

IKT. X11-0

**Budapest Főváros XI.Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási Osztály**

Budapest  
Bocskai út 39-41.  
1113

Sz. Lelkes  
2017. 11. 14.

|  |              |               |
|--|--------------|---------------|
| Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal |              |               |
| Központi Iktató 13   |              |               |
| Iktatószám: X11-619/2017                                   |              |               |
| 2017 NOV. 15   |              |               |
| előszám: 0   | meléklet: db | elbajo: SZLGY |

EA

2017. 11. 15. r  
A

**Tisztelt Cím!**

Alulírott Donigold Ferenc és ifj. Donigold Ferenc az alábbi kéréssel fordulok a T. Önkormányzathoz:

A tulajdonunkat képezi a Budapest XI.ker. Puskás u. 2. szám alatti 3253/14 hrsz-ú ingatlan. Az ingatlanból a Fővárosi Budai Kerületek Földhivatala 1972. szeptember 20-án kelt határozata alapján 127 m<sup>2</sup> nagyságú terület került lejegyzésre közterülethez történő csatolás miatt. A lejegyzés az akkori tulajdonostól, édesanyámtól (özv. Farkas Józsefné született Steiner Anna) történt ingyenesen.

Ezidáig az ingatlanrész igénybevételére sem a Tanács, sem az Önkormányzat nem tartott igényt, ezért ezt a területrészt közterület-használati engedély alapján térítésmentesen használtam.

Jelenlegi szabályozási terv rendelkezései alapján a Tétényi út bővítésére már nincs szükség. ezért az elvett terület rész ingatlanomhoz visszacsatolható, melynek engedélyezését kérelmezném úgy, hogy mivel az elvétel térítésmentesen történt, a visszaadásra is hasonlóan kerüljön sor.

A területrész 4/10 és 6/10 tulajdoni hányad arányban Én és a fiam részére kérelmezném.

Csatoltan megküldöm a teleklejegyzésről szóló határozat másolatát. A terület visszaadásáról szóló döntésük esetében vállaljuk a telekalakításra vonatkozó változásokra, elkészítését és a telekalakítási eljárás lebonyolítását.

Budapest, 2017. november 8.

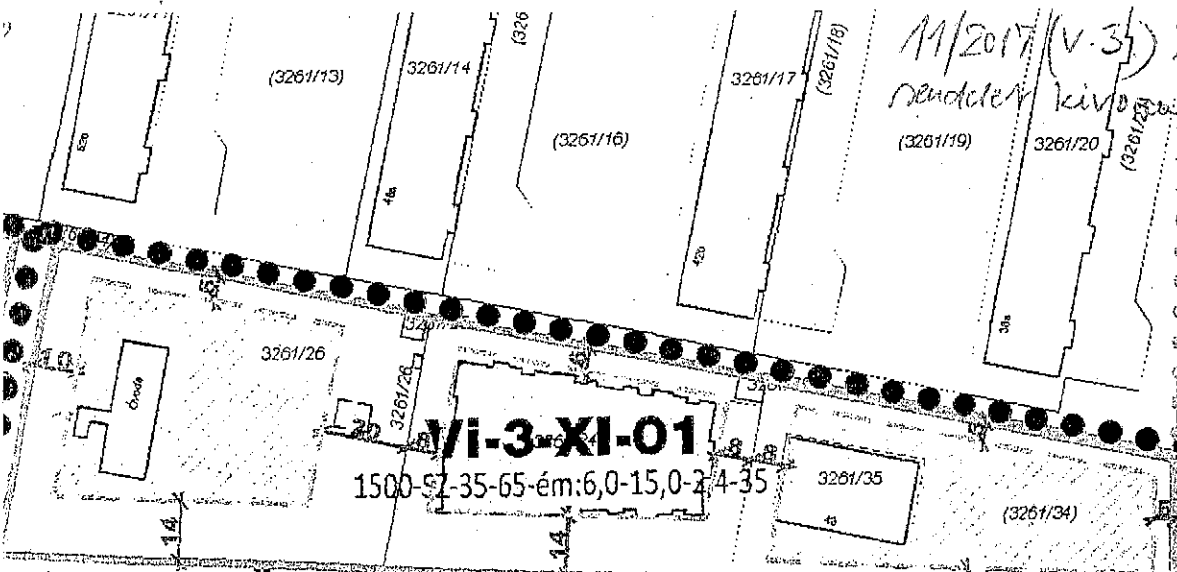
Tisztelettel

|   |                 |
|---|-----------------|
| Budapesti Fővárosi Polgármesteri Hivatal<br>Ügyfélszolgálat |                 |
| ÉRKEZETT: 2017 NOV 13:                                      |                 |
| 83583/2017  | au<br>ügyintéző |

**Donigold Ferenc**  
1119 Budapest, Tétényi út, 71/A.  
tel.:

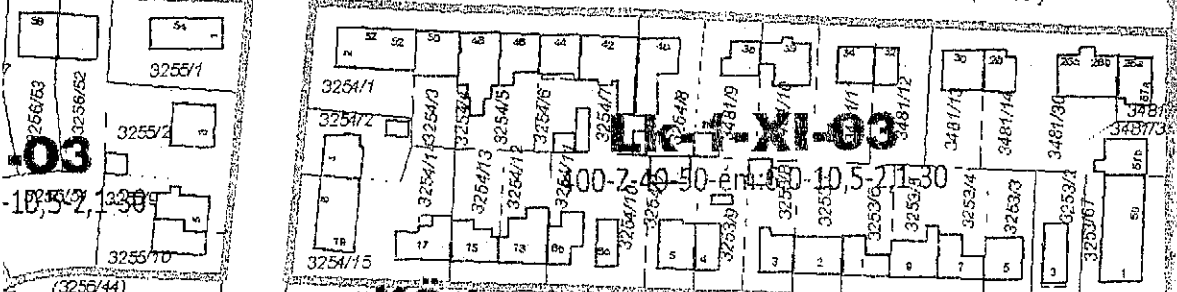
**ifj. Donigold Ferenc**  
1119 Budapest, Tétényi út 71/A.  
tel.:  
e-mail:

11/2017 (v.3) XI.0  
Rendeleter kivonatja  
Térfény tér

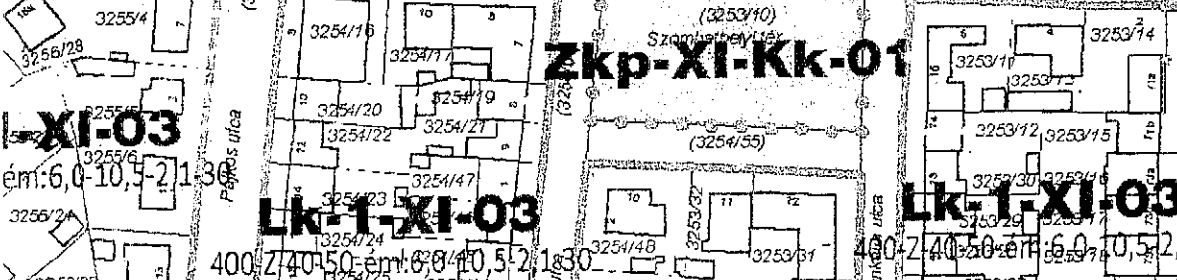


**KÖU-XI-3**

**KÖ-kt-XI** (3261/33) Bikszádi utca (3261/39)



**KÖ-kt-XI** (3254/57) Puszkás Tivadar utca (3254/57)



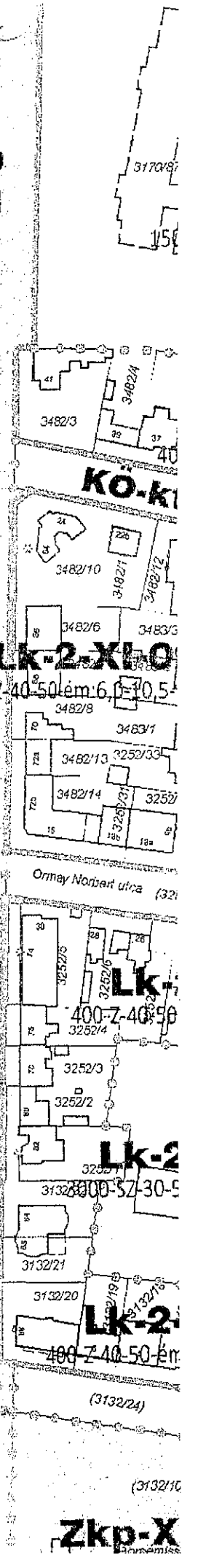
**KÖ-kt-XI** (3254/52) Boglárka utca (3254/52)



**KÖ-kt-XI** (3253/68) Major utca (3253/65) Major utca (3253/65)



**KÖU-XI-3**



**Zkp-X**

Fővárosi Budai Kerületek Földhivatala

.....I., III., XI., XII..Kerületi Telekkönyvi Részlege

Budapest, .....ker., .....u. ....sz.

.....346917...../1972.tk.szám.  
/A.5180/1972 ir.jel./

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzés.  
Telekkönyves a

H a t á r o z a t

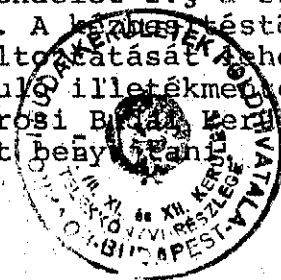
A Budapest, XI. ker. Szent István Vt. Községi Összeváltási Bizottságának 19191/1972 sz. jogerős határozata és a csatolt 1-19191 társasági társasági előjón a földhivatal a

Budapest, XI. ker. 1508 sz. tkvi határozat felvett 3253/14 brassó új. Ferenc Jánosné Steiner Anna - Budapesti/XI. Községi a 71/a számon tulajdonként nyilvántartott ingatlanból a társaság a/. alatt jelölt 127 m<sup>2</sup> területnek a bejegyzését és a telekkönyvesnek 3132/23 brassó községi területtel való csatolását a r e n d e l t e .

A fenti leírás bejegyzés után a 3253/14 brassó ingatlan terület 490 f.-re, a 3132/23 brassó községi pedig 1 ha 3773 f.-re emelkedő új a tulajdoni jogállás és jogszerepe felülvizsgálattal megújítandó.

E határozat ellen a 29/1971. /IX.29./ Korm.sz.rendelet 2.§-a szerint államigazgatási úton nincs helye fellebbezésnek. A kézbesítéstől számított 30 napon belül azonban a határozat megváltoztatását lehet kérni a .....kerületi bíróságtól. Az erre irányuló illetékes és kérelmet a .....kerületi bíróságnál, vagy Fővárosi Budai Kerületek Földhivatala fenti Telekkönyvi Részlegénél lehet benyújtani.

A határozatot kapják:



Budapest, 1972. ....

.....  
/fő/ előadó

|               |              |                   |
|---------------|--------------|-------------------|
| TAKARNET v5.2 | Felhasználó: | XION242 (Kilépés) |
|---------------|--------------|-------------------|

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübe

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf: 415

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/545603/2017

2017.11.20

BUDAPEST XI. KER.

Szektor:

Belterület: 3132/23 helyrajzi szám

1110 BUDAPEST XI. KER. Tétényi út: "felülvizsgálat alatt"

Száljegy: 165718/ 2017.10.19

Parafizálás tényének feljegyzése iránti kérelem, BUDAI KÖZPONTI KERÜLETI BÍRSÁG, BUDAPEST PF.: 223.

Száljegy: 167879/ 2017.10.25

Parafizálás tényének feljegyzése iránti kérelem, BUDAI KÖZPONTI KERÜLETI BÍRSÁG - I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

mővelési ág/kivált megnevezés/

m.n.o

terület

ha.m2

kap.t.jöv.

k.m2

alosztály adatai

ter. kat.jöv

ha.m2 k.f.ill

- Kivált közbterület

0

2.55

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/XII.06/

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1113 BUDAPEST XI. KER. Bocskai út 39-41.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39860/1/2000/00.01.17

- a T-65507 tiszta terület alapján az ingatlan területe 132 nm-rel növelve a 3253/53 helyrajzi számú ingatlan területéből

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 21787/2005/95.03.13

- a T-39155 tiszta terület alapján az ingatlan területe 204 m<sup>2</sup>-rel növelve a 3125/53 helyrajzi számú ingatlan területéből

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 51247/2/2011/10.08.18

Vezetéki jog

az ingatlan 1143 m<sup>2</sup> helyrajzi területére, (UMB-8/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 77087/2/2011/11.04.07

Vezetéki jog

3132/23-II. 1143 m<sup>2</sup> területre 7103/660/2010, 3132/23-II: 225 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/545603/2017

2017.11.20.

BUDAPEST, XI. KER.

Szektor : 5

Beltérület: 3132/23 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
H I R E S Z

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 40378/3/2011/10.09.24  
Vezetékjog  
az ingatlan 114 m<sup>2</sup> nagyságú területére, ( VMB-113/2010 ).  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER., Váci út 72-74.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 56011/4/2011/11.02.21  
Vezetékjog  
az ingatlan 224 m<sup>2</sup> nagyságú területére, ( VMB-183/2010 ).  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER., Váci út 72-74.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 101157/4/2011/11.06.06  
Vezetékjog  
1007 m<sup>2</sup> területre 7103/690/2010.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER., Váci út 72-74.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 190350/1/2012/11.06.06  
Vezetékjog  
128 m<sup>2</sup> területre (TVB-F-42/2010).  
jogosult:  
név: BUDAPESTI TÁVKÖSZÖLG RT.  
cím: 1116 BUDAPEST XI. KER., Kalotaszeg utca 31.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 7039/1/2013/11.08.10  
Vezetékjog  
45 m<sup>2</sup> területre. 7103/24/2011.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER., Váci út 72-74.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 56695/2/2013/12.04.23  
Vezetékjog  
1506 m<sup>2</sup> területre, 7103/54/2011.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER., Váci út 72-74.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 55271/2/2013/13.02.18  
Vezetékjog  
287 m<sup>2</sup> területre (VMB-221/2012), 7103/440/2012.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím: 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala  
Budapest, XI., Budafoki út 59. IS19 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/S4S603/2017.

2017. 11. 20

BUDAPEST, XI. KER.

Spektor :

Belterület: 3132/23 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

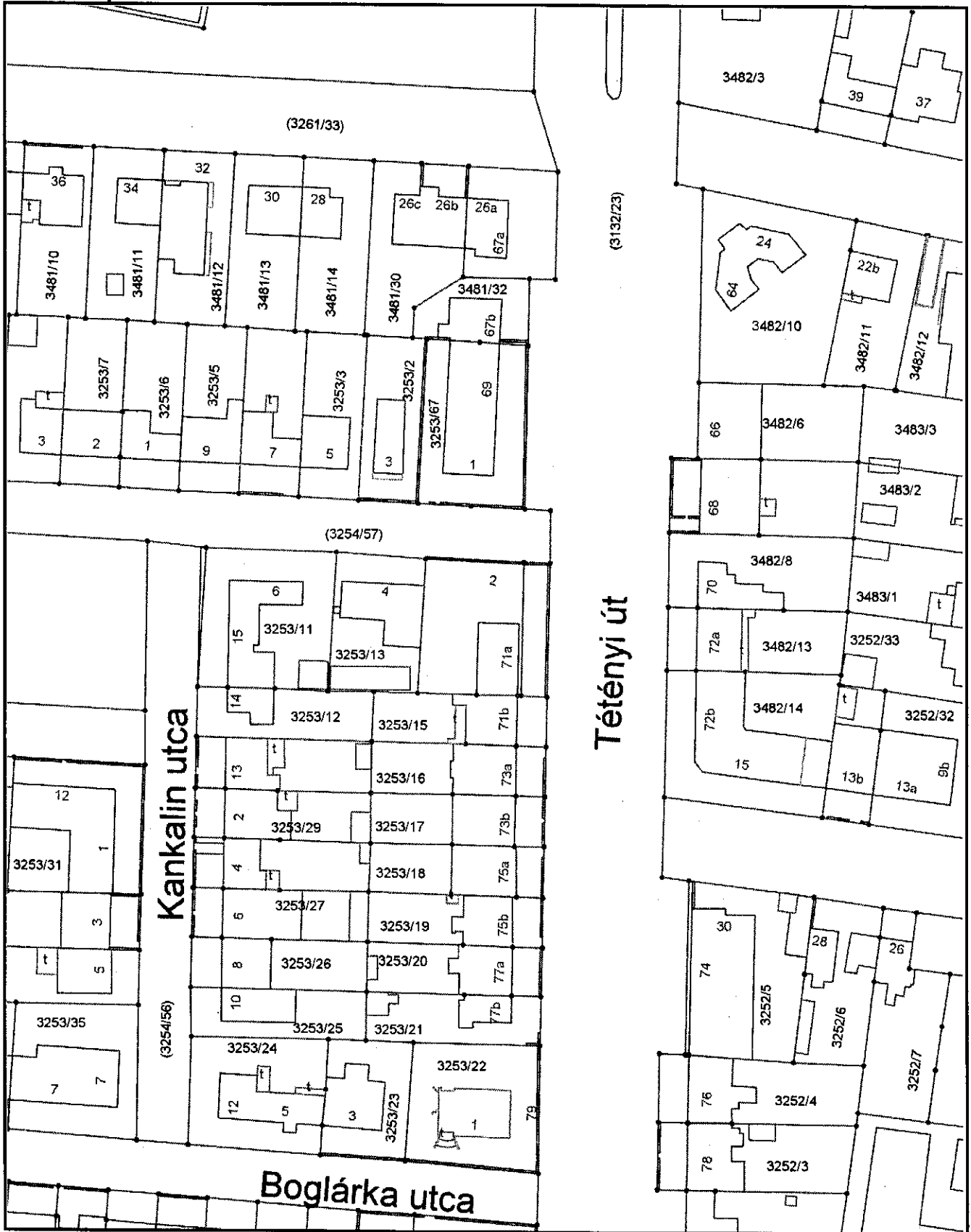
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

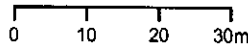
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

**Bizonyító erővel nem rendelkezik**



Készült az állami alapadatok felhasználásával, engedély szám: 27.512/2007 FVM FTF. A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!



Egyéb információ