

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

**a Gazdasági Bizottság 2018. május 16-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

279/GB/2018. (V. 16.) Határozat


Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy Horváth Eszter az általa bérelt Bp. XI. ker. Budaörsi út 105/b. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítások, átalakítások fennmaradásához az alábbi feltételekkel:

- A munkák szakszerűségéért és szabályszerűségéért a bérlő vállalja a felelősséget.
- Az elvégzett felújítási munkák tekintetében a jogviszony megszűnését követően a bérlő kártalanítási igénnyel nem élhet.
- A belülről lefalazott ablakot helyre kell állítani.
- Az ablakcseréhez méreteltérés miatt a Társasház írásbeli hozzájáruló nyilatkozatának beszerzése szükséges, ennek hiányában az eredeti méretű ablakot kell beépíteni.
- A homlokzatot az eredetivel megegyező módon helyre kell állítani (szigetelés megfelelő vastagságban történő helyreállítása, ablakpárkány beépítése, az eredeti homlokzati falsíkok megtartásával).
- A párkányt meg kell építeni.
- A fenti munkálatokat bérlő 60 napon belül köteles elvégezni, amennyiben ez nem valósul meg, azonnali felmondásra kerül a szerződés.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester


Csernus László
elnök

