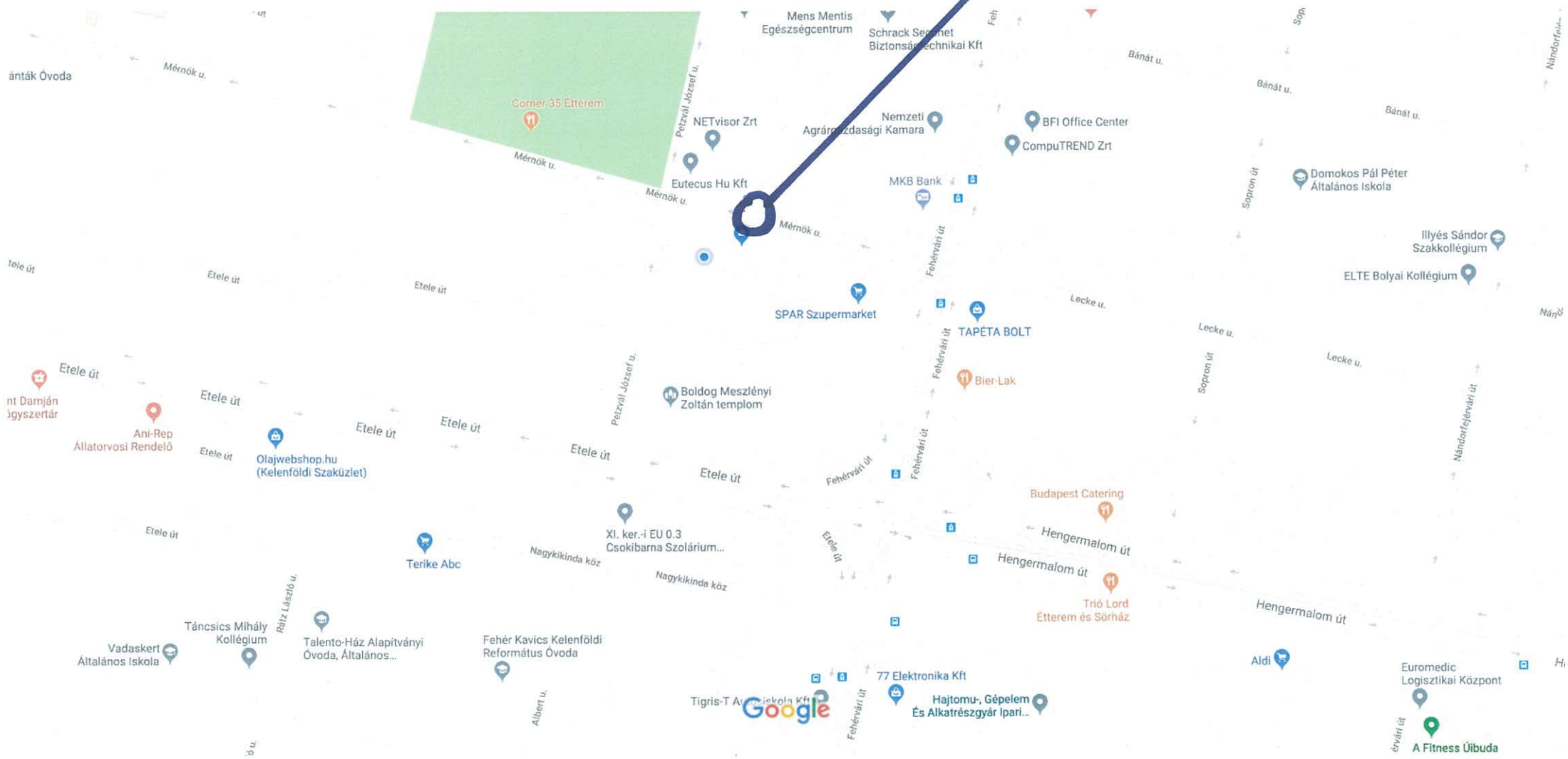
A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

Erre szakosodott vállalkozás kosaras kocsis és alpin technika segítségével.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:			
Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
A jóváhagyott fakivágási engedélyben foglaltaknak megfelelő, fajtájú, méretű és mennyiségű fás szárú növény, a szintén az engedélyben meghatározott helyszínen			
Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:			
fehér akác* ( <i>Robinia pseudoacacia</i> )		amerikai kőris* ( <i>Fraxinus pennsylvanica</i> )	
mirigyes bálványfa* ( <i>Ailanthus altissima</i> )		cserjés gyalogakác ( <i>Amorpha fruticosa</i> )	
kései meggy ( <i>Padus serotina</i> )		zöld juhar ( <i>Acer negundo</i> )	
* Kivéve a kertészeti változatok.			
Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.			
Kelt: Budapest, 2018. június 5.			
 <p>DI-Care Zrt.          Székhely: 2673 Csitár, Kőlyaz utca 14.          Telephely: 1119 Budapest, Mernök utca 12-14.          Adószám: 14848175-2-12          Bankszámla: 11500092-11077808</p>			
kérmező aláírása			



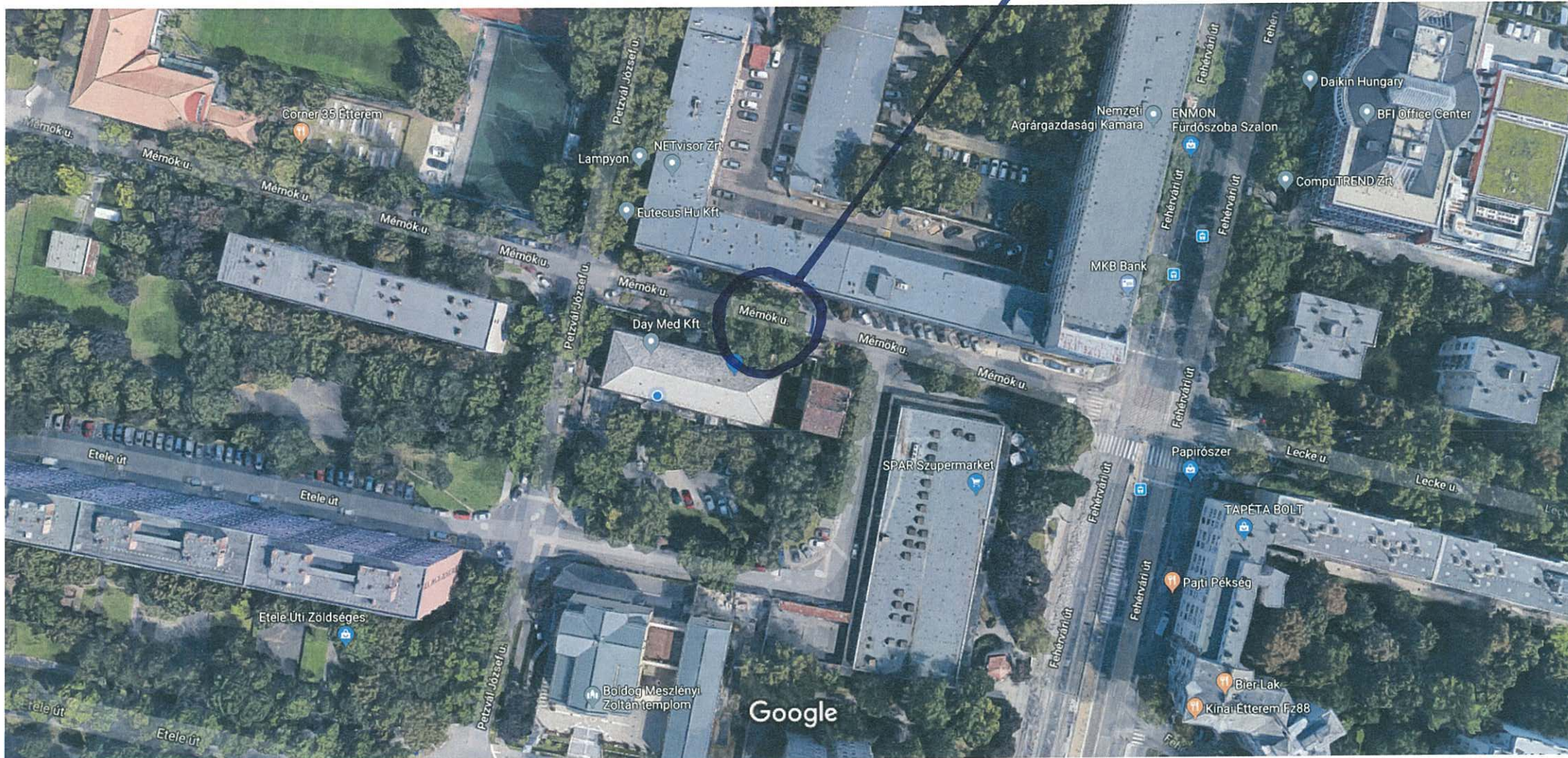
Az érintett fa elhelyezkedése



Térképadatok © Google, 2018. 20 m



Az érintett fa



Képek © Google, 2018., Térképadatok © Google, 2018. 20 m

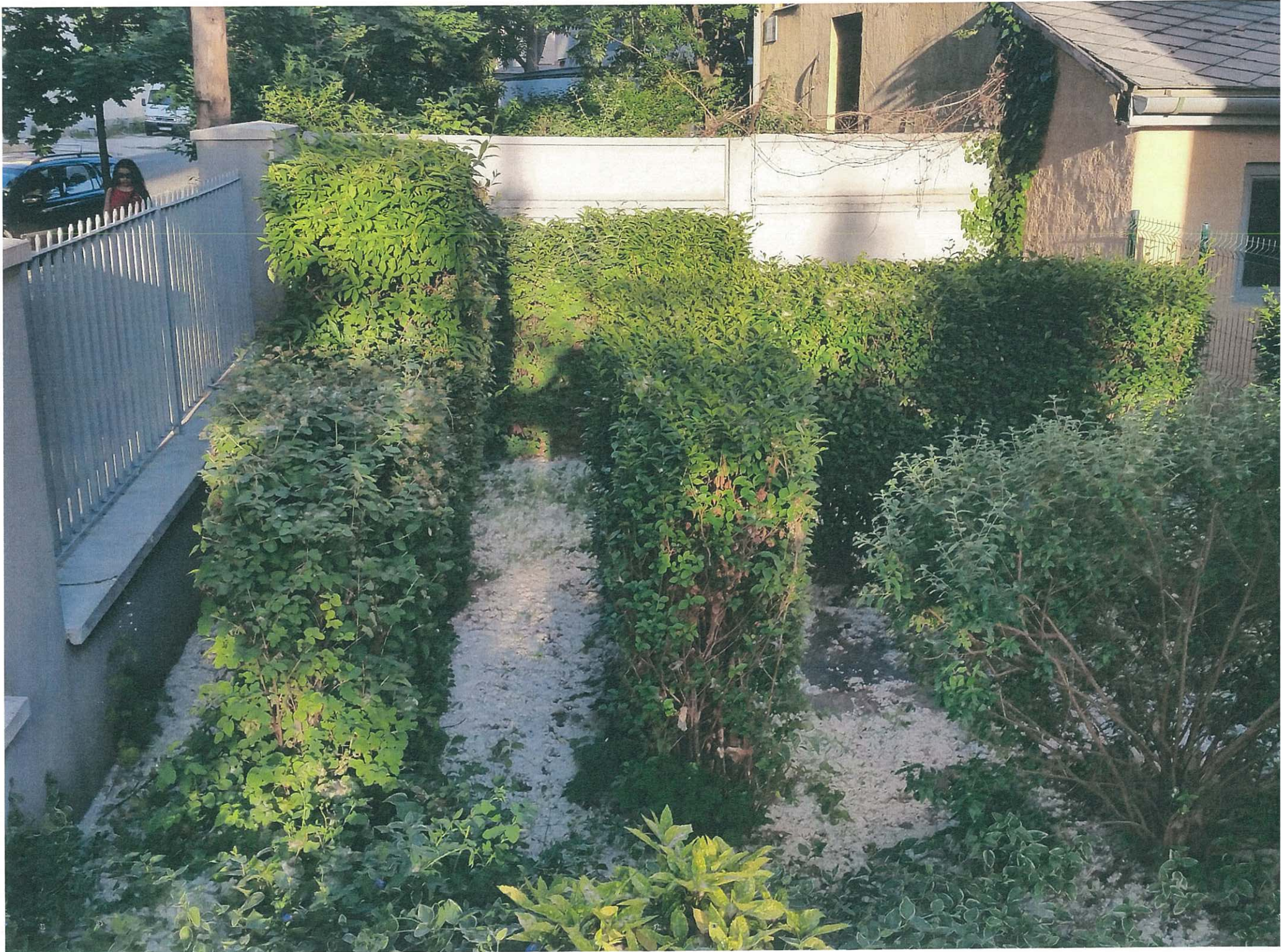
Google Mérnök u.

Az érintett fa



Kép készítésének ideje: jún. 2014 © 2018 Google























































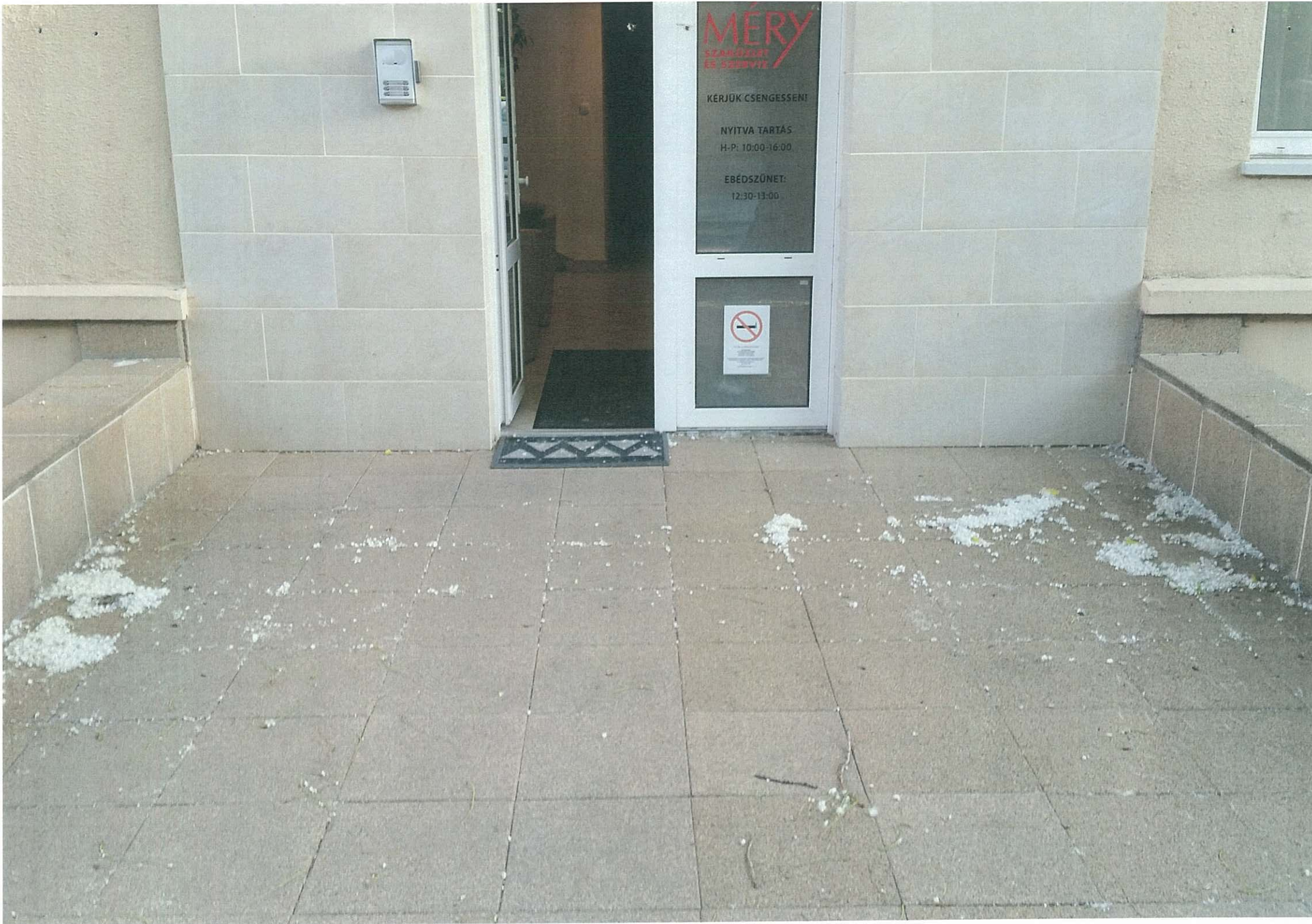




Mérvök u. 12.

12





**MÉRY**  
SZAKÉRTŐI  
ÉS SZERVIZ

KÉRJÜK CSENGESSENI

NYITVA TARTÁS  
H-P: 10:00-16:00

EBÉDSZÜNET:  
12:30-13:00

































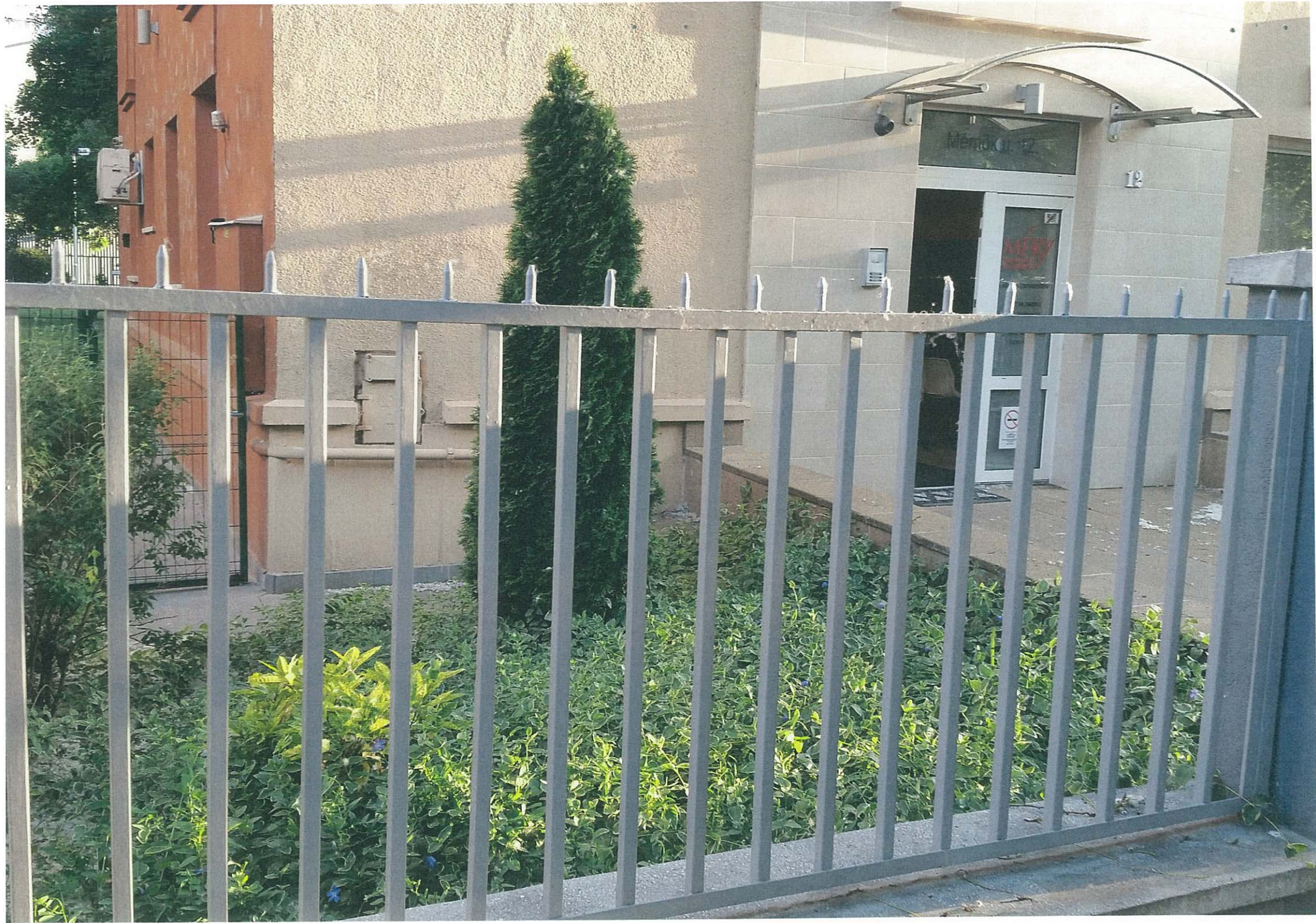


























**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**  
**KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Postacím: 1518 Bp. Pf. 10.  
Tel: 372-4500  
Web: [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu)

**Ügyiratszám:** XXII-248/3/2018. **Tárgy:** **Helyszíni szemle** a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 1 darab kivágásra kért fa ügyében

**Ügyintéző:** Kása Ferencné Ecsedi Helga

**Telefon:** 06-1/372-3471

**E-mail:** [ecsedihelga@ujbuda.hu](mailto:ecsedihelga@ujbuda.hu)

### Hivatalos feljegyzés

2018. június 7-én a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Környezetvédelmi Osztályának ügyintézője a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon helyszíni szemlét tartott 1 darab fa kivágásának engedélykérelme ügyében.

A kivágásra kért kanadai nyár (*Populus x canadensis*) 1 méter magasságban mért **törzskörmérete 333 cm** (törzsátmérője 106 cm). A fa gyökérzete felnyomta a járda és az út burkolatát, szétnyomta a szegélyköveket.

Budapest, 2018. június 8.

A feljegyzést készítette: *Kása Ferencné Ecsedi Helga*  
Kása Ferencné Ecsedi Helga

A helyszíni szemlén készült képek:





TAKARNET v5.2

Felhasználó:

XION246 (Kilépés)

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 68/A. § (1a) bekezdésében foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre nincs bejelentett földhasználó.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:800004/268516/2018

2018.06.07

BUDAPEST XI. KER.

Szektor : 53

Belterület: 3533/35 helyrajzi szám

1119 BUDAPEST XI. KER. Mérnök utca. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alorszály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.Fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.Fill.
- Kivett közterület	0	7042	0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/12.06./

jogcím: 1991. évi KKKIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1113 BUDAPEST XI. KER. Bocskai út 39-41.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 200304/1/2008/08.09.22

- a T-93351 ttsz. térrajz alapján területéből 223 m<sup>2</sup> bejegyezve, majd a 3533/51 hrsz-ú ingatlanra átjegyezve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 106608/2/2009/09.05.07

Vezetékjog

282 m<sup>2</sup> a mellékelt okirat alapján.

jogosult:

név: ELMŰ-ÉMÁSZ HÁLÓZATI SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 51247/2/2011/10.08.18

Vezetékjog

az ingatlan 30 m<sup>2</sup> nagyságú területére, ( VMB-82/2010 ).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 125535/2/2011/10.11.29

Vezetékjog

( VMB-169/2010 ), az ingatlan 718 m<sup>2</sup> nagyságú területére.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala  
Budapest, XI., Budafóki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/268516/2018

2018.06.07

BUDAPEST XI. KER.

Szektor : 53

Belterület: 3533/35 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
H I R E S Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 124704/1/2012/11.03.29

Vezeték jog

30 m2 területre. 7103/537/2010.

jogosult:

név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT.

cím : 1116 BUDAPEST XI.KER. Kalotaszeg utca 31.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30076/1/2013/12.04.23

Vezeték jog

76 m2 területre. 7103/635/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 56695/1/2013/12.04.23

Vezeték jog

110m2 területre, 7103/634/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik