XI×1800 / A 3 / 18

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA[1]

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 Budapest, Bocskai út 21
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
   - Neve: Társasház
   - Levelezési címe (ir.szám): 1117 Budapest, Fehérvári út 23 6/41
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
   *igen / **nem** / arányosítással* (A megfelelő rész aláhúzandó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? ***igen / nem*** (A megfelelő rész aláhúzandó)
5. A képviselő személy neve: Kiss Gabriella
   telefonszáma: 06 70 325 4309
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 960.000 Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: Tető felújítás
8. Elszámolási határidő: 2018. március 30.
9. **Teljes felújítási költség:** 17.447.452 **Ft**
10. **Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:** 17.447.452 **Ft**
11. **Támogatás összege (Ft):** 960.000
12. **Önerő összege (9. pont - 11. pont):** 16.487.452 **Ft**
13. Melléklet: Költségösszesítő lap: ..... db

Budapest 2018 év március hónap 12 nap

Kiss Gabriella

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

1. Szakmai igazolás (pecsét helye)	**2. Pénzügyi igazolás**
960.000 18 03 29	Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 960.000,- Ft összegben igazolom / nem igazolom. Aláírás: ..... Dátum: 2018.03.29 2018 ÁPR. 16. A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom: .....

[1] A költségeket a **Költségösszesítő lappal** megegyezően kell kitölteni.

Költségösszesítő lap

Sorszám	Felújítási munka megnevezése	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ	ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ	Támogatás összege (Ft)
1.	Tető felújítás	Tetővarázs KFT	KFGSA 0740653	4.121.445	5.234.235	960.000
2.	– " –	– " –	KFGSA 0740659	4.121.445	5.234.235	
3.	– " –	– " –	KFGSA 0740665	1.126.305	1.430.407	
4.	– " –	– " –	KFGSA 0740666	3.600.000	4.572.000	
5.	– " –	– " –	KFGSA 0740681	768.957	976.975	
			Összesen:	13.738.052	17.447.452	960.000

Budapest, 2018 év [illegible] hónap 12 nap

[illegible]

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

1.

SZÁMLA Eredeti példány KF5SA0740653

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:	A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
TETŐVARÁZS KJ Kft. 2151 Fót, Bem József u. 34. Adószám: 14561285-2-13 Cégj.szám: 13-09-124874 E-mail: tetovarazs@freemail.hu	BUDAPEST XI ker. BOCSKAI út 21. sz. TÁRSASHÁZ
Közösségi adószáma: HU	Közösségi adószáma:

A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:
Átutalás	2017.09.20	2017.09.20	2017.09.28

A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Sz. 7. 43.91		db	1	4.121.445	4.121445
Bp XI. ker Bocskai út 21. sz. Társasház tető-felújítási munkái szerződés szerint I. RÉSZ SZÁMLA					

Elszámolva a Budapest Főv. XI. ker. Újbuda Önkormányzata XIX/470/230/2017 sz. támogatási szerződés terhére 960.000 Ft. összegben."

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Teljesítést igazolom
2017.09.20.

Sz.sz. 10700653-69673063-51100005

A számlaérték ÁFA nélkül:	4.121.445
Az ÁFA kulcs 27 % és összege:	1.112.790
A számla végösszege: Ötmillió kétszázharminc négyezer-kétszázharmincöt	5234235

13-374. r. sz. – 50×3 – Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu – P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

A másolat az eredetivel megegyezi?
F. G.

2.

attalva

SZÁMLA Eredeti példány

KF5SA0740659

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:	A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
TETŐVARÁZS KJ Kft. 2151 Fót. Bem József u. 34. Adószám: 14561285-2-13 Cégj.szám: 13-09-124874 E-mail: tetovarazs@freemail.hu	BUDAPEST XI. ker. BOCSKAI ÚT 21 sz. TÁRSASHÁZ
Közösségi adószáma: HU	Közösségi adószáma:

A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:
ÁTUTALÁS	2017.10.11	2017.10.11	2017.10.18

A te, , vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Sz.7.43.91		db	1	4.121.445	4.121.445
Bp. XI. ker. Bocskai út 21. sz. Társasház tetőfelújítási munkái szerződés szerint II RÉSZ SZÁMLA					

Elszámolva a Budapest Főv. XI. ker. Újbuda Önkormányzata 1/1470/230/2017 sz. támogatási szerződés terhére 960.000 Ft. összegben.

jav. K.G.

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót. Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Szn: 10700653-69673063-51100005

A számlaérték ÁFA nélkül:	4.121.445
Az ÁFA kulcs 27 % és összege:	1.112.790
A számla végösszege: ötmillió kétszázharminchéggezer kétszázharminc öt	5.234.235

13-374. r. sz. – 50×3 – Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu – P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

A másolat az eredetivel megegyezik

K.G.

SZÁMLA Eredeti példány KF5SA0740665

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:

TETŐVARÁZS Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj. szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Közösségi adószáma: HU

A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
BUDAPEST XI. ker.
BOCSKAI út 21 sz.
TÁRSASHÁZ

Közösségi adószáma:

A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:
Átutalás	2017. 11. 14	2017. 11. 14	2017. 11. 22

A te[illegible], vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Sz. 7. 43. 91		db	1	1.126305	1.126305
Bp. XI. ker. Bocskai út 21 sz.					
társasház tetőfelújítási					
munkái (műszaki ellenőr					
javaslata szerint)					

Elszámolva a Budapest Főv. XI. Ker. Újbuda Önkormányzata XIK/4770/230/2017/12. számon Megrendelés terhére 360.000 Ft. összegben.

TETŐVARÁZS Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj. szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Tetőfedést vállalat

2017.11.15

Sorszám: 10700653-69673063-51100005

A számlaérték ÁFA nélkül:	1.126305
Az ÁFA kulcs 27 % és összege:	304102
A számla végösszege: egymillió négyszáz harminc ezer négyszáz hét	1430407

3-374. r. sz. – 50×3 – Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu – P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

A másolat az eredetivel megegyezik.

R. Gy.

4.

SZÁMLA Eredeti példány KF5SA 0740666

z eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:	A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
TETŐVARÁZS KJ Kft. 2151 Fót. Bem József u. 34. Adószám: 14561285-2-13 Cégj.szám: 13-09-124874 E-mail: tetovarazs@freemail.hu	BUDAPEST XI. ker. BOCSKAI ÚT 21. SZ. TÁRSASHÁZ
Közösségi adószáma:	Közösségi adószáma:

fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:
Átutalás	2017.11.14	2017.11.14	2017.11.22

te , vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
SZ.7.43.91		db	1	3600000	3600000
Bp. XI. ker Bocskai út 21 sz.					
társasház tetőfel-					
újítási munkái					
RÉSZ SZÁMLA III					

Elszámolva a Budapest Fő. XI. kor. Újbuda
Kerületi Szabadszámlapot XIX/470/230/2017 sz. támogatási
szerződés terhére 960.000 Ft.
összegben.
Jav. K.G.

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót. Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Az, ittét gyarolom
2017.11.14.
Kiszt. ell.

Fizsz: 10700653-69673063-51100005

számlaérték ÁFA nélkül:	3 600 000
z ÁFA kulcs 27 % és összege:	972 000
Négymillió ötszázhetvenkétezer- számla végösszege:	4572 000

3-374. r. sz. – 50×3 – Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu – P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

A másolat az eredetivel megegyezik.
K.G.

5.

SZÁMLA Eredeti példány KF5SA0740681

Az eladó neve, címe, bankszámla száma, adószáma:	A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma:
TETŐVARÁZS KJ Kft. 2151 Fót, Bem József u. 34. Adószám:14561285-2-13 Cégj.szám: 13-09-124874 E-mail: tetovarazs82@gmail.com	BUDAPEST XI. ker. BOCSKAI ÚT 21. sz. TÁRSASHÁZ
Közösségi adószáma: HU	Közösségi adószáma: 28140652-1-43

A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:
Átutalás	2018.02.28	2018.02.28	2018.03.15

A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
52.7.43.91		db	1	768957	768957

Bp. XI. ker. Bocskai út 21. sz. Társasház tetőfelújítási munkái I. ütem RÉSZ SZÁMLA

"Számolva az Budapest Főv. XI. Ker. újbuda Önkormányzata XI-X/170/230/2017. sz. Támogatási szerződés terhére 960.000 Ft összegben."

Jan. K.G.

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs82@gmail.com

sz.: 10700653-69673063-51100005

A számlaérték ÁFA nélkül:	768957
Az ÁFA kulcs 27 % és összege:	207618
A számla végösszege: kilencszázhetvenhatezer-ötszázhetvenöt	976575

13-374. r. sz. – 50×3 – Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu – P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2016.)

A másolat az eredetivel megegyezik.

K.G.

megegyezik.
Budapest, 2017 DEC 26.
P. H.
a lebonyolításért felelős személy

SZÁMLARÉSZLETEZŐ I. ÜTEM (Bocskai út felőli szakasz: Udvari és utcai tető - a tűzszakaszig)

a 1114 Budapest, Bocskai út 21. szám alatti TÁRSASHÁZ tetőfelújítási munkái

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
	I. ÜTEM - Bocskai út felőli udvari és utcai tető - a tűzszakaszig LINDAB lemezzel					
	Bontás					
1.	Palafedés bontása, deszka felületről, a bontás során bennmaradt szögek eltávolításával	554,00	m2			
	a:					
	d:			1 015		562 310
2.	Bontott pala leszállítása tetőről, mint veszélyes hulladék, elkülönített helyen való tárolása, elszállításig	24,20	m3			
	a:				0	
	d:			9 000		217 800
3.	Meglévő kéményseprő járda bontása, tartó szerkezettel együtt	22,50	m			
	a:				0	
	d:			420		9 450
4.	Sima fémlemez fedés bontása, a korábbi javítások alkalmával a felületére ragasztott bitumenes lemezfedéssel együtt	24,60	m2			
	a:				0	
	d:			1 225		30 135
5.	Mellvéd fal mögötti vápa bádogos szerkezet bontása, 2,5 m kiterített szélességig	8,00	m			
	a:				0	
	d:			3 060		24 480
6.	Mellvéd falnál két vízorros fallefedés + a homlokzsti nút résznél vizorros fallefedés bontásamögötti vápa bádogos szerkezet bontása, 2,5 m kiterített szélességig	25,00	m			
	a:				0	
	d:			1 260		31 500
7.	Kéményszegély és falszegély bontása, 40 cm kiterített szélességig	101,80	m			
	a:				0	
	d:			1 080		109 944

A másolat az eredetivel megegyezik.
Budapest, 2017 DEC 26.
P. H.
a lebonyolításért felelős személy

Ferenczi Edit Magdolna

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
8.	Vápa bontása 1,00 -1,50 m kiterített szélességig	36,40	m			
	a:				0	
	d:			1 260		45 864
9.	Fekvőeresz csatorna bontása 66 cm kiterített szélességig	74,00	m			
	a:				0	
	d:			1 050		77 700
10.	Függőeresz csatorna bontása 33 cm kiterített szélességig (udvari szakasz)	4,60	m			
	a:				0	
	d:			1 050		4 830
11.	Lefolyócsatorna csatlakozás (hattyúnyak) bontása, alpin technikával (lefolyónként 2 fm/bekötésenként)	6,00	db			
	a:				0	
	d:			12 000		72 000
12.	Hófogó rács és tartószerkezetének óvatos bontása (javaslat: a meglévő hófogó rácsot felújítani és felhasználni az új tetőhéjazatnál)	74,00	m			
	a:				0	
	d:			1 120		82 880
13.	Ereszszegély bontása 33 cm kiterített szélességig	74,00	m			
	a:				0	
	d:			1 260		93 240
14.	Tetőkibúvó és tetőbevilágító bontása	17,00	db			
	a:				0	
	d:			1 470		24 990
15.	Tetődeszkázatról pala- és bádogfedés alatti, bitumenes csupaszlemez elbontása	615,70	m2			
	a:				0	
	d:			350		215 495
16.	Korhadt, sérült, gombafertőzött deszkázat bontása (előirányzott mennyiség: udvar felől -- 30%; utca felől -- 25%)	169,50	m2			
	a:				0	
	d:			805		136 448
17.	Romos, korhadt, padlásjárda bontása	4,00	m			
	a:				0	
	d:			875		3 500

Ferenczi Edit Magdolna
Mérőmérnöki műszaki ellenőr
ME-É-I-01-50008
Tel.: 06 [illegible]

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
18.	Elbontott faszerkezet (károsodott, cserére jelölt tetőszéki elemek), deszka, bádogos szerkezet és további elbotott anyagok lehordása tetőről (lazított m3)	23,40	m3			
	a:				0	
	d:			9 000		210 600
BONTÁS ÖSSZESEN:					**0**	**1 953 166**

ÁCS SZERKEZET

1.	Szerkezeti elemek, tetőszéki elemek, statikai szakvéleményben elrendeltek szerinti cseréje, illetve megerősítése hevederezéssel, faanyagvédelemmel ellátott, fűrészelt fa gerenda- faanyag használatával, csavarokkal, rögzítő elemekkel együtt (előirányzott mennyiség)	2,70	m3			
	a:			102 375	276 413	
	d:			167 400		451 980
2.	Elbontott deszkázat helyére új tetődeszkázat készítése, favédelemmel ellátott deszka felhasználásával (előirányzott menyiség -- 40%)	169,50	m2			
	a:			0	0	
	d:			0		0
3.	Léc és ellenléc elhelyezése, 30x50 mm méretben, fevédelemmel ellátott kivitelben, átszellőztetett tetőhöz (tetőfelület megadva)	561,10	m2			
	a:			971	544 828	
	d:			1 050		589 155
4.	Gomba ill. rovar fertőzött faelemek felületeinek lefaragása, bárdolása, a statikai szakvélemény előírása szigorú betartásával	1,00	kts.			
	a:				0	
	d:			165 000		165 000
5.	Lefaragott, bárdolt faelemek, gerendák esetén a fertőzés megszüntetése KULBA Favédő speciál készítmény háromszori ecseteléses felhordásával	1,00	kts.			
	a:			0	0	
	d:			0		0

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-I-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
6.	Megmaradó ácsszerkezet portalanítása, láng-, rovar- és gomba elleni védelemmel való utókezelése, egyszeri permetezéses eljárással, TETOL FB favédőszerrel 0,16 l /m²	615,70	m2			
	a:			270	166 239	
	d:			170		104 669
7.	Megmaradó deszkázat portalanítása, tetőn kívül és tetőn belül, utána láng-, rovar- és gomba elleni védelemmel való utókezelése, mindkét oldalon, kétszeri permetezéses eljárással, TETOL FB favédőszerrel	892,40	m2			
	a:			0	0	
	d:			0		0
8.	Kidugó állvány készítése felvonóhoz, építő anyag fogadására és bontott anyag leszállítására	1,00	db			
	a:			22 500	22 500	
	d:			73 500		73 500
9.	Padlás járda készítése, 1 m szélességben, mindkét végén 2 - 2 lépcsőfokkal	4,00	m			
	a:			2 385	9 540	
	d:			1 505		6 020
10.	Ideiglenes előtető készítése ki- és bejáratokhoz, fa oszlopokon OBS terítéssel (udvari kijáratnál: 1 db; utcai főbejáratnál és üzleteknél: 5 db.)	5,00	db			
	a:			32 500	162 500	
	d:			28 560		142 800
	ÁCS SZERKEZET ÖSSZESEN:				**1 182 020**	**1 533 124**

TETŐFEDÉS

1.	Páraáteresztő fólia elhelyezése deszkázatra, 30x 50 mm-es ellenléc rögzítéssel 40x40 cm-es szabvány palafedés alá (az ellenléc az ácsszerkezetnél költségelve)	615,70	m2			
	a:			295	181 632	
	d:			450		277 065
2.	LINDAB LPA CLASSIC cserepeslemez fedés készítése lécezésre, (a léc az ácsszerkezetnél költségelve)	554,00	m2			
	a:			2 980	1 650 920	
	d:			1 750		969 500

Fermczi Gábor
Megalapozási műszaki elemző
MÉE-I.-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
3.	Szellőző pala beépítése		74 db			
	a:				0	
	d:					0
4.	Gerinc és élek kúpozása, LINDAB kúpelemmel	71,50	m			
	a:			1 550	110 825	
	d:			1 750		125 125
5.						
	LINDAB hófogórács szerelése.	74,00	m			
	a:			4 950	366 300	
	d:			750		55 500
6.	Élek és vápák beszabása LINDAB cserepeslemez tetőnél.	65,70	m			
	a:			1 285	84 425	
	d:			1 400		91 980
7.	Tetőbevilágító ablak beépítése LINDAB cserepeslemez fedésű tetőnél.	8,00	db			
	a:			27 500	220 000	
	d:			12 000		96 000
8.	Tetőkibúvó beépítése palafedésű tetőbe, LINDAB lemezből	9,00	db			
	a:			27 500	247 500	
	d:			12 000		108 000
TETŐFEDÉS ÖSSZESEN:					**2 861 601**	**1 723 170**

LAKATOS SZERKEZET

1.	Tetőjárda szerelése kéményekhez, tüzihorganyzott kivitelben, korláttal, véglezáróval és további tartozékokkal,a szabványoknak mefelelő kivitelezéssel - **2, 00 méter hossz.** (udvar felől)	1,00	db			
	a:			50 150	50 150	
	d:			7 000		7 000
2.	Tetőjárda szerelése kéményekhez, tüzihorganyzott kivitelben, korláttal, véglezáróval és további tartozékokkal,a szabványoknak mefelelő kivitelezéssel - **2, 50 méter hossz.** (udvar felől)	3,00	db			
	a:			59 350	178 050	
	d:			8 750		26 250

Ferenczi Edit
Magasépítési műszaki
ME-E1-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
3.	Tetőjárda szerelése kéményekhez, tüzihorganyzott kivitelben, korláttal, véglezáróval és további tartozékokkal,a szabványoknak mefelelő kivitelezéssel - **3, 00 méter hossz.** (udvar felől)	1,00	db			
	a:			64 500	64 500	
	d:			10 500		10 500
4.	Tetőjárda szerelése kéményekhez, tüzihorganyzott kivitelben, korláttal, véglezáróval és további tartozékokkal,a szabványoknak mefelelő kivitelezéssel - **4, 50 méter hossz.** (udvar felől)	2,00	db			
	a:			91 700	183 400	
	d:			14 000		28 000
5.	Tetőjárda szerelése kéményekhez, tüzihorganyzott kivitelben, korláttal, véglezáróval és további tartozékokkal,a szabványoknak mefelelő kivitelezéssel - **1, 00 méter hossz.** (utca felől)	1,00	db			
	a:			33 550	33 550	
	d:			3 500		3 500
LAKATOS SZERKEZET ÖSSZESEN					**509 650**	**75 250**

BÁDOGOS SZERKEZET (alternatív árajánlat szükséges, **ALU** bádogos szerkezettel)

1.	Sima fémlemezfedés korcolt kivitelben, LINDAB lemezből	24,60	m2			
	a:			4 550	111 930	
	d:			4 185		102 951
2.	Fekvőeresz csatorna szerelése 66 cm kiterített szélességgel, LINDAB lemezből (az udvar felől elmarad jelen kettőzött csatornából 4,6 fm szakasz, itt függőeresz csatorna készül)	69,40	m			
	a:			4 750	329 650	
	d:			4 400		305 360
3.	Függőőeresz csatorna szerelése 33 cm kiterített szélességgel, LINDAB lemezből (udvar felőli szakasz)	4,60	m			
	a:			2 550	11 730	
	d:			2 250		10 350

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
4.	Új hattyúnyak szerelése, új bilincsekkel rögzítve, alpin technikával, régi lefolyóhoz rögzítve, horganylemezből	6,00	db			
	a:			9 850	59 100	
	d:			15 000		90 000
5.	Kéményszegély gyártása és szerelése, 40 cm kiterített szélességig, LINDAB lemezből, a felső élen UV álló, rugalmas tömítéssel	50,50	m			
	a:			2 270	114 635	
	d:			2 700		136 350
6.	Falszegély gyártása és szerelése, 40 cm kiterített szélességig, LINDAB lemezből, a felső élen UV álló, rugalmas tömítéssel	51,40	m			
	a:			2 270	116 678	
	d:			2 700		138 780
7.	Hajlatbádog (vápa csatorna) gyártása és szerelése LINDAB lemezből, 1 m kiterített szélességig	36,40	m			
	a:			4 850	176 540	
	d:			2 400		87 360
8.	Ereszszegély készítése LINDAB lemezből, 66 cm kiterített szélességig	74,00	m			
	a:			4 425	327 450	
	d:			2 295		169 830
9.	Tetőáttöréseknél (pl. antenna tartók, kéményseprő járda bakok) vízvető elemek (papucsok) elhelyezése, a felső él UV álló rugalmas tömítéssel való ellátásával	1,00	tétel			
	a:			5 000	5 000	
	d:			1 500		1 500
10.	Mellvéd mögötti vápa bádogos szerkezetének kialakítása 2,5 m kiterített szélességig, LINDAB lemezből	8,00	m			
	a:			9 360	74 880	
	d:			3 200		25 600
11.	Mellvéd fal bádogfedése, két vízorros fallefedéssel, LINDAB lemezből, 60 cm kiterített szélességig	12,50	m			
	a:			4 425	55 313	
	d:			3 600		45 000

Sorszám	Tétel megnevezése	Menny.	Mért. egys.	Egység ár	Összesen Anyag	Díj
3.	Tetőtérben lévő régi bontott hulladék, lomok összetakarítása, le- és elszállítása lerakó helyre (törmelék, fóliák, stb.)	1,00	kts.			
	a:			30 000	30 000	
	d:			60 000		60 000
	HULLADÉK SZÁLLÍTÁSA ÖSSZESEN:				**102 100**	**873 057**
	ÖSSZESÍTŐ					
	TETŐFELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE:				**6 310 410**	**8 150 802**
	TETŐFELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE (A+D):					**14 461 212**
	5% kedvezmény					**-723 061**
	TETŐFELÚJÍTÁS NETTÓ KÖLTSÉGE:					**13 738 151**
	ÁFA (27%)					3 709 301
	BRUTTÓ VÁLLALÁSI ÁR					**17 447 452**

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Tejesítést igazolom,
2018.02.26.

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-I.-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

Beszámoló
a XIX/470/230 /2017. számú támogatási szerződés szerinti beruházás befejezéséről

A(z) 1114 Bp., Bocskai út 21. Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 Budapest Bocskai út 21.

A támogatott program adatai a következők:

Kezdés időpontja (év / hó / nap): 2017. szeptember 02.

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2017. október 20.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	21 762 557	17 447 452
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség[1] (Ft)	21 762 557	17 447 452
Pályázó saját ereje (Ft)	20 802 557	16.487 452
Önkormányzati támogatás (Ft)	960.000	960.000
Lakások száma (db.)	42	42

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2018. **év** március **hó** 12..

Kiss Gabriella

közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

[1] A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

A másolat az eredetivel megegyezik.

Budapest, 2017 DEC 26.

P. H.

a lebonyolításért felelős személy

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Kivitelező: TETŐVARÁZS KJ Kft.
Cím: 2151. Fót,
Bem József út 34.

Adószám: 14561285-2-13

A munka megnevezése: Tető felújítási munkák I. üteme
(Bocskai út felőli szakasz-tűzhatárig)
a 1114 Budapest, Bocskai út 21. épületnél

Megrendelő: Társasház 1114 Budapest, Bocskai út 21.

Kerék József, mint a TETŐVARÁZS KJ Kft. ügyvezető igazgatója nyilatkozom az alábbiakról:
Társaságunk a 1114 Budapest, Bocskai út 21. társasházban az **I. ütem tető felújítási munkáit, a kapcsolódó munkákkal együtt**,

- az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, előírások betartásával
- a gyártói alkalmazástechnika utasításait követve
- az érvényben lévő szabványokat, szakmai szabályokat alkalmazva
- az ágazati és biztonsági előírások megtartásával

I. osztályú minőségben, szakszerűen, a szerződés szerinti tartalommal végeztem el.

Az elkészült munka biztonságos/rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A Jótállásra a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok és más előírások rendelkezései irányadók.

Budapest, 2018. január 9.

Kerék József
Ügyvezető igazgató
TETŐVARÁZS KJ Kft.

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

A másolat az eredetivel megegyezik.

Budapest, 2017 DEC 26.

P. H. .....

a lebonyolításért felelős személy

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest, 2018. január 9-én

Tárgy: 1114 Budapest, Bocskai út 21. szám alatti társasház
Tető felújítási munkái I. ütemének (Bocskai út felőli szakasz-tűzhatárig) átvétele

Építtető: Társasház 1114 Budapest, Bocskai út 21.

Kivitelező: TETŐVARÁZS KJ Kft.

Jelen vannak:

- Megrendelő, Bocskai út 21. szám alatti Társasház képviseletében eljáró részéről:

  Közös képviselő, Kiss Gabriella, Fix Partner Kft.;
  Műszaki ellenőr, Ferenczi Edit Magdolna;
  ...ZÖLD FERENC.....SVD

- Vállalkozó/Kivitelező: Kerék József, ügyvezető igazgató, TETŐVARÁZS KJ Kft.

Jelenlevők a mai napon tárgyi létesítményt bejárták és megállapítják, hogy a ..... kötött szerződésben foglalt munkákat a kivitelező 100 %-ban, az ágazati szabványok betartásával, elvégezte. Az elvégzett munkát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

A következő megjegyzéseket teszik: .....
.....
.....
.....

Megállapítják, hogy a munka minőségileg megfelel, a számla kifizethető.

.....
Vállalkozó/Kivitelező

TETŐVARÁZS KJ Kft.
2151 Fót, Bem József u. 34.
Adószám: 14561285-2-13
Cégj.szám: 13-09-124874
E-mail: tetovarazs@freemail.hu

Kiss Gabriella
.....
Megrendelő

.....
Műszaki ellenőr

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-I.-01-56008
Tel.: 06-20-4918502

Az eredetivel megegyezik

Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám	11711034-22410050
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	HUNGÁRIA UDVAR THÁZ.
Könyvelési dátum	2018.03.29.
Tranzakció típusa	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS
Összeg	-100.000
Ellenoldali név	Tetővarázs KJ Kft.
Ellenoldali számlaszám	10700653 -69673063 -51100005
Közlemény	EB Tető felújitás

Az eredetivel megegyezik.

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1114 Budapest, Bocskai út 21.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház

1. ...1.... **db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** *(Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)*
2. ...5.... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. ...3.....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. ...–.....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. ...1.....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. ...1.....db **beszámoló** *(Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),*
7. ...1.....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. ...1.....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – *amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja* -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. ...–.....db szükség szerinti **szakvélemények** .....
   (Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):

– ..... db.....,
– ..... db .....,
– ..... db .....

Budapest, 2018. március 12.

Kiss Gabriella
.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos 3 (kettő)

Budapest, 2018.03.28

.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: 2018.03.29

.....
Átvevő

Ikt.sz.: XIX/470/230/2017.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől
Hungária Udvar Társasház
Székhely: 1114 Budapest Bocskai út 21.
Cégjegyzékszám: ---
Adószám: 28140652-1-43
képviseli: Kiss Gabriella (Fix Partner Kft.) közös-képviselő
mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/113/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: tető felújítás

   A támogatott cél megvalósításának helye: 1114 Budapest Bocskai út 21.

   A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdi és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 21 762 557 Ft.**

   A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.
A támogatási *szerződés 1. mellékletét* képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat *(Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).*

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.

5. A kifizetés pénzátutalással a Támogatott 11711034-22410050 számú OTP Bank Nyrt pénzintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.

6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.

7. A támogatás felhasználása

   7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.

   7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.

8. Az elszámolás rendje:

8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét *(Pályázati kiírás 11. sz. melléklete)*,

b) a támogatási elszámoló lapot *(Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)*

c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót *(Pályázati kiírás 9. sz. melléklete)*,

d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,

e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,

f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.

8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.

8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.

8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.

8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.

8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: *„Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata ……..sz. támogatási szerződése terhére ……..Ft összegben".*

8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet *(Pályázati kiírás 9. sz. melléklete)*.

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerinti felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.

9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.

10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.

11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.

12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.

13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.

14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;

- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);

- Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.

15. Egyéb kikötések: .....

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. október 18.

.....

Támogatott

Kiss Gabriella (Fix Partner Kft.)

közös-képviselő

.....

Támogató 2017 NOV 13.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:

.....

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

..... 2017 NOV 10.

Soltész Erika

igazgató