

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 1112 BUDAPEST, HEGYTETŐ U. 14.
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
- Neve: TÁRSASHÁZ, 1112 HEGYTETŐ U. 14.
 - Levelezési címe (ir.szám): 1508 BUDAPEST PF. 9.
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzandó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? igen / nem (A megfelelő rész aláhúzandó)
5. A képviselő személy neve: NARÓZSNY NORBERT
telefonszáma: 06 20 / 940 66 22
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 135.000,- Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: ELEKTROMOS GERINCVEZETEK FELÚJÍTÁS
8. Végső elszámolási határidő: 2018. március 30. 12,00 óra
9. Teljes felújítási költség: 483.440,- Ft
10. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 483.440,- Ft

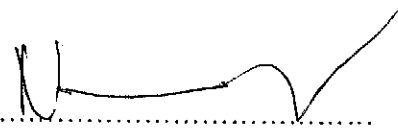
11. Támogatás összege (Ft):

135.000,-

12. Önerő összege (9. pont - 11. pont): 348.440,- Ft


13. Melléklet: Költségösszesítő lap: db

Budapest 2017. év 12. hónap 15. nap



.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

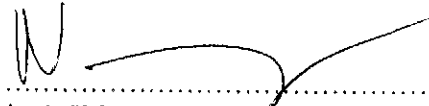
<p>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</p> <p><u>135.000</u> <u>17. 12. 15</u></p> 	<p>2. Pénzügyi igazolás</p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>135.000,-</u> Ft összegben igazolom / nem igazolom.</p> <p>Aláírás: <u>[Signature]</u> Dátum: <u>2017. 12. 15</u></p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:</p>
---	---

¹ A költségeket a Költségösszesítő lappal megegyezően kell kitölteni.

Költségösszesítő lap

Sorszám	Felújítási munka megnevezése	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ	ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ	Támogatás összege (Ft)
1.	ELEKTROSZ TRUNKING	ZONALUM BÉV BT	217/SA0019-1	483440,-	483440,-	135000,-
Összesen:				483440,-	483440,-	135000,-

Budapest 2018. év 12. hónap 15. nap



.....
 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Ikt.sz.: XIX/388/17/2017.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest Hegytető u. 14. Társasház

Székhely: 1112 Budapest Hegytető u. 14.

Cégjegyzékszám: -----

Adószám: -----

képviseli: Narozsny Norbert közös képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/388/8/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: Iparosított tech. épület energiatakarékos korszerűsítése

A támogatás megvalósításának helye: 1112 Budapest Hegytető u. 14.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdje és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 483 940 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. sz. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási- vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **135 000 Ft**, azaz százharmincyolcezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt. kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20827113 számú OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközektől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.

8. Az elszámolás rendje:

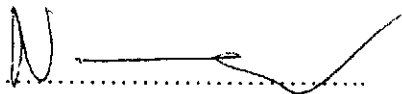
- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

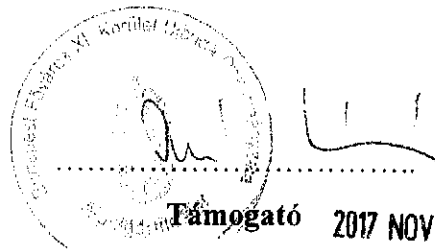
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. október 25.



Támogatott
Narozsny Norbert
közös képviselő



Támogató 2017 NOV 20.
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából

dr. Molnár László
alpolgármester

Ellenjegyzem:

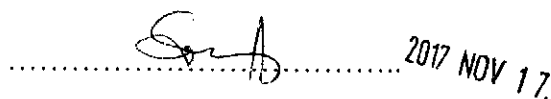


Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

2017 NOV 03.

jegyzo

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika

igazgató

5. számla és számlakészítő
Számla

Eredeti 1. példány
 Összesen: 1 eredeti példány

Oldal: 1 / 1

Szállító: Joachim Beu Bt 2315, Szigethalom II. utca 9. Telefon: - Bankszámlaszám: 16200182-11530604 Adószám: 25101964-1-13 Uniós adószám: - Vállalkozói eng. szám:	Vásárló: Hegytető utca 14. 1112, Budapest XI. kerület Társasház Adószám: -
--	--

FIZETVE
 2017 SZEP

Fizetési mód Átutalás	Teljesítés időpontja 2017-09-22	Kelte 2017-09-24	Fizetési határidő 2017-10-02	Számlaszám 2017/SA00191
--------------------------	------------------------------------	---------------------	---------------------------------	----------------------------

Megrendelés: -
 Megjegyzés: 170319/9-es sorszámú árajánlat és szerződés mellékelve.!

KSH szám	Megnevezés	Menny.	Egységár	Érték	ÁFA %	ÁFA érték	Összesen
21	-Elfogadot árajánlat után 170319/9	1 sz	483 440,00	483 440,00	0.00	0.00	483440

ÁFA bontás	A.A.M.	F.A.	0%	5%	18%	27%	Összesen
ÁFA Alap	0	0	483 440	0	0	0	483 440
ÁFA érték	0	0	0	0	0	0	0
Összesen	0	0	483 440	0	0	0	483 440 Ft

Fizetendő : 483 440 Ft
 azaz négyszáznyolcvanháromezer-négyszáznegyven

Mennyiség összesen: 1 A bizonylat 1 tételsort tartalmaz.

számla kiegyelítéséig a beépített anyag és munka Joachim Beu Bt tulajdona.
 Nem fizetés esetén a megrendelő tudomásul veszi ennek első felszámolását.
 Továbbá újabb megrendelés csak kifizetés után fogadunk el.

Joachim Beu Bt.
 2315 Szigethalom, II. u. 9
 Asz: 25101964-1-13
 Eladó

Átvevő

Elszámolva a Budapest Főváros XI. ker. Újbuda Önkormányzata
 XIX/388/17/2017. sz. szerződésnek benyújtott 135.000,- Ft. összegben.

Készítette: joachim beu bt

Árajánlat

Név : Társasház

Cím : Bp. XI. ker. Hegytető utca 14.

Kelt: 2017 év 03 hó 19 nap

Szám : 170319/9

Érvényes 90 napig

Teljesítés: 20.. év.....hó...nap

Készítette : joachim

A munka leírása: Oszlopról bejövő fő-
vezeték cseréje kapcsoló szekrényig, kapcsoló szekrény cseréje tüzeseti fő-
kapcsoló beépítése, lph guman tábla cseréje, oldallali lámpatestek cseréje.

Készült: Közös képviselő megbízásából.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	328.740	155.200
1.1 Közvetlen önköltség összesen	328.740	155.200
2.1 ÁFA vetítési alap		483.440
3. A munka ára		483.440

Joachim B. Bt.
2315 Színhalom, II u. 9
Asz. 20101964-1-13
Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-000-001 Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; 440 db	6	30	2.640	13.200
2	71-001-001.1.1.1.1 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm 12 m	850	1.100	10.200	13.200
3	71-002-001.3 (3) Szigetelt vezeték elhelyezése légkábelek és védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 25 mm ² 30 m	2.800	1.200	84.000	36.000
4	71-007-032.1.3.1.1.1 (93) Tűzvédelmi főkapcsoló elhelyezése, nyitott kivitelben, szabványos szerelőlap-kivágásba illeszthető, háromsarkú, lakatolható, 64A-felett 1 db	28.600	9.000	28.600	9.000
5	71-008-008 (12) Túlfeszültség levezető elhelyezése kapcsoló szekrénybe (B3) és bekötése 3polosú. 1 db	68.900	8.000	68.900	8.000
6	71-009-001.1.2 (2) Áramköri kiselosztók falön kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sinnel, max. 80A-ig, IP 30 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára kiselosztók 12 egység, Gumantábla helyet!) 1 db	18.900	11.000	18.900	11.000
7	71-009-005.2 (29) Elosztószekrény elhelyezése, szerelőlappal, IP 54-65 védettséggel, bekötés és áramköri elemek nélkül, 800-1200 mm magasság között, szerelvényekkel. 1 db	39.700	27.000	39.700	27.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	71-010-002.3.1 (10) Kültéri oldalfali lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával ledes izzós kivitelben sima izzólámpás 8 db	3.800	1.350	30.400	10.800
9	71-013-004.1.1 (16) Földelővezető elhelyezése meglévő földárokba, kőracélból, átmérő: 20 mm-ig 1 db	18.700	11.000	18.700	11.000
10	71-013-005 Érintés és EBF jegyzőkönyv készítése munkálatok után. 1 db	5.000	0	5.000	0
11	71-013-007.1 (29) Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése (EPH), vízmérő áthidalás, vezeték rögzítéssel 1 db	9.400	5.000	9.400	5.000
12	71-013-007.3 (31) Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése (EPH), épületgépészeti csőhálózat földelő kötése 1 db	12.300	11.000	12.300	11.000
Munkanem összesen:				328.740	155.200

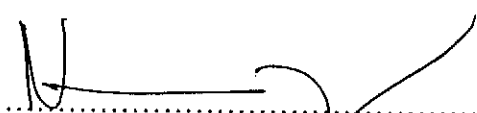
Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1112 BUDAPEST, HEGYTETŐ U. 14.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: TÁRSASHÁZ 1112 BUDAPEST, HEGYTETŐ U. 14.

1. ...1... db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. ...1... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. ...2... db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. ...1... db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. ...1... db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. ...1... db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. ...1... db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. ...1... db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. ~~2~~ 1 db **szükség szerinti szakvélemények**
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - ...1... db ...~~11. sz. melléklet~~... műszaki ellenőr jóváhagyásával
 - ...1... db ...szükség szerinti szakvélemény
 - db

Budapest, 2017. 12. 15.


.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel/Hiánytalan/ Hiányos

Budapest, 2017. 12. 15.


.....
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő



Műszaki átadási-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2017. 09. 26-án Budapest XI. ker.
Hagyfő-4 14 TÖRSIS HÁZ-nál
végzett Villanyezredési munkákról.

Tárgy: Ajánlati költségvetés szerinti
munkák: Oszlopról bejövő fűvezeték
csereje- gumiabroncs táblák csereje-
tűzvesztési főkapcsoló beépítése
térvilágító lámpák csereje.

Jelen vannak: Joachim Antal Vállalkozó
Balogh Miklós műszaki ell.
Tanay Mercedes törzesháztól.

Nevezett személyek az elvégzett ^{sámvizsgáló} munkát
közösen megtekintették az ajánlati
költségvetés tételét szerinti. A munka
szakmai elvégzéséről Vállalkozó kivite-
lezői nyilatkozatot ad. Valamint a
szükséges érintésvédelmi jegyzőkönyvet
(EPH) és az EBF jegyzőkönyvet.
A beépített anyagokból teljesítésigazdát
szól a számlához (275/2013. (VII.16.) korm.)
az anyagok (teljesítmény igazolásait)
Az elvégzett munkát Vállalkozó-Megrendelő-
nek átadja-Megrendelő átveszi.

Kü.

Csatolmányok: Kivitelezői nyilatkozat

- Megfelelő nyilatkozatok Fdb
- Érintésvédelmi és EBF munkálto
irat

Törzsház

Váll

Törzsház

Kivitelezői Nyilatkozat

Alulírott Joachim Beu Bt nyilatkozunk V.I. ker. Hegytető utca 14. sz Társasház területén 170319/9 számú árajánlatban foglalt javításokat és cseréket elvégeztük. Berendezések Érintés és Ebf állapotát jegyzőkönyv tartalmazza, megfelelő minősítéssel.

Budapest 2017.09.21.


Joachim Beu Bt.
2315 Szigetbánya, II u. 9
Asz.: 25101964-1-13

Szakvélemény

***Villamos Biztonságtechnikai
Felülvizsgálatok
Joachim Antal
2315,Szigethalom II.u.9.***



Tel :+36-70-609-3310

**ÉRINTÉSVÉDELMI ÉS EBF VIZSGÁLATRÓL ÉS
MINŐSÍTÉSRŐL**

KÉSZÜLT

MINŐSÍTŐ IRAT /JELENTÉS /

BUDAPEST XI.-KER. HEGY TETŐ UTCA 14. TÁRSASHÁZ

A megrendelő neve és címe :

Nagro Bt
Bp. XII. ker. Szent Orbán tér 5.

A felülvizsgált létesítmény : Budapest XII.ker. Hegytető u. 14. Társasház

A vizsgálat tárgya : Társasház területén lévő erős áramú villamos berendezések és (fővezetéki elosztó szekrény) az Msz 172/1-1986.sz. szabvány 5. fejezetében előírt időszakos érintésvédelmi és Ebf szabványossági felülvizsgálata javítás utáni állapotáról.

A vizsgálat célja : Javítás utáni felülvizsgálat.

Hibák kijavításának és felülvizsgálat ideje : 2017,09,21,

Vizsgálatot végezte : Joachim Antal felülvizsgáló 2315.Szigethalom II.u 9.sz

Bizonyítvány szám : 6/46-71/2007 Érintésvédelmi.

Bizonyítvány szám: 107763/6/2016 Ebf

Tűz védelmi szak-vizsga bizonyítvány sz: Sz154/1-2-3-4-5-8-9-12-13-14-15-16/01/2015

A minősítő íratott összeállította : Joachim Antal

A következő felülvizsgálat szükséges jegyzőkönyv alapján : 2023.03.17.-ig el kel végezni.

A vizsgálatot megrendelte közös képviseletet részéről :

Narozsny Norbert közös képviselet részéről .

Előző érintés védelmi írat : rendelkezésre állt.

Bevezetés

Megrendelésük alapján elvégeztük a tárgyi létesítmény területén lévő erősáramú villamos berendezés az MSZ 172/1-1986 sz. szabvány 5. fejezetében előírt érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálatát.

A vizsgálat kifejezetten az újonnan beépített fővezetéki elosztó szekrényre terjed ki.

A felülvizsgálat során figyelembe vett szabványok :

Msz HD 603664:2007	Szabványsorozat
MSZ 2364	Épületek villamos berendezéseinek létesítése. /visszavont/
MSZ 172/1-1986 MSZ 172/1-1986M/1989	Érintésvédelmi szabályzat Kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések./visszavont/
MSZ 4851/1-1988	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek Általános szabályok és a védővezető állapotának vizsgálata.
MSZ 4851/3-1989	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek Védővezetős érintésvédelmi módok mérési módszerek.
MSZ 4851/5.1991	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek Védővezető nélküli érintésvédelmi módok mérési módszerek.
ME-04-115-1982	Az enyhenlő potenciára hozás hálózatának kialakítása.
8/1981/XII.27./IPM	Az ipari miniszter rendelete a Kommunális és Lakóépületek érintésvédelmi szabályzatáról. /KLÉSZ/
MSZ 1585-2001.	Üzemi szabályzat erősáramú villamos berendezések számára.

1. sz . táblázat

A nullázás vizsgálati jegyzőkönyve

Sorszám	Méret berendezés megnevezése	Túláramvédelem névleges A.	Méret ellen állás /ohm/	Minősí- tés	Meg- jegyzés
1.	2.	3.	4.	5.	6.

Fsz előterében elektromos betáp szekrény :

1. Fém fő elosztó	3x63A	0,3	M
2.Lépcsőházi biztosító jobb oldali tábla	3x16A	--	M/KSZ
3.Lépcsőházi biztosító bal oldali tábla	3x16A	--	M/KSZ
4,Közös tároló folyosó lámpatestek	1x16A	--	M/KSZ
5.L 1 fázis-nullvez.	--	0,24	M
6.L 2 - " -	--	0,24	M
7.L 3 - " -	--	0,23	M
8.L 1 fázis-PE vez.	--	0,31	M
9.L 2 - " -	--	0,32	M
10.L 3 - " -	--	0,31	M

Társasház közös terület:

Homlokzati fali lámpák	16A	--	--
150w reflektorok	10	0,21	M
Gázcső hálózat:	3x63A	--	M
Központi föld szonda	3x63A	0,32	M

A hiányosságok és azok minősítése : nincs hiányosság!

Megjegyzés: Nem a társasház tulajdonát képezi (magán tulajdon), így javításnál nem volt feladata a kivitelezőnek ezek cseréje, garázsok előtti lámpatestek földeletlenek valamint lakás ajtók feletti lámpatestek földeletlenek, ezek cseréjét javasolom a tulajdonosoknak.

2017,09,21-én Bp. XI.ker. Hegytető utca 14. sz Társasház területén kapcsoló szekrény cseréjét és egyéb javítások maradéktalanul elvégezésre kerültek.

— **Összefoglaló minősítés és tájékoztatás a érintés és tűz védelemről állapotáról :**

Az épület javítás után: MEGFELELŐ !

— **A következő felülvizsgálat legkésőbb :2023,03,17-ig szükséges.**

Megállapítottuk, hogy a vizsgált berendezés érintésvédelmi és Tűzvédelmi szempontból MEGFELEL a vonatkozó előírásoknak.

- A berendezéseken az MSZ 172/1-1986 sz. szabványban előírt gyakorisággal kell a továbbiakban rendszeresen érintésvédelmi ellenőrzést végrehajtani.

Következő felülvizsgálat ideje : 2023,03,17.-ig szükséges.

Budapest 2017.09.21,

Villamosbiztonságtanács és Gyorsszolgálat
Joachim Antal E.V.
2315 Szigethalom, II. u. 9.
Adószám: 25019730-1-33
HBV: 16200006-22364980

Joachim Antal

Tel : +36-70-609-3310

1kt. sz.

Beszámoló
a XIX/388/17...../2017. számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) HEGYTETŐ u. 14. Társasház/Lakásszövetkezet
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1112 BUDAPEST, HEGYTETŐ U. 14.

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): 2017

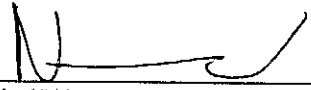
Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2017

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	483.940,-	483.440,-
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	483.940,-	483.440,-
Pályázó saját ereje (Ft)	348.940,-	348.440,-
Önkormányzati támogatás (Ft)	135.000,-	
Lakások száma (db.)	6	6

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2017. év 10. hó 17.


közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Igazolás

Alulírott Balogh Miklós műszaki ellenőr 1119 Budapest, Petzvál József utca 9/a.
reg:sz: ME-II-01 55579 **igazolom,**

hogy, a 1112 Budapest, Hegytető utca 14. helyen lévő TÁRSASHÁZ-ban a vállalkozó Joachim Beu BT. 2315 Szigethalom, II. utca 9. adószám: 25100964-1-13 által benyújtott és elfogadott árajánlatában lévő villanszerelési munkák (2017.03.19)

- betáp légvezeték cseréje oszlopról
- guman táblák cseréje
- tűzeseti főkapcsoló beépítése

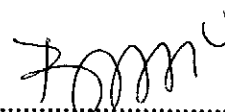
hiánytalanul elkészültek.

A beépített anyagokról és szerelvényekről teljesítményi igazolások vannak.

A vállalkozó a munkáját kivitelezői nyilatkozattal is dokumentálta, valamint érintésvédelmi és erősáramú felülvizsgálati jegyzőkönyvet is készített. A munkák befejezését műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyvvel zártuk. A nevezett villanszerelési felújítási munkák **önkormányzati pályázati támogatással** készültek el.

A dokumentumok a TÁRSASHÁZ közös képviselőjének lettek átadva, eredeti példányban.

Budapest, 2017. szeptember 27.



Balogh Miklós sk
Műszaki ellenőr

3. Átutalási igazolás

JNEFD MEGTIFUTVE

A számlát az átutalással
megjegyző.SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1113 BUDAPEST

otpbank

BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

770000342927851 #0-0000-000



1100

NAROZSNY NORBERT
BUDAPEST
PF:9
1508BUDAPEST
HEGYTETŐ U.14.
11122017.09.29
009/2017 N

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11711034-20827113

IBAN: HU97 1171 1034 2082 7113 0000 0000

SZÁMLA NEVE: HEGYTETŐ U 14 THÁZ

ÜZEMEL.SZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IDŐSZAK: 17.09.01-17.09.29

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.09.04	17.09.04	OTPdirekt HAVIDÍJ*	-106
17.09.04	17.09.04	VILLAMOSENERGIA DÍJ, F.1100, 2602014578, ELMŰ-ÉMÁSZ ENERGIASZOLGÁLTATÓ ZRT., 0072216326	-7.841
17.09.05	17.09.05	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 12011265-01219138-00100008, HEGYTETŐ U 14 THÁZ ÜZEMEL.SZ, Narozsny Norbert Nagro bt, 120112650121913800100008, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201709059360168, 2017.09.05, (5.)KÖZÖS KÉPV DÍJ HAVI, N	-20.000
17.09.05	17.09.05	BŐVÍTETT ADATTARTALMÚ ÁTUTALÁS, F.9933, 11794008-20521185, GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT., Társasház Hegytető u 14, 1179400820521185, OTPVHUHB, (2.)DA03NNE7, 2017.09.05, (5.)DA03NNE7GP170164070 KÁR 20170905 NQ9ED0423894, N	17.050
17.09.11	17.09.11	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10918001-00000049-15940004, TANAY MERCEDES, 1112 Hegytető u. 14. Társasház, 109180010000004915940004, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-164593192, 2017.09.11, (5.)2017.09. közös ktsg, N	13.772
17.09.15	17.09.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773119-05220760, GYENES GYULA LAF	14.899
17.09.15	17.09.15	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1100, 517142839, DÍJBESZEDŐ RT, 481295785	-6.938
17.09.20	17.09.20	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10918001-00000009-90460002, KESZY-HARMATH ZOLTÁN, Hegytető u 14 Társasház, 109180010000000990460002, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-165514996, 2017.09.20, (5.)közös ktsg/Keszy-Harmath Zoltán 1112 Bp Hegytető u 14 1.em 2, N	14.949
17.09.20	17.09.20	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1207, DR. VARGA LAJOSNÉ, 1112 BUDAPEST,HEGYTETŐ U. 14, SZEPTEMBERI ELŐÍRÁSBÓL LEVONVA, AZ AUGUSZTUSI BEFIZETÉS	12.121
17.09.21	17.09.21	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10100792-72846400-01004000, SZUHAJ BARBARA, Társasház 1112 Bp. Hegytető u., 101007927284640001004000, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010079220170921000206300, 2017.09.21, (5.)rendkívüli kiadásokra 1.kör, N	30.000
17.09.28	17.09.28	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 16200182-11530604, HEGYTETŐ U 14 THÁZ, Joachim beu bt, 1620018211530604, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201709289368142, 2017.09.28, (5.)EB 2017/sa00191, hegytető 14, N	-483.440
17.09.29	17.09.29	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-1.540
17.09.29	17.09.29	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-110
17.09.29	17.09.29	PÉNZTÁRI KP. BEFIZ. DÍJA*	-202
17.09.29	17.09.29	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-2.098
17.09.29	17.09.29	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-2.064
17.09.29	17.09.29	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10100792-72846400-01004000, SZUHAJ BARBARA, TÁRSASHÁZ HEGYTETŐ UTCA 14, 101007927284640001004000, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010079220170929000201200, 2017.09.29	20.000

NYITÓ EGYENLEG: 826.327
ZÁRÓ EGYENLEG: 424.779
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 524.339
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 122.791
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 18
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.573 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.