

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA¹

1. Pályázat megvalósulási címe(i): M/1 BUDAPEST, KARINTHY FRIGYES UT. 12
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
- Neve: SPLENDID TÁRSASHÁZ KARINTHY FRIGYES UT 12.
 - Levelezési címe (ir.szám): 1163 BUDAPEST, LUCFENEYŰ. 6 - FERENCZI ISTVÁN
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. A képviselő személy neve: FERENCZI ISTVÁN
telefonszáma: 06-20-9680341
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 480.000 Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: UTCAI HÁMLOKZATI FELÚJÍTÁSA
8. Elszámolási határidő: 2018.03.30.
9. Teljes felújítási költség: 14.007.174 Ft
10. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 14.007.174 Ft

11. Támogatás összege (Ft):

480.000

12. Önerő összege (9. pont - 11. pont): 13.527.174 Ft

13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 db

Budapest 2017 év DECEMBER hónap 11 nap

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
1111. BUDAPEST
Karinthy F. u. 12.

[Signature]
közös képviselő / intézőbizottság elnöke / igazgatóság elnöke

IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)

<p>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</p> <p>Igazolom a szakmai teljesítést és a kifizelés jogosultságát összegben <u>480.000</u> Ft kifizethető. Eg. 20 <u>17</u> hó <u>12</u> nap <u>13</u> <u>[Signature]</u> aláírás</p>	<p>2. Pénzügyi igazolás</p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>480.000</u> Ft összegben igazolom / nem igazolom. ✓ Aláírás: <u>[Signature]</u> Dátum: <u>2017.12.13.</u> A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:</p>
---	--

¹ A költségeket a Költségösszesítő lappal megegyezően kell kitölteni.

Költségösszesítő lap

Sorszám	Felújítási munka megnevezése	Szállító	Számlaszám	ÁFA nélküli összeg (Ft) NETTÓ	ÁFA-val növelt összeg (Ft) BRUTTÓ	Támogatás összege (Ft)
1.	UTCAI HOMLOKBAN JELHATERV	FERLEN BT	1445A6872868	250.000	250.000	
2.	UTCAI HOMLOKBAN 2. RÉSZ SZ.	RENOVÁLO TEAM KFT	812LA0722105	3.441.281	4.370.427	
3.	UTCAI HOMLOKBAN 2. RÉSZ SZ.	RENOVÁLO TEAM KFT	812LA072109	3.500.000	4.445.000	
4.	UTCAI HOMLOKBAN VÉGZÁRÁS	RENOVÁLO TEAM KFT	812LA0722114	3.625.549	4.591.747	480.000
5.	UTCAI HOMLOKBAN MŰSZAKI ELN.	FERLEN BT MAGDOLNA	1445A6872819	350.000	350.000	
Összesen:				11.156.830	14.007.174	480.000

Budapest, 2017. évi DECEMBER. hónap. 11. nap

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
 1111. BUDAPEST
 Karinthy F. u. 12.

.....
 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Splendid-Társasház

Székhely: 1111 Budapest Karinthy F. út 12.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 29092404-1-43

képviseli: Ferenczi István közös-képviselő

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/65/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: homlokzat felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1111 Budapest Karinthy F. út 12.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 13 407 174 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.



Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **480 000 Ft**, azaz négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20003373 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
 - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:



- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
- b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
- c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
- d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
- e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
- f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatok és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.

8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.

8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.

8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.

8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.

8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolatát megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben*”.

8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerűnti felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja



- el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020



Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.


Budapest, 2017. november 8.


.....
Támogatott
Ferenczi Istvan
közös-képviselő

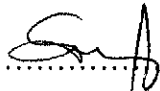

.....
Támogató
dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
dr. Molnár László
alpolgármester
2017 NOV 23.

Ellenjegyzem:

2017 NOV 15.


.....
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....
Soltész Erika
igazgató
2017 NOV 17.

SZÁMLA

B12LA 0722114 (4)

A szállító (név, irányítószám, cím, telefex, postafiók, bankszámla száma és megnevezése) aláírása, adószáma: Renováló Team Kft. 1135 Bp. Szegedi út 37-39 Közösségi adószáma: HU 24228970-2-41		A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése), adószáma: TÁRSASHÁZ Budapest 1111 Karinthy F. u. 12. Közösségi adószáma:	
---	--	--	--

A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:
	átutalás	2017. 11. 28.	2017. 11. 28.	2017. 12. 06.	

Egyéb adatok:	A vevő belső sorszáma:	Könyvelési számlaszám:

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, AFA-kulcsa, egyéb jellemzői	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
--	-------------------	-----------	----------	-------------

Készült: utcai homlokzat felújítási munkák

Nettó ár: 10.556.830,-
 - I. részszámla nettó: 3.441.281,-
 - II. részszámla nettó: 3.500.000,-

 Végösszeg nettó: 3.615.549,-
 AFA 27%: 976.198,-
 Fizetendő: 4.591.747,-

Azaz Négyesmillió ötszáz kilencvennyolc kétszázharminchét forint

száma: M600006-00000000-61446731

ELSZÁMOLVA AXI. KER. ÚRBUDA ÖNKOR. -
 MANTAZATA XIX/450/250/2017 BÉ. TÁJTOGATÁSI
 SZERZŐDÉSE TERHÉRE 480.000 FT. ÖNBELEGBEK.

OTP BANK NYR

Budapesti Régió
 Philipp Krizsán
 osztályvezető

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
 1111. BUDAPEST
 Karinthy F. u. 12.
RENOVÁLÓ TEAM KR.
 1135 Budapest,
 Szegedi út 37-39. f.6.
 Adószám: 24228970-2-41

Tóth Zoltán ügyv. Ig.

Teljesített igazolás
 a munkák teljesítéséről
 2017. 11. 28.

Verenczi Edit Magdolna
 Magasépítési műszaki ellenőr
 ME-E-1-01-56008
 Tel.: 06-20-4918502

Az eredetivel mindenben
 megegyező másolat
 Dátum: 2017. 12. 11
 Aláírás:

A számlakibocsátó neve, címe, aláírás

FERENCZI EDIT MAGDOLNA
1163 Budapest, Lucfenyő u. 6.
Adószám: 65771877-1-42
Váll.ny.sz.: 27127498
KISADÓZÓ

TARLAS AA/2
KARINTHY FRIGYES UT 12.

1111 BUDAPEST

Közösségi adószám

A fizetés módja

ÁRUTALAS

A számla kiállításának időpontja

2017.11.28.

A számla érvényesítésének kezdő időpontja

2017.11.28.

A számla érvényesítésének lezáró időpontja

2017.12.06.

A termék iszorgáhtatási megnevezése

A termék leírása

F4 9001

OTP BANK Nyrt.

Műszaki Ellenőrzés

FELADATOK ELÁTÁSA

AZ ÚTCAI MUNKÁKAT

TELEFONHÍVÁSOK

Műszaki Ellenőrzés

Budapesti Régió
XI., Bartók Béla út 92-94. Föld.

h.
Philipp Krisztián
osztályvezető

Eötvös Loránd F. u. 12.
számlaszám: 11773092-12053263

SZÉVEL KAPCSOLATBAN AM DB 1 350000 350000

[Signature]
SPLENDO-T/REKONSTRUKCIÓ
1111 BUDAPEST
Karinty F. u. 12.

OTP 11773092-12053263

A számlaérték afa nélkül

350000

Az afa kulcsa *AM* és összege

0

A számla végösszege

350000

Teljesítés időpontja

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Dátum: *2017.12.11*

Aláírás: *[Signature]*

1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA 1H4 6872868

OT 2017.07.14

1

A számlakibocsátó nevét, címét, adószámát

FERLEN BT.
1163. Budapest
Lucfenyő u. 6.

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
1111. BUDAPEST
Karinthy F. u. 12.

Adószám: 24930231-1-43

Közvetítő adózási kódja, HU

A fizetés módja

ÁTUTALÁS 2017.05.29 2017.07.14 2017.07.20

A termék szolgáltatás megnevezése,
bevonási száma és egység jelölése

JH9001
KARINTHY F. U. 12
TH-HOMLOKBAVI
SZINTERVE
JÓVÁHAGYVA 01 db 1 250000 250.000

OTP BANK Nyrt.

Dankai László

Budapesti Régió
Bartók R. u. 107-94. Pósföld

Dankai Lászlóné
főköi vállalkozói irányító

Pajor Péter
vállalkozói munkatárs

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
1111. BUDAPEST
Karinthy F. u. 12.

OTP 11709002-20647942

A számlaérték alap nélkül

250 000

Az áfa kulcsa 0% és 0% azaz 0

0

A számla végösszege

250 000

Kertész László

B. 13-374/Vt/0 (50-2) 11.2.2017. évi 11. sz. Kbt. alapján

Az eredetivel mindenben
megegyező másolat

Dátum: 2017.07.11

Aláírás: *[Signature]*

SZÁMLA

JT. 2017. 11. 02.
BIZLA 0722105

2

A szállító (név, irányítószám, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése) aláírása, adószáma: Renováló Team Kft. 1135 Bp. Szegedi út 37-39. Közösségi adószáma: HU 24228970-2-41		A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése), adószáma: TARSAHMAZ Budapest 1111 Karinthy F. u. 12. Közösségi adószáma:	
--	--	---	--

A megrendelés száma:	A fizetés módja: átutalás	A teljesítés időpontja: 2017. 10. 30.	A számla kelte: 2017. 10. 30.	Fizetési határidő: 2017. 11. 07.	A kimenő számla sorszáma:
----------------------	-------------------------------------	---	---	--	---------------------------

Egyéb adatok:	A vevő belső sorszáma:	Könyvelési számlaszám:
---------------	------------------------	------------------------

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, ÁFA-kulcsa, egyéb jellemzői	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
--	-------------------	-----------	----------	-------------

Készült utcai homlokzat felújítási munkái
1. részszámla

Nettó ár: 3.441.281.-
 ÁFA 27%: 929.146.-
 Összesen: 4.370.427.-

Azaz Négymillió háromszázhetven ezer négyszázharminchét forint
 száml. 11600006-00000000-61446731

11773999-19198925

RENOVÁLÓ TEAM Kft.
 1135 Budapest,
 Szegedi út 37-39. f.6.
 Adószám: 24228970-2-41

[Handwritten signature]
 Budapesti körút
 1135

[Handwritten signature]
Jóni Alexandra
 számlavezető munkatár

[Handwritten signature]
Tóth Zoltán ügyv. Ig.

Teljesítést nyomon követve
[Handwritten signature]
 2017. 10. 30.
 Műt. ell.

Magyarországi Államháztartás
 Magyar Államháztartás
 MAFÉA-01-50008
 Tel.: 06-20-4918502

1 Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott

Az eredetivel mindenben megegyező másolat
 Dátum: **2017. 11. 11.**
 Aláírás: *[Handwritten signature]*

SZÁMLA

BI2LA 0722109

3

A szállító (név, irányítószám, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése) aláírása, adószáma: Renováló Team Kft. 1135 Bp. Szegedi út 37-39.			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése), adószáma: TAKASZNA/2 Budapest XI. Karinthy Frigyes u. 12.		
Közösségi adószáma: HU: 24228970-2-41			Közösségi adószáma:		
A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:
	átutalás	2017. 11. 13.	2017. 11. 13.	2017. 11. 21.	
Egyéb adatok:				A vevő belső sorszáma:	Könyvelési számlaszám:
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, ÁFA-kulcsa, egyéb jellemzői			Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár
					Számlaérték

Kénült. utcai homlokzat felújítási munkái
II. részszámla

Nettó ár: 3.500.000,-

ÁFA 27%: 945.000,-

Összesen: 4.445.000,-

Azaz Négy millió négyszázötvenöt ezer forint

száma: 11600006-00000000-61446731

RENOVALÓ TEAM KFT.
1135 Budapest,
Szegedi út 37-39. 1/b.
Adószám: 24228970-2-41

Dankó Lászlóné
főkezelő
főkezelő iránító

Pajor Róbert
vállalkozásvezető

Tóth Zoltán
Tóth Zoltán Ügyv. Irs.

Felújítási munkák
2017. 11. 13.
Műt. ellenőrz.

Csernák Edit Független
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É1-01-56008
Tel.: 08-20-4918502

Az eredetivel mindenben
megegyező másolat

Dátum: **2017. 12. 11.**

Aláírás: *[Signature]*

1 Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1113 BUDAPEST
 BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

otpbank

7700000331830414 #0-0000-000



1100

FERENCZI ISTVÁN
 BUDAPEST
 LUCFENYŐ UTCA 6 FSZT/1
 1163

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
 *AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI GXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.07.31
 KIVONATSZÁM: 007/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 SPLENDID UDVAR THÁZ

BUDAPEST
 KARINTHY FRIGYES ÚT 12
 1111

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666; (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11711041-21346338

IBAN: HU91 1171 1041 2134 6338 0000 0000

IDŐSZAK: 17.07.01-17.07.31

SZÁMLA NEVE: SPLENDID UDVAR THÁZ

FELÚJ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.07.03 17.07.03	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11711034-20003373, SPLENDID UDVAR THÁZ ÜZEMEL.S, HAVI RENDSZERES UTALÁS A FEL. ÚJÍTÁSI SZÁMLÁRA	100.000
17.07.14 17.07.14	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11709002-20047942, FERENCZI ISTVÁN, EB Sz.sz.IH4SA6872868- Felújítá s-Homl.sz/interv	-250.000
17.07.31 17.07.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-350
17.07.31 17.07.31	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-753
17.07.31 17.07.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-895

NYITÓ EGYENLEG: 3.594.717
 ZÁRÓ EGYENLEG: 3.442.719
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 251.998
 JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 100.000
 ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0
 ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
 FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 6
 ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 756 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

eredetivel mindenben
 megegyező másolat
 Dátum: 2017.12.11
 Aláírás:



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1113 BUDAPEST
 BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

7700000354535591 #0-0000-000



1100

FERENCZI ISTVÁN
 BUDAPEST
 LUCFENYŐ UTCA 6 FSZT/1
 1163

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
 PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
 *AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.11.30
 KIVONATSZÁM: 011/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 SPLENDID UDVAR THÁZ

BUDAPEST
 KARINTHY FRIGYES ÚT 12
 1111

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirect: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11711041-21346338

IBAN: HU91 1171 1041 2134 6338 0000 0000

IDŐSZAK: 17.11.01-17.11.30

SZÁMLA NEVE: SPLENDID UDVAR THÁZ

FELÚJ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
17.11.02 17.11.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11711034-20003373, SPLENDID UDVAR THÁZ ÜZEMEL.S, HAVI RENDSZERES UTALÁS A FEL. ÚJÍTÁSI SZÁMLÁRA	111.640
17.11.03 17.11.03	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006000000061446731, SPLENDID TÁRSASHÁZ, Renováló Team Kft., 11600006000000061446731, OTPV-HUB, (Z)NOTPROVIDED, 11711041201711039369011, 2017.11.03, (5.)EB Első részszt.-szakaszsz-la,te ljesítési Jkv. szerint, N	-4.370.427
17.11.27 17.11.24	95009303463600000017 TÖKE TÖRL., F.9500	-111.640
17.11.30 17.11.30	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-6.993
17.11.30 17.11.30	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-6.388
17.11.30 17.11.30	KAMATJÓVÁÍRÁS, 17.10.31-17.11.29	1
17.11.30 17.11.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-895
17.11.30 17.11.30	RENDELK. TART. JUTALÉK*, 117950093034633600000017	-14.093
17.11.30 17.11.30	117950093034633600000017, F.9500, Ügyleti kamat 9500	-2.226
17.11.30 17.11.30	117950093034633600000017, F.9500, Toketorlesztes 9500	-111.640

NYITÓ EGYENLEG:	8.086.055	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	4.624.302
ZÁRÓ EGYENLEG:	3.573.394	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	111.641
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	427	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.762 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel mindenben
 megegyező másolat

Dátum: 2017.12.11

Aláírás:



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1113 BUDAPEST
 BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

7700000354535591 #0-0000-000



1100

FERENCZI ISTVÁN
 BUDAPEST
 LUCFENYŐ UTCA 6 FSZT/1
 1163

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
 PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.11.30
KIVONATSZÁM: 011/2017 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 SPLENDID UDVAR THÁZ

BUDAPEST
 KARINTHY FRIGYES ÚT 12
 1111

MKTA

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11711034-20003373

SZÁMLA NEVE: SPLENDID UDVAR THÁZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU72 1171 1034 2000 3373 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

IDŐSZAK: 17.11.01-17.11.30

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.11.02	17.11.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11711041-21346338, ÁMB, Splendid udvar társasház, HAVI RENDSZERES UTALÁS A FEL ÚJÍTÁSI SZÁMLÁRA	-111.640
17.11.02	17.11.02	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 18203033-01254266-10010015, Kanyó Miklós Rób, Splendid Udvar Társasház, 182030330125426610010015, FHKBUHB, (2.)000495, 11820303320171102101099500, 2017.11.02, (5.)Közös költség I. em 14 (Gordos Dóra és Kanyó Miklós), N	25.260
17.11.02	17.11.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11773092-12053263, Ferenczi Edit Magdolna EV., EB Sz.IH4SA6872817-Közös képv. 2017. október	-54.000
17.11.02	17.11.02	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11707024-20494249, Bong Klára EV., EB Sz.LN5SA4070456-Takarítás 2017.október	-45.000
17.11.03	17.11.03	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10700471-27924400-51100005, DPI-DESIGN ÉPÍTŐIPARI, TERVEZŐ ÉS KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT, Karinty 12 társasház, 107004712792440051100005, CIBHUHB, (2.)00011, TRN0008929425, 2017.11.03, (5.)Közös költség 1/12, N, (13.)HU, HU	24.620
17.11.06	17.11.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0602, 11773061-06074050, GARAMVÖLGYI ISTVÁNNÉ LAFO, KÖZÖS KTG.KARINTHY F ÚT.12.5/26	25.260
17.11.06	17.11.06	OTPDirekt HAVIDÍJ*	-106
17.11.06	17.11.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 65700103-10116821-00000000, Molnár Marianna, SPLENDID UDVAR TÁRSASHÁZ, 657001031011682100000000, TAKBUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR-657-00103-20171106-5569913, 2017.11.06, (5.)KÖZÖS KTG.Nincs, N	12.850
17.11.06	17.11.06	VILAMOSENERGIA DÍJ, F.1104, 2601129186, ELMŰ-ÉMÁSZ ENERGIASZOLGÁLTATÓ ZRT., 0042366733	-4.511
17.11.07	17.11.07	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10205000-05554566-00000000, JUHÁSZ ANDREA, Splendid Udvar Társasház, 102050000555456600000000, OKBUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210205000201711071524861, 2017.11.07, (5.)Közös költség 2/16 Lengyel Lórántné 1111 Budapest Karinty F. út 12. 2/16., N, (13.)HU	17.900
17.11.08	17.11.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3101, 11773315-07504804, KOLTAI MÁRIA, KÖZÖS KÖLTSÉG	7.500
17.11.10	17.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1600, 11716008-20180166, INVEST 1972. KFT. "BA" "AZ", 2010. OKTÓBER KÖZÖS KÖLTSÉG	28.490
17.11.10	17.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1600, 11716008-20180166, INVEST 1972. KFT. "BA" "AZ", KÖZÖS KÖLTSÉG	13.400
17.11.10	17.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 11600006-00000000-75276483, BORBÉLY TIBORNÉ, SPLENDID TÁRSASHÁZ, 116000060000000075276483, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO101120170141260, 2017.11.10, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG 2/17, N	25.000
17.11.10	17.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 11600006-70000006-20220957, ANTAL BÉLA ISTVÁN, SPLENDID UDVAR TÁRSASHÁZ, 116000067000000620220957, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FU13101120170138589, 2017.11.10, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG - ANTAL BÉLA IV.23., N	25.040
17.11.10	17.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10102093-04853203-01000002, SPLENDID TÁRSASHÁZ, Főv. Csat Művek, 101020930485320301000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 1171103420171109638470, 2017.11.10, (5.)JEB Ügyf.kód.253026013-FCS/17475 3SZE17-Csat.díj, N	-97.611
17.11.10	17.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203332-06001843-40010032, SPLENDID TÁRSASHÁZ, Díjbeszedő Zrt., 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 1171103420171109638474, 2017.11.10, (5.)JEB Fiz.azon:526585074-FVM/70425 117-Vízdíj, N	-56.410
17.11.10	17.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10102093-02960400-01003001, SPLENDID TÁRSASHÁZ, Bp. Társasházalkotás Zrt. 101020930296040001003001, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED	-4.445

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
17.11.13	17.11.13	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/10, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	40.580
17.11.13	17.11.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11716008-20180166, INVEST 1972 KFT., EB használati díj 72m2	25.480
17.11.13	17.11.13	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1100, 1177399925788271, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-40.150
17.11.14	17.11.14	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0900, 11773092-09439647, DR. SÁNDOR ANDRÁS ÉS NEJE LAFO, KÓD:319 KÖZÖS KÖLTSÉG	23.500
17.11.14	17.11.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10918001-00000496-10550017, BALOGH GÉZA, SPLENDID UDVAR TÁRSASHÁZ, 109180010000049610550017, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-171273652, 2017.11.14, (5.)BALOGH GÉZA 1111	23.290
17.11.14	17.11.14	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/11, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	27.590
17.11.15	17.11.15	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 11600006-00000000-17323774, MÁRTA JUDIT ÉS FÉRJE, SPLENDID UDVAR THÁZ, 116000060000000017323774, GIBAHUHB, (2.)000000, F0HO151120170085616, 2017.11.15, (5.)KKTG, N	30.960
17.11.15	17.11.15	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/14, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	57.600
17.11.15	17.11.15	POSTAI KÖZREM.DÍJ 10HÓNAP*	-1.040
17.11.16	17.11.16	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1104, 516601061, DÍJBESZEDŐ RT, 48312109	-39.234
17.11.17	17.11.17	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10400951-50526650-81741004, SPLENDID TÁRSASHÁZ, Bezzeg Bt., 104009515052665081741004, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201711179474476, 2017.11.17, (5.)EB Sz.BBT000992/2017-Változási vázrajz készítés, zároltatás, N	-82.550
17.11.20	17.11.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773119-06142522, WINTERNITZ EDINA LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	9.850
17.11.20	17.11.20	KERET BEÁLL/KIHASZN. JUT.*	-59.334
17.11.21	17.11.21	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/18, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	22.700
17.11.21	17.11.21	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11707024-20484249, Bong Klára EV., EB Sz.LN5SA4070462-2017.11.17-i lomtalanítás	-28.000
17.11.22	17.11.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9923, 11716008-20180166, INVEST 1972 KFT., EB Elmű javítás	6.554
17.11.24	17.11.24	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/23, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	31.240
17.11.24	17.11.24	95009303463360000017 FOLYÓSÍTÁS, F.9500	4.392.253
17.11.24	17.11.24	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 11600006-00000000-61446731, SPLENDID TÁRSASHÁZ, RENOVÁLOTEAM KFT, 116000060000000061446731, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201711249388872, 2017.11.24, (5.)SZ.SZ.BIZLA0722109 HOMLOKZATFELÜ JÍTÁS II.RÉSZSZÁMLA, N	-4.445.000
17.11.27	17.11.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10700440-34746800-51100005, VASVÁRI ZSOMBOR, Splendid Údvar társasház, 107004403474680051100005, CIBHHUHB, (2.)00007, TRN0009056624, 2017.11.27, (5.)közös költség Vasvári Zsombor trafik üzlet, N, (13.)HU, HU	5.900
17.11.30	17.11.30	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-5.857
17.11.30	17.11.30	ÁLLANDÓÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-110
17.11.30	17.11.30	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-7.552
17.11.30	17.11.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.709

NYITÓ EGYENLEG:	1.349.454	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	5.084.259
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.168.012	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	4.902.817
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	46	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciókokról szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 7.580 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK AZ eredetivel mindenben megegyező másolat

Dátum: 2017.12.11.

Aláírás: 

Számlatörténet

Lekérdezés adatai

Számlaszám	11711034-20003373
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	SPLENDID TÁRSASHÁZ
Rendelkezésre álló egyenleg	1.144.528
Időszak kezdete	2017.11.27
Időszak vége	2017.12.11
Forgalom típusa	Mind
Ellenoldali számlaszám	-
Lekérdezés időpontja	2017.12.11. 18:50

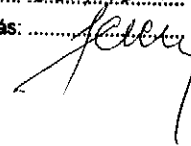
Forgalom típusa	Könyvelési dátum	Értéknap	Összeg	Új könyvelt egyenleg
Ellenoldali számlaszám	Ellenoldali név		Közlemény	
1. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	2017.11.27.	2017.11.27.	5.900	1.183.240
10700440-34746800-51100005	VASVÁRI ZSOMBOR		kozos koltseg Vasvari Zsombor trafik uzlet	
2. IDŐSZAKOS KÖLTSÉGEK	2017.11.30.	2017.11.30.	-5.857	1.177.383
3. IDŐSZAKOS KÖLTSÉGEK	2017.11.30.	2017.11.30.	-110	1.177.273
4. FORGALMI KÜLÖNDÍJ	2017.11.30.	2017.11.30.	-7.552	1.169.721
5. HAVI ZÁRLATI DÍJ	2017.11.30.	2017.11.30.	-1.709	1.168.012
6. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	2017.12.04.	2017.12.04.	-111.640	1.056.372
11711041-21346338	Splendid udvar társasház		HAVI RENDSZERES UTALÁS A FELÚJÍTÁSI SZÁMLÁRA	
7. OTPdirekt HAVIDÍJ	2017.12.04.	2017.12.04.	-106	1.056.266
			2017.12.01	
8. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	2017.12.04.	2017.12.04.	25.260	1.081.526
18203033-01254266-10010015	Kanyó Miklós Rób		Közös költség I. em 14 (Gordos Dóra és Kanyó Miklós)	
9. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	2017.12.04.	2017.12.04.	24.620	1.106.146
10700471-27924400-51100005	DPI-DESIGN ÉPÍTŐIPARI,TERVEZŐ ÉS		Közös költség 1/12	

	Forgalom típusa	Könyvelési dátum	Értéknap	Összeg	Új könyvelt egyenleg
	Ellenoldali számlaszám	Ellenoldali név		Közlemény	
10.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10402805-28030577	2017.12.04. LIFT-tec Kft.	2017.12.04.	-30.975	1.075.171 EB Sz.2017/LT7-002073/0-Lift ka rba ntart.ügyelet 2017.okt.
11.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773092-12053263	2017.12.04. Ferenczi Edit Magdolna EV.	2017.12.04.	-54.000	1.021.171 EB Sz.IH4SA6872825-Közös képv. 2017.November
12.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10102086-12241251-00000008	2017.12.04. Pohóczky Éva EV.	2017.12.04.	-8.100	1.013.071 EB Sz.20170222-KÖNYVELÉS 2017.októb er
13.	950093034633600000017 FOLYÓSÍTÁS	2017.12.04.	2017.12.04.	4.941.747	5.954.818
14.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773092-12053263	2017.12.04. FERENCZI EDIT MAGDOLNA L	2017.12.04.	-350.000	5.604.818 SZ.SZ.IH49A6872819-MŰSZAKI ELLEN ŐRI FELADATOK ELLÁTÁSA,HOMLOKZ.F
15.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 11600006-00000000-61446731	2017.12.04. RENOVÁLÓ TEAM KFT	2017.12.04.	-4.591.747	1.013.071 SZ.SZ.BIZLA 0722114-HOMLOKZATFEL ÚJ ÍTÁS VÉGSZLA.
16.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773061-06074050	2017.12.05. GARAMVÖLGYI ISTVÁNNÉ LAFO	2017.12.05.	25.260	1.038.331 KÖZÖS KTG.KARINTHY F ÚT 12.5/26
17.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 65700103-10116821	2017.12.05. Molnár Marianna	2017.12.05.	12.850	1.051.181 KÖZÖS KTG.Nincs
18.	VILLAMOSENERGIA DÍJ	2017.12.05. ELMŰ-ÉMÁSZ ENERGIASZOLGÁLTATÓ ZR	2017.12.05.	-10.518	1.040.663 0062333420 2601129186
19.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 11600006-00000000-24213804	2017.12.06. DOBOS ANDRÁS SZILÁRD	2017.12.06.	23.290	1.063.953 IV/22. kk
20.	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10205000-05554566	2017.12.07. JUHÁSZ ANDREA	2017.12.07.	17.900	1.081.853 Közös költség 2/16 Lengyel Lórántné 1111 Budapest Karinty F. út 12. 2 /16.
21.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11707024-20494249	2017.12.07. Bong Klára EV.	2017.12.07.	-45.000	1.036.853 EB Sz.LN5SA4070467Takarítás 2017.November
22.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773102-07396803	2017.12.07. Ferenczi István	2017.12.07.	-4.495	1.032.358 EB KP. másolás-takarító szerek
23.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	2017.12.08.	2017.12.08.	7.500	1.039.858

Forgalom típusa	Könyvelési dátum	Értéknap	Összeg	Új könyvelt egyenleg
Ellenoldali számlaszám	Ellenoldali név		Közlemény	
11773315-07504804	KOLTAI MÁRIA		KÖZÖS KÖLTSÉG	
24. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	2017.12.11.	2017.12.11.	12.740	1.052.598
11716008-20180166	INVEST 1972. KFT. "BA" "AZ"		HASZNÁLATI DÍJ 72M2	
25. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	2017.12.11.	2017.12.11.	28.490	1.081.088
11716008-20180166	INVEST 1972. KFT. "BA" "AZ"		2010. OKTÓBER KÖZÖS KÖLTSÉG	
26. ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	2017.12.11.	2017.12.11.	13.400	1.094.488
11716008-20180166	INVEST 1972. KFT. "BA" "AZ"		KÖZÖS KÖLTSÉG	
27. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	2017.12.11.	2017.12.11.	25.040	1.119.528
11600006-70000006-20220957	ANTAL BÉLA ISTVÁN		KÖZÖS KÖLTSÉG - ANTAL BÉLA IV.23.	
28. NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS	2017.12.11.	2017.12.11.	25.000	1.144.528
11600006-00000000-75276483	BORBÉLY TIBORNÉ		KÖZÖS KÖLTSÉG 2/17	

Az eredetivel mindenben
megegyező másolat

Dátum: 2017.12.11.

Aláírás: 

Számlamelléklet, a Budapest XI. Karinthy F. u. 12. utcai homlokzat felújítási munkái

Renováló Team Kft.
1135 Bp. Szegedi út 37-39.

Cégjisz: 01-09-996693
24228970-2-41

adószám:

Ssz.	Megnevezés	Egység	A/D	Anyag	Dij
1	Lefolyó cső bontása, újra szerelése HA lemezről 40 cm kit szélességig	50 m	Anyag Dij	2 880 2 350	144 000 117 500
2	Nyílászárók ideiglenes fólia takarása	180 m2	Anyag Dij	220 230	39 600 41 400
3	Homlokzati átványozás 25 m magasságig, védőfüggöny elhelyezésével, átjáró kialakításával, jelző fény kialakításával	570 m2	Anyag Dij	880 1 440	501 600 820 800
4	Laza vakolat leverése	110 m2	Anyag Dij	0 620	0 68 200
5	Vakolat javítás durva vakolat	110 m2	Anyag Dij	880 1 580	96 800 173 800
6	Teljes felületre üvegszövetháló elhelyezése, beágyazása simítóhabarcsba, vagy polisztirol ragasztó habarcsba	647 m2	Anyag Dij	630 1 180	407 610 763 460
7	Étvédők elhelyezése hálós étvédő, beágyazása, polisztirol ragasztó habarcsba	232 m	Anyag Dij	330 510	76 560 118 320
8	szórt vakolat elhelyezése, vakolt felületre fehér színben 1-es színcsoport, a felület előzetes alapozásával	647 m2	Anyag Dij	650 1 070	420 550 692 290
9	Homlokzat festése, kültéri homlokzat festékekkel 2 rtg-ben pasztell színben	647 m2	Anyag Dij	960 880	621 120 569 360
10	Ereszalj vakolat javítása	26 m2	Anyag Dij	1 130 2 990	29 380 77 740
11	Ablakpárkány elhelyezése 30 cm szélességig, ALU lemezzel, fehér színben, csak üvegtégláknál				



Számlamelléklet, a Budapest XI. Karinthy F. u. 12. utcai homlokzat felújítási munkái

Renováló Team Kft.
1135 Bp. Szegedi út 37-39.

Cégsz: 01-09-996693
24228970-2-41

adószám:

Ssz.	Megnevezés	Egység	Anyag	A/D	Anyag	Dij
		44 m	Anyag Dij	3 140 1 950	138 160	85 800
12	Burkolat bontása, kiegyenlítő réteggel	87 m2	Anyag Dij	0 2 240	0	194 880
13	Aljzat kiegyenlítése 3-8 cm vtg-ban, lejtés kialakításával	87 m2	Anyag Dij	2 680 2 860	233 160	248 820
14	Műköszegélyek átvizsgálása, laza részek bontása, kipótlása Pc anyaggal, max a teljes felület 30%-ban javítás	25 m	Anyag Dij	2 330 5 840	58 250	146 000
15	Szegély elhelyezése, vizornak ALU lemezből	81 m	Anyag Dij	2 880 1 490	233 280	120 690
16	Kentszigetelés készítése, 2 k anyaggal MAPEI Mapelastic vagy hasonló anyag, 2 rtg-ben, a felület kellősítésével, üvegszövetháló elhelyezésével	87 m2	Anyag Dij	3 980 2 480	346 260	215 760
17	Hajlaterősítő szalag elhelyezése, lábazathoz, és bádogos szerkezethez	174 m	Anyag Dij	1 780 1 030	309 720	179 220
18	Fém korlát drótkéfézése, alap és fedőmázolása, üvegek cseréje nélkül	81 m	Anyag Dij	1 880 1 980	152 280	160 380
19	Burkolat készítése, flexibilis ragasztóba ágyazva és flexibilis fugázóval fugázva, burkolat anyag ára 2200.- Ft / m2, előtérben és erkélyen	87 m2	Anyag Dij	4 180 3 390	363 660	294 930
20	falcsatlakozás és dilatációs fugák kitöltése, rugalmas, öregedés gátló, egy komponensű anyaggal, Sika W	174 m	Anyag Dij	560 460	97 440	80 040
21	Vakolat javítása lábazat helyén	93 m	Anyag Dij	640 960	59 520	89 280
22	Lábazat burkolat készítése egy soros kivételben 10 cm magasságban	93 m	Anyag Dij	1 760 810	163 680	75 330



Számlamelléklet, a Budapest XI. Karinthy F. u. 12. utcai homlokzat felújítási munkái

Renováló Team Kft.
1135 Bp. Szegedi út 37-39.

Cégjisz: 01-09-996693
24228970-2-41

adószám:

Ssz.	Megnevezés	Egység	A/D	Anyag	Dij
23	Előtető vagy átjáró kiépítése, jelzőfényvel, a homlokzat teljes hosszában	28 m	Anyag Dij	3 760 3 810	105 280 106 680
24	Erkély korlát betét üvegszorító javítása	2 db	Anyag Dij	2 475 6 860	4 950 13 720
25	Erkélykorlátokon üvegezésnél szilikonos tömítés	231 m	Anyag Dij	480 680	110 880 157 080
26	Burkolat anyag ár különbözet	103 m2	Anyag Dij	790 0	81 370 0
27	Sitt törmelék elszállítása, lerakóhelyre, konténerrel	16 m3	Anyag Dij	5 140 4 250	82 240 68 000
Építési szerelési munkák összesen:				4 877 350	5 679 480
Anyag+dij					10 556 830
Építési-szerelési munkák nettó					10 556 830
Áfa (27%)					2 850 344
Építési-szerelési munkák bruttó ajánlati ára:					13 407 174

Bp, 2017. november 28.

RENOVÁLÓ TEAM KFT.
 1135 Bp. Szegedi,
 Szegedi út 37-39. I.6.
 Adószám: 24228970-2-41
 Tóth Zoltán Ügy. Ig.

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1111 BUDAPEST
KARINTHY FRIGYES UJ. 12

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: SPLENDID TÁRSASHÁZ
KARINTHY FRIGYES UJ. 12

1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 5 db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 3 db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 7 db **pénztári kifizetési bizonylat,**
5. 7 db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1 db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1 db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -**, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. — db **szükség szerinti szakvélemények**
 (pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db.....,
 - db.....,
 - db.....

Budapest, 2017. DECEMBER. 11

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
 1111. BUDAPEST
 Karinty F. u. 12.

[Signature]
 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel Hiánytalan / Hiányos

Budapest, 2017. 12. 13

[Signature]
 Átvevő

Hiánypótlási benyújtva:

Átvevő

a XIX/470/250 Beszámoló
/2017. számú támogatási szerződés szerinti
 beruházás befejezéséről

A(z) SPLENDID - KARINTHY FRIGYES 12 Társasház/Lakásszövetkezet
 nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást
 befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): III BUDAPEST
KARINTHY FRIGYES ÚT. 12

A támogatott program adatai a következők:

Kezdet időpontja (év / hó / nap): 2017. 10. 06.

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2017. 11. 28

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	13.407.174	14.007.174
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség (Ft)	13.407.174	14.007.174
Pályázó saját ereje (Ft)	12.927.174	13.527.174
Önkormányzati támogatás (Ft)	480.000	480.000
Lakások száma (db.)	21	21

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát
 helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés
 alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor
 a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2017. év DECEMBER hó 11.

SPLENDID-TÁRSASHÁZ
 1111. BUDAPEST
 Karinty F. u. 12.


 közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Kivitelező: Renováló -Team Kft.
1135 Budapest, Szegedi út 37-39.
Adószám: 24228970-2-41

A munka megnevezése: utcai homlokzat felújítási munkái

Megrendelő: Társasház 1111 Budapest, Karinthy Frigyes u. 12.

Tóth Zoltán, mint a Renováló-Team Kft. ügyvezetője nyilatkozom az alábbiakról;

Társaságunk a 1111 Budapest, Karinthy Frigyes u. 12. társasházban utcai homlokzat felújítási munkáit,

- a gyártói alkalmazástechnika utasításait követve
- az érvényben lévő szabványokat, szakmai szabályokat, előírásokat alkalmazva

I. osztályú minőségben, teljes körűen, szakszerűen, a szerződésben foglalt követelményeknek és elvárásoknak megfelelően végezte el.

Budapest, 2017. november 28.

RENOVÁLÓ TEAM Kft.
1135 Budapest,
Szegedi út 37-39. f.6.
Adószám: 24228970-2-41


Tóth Zoltán
Ügyvezető
Renováló-Team Kft.

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Budapest, 2017. november 28. napján

Tárgy: 1111 Budapest, Karinthy Frigyes 12 Társasház utcai homlokzat felújítási munkái.

Építtető: Társasház Karinthy Frigyes 12

Kivitelező: Renováló Team Kft., 1135 Budapest, Szegedi út 37-39. fsz.6

Jelen vannak:

- a megbízott, kivitelező részéről:

Tóth Zoltán ügyvezető

- a megbízó, Karinthy Frigyes 12 Társasház részéről:

Ferenczi István, közös képviselő
Ferenczi Edit Magdolna, műszaki ellenőr

Felek megállapítják, hogy a XIX/470/250/2017.10.08-án kötött szerződésben foglalt munkálatokat a kivitelező 100%-ban elvégezte. Az elvégzett munkát a Vállalkozó kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

Megállapítják, hogy a munka elkészült, minőségileg megfelel, a számla kifizethető.

Kmf.


.....
Megrendelő

KARINTHY-FRIGYES 12 TÁRSASHÁZ
1111. BUDAPEST
Karinthy F. u. 12.


.....
Műszaki ellenőr

Ferenczi Edit Magdolna
Magasépítési műszaki ellenőr
ME-É-I-01-56908
Tel.: 06-20-4918502


.....
Kivitelező

RENOVÁLÓ TEAM Kft.
1135 Budapest,
Szegedi út 37-39. f.6.
Adószám: 24228970-2-41