

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
-----------------	-------------------	----------------------------------

Nyilvános ülési határozatok		
105/2017. (V. 25.)	<p>úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest XI. kerület. Budaörsi út 2801/2, 2802, 2803, 2810/2, 2810/3, 2810/20 és a 2810/21 hrsz.-ú ingatlanokat érintő telekalakítást követően kialakuló 2802/6 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1.177 m² nagyságú ingatlan (melyben 656/1177 tulajdoni hányad tulajdonosa a Magyar Állam, 521/1177 tulajdoni hányad tulajdonosa Újbuda Önkormányzata lesz) 521/1177 tulajdoni hányadát ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja 9.274.019,- Ft nyilvántartási értéken a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. és 14. §-ába foglaltak, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-a alapján jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében, országos törzshálózati vasúti pályák és azok tartozékai céljára.</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó megállapodás aláírására.</p>	<p>A szerződéstervezet elkészült és a telekalakításban érintett feleknél jelenleg is egyeztetés alatt áll. Előreláthatólag véglegesített szövegezésű szerződés 2018. március hónapra várható.</p>
150/2017. (VII. 05.) a)	<p>úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI. kerület (952/12) hrsz.-ú 358 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlant 768.000,- Ft nyilvántartási értéken, a Budapest XI. kerület 952/14 hrsz.-ú 725 m² nagyságú „kivett árok” megnevezésű ingatlant 1.495.000,- Ft nyilvántartási értéken és a Budapest XI. kerület</p>	<p>A megállapodás aláírásra került. A hatályba lépés feltétele az érintett ingatlanok forgalomképtelen törzsvagyoni körből történő kivonása volt. Hatósági bizonyítvány alapján az ingatlanok művelési ágának megváltoztatását kérte Önkormányzatunk a Kormányhivaltól, amely a</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
	<p>(966) hrsz.-ú 849 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlant 1.698.000,- Ft nyilvántartási értéken térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § és 14. §-aiban foglaltak, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 108. §-a alapján jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.</p> <p>A tulajdonba adás célja az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 141. § (1) bekezdésében, (2) bekezdés a) pontjában, valamint (4) bekezdés b) pontjában meghatározott egészségügyi ellátás, különösen az ennek érdekében létesülő Dél-budai Centrum létrehozása és az ahhoz kapcsolódó szervezési, intézményi, oktatási, kutatási feladatok ellátása.</p> <p>Az átadott vagyonelemek kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükségesek.</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes átadásról rendelkező megállapodás megkötésére, valamint a megállapodáshoz kapcsolódóan szükséges jognyilatkozatok megtételére.</p>	<p>tulajdoni lapok tanúsága szerint átvezetésre kerültek “kivett beépítetlen terület” megnevezésűekre. A 2017. november 6-án kelt levelében Önkormányzatunk nyilatkozatot tett az MNV Zrt. felé arról, hogy az ingatlanok forgalomképes üzleti vagyoni körbe kerültek át. Az erre vonatkozó megállapodás módosításának tervezete elkészült, amelynek aláírása 2018. január hónapban várható.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
<p>150/2017. (VII. 05.) b)</p>	<p>úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI. kerület 952/2 és 952/15 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlan rendezését a T-88848 ttsz. számú változási vázrajz alapján elvégezze.</p> <p>Az ingatlanokból (952/16) hrsz.-on kialakuló 710 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását elfogadja azzal a feltétellel: a telekalakítási eljárás lefolytatása és annak költségei a 952/2 és 952/15 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosát terheli.</p> <p>Felkéri a Polgármestert a tulajdonba adásról rendelkező megállapodás megkötésére.</p>	<p>A megállapodás aláírása került, a telekalakítás kapcsán Önkormányzatunk tulajdonjoga bejegyzést nyert.</p>
<p>162/2017. (IX. 21.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a Briliáns Oktatási Alapítvánnyal 2018. január 1. napjától kezdődően 10 évre köznevelési megállapodást köt a határozat – módosított –melléklete szerint a Talento-Ház Alapítványi Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó XI. kerületi állandó lakcímmel rendelkező gyermekek óvodai ellátására.</p> <p>Felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.</p>	<p>A szerződés aláírása megtörtént.</p>
<p>182/2017. (X. 19.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a Napközi Bistró Kft. részére a Budapest XI. kerület, Október huszonharmadika utca 33. szám előtti közterület 31 m² nagyságú részének vendéglátóipari teraszként való használatához a 2017. november 1. és 2020. október 31. közötti időszakban 2.790.000,- Ft/év közterület-használati díj negyedéves</p>	<p>A szerződés aláírásra került.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
	<p>részletekben történő megfizetésével hozzájárul.</p> <p>A közterület-használat díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló, mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott díjtételnek megfelelően változni fog.</p> <p>A jogszabályokban előírt engedélyek beszerzése a kérelmező kötelezettsége.</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert a közterület-használati szerződés megkötésére.</p>	
<p>183/2017. (X. 19.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Fehérvári út 43015/7 hrsz.-ú Albertfalvai Kispiac működtetésére a Buda-Hold Kft.-vel megkötött határozott idejű (2017. december 31. napjáig hatályos) vagyonkezelési szerződés időtartamát 2018. december 31. napjáig meghosszabbítja.</p> <p>A Vagyonkezelő köteles évente a vagyon értéke 0,5%-ának megfelelő, az értékcsökkenés és ráfordítások figyelembevételével a 2018. évre vonatkozóan nettó 603.792,- Ft vagyonkezelői díjat az Önkormányzat részére megfizetni, amely összeg minden évben az épület amortizációja és a Vagyonkezelő által végzett ráfordítások figyelembevételével módosul.</p> <p>Vagyonkezelő köteles igazolni, hogy fejlesztésre, karbantartásra fordítja az ingatlan vagyonértéke 2,5%-ának megfelelő összeget, ami jelen esetben 3.018.962,- Ft.</p> <p>Vagyonkezelő a bérlőivel a vagyonkezelői jogviszony időtartamára köthet bérleti szerződést.</p>	<p>A megállapodás aláírásra került.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
	<p>Felkéri a Polgármestert a vonatkozó vagyonekezelési szerződés módosításának aláírására.</p>	
<p>184/2017. (X. 19.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a 90/2014. (IV. 24.) XI.ÖK határozatában létrehozott „Családbarát Vállalkozás Újbuda” elismerő cím elnyerésére irányuló pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és megállapítja a pályázat 2017. évi nyerteseit az alábbiak szerint:</p> <p>Nagyvállalkozás kategóriában: 77 Elektronika Kft. (1116 Budapest, Fehrvári út 98.)</p> <p>Középvállalkozás kategóriában: XAPT Kft. (1118 Budapest, Rétköz utca 5.)</p> <p>Kisvállalkozás kategóriában: IncQuery Labs Kutatás-fejlesztési Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 77-79.)</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes vállalkozásokat az alábbi díjazásban részesítse az a 2017. évi költségvetés 1.03.17 soráról:</p> <p>Nagyvállalkozás kategória esetében – 200 000 Ft</p> <p>Középvállalkozás kategória esetében – 300 000 Ft</p> <p>Kisvállalkozás kategória esetében – 500 000 Ft</p>	<p>Az elismerő címek átadásra, a pénzdíjak átutalásra kerültek.</p>
<p>185/2017. (X. 19.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a 101/2017. (V. 25.) XI.ÖK határozatában létrehozott „Felelős Vállalkozás Újbuda” elismerő cím elnyerésére irányuló pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és megállapítja a pályázat 2017. évi nyerteseit az alábbiak szerint:</p>	<p>Az elismerő címek átadásra, a pénzdíjak utalásra kerültek.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
	<p>Nagyvállalkozás kategóriában: Tata Consultancy Services (1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20.)</p> <p>Középvállalkozás kategóriában: Zászlóshajó Kulturális és Kereskedelmi Kft. (A38 hajó) (1117 Budapest, Irinyi József u. 36. C. épület I. emelet 6.)</p> <p>Kisvállalkozás kategóriában: Kockacsoki Nonprofit Kft. (1116 Budapest, Sáfrány utca 50.)</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes vállalkozásokat az alábbi díjazásban részesítse a 2017. évi költségvetés 1.03.29 soráról: Nagyvállalkozás kategória esetében – 200 000 Ft Középvállalkozás kategória esetében – 300 000 Ft Kisvállalkozás kategória esetében – 500 000 Ft</p>	
<p>187/2017. (X. 19.) a)</p>	<p>úgy határozott, hogy a) a Katolikus Karitás - Caritas Hungarica, b) a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület, c) a Kürti Erzsébet Önsegítő Egyesület, d) a Szellemi Sérült Testvéreinkért Alapítvány és e) az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány szervezetekkel az előterjesztés szerinti feladatokra 2018. január 1-jétől 2022. december 31-ig ellátási szerződést köt. Felkéri a Polgármestert az ellátási szerződések aláírására.</p>	<p>Az ellátási szerződések megkötésére valamennyi érintett civil szervezettel sor került.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
<p>187/2017. (X. 19.) c)</p>	<p>úgy határozott, hogy a „Gyermekek átmeneti gondozása gyermekek átmeneti otthonában, valamint családok átmeneti ellátása családok átmeneti otthonában ellátási szerződések keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménye alapján ellátási szerződést köt 2018. január 1-jétől 2022. december 31-ig</p> <p>a) a családok átmeneti otthona feladat tekintetében az Anyaoltalmazó Alapítvánnyal,</p> <p>b) a gyermekek átmeneti otthona feladat tekintetében a Krízis Szociális Szolgálat a veszélyeztetett családok integrációjának megőrzéséért Alapítvánnyal.</p> <p>Felkéri a Polgármestert az ellátási szerződések aláírására.</p>	<p>Az ellátási szerződések megkötésére mindkét érintett civil szervezettel sor került.</p>
<p>202/2017. (XI. 23.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi víziközmű vagyont térítésmentesen – a vagyontekintetben szereplő nyilvántartási értéken – a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tornavár utcai tűzcsap, - Alsóhegy utcai tűzcsapok, - Kőbölkút utcai tűzcsap. <p>Felkéri a Polgármestert a határozat melléklete szerinti megállapodás aláírására.</p>	<p>A megállapodástervezet a szükséges mellékletekkel együtt megküldésre került az FPH Városigazgatóság felé, a Közgyűlés döntése után kerül vissza Önkormányzatunkhoz aláírásra.</p>
<p>208/2017. (XI. 23.)</p>	<p>úgy határozott, javasolja a Fővárosi Közgyűlésnek, hogy nevezze el a (4042/113) hrsz.-ú közterületet Buda-part térre.</p>	<p>A határozatot megküldtük Budapest Főváros Önkormányzatnak. A Fővárosi Közgyűlés még nem döntött.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
<p>210/2017. (XI. 23.)</p>	<p>úgy határozott, hogy 1.000.000,- Ft támogatást nyújt az Eötvös Collegiumért Alapítvány részére – előfinanszírozással – az Alapítvány működési és fejlesztési céljaira. Az 1.000.000,- Ft-ot átcsoportosítással biztosítja a 2017. évi költségvetés, 8.1.1. Gazdálkodási céltartalék sorról a 8.1.7. Támogatások céltartaléka során.</p>	
<p>211/2017. (XI. 23.) a)</p>	<p>úgy határozott, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a Karinthy és Karinthy Kft. közötti határozott idejű Közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerint. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.</p>	<p>A szerződésmódosítás aláírásra került.</p>
<p>211/2017. (XI. 23.) b)</p>	<p>úgy határozott, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és MU Színház Egyesület közötti határozott idejű Közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerint. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.</p>	<p>A szerződésmódosítás aláírásra került.</p>
<p>212/2017. (XI. 23.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a 164/2017. (IX. 21.) XI.ÖK határozatát úgy módosítja, hogy a 2017/2018. tanévre – Halmosi Anna helyett – Koós Gréta Tekla kardvívó részére 2017. szeptembertől 2018. júniusáig, 10 havi időtartamra, havi 30.000,- Ft összegben Újbuda Önkormányzata Papp László Sportolói Ösztöndíjat adományoz.</p>	<p>A díjazott részére az ösztöndíj szerződés átadásra került, az összeg folyósítása megkezdődött.</p>
<p>213/2017. (XI. 23.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017. (I. 27.)</p>	<p>A RESPONSUM Kft.-vel a vállalkozási szerződés</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása
	<p>XI.ÖK rendelet 7. § (3) bekezdése alapján a pályázati céltartalék nyújt fedezetet a Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv (SECAP) elkészítésére és a SECAP elkészítésével a RESPONSUM Kft.-t bízza meg bruttó 18.796.000,- Ft vállalozási díjért 2019. március 31-i teljesítési határidőre.</p>	<p>egyeztetése és aláírása folyamatban van.</p>
<p>226/2017. (XII. 19.)</p>	<p>úgy határozott, hogy megbízza az előterjesztés mellékletében felsorolt köznevelési intézmények igazgatóit a határozat mellékletében leírt megbízási szerződés szerinti feladatokkal 2018. január 1-jétől 2018. december 31-ig.</p> <p>A megbízási díjak és járulékaiknak fedezetét, 13.000.000,- forintot az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.</p> <p>Felkéri a Polgármestert a megbízási szerződések elkészíttetésére és aláírására, valamint, hogy döntsön a megbízási díj feladatarányos felosztásáról és intézkedjen a megbízással kapcsolatos feladatok végrehajtásáról.</p>	<p>A szerződések elkészültek, aláírásuk folyamatban van.</p>
<p>228/2017. (XII. 19.)</p>	<p>úgy határozott, hogy a végrendeletben az Újbudai Idősek Háza (1115 Budapest, Fraknó utca 7.) intézményre hagyott örökség átvételét 15 040 380 Ft összegben jóváhagyja.</p>	<p>Az örökség átvételével kapcsolatos pénzügyi, költségvetési és adminisztratív feladatok elvégzésére sor került.</p>
Zárt ülési határozatok		
<p>216/2017. (XI. 23.)</p>	<p>úgy határozott, hogy Nagyné Tarjányi Mária Juditot megbízza az Újbudai Idősek Háza (1115 Budapest, Fraknó utca 7.) intézményvezetői feladatainak ellátásával, a pályázati kiírásban meghatározott feltételekkel,</p>	<p>Nagyné Tarjányi Mária Judit megbízásával kapcsolatos valamennyi feladat végrehajtása megtörtént.</p>

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

Határozat száma	Határozat szövege	Határozat végrehajtásának állása										
	<p>2018. január 1-jétől 2022. december 31-ig.</p> <table border="0"> <tr> <td>Garantált illetmény</td> <td align="right">262 345 Ft</td> </tr> <tr> <td>10 % növekedés</td> <td align="right">26 235 Ft</td> </tr> <tr> <td>Szociális ágazati pótlék</td> <td align="right">116 324 Ft</td> </tr> <tr> <td>Magasabb vezetői pótlék</td> <td align="right">50 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Összesen:</td> <td align="right">454 904 Ft</td> </tr> </table>	Garantált illetmény	262 345 Ft	10 % növekedés	26 235 Ft	Szociális ágazati pótlék	116 324 Ft	Magasabb vezetői pótlék	50 000 Ft	Összesen:	454 904 Ft	
Garantált illetmény	262 345 Ft											
10 % növekedés	26 235 Ft											
Szociális ágazati pótlék	116 324 Ft											
Magasabb vezetői pótlék	50 000 Ft											
Összesen:	454 904 Ft											
220/2017. (XI. 23.)	<p>úgy határozott, hogy a határozat szerinti fakivágás ügyben a végrehajtási eljárásban hozott XXII/138/8/2017. számú végzés ellen benyújtott végrehajtási kifogását elutasítja, az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyja.</p>	<p>A másodfokú döntés postázásra került ügyfél részére, amelyet át is vett.</p>										