

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Igazgatóság
Városüzemeltetési Osztály
Szili Katalin
osztályvezető asszony részére
1113 Budapest,
Bocskai út 39-41.

Tárgy: Bikás park – közterületi árusítás

Tisztelt Szili Katalin Osztályvezető Asszony!

Tájékoztatom, hogy **2017. december 1.- és 2018. január 1. között** (építés november 30.), a Budapest, XI. Bikás parkban – a mellékelt helyszínrajz szerinti elrendezésben – közterületi árusítást tartunk, az önkormányzat által kihelyezendő karácsonyfa körüli téren.

A közterület foglaláshoz benyújtott rajztól a terület adottságai miatt szükséges volt eltérni, mellékeljük az új rajzot.

A rendezvény megbízott helyszíni szervezője és üzemeltetője a GFE Service Kft. (Necz István, 06/70-386-7563, 2724 Újlengyel, Határ út 12.).

Budapest, 2017. november 30.

Tisztelettel


Kiss-Leizer Gábor
ügyvezető

BUDA HOLD
Városgazdálkodási Igazgatóság
1113 Budapest, Hunyadi János út 14.
Adószám: 10523447-2-43

1117 Budapest, Hunyadi János út 14.

BB Rt. 10103805-03015036-00000008

Cégjegyzékszám: 01-09-075505

Adószám: 10523447-2-43

Tel./Fax: 203-6092

E-mail: iroda@budahold.hu

www.budahold.hu

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Igazgatóság
Városüzemeltetési Osztály
Szili Katalin
osztályvezető asszony részére

1113 Budapest,
Bocskai út 39-41.

Tárgy: méltányossági kérelem

Budapest, XI. Bikás park – 3 db karácsonyi árusító pavilon közterület foglalási kérelme

Tisztelt Szili Katalin Osztályvezető Asszony!

Társaságunk a **Bikás parki M4 megállóhoz tervezett „önkormányzati karácsonyfa”** köré 3 db karácsonyi díszítéssel ellátott mobil pavilon kitelepülését tervezi (3 x 2 m²), melyekben, forralt bor, kürtöskalács és kerámia árusítás zajlana, 2017. december 1.-től – 2018. január 1. közötti időszakban.

A mellékelt közterület foglalás kapcsán tekintettel arra, hogy társaságunk Újbuda Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő társasága, kérném Önöket, hogy a közterület használat díját elengedni szíveskedjenek. Kérem továbbá Önt, hogy kérelmünket a soron következő bizottsági ülésre előterjeszteni szíveskedjenek.

Budapest, 2017. november 27.

Tisztelettel

„BUDA-HOLD” 1.
Vállalkozás Szervezési és Szolgáltató Kft.
1117 Budapest, Hunyadi János út 14.
1117 Budapest, Hunyadi János út 14.

Kiss-Leizer Gábor
ügyvezető

Melléklet:

- közterület foglalási kérelem,
- helyszínrajz

1117 Budapest, Hunyadi János út 14.

BB Rt. 10103805-03015036-00000008

Cégjegyzékszám: 01-09-075505

Adószám: 10523447-2-43

Tel./Fax: 203-6092

E-mail: iroda@budahold.hu

www.budahold.hu

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kérelem leadásának helye:
1113 Bp., Zsombolyai u. 5. I/114.

KÉRELEM

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő
közterület használatához

A kérelmező adatai:	
Neve/cég neve: BUDA-HOLD Kft.	
Lakcíme/Székhelye: 1117 Bp., Hungári 7. utca 14.	Telefonszáma: +36/1-203-6092
Levelezési címe: u. a.	E-mail címe: iroda@budahold.hu
Magánszemély adóazonosító száma:	
Szül. helye, ideje:	Magánszemély esetén anyja neve:

Közterület-használat ideje:	
20 ¹⁷ év ... december ... hónap ... 01 ... naptól	20 ¹⁸ év ... január ... hónap ... 1 ... napig
A használni kívánt közterület helye: Bp. XI. Bikás park, 3167/11 ^{1/2}	A használni kívánt közterület nagysága: 1,8 m ²
A közterület-használat célja (részletesen): 3 db 3x2 m nagyágú pamlag (forrást has, kültörtalék, kerékpáros használatra)	
A tevékenységre jogosító okirat/helyrajzi szám: 01-09-075705	

Képviselőre jogosult neve: BUDA-HOLD Kft. KISS-LEIZER GÁBOR ÜGYVEZETŐ	Telefonszáma: +36/1-203-6092
Bankszámla száma: 10103805-03015030-00000000	Adószáma: 10523447-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-075705	
Vállalkozói igazolvány száma:	Östermelői igazolvány száma:

A KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZLI, HOGY:

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI. ÖK rendelet (a továbbiakban: **Közterület rendelet**) 5. § (1) bekezdése szerint a közterület rendeltetésétől eltérő használatához Újbuda Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulása, és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése szükséges.
2. A **Közterület rendelet** 22. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A **Közterület rendelet** 22. § (3) bekezdése szerint a díjat a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon Újbuda Önkormányzata számlájára előre kell megfizetni.
4. A **Közterület rendelet** 11. § (3) bekezdése szerint amennyiben a kedvezményezett a közterület-használatra vonatkozó szerződést a tulajdonosi hozzájárulás megadásának közlésétől számított 30 napon belül, vagy hatósági engedélyhez kötött tevékenység, továbbá településképi bejelentési kötelezettség esetén 120 napon belül nem köti meg, úgy a tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.
5. A **Közterület rendelet** 24. § (1) bekezdése szerint, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles Újbuda Önkormányzata vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Újbuda Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteszheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
6. A **Közterület rendelet** 24. § (4) bekezdése szerint a közterület hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használata esetében – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az e rendelet szerinti közterület-használati díj háromszorosa is megállapítható.
7. A **Közterület rendelet** 8. § (3) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyén (pl. építésügyi, településképi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
8. A kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, és aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, az a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.29.) XI. ÖK rendelet alapján pénzbírsággal sújtható.
9. A közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

MEGJEGYZÉS

A kérelemhez az igénylőnek az alábbiakat kell csatolni:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés, cégkivonat, aláírási címpéldány, működési engedély stb.) egyszerű másolatát, illetve szükség szerint két tanú aláírásával ellátott meghatalmazást.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Figyelmeztetés:

A Városüzemeltetési Osztály hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, amennyiben a kérelem nem tartalmazza az összes szükséges adatot és mellékletet.

3. Az igényelt területre vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai engedélyt és a helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot (amennyiben a gépjárműforgalmat érinti, illetve ha a járdán a zöldterületig 1,5 m-nél keskenyebb sáv marad a gyalogosforgalomnak), amely beszerezhető a Budapesti Közlekedési Központnál.
4. A vázrajzot a hozzájárulás céljából jóvá kell hagyni a XI. ker. Rendőrkapitányságnál (Bp. XI. Bocskai út 90.)
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki terveit, leírását, (esetleg fotóját), valamint a rögzítésre vonatkozó elhelyezési tervdokumentációt.
6. A korábban kiadott közterület-használati hozzájárulások egyszerű másolatát.
7. Díjmentesség évente egyszeri alkalommal való igénybevételehez (konténer alapterület, deponálás esetében) az ingatlan, lakás helyrajzi számát vagy a díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat fénymásolatát.
8. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fotót, Pavilon, vendéglátó ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgóboltra kért hozzájárulás esetén látvány-és berendezési tervet, feltüntetve az anyag és színhasználatot.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (rész vevők) nevét és lakóimét.
10. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletben meghatározott esetekben igazolást a Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Irodájától.
11. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén annak igazolását, hogy a kérelmező a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Budapest, 20.11.2017. hó 27. nap

.....
kérelmező aláírása (bélyegzővel)