

16074 (2018)

1

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zombolyai u. 5. I. em. FEBR 26

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Közterület-használat		
Költségszám	114-322/2018	
Előzetes	FEBR 26	
Előzetes	6	25

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: SZÍN-KER ÉPÍTŐ KFT.	
Lakcíme/Székhelye: 1106 Bp. TARKARÉT U.2	Telefonszáma: +361 262 4745
Levelezési címe: 1106 Bp. TARKARÉT U.2	E-mail címe: EPITOIPAR@SZIN-KER-HU
Magánszemély adazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
2018. év MARCHIUS..... hónap 05..... naptól	2018. év AUGUSZTUS..... hónap 17..... napig
A használni kívánt közterület helye: 1116 Bp. CAZDALETTI TER 2/A	A használni kívánt közterület nagysága: 102,23 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): FELVONULÁSI TERÜLET, ÉPÍTŐIPARI TEVEKÉVLSÉGHÍZ, KONTEJNER TÁROLÁS	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám:	

Képviselőre jogosult neve: KORMANN ZSOLT	Telefonszáma: 0670 904 5838
Bankszámla száma:	Adószáma:
Cégjegyzékszám:	
Vállalkozói igazolvány száma:	Őstermelői igazolvány száma:

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI. ÖK rendelet (a továbbiakban: Közterület rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetésétől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A Közterület rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A Közterület rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A Közterület rendelet 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A Közterület rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A Közterület rendelet 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történt használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A Közterület rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közönségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

MEGJEGYZÉS**A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbíróági bejegyzés, cégkivonat, aldirású címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tonú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés:

A Városüzemeltetési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyatni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki tervét, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybevételehez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fotót, Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgóbólra kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (részl vevők) nevét és lakcímét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivataltól Főépítészeti Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 20...18-02.....hó...23.....nap

.....
kérelmező aláírása (bélyegzővel)



SZIN-KER

ÉPÍTŐ KFT.

Székhely: 1106 Budapest, Tárkarét utca 2.

Iroda: 1106 Budapest, Tárkarét utca 2. Tel.: +36 1/262-4715 Fax: +36 1/261-262-3

Telephely: 1084 Budapest, Nagyfűváros utca 3/b. Tel.: +36 1/334-1725 Fax: +36 1/333-1953

www.szín-ker.hu epitoipar@szin-ker.hu



Újbudai Polgármesteri Hivatal és Újbuda Önkormányzata
Büki László Városgazdálkodási igazgató
1113 Budapest, Zsombolyai utca 5. II. em. 202. (új épület)
buki.laszlo@ujbuda.hu

Tárgy: Közterület foglalási kérelem

Tisztelt Büki László úr!

Alulírott Schilling Balázs, a Szin-Ker Építő Kft. ügyvezető igazgatója azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy a képviselt cégem által kivitelezésre kerülő

GAZDAGRÉTI ÓVODA FELÚJÍTÁS ÉS BŐVÍTÉSE
1116 BUDAPEST, GAZDAGRÉTI TÉR 2/a, HRSZ.: 1782/34.

című projektben e kérelem mellékletében rögzített

102,23 m² területen
2018. márc. 05.-e és 2018. aug. 17.-e között

díjmentes közterület használatot biztosítani szíveskedjék!
A díjmentességi kérelmünk oka, hogy a beruházás Önkormányzati forrásból valósul meg.

MELLÉKLET: Közterület foglalási vázrajz

Üdvözlettel:

Bp. 2018. febr. 23.

SZIN-KER ÉPÍTŐ KFT.
1106 Budapest, Tárkarét utca 2.
Schilling Balázs
Tel.: 262-4715, 2-2-4718 Fax 261-2623
<http://www.szín-ker.hu>
epitoipar@szin-ker.hu



Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-188935 cégjegyzékszámú SZIN-KER ÉPÍTŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság (1106 Budapest, Tarkarét utca 2.) cég 2017. november 19. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-09-188935
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2014/05/12
2. **A cég elnevezése**
2/1. SZIN-KER ÉPÍTŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. SZIN-KER ÉPÍTŐ Kft.
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
5. **A cég székhelye**
5/1. 1106 Budapest, Tarkarét utca 2.
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
6. **A cég telephelye(i)**
6/1. 1084 Budapest, Nagyfuváros utca 3/. b. ép.
A változás időpontja: 2015/01/19
Bejegyzés kelte: 2015/02/19 Közzétéve: 2015/02/21
Hatályos: 2015/01/19 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2014. január 28.
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
8/2. 2015. január 19.
Bejegyzés kelte: 2015/02/19 Közzétéve: 2015/02/21
Hatályos: 2015/02/19 ...
8/3. 2016. augusztus 1.
Bejegyzés kelte: 2016/09/07 Közzétéve: 2016/09/09
Hatályos: 2016/09/07 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/1. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
9/2. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2014/06/12 Közzétéve: 2014/06/26
Hatályos: 2014/06/12 ...
9/3. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2014/06/12 Közzétéve: 2014/06/26
Hatályos: 2014/06/12 ...
9/4. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2014/06/12 Közzétéve: 2014/06/26

Hatályos: 2014/06/12 ...

9/5. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
A változás időpontja: 2016/02/01
Bejegyzés kelte: 2016/02/16 Közzétéve: 2016/02/18
Hatályos: 2016/02/01 ...

9/9. 4211 '08 Út, autópálya építése
A változás időpontja: 2016/02/01
Bejegyzés kelte: 2016/02/24 Közzétéve: 2016/02/25
Hatályos: 2016/02/01 ...

9/10. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
A változás időpontja: 2016/02/01
Bejegyzés kelte: 2016/02/24 Közzétéve: 2016/02/25
Hatályos: 2016/02/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/1. Schilling András János (an.: Herold Teréz)
Születési ideje: 1950/02/21
1061 Budapest, Andrásy út 2. 3. em. 2.
Adóazonosító jel: 8303664492
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2014/05/12
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...

13/2. Schilling Balázs József (an.: Papp Éva Márta)
Születési ideje: 1978/06/15
1143 Budapest, Stefánia út 53.
Adóazonosító jel: 8407073687
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2014/05/12
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...

13/3. Schilling András Mihály (an.: Papp Éva Márta)
Születési ideje: 1986/12/09
1061 Budapest, Andrásy út 2. 3. em. 2.
Adóazonosító jel: 8438060919
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2014/05/12
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/2. Sey Pongrácné (an.: Schön Otília)
1025 Budapest, Zöldlomb utca 15/. b. ép.
Jogviszony kezdete: 2016/08/01
Jogviszony vége: 2021/08/01
A változás időpontja: 2016/08/01
Bejegyzés kelte: 2016/09/07 Közzétéve: 2016/09/09
Hatályos: 2016/08/01 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**
16/1. "SZIN-KER" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszám: 01-09-077933
Adószám: 10576555-2-42
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
20/1. 24916710-4120-113-01.
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
21. **A cég adószáma**
21/4. Adószám: 24916710-2-42.
Közösségi adószám: HU24916710.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2014/05/13
A változás időpontja: 2014/05/13
Bejegyzés kelte: 2014/05/13 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/13 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/1. 12011351-01438637-00100005
A számla megnyitásának dátuma: 2014/03/26.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (1139 Budapest Váci út 81.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
- 32/2. 12011351-01438637-00200002
A számla megnyitásának dátuma: 2014/03/26.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. (1139 Budapest Váci út 81.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/2. A cég kézbesítési címe: epitoipar@szinker.hu
A változás időpontja: 2015/01/19
Bejegyzés kelte: 2015/02/19 Közzétéve: 2015/02/21
Hatályos: 2015/01/19 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-188935
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2014/05/12 Közzétéve: 2014/05/29
Hatályos: 2014/05/12 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-188935
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/2. Schilling András János (an.: Herold Teréz)
Születési ideje: 1950/02/21
1061 Budapest, Andrássy út 2. 3. em. 2.
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/01/19
A változás időpontja: 2015/01/19

Bejegyzés kelte: 2015/02/19 Közzétéve: 2015/02/21
Hatályos: 2015/01/19 ...

1/3. Schilling Balázs József (an.: Papp Éva Márta)
Születési ideje: 1978/06/15
1143 Budapest, Stefánia út 53.
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/01/19
A változás időpontja: 2015/01/19
Bejegyzés kelte: 2015/02/19 Közzétéve: 2015/02/21
Hatályos: 2015/01/19 ...

1/4. Schilling András Mihály (an.: Papp Éva Márta)
Születési ideje: 1986/12/09
1061 Budapest, Andrássy út 2. 3. em. 2.
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/01/19
A változás időpontja: 2015/01/19
Bejegyzés kelte: 2015/02/19 Közzétéve: 2015/02/21
Hatályos: 2015/01/19 ...

Készült: 2017/11/19 02:15:16.

Microsec Céginformációs szolgáltató

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Schilling Balázs József (Budapest III. kerület, 1978. június 15., anyja neve: Papp Éva Márta) Magyar állampolgár, 1143 Budapest XIV. kerület, Stefánia út 53. 1. emelet 12. szám alatti lakos, mint a SZIN-KER ÉPÍTŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság – rövidített neve: SZIN-KER ÉPÍTŐ Kft. – ügyvezetője, vezető tisztségviselője a céget akként jegyzem, hogy a cég géppel vagy kézzel írt, előírt, előnyomott, vagy nyomtatott, illetve rövidített neve alá nevemet önállóan az aláírási címpéldánynak megfelelően írom.


Schilling Balázs József



Dr. Halasi Livia
közjegyző
1102 Budapest, Szent László tér 27/A
Tel./Fax: 260-0902, 433-2801

11031/H/1563/2014 ügyszám

TANÚSÍTVÁNY

Alulírott doktor Pál Katalin, mint doktor Halasi Livia budapesti közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy a fenti aláírási címpéldányt -----

Schilling Balázs József -----

(Budapest III. kerület, 1978. június 15., anyja neve: Papp Éva Márta, Magyar állampolgár) -----
1143 Budapest XIV. kerület, Stefánia út 53. 1. emelet 12. szám alatti lakos, -----

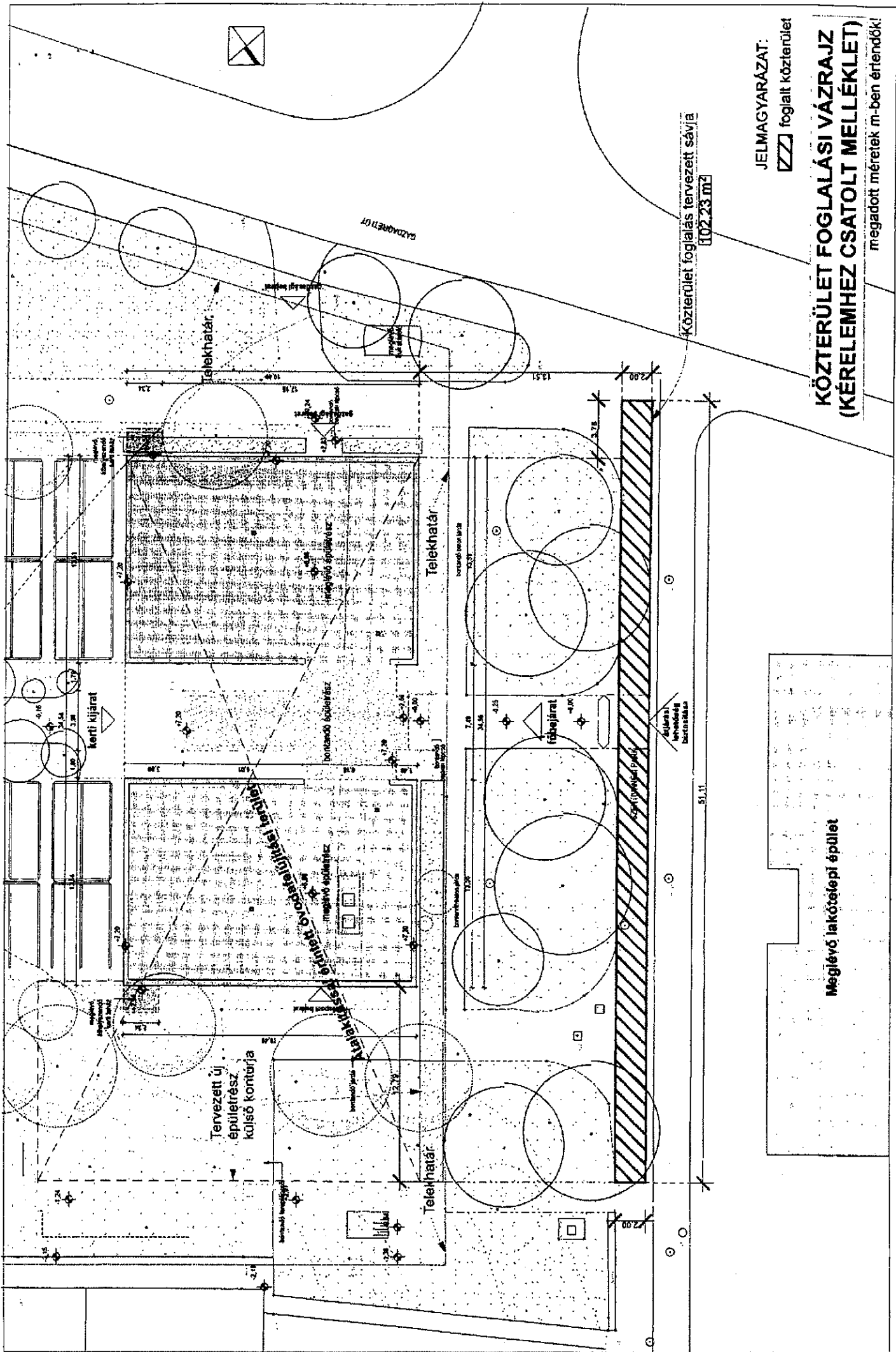
aki személyazonosságát a 042378JA számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 911734PL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, -----
előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél magyar nyelven nyilatkozik, büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a magyar nyelvet érti, a fenti címpéldány tartalmát megértette. -----

Az Ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLII. Törvény 122.§ (2)-(10) bekezdésében foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. -----

Az aláírási címpéldány önmagában a kőpiveletti jog igazolására nem alkalmas. -----
Kelt Budapesten, 2014. (kettőezer-tizenhárom) év március hó 25. (huszonöt) napján -----



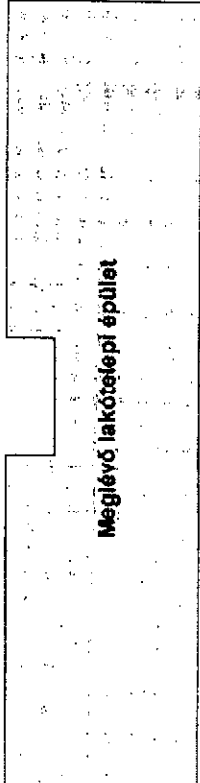


Közterület foglalás tervezett sávja
102,23 m²

JELMAGYARÁZAT:
 foglalt közterület

KÖZTERÜLET FOGLALÁSI VÁZRAJZ (KÉRELEMHEZ CSATOLT MELLÉKLET)

megadott méretek m-ben értendők!



Meglévő lakótelepi épület