

Bp. XI. Budaörsi út 4-18 Társasházközösség

TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSA<sup>1</sup>

1. Pályázat megvalósulási címe(i): 118. Bp. Budaörsi út 4-18 sz. „B” épület
2. A pályázó társasház / lakásszövetkezet:
  - Neve: Társasházközösség
  - Levelezési címe (ir.szám): 118. Bp. Budaörsi út 4-18
3. Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?  
igen / nem / arányosítással (A megfelelő rész aláhúzendó)
4. A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített? igen / nem (A megfelelő rész aláhúzendó)
5. A képviselő személy neve: Dr. Botisza Gyula  
telefonszáma: 06 20 80 62512
6. A Támogatási szerződésben támogatásként elnyert összeg: 960 000,- Ft
7. A támogatási cél, felújítási munka megnevezése: szennyvízcső és villanyvezeték felújítás
8. Elszámolási határidő: 2018. IV. 30
9. Teljes felújítási költség: 5 699 000 Ft
10. Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 5 699 000 Ft

11. Támogatás összege (Ft):

**960 000,-**

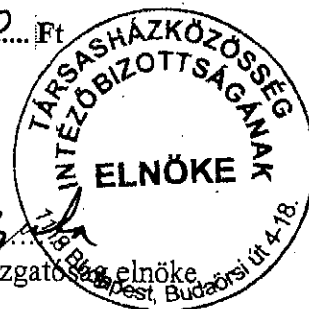
12. Önerő összege (9. pont - 11. pont):

4.739 000 Ft

13. Melléklet: Költségösszesítő lap: 1 db

Budapest ~~2017~~ év novembet hónap 16 nap

Dr. Botisza Gyula  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke / igazgató elnöke



**IGAZOLÁS (Önkormányzat tölti ki)**

|  |   |
|--|---|
| <p><b>1. Szakmai igazolás (pecsét helye)</b></p> <p>Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom <u>960.000</u> Ft kifizelhető.</p> <p>Bp. 20 <u>17</u> hó <u>11</u> nap <u>22</u></p> <p><u>[Signature]</u><br/>aláírás</p> | <p><b>2. Pénzügyi igazolás</b></p> <p>Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét <u>960.000</u> Ft összegben igazolom/ nem igazolom.</p> <p>Aláírás: <u>[Signature]</u> Dátum: <u>2017.11.22</u></p> <p><u>2017 NOV 30.</u></p> <p>A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom: .....</p> |
|--|---|

<sup>1</sup> A költségeket a Költségösszesítő lappal megegyezően kell kitölteni.



## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Bankszámlaszám: 11784009-15511001

KSH-szám: 15735746-8411-321-01

képviseli: dr. Hoffmann Tamás polgármester,

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest XI. Budaörsi út 4-18/B. Társasház

Székhely: 1118 Budapest Budaörsi út 4-18/B.

Cégjegyzékszám: ---

Adószám: 28176837-1-43

képviseli: Dr. Borissza Gyula IB elnök

mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/470/4/2017. számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, Polgármester Úr 2017. 05. 19. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: gépészeti felújítás

A támogatott cél megvalósításának helye: 1118 Budapest Budaörsi út 4-18/B.

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdí és 2018. március 30. napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 6 700 000 Ft.**

A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni, kivétel a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.



Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

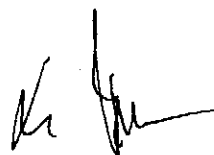
A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **960 000 Ft**, azaz kilencszázhatvan-ezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20430306 számú OTP Bank Nyrt pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
  - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
  - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2018. március 30. 12,00 óráig** Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:
  - 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:



- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
  - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
  - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
  - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
  - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
  - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámokkal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata .....sz. támogatási szerződése terhére .....Ft összegben*”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).
- Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.
- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja



el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

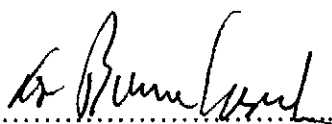
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatotttól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu));
  - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések: .....
16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020



Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

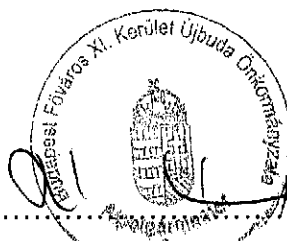
Budapest, 2017. június 19.



Támogatott

**Dr. Borissza Gyula**

**IB elnök**



Támogató

2017 JÚL 13.

**dr. Hoffmann Tamás**  
polgármester megbízásából

**dr. Molnár László**  
alpolgármester

Ellenjegyzem:

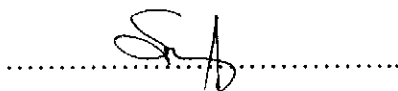


2017 JÚL 04.

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**

jegyző/tanácsos

Pénzügyileg ellenjegyzem:



2017 JÚL 06.

**Soltész Erika**

**igazgató**

A szállító (név, irányítószám, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése) aláírása, adószáma:

**Arambarát Mérnöki Kft.**  
1023 Bp., Zsigmond tér 8.  
23698789-2-41

Közösségi adószáma: HU

A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése):

**TARSASHA2**  
Bp. XI. Budaörsi út 4-18.

Közösségi adószáma:

|                      |                               |  |                                  |                                     |                           |
|----------------------|-------------------------------|--|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| A megrendelés száma: | A fizetés módja: <i>klad.</i> | A teljesítés időpontja: <i>17.09.27.</i> | A számla kelte: <i>17.09.28.</i> | Fizetési határidő: <i>17.09.29.</i> | A kimenő számla sorszáma: |
|----------------------|-------------------------------|--|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|

|               |                        |                        |
|---------------|------------------------|------------------------|
| Egyéb adatok: | A vevő belső sorszáma: | Könyvelési számlaszám: |
|---------------|------------------------|------------------------|

| A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, egyéb jellemzői | Mennyiségi egység | Mennyiség | Egységár (áfa nélkül) | Érték (áfa nélkül) | Áfa kulcsa | Áthárított áfa összege | Érték (áfával együtt) |
|--|-------------------|-----------|-----------------------|--------------------|------------|------------------------|-----------------------|
|--|-------------------|-----------|-----------------------|--------------------|------------|------------------------|-----------------------|

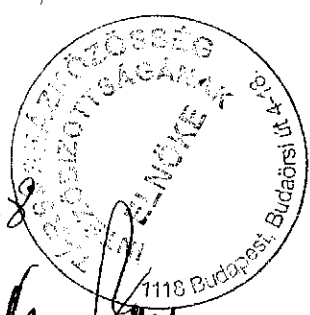
*Előleg a "B" épület  
elektronikus főmunka beérére  
munkások munkadíjairól 787.401*

*Előleg a BpFöv. XI ker Önkormány- 27%  
zata XIX/470/157/2017 számú támogatási 212.598  
szelvényére terhére: 960 000 Ft-összegeben. 999.999*

*Et munkára készített anyagok értéke  
alagán pénzügyi előleg adása indokolt,  
a kifizetését javasolom.*

*Pallos*

*Utalható  
2017 IX 28*



*Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.*

*103 00002-106 07333-49020013*

| A számlában szereplő áfa részletezése | 27 %    | % | % | Összesen |
|---------------------------------------|---------|---|---|----------|
| Számlaérték áfa nélkül                | 787.401 |   |   | 787.401  |
| Az áfa összege                        | 212.598 |   |   | 212.598  |
| A számla végösszege                   | 999.999 |   |   | 999.000  |

Kérjük a számla összegét a ..... bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben/ vagy jogszabályban meghatározott késedelmi kamatot számítjuk fel.



*Arambarát Mérnöki Kft.  
1023 Bp., Zsigmond tér 8.  
23698789-2-41*



2

# SZÁMLA

EREDETI PÉLDÁNY

Sorszám: AN2LA 0495154

A szállító (név, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése):

Arambarát Mérnöki Kft.  
1023 Bp., Zsigmond tér 8.  
23698789-2-41

A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése):

TÁRSASÁG  
Bp. XI. Budaörsi út  
4-18.

Adóazonosító szám:  
Közösségi adószám:

Adóazonosító szám:  
Közösségi adószám:

Megrendelés száma:

A fizetés módja:

A teljesítés időpontja:

A számla kelte:

A fizetési határideje:

27

17.11.02

17.11.02

17.11.10

Egyéb adatok:

A vevő belső sorszáma:

Könyvelési számlaszám:

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma egyéb jellemzői

ÁFA kulcsa

Menny. egys.

Mennyiség

Egységár (ÁFA nélkül)

Érték (ÁFA nélkül)

„B” épület elektronos  
fűtési rendszer végköltsége  
Előleg

1.968.503

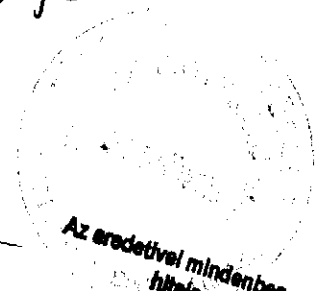
- 787.401

1.181.102

Utalás a 2017 november 2-án  
felvett átadás-átvétel jegyzőkönyv  
alapján.

Bp 2017 november 8

*[Handwritten signature]*



Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.

*[Handwritten signature]*

103 0002 - 10607333 - 49020013

| A számlában szereplő ÁFA részletezése | ÁFA-kulcsok |   |   | AM | Összesen  |
|---------------------------------------|-------------|---|---|----|-----------|
|                                       | %           | % | % |    |           |
| Számlaérték ÁFA nélkül                | 1.181.102   |   |   |    | 1.181.102 |
| Az ÁFA összege                        | 318.898     |   |   |    | 318.898   |
| A számla végösszege                   | 1.500.000   |   |   |    | 1.500.000 |

**EREDETI PÉLDÁNY** Kérjük a számla összegét a \_\_\_\_\_ bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Készedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.

Arambarát Mérnöki Kft.  
1023 Bp., Zsigmond tér 8.  
23698789-2-41

3

1. pld.

Eredeti példány

# SZÁMLA MD5SA 4505337

|   |  |  |  |                        |                     |
|---|--|--|--|------------------------|---------------------|
| A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:<br><b>GÁZPROJEKT.HU KFT</b><br>1031 Budapest, Vizimolnár u. 42.<br>Banksz. sz.: 10404065-49574854-54521016<br>Adósz.: 13742997-2-41 |  | A vevő neve, címe:<br><b>TARSASHAL</b><br>BP XI. KER<br>DUDAÖRSI UT 4-18 |  |                        |                     |
| Közösségi adószáma: HU  |  | Közösségi adószáma:  |  |                        |                     |
| A fizetés módja:<br><b>UTALÁS</b>   | A teljesítés időpontja:<br><b>2017.11.15</b> | A számla kelte:<br><b>2017.11.15</b>                                     | A fizetés határideje:<br><b>2017.11.23</b> |                        |                     |
| A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői  | Áfa kulcsa                                   | M.e.   | Mennyisége                                 | Egységára (áfa nélkül) | Értéke (áfa nélkül) |
| A TARSASHAL<br>"D" ÉPÜLETE -<br>VEIK, CSATORNA<br>ALAPVEZETÉKE -<br>VEIK (SENEJE<br>ANYAG + D.)   | 27%  |  |  |                        | 2.362.205           |
| <p><i>A munka megfelelő minőségben elkészült - díjazásért köszönöm</i></p> <p><i>Galuska</i></p>  |  |  |  |                        |                     |
| A számlaérték áfa nélkül:   |  |  |  |                        | 2.362.205           |
| Az áfa kulcsa 27% és összege:   |  |  |  |                        | 637.795             |
| A számla végösszege:  |  |  |  |                        | 3.000.000           |
| <p><i>A munka elvégzését igazolom. Az átvételi-átadás;</i></p> <p><i>kapcsolatban esetenkénti utalható</i></p>  |  |  |  |                        |                     |

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.

*Ke B...*

4

# SZÁMLA

AM8SA2546969

| A számlakibocsátó neve, címe: <b>Építőmenek ESZ. SZ. PATKOS LÁSZLÓ KSH</b><br>KSH: 13-11193<br>2040 BUDAÖRS     |  | A vevő neve, címe: <b>BUDAÖRSI u. 4-18 TÁRSASÁG</b> (Budapest XI. ker.) |                                     |                        |                     |
|---|--|---|-------------------------------------|------------------------|---------------------|
| Adóazonosító szám: <b>59114796-133</b>  |  | Adóazonosító szám: <b>28176837-1-43</b>                                 |                                     |                        |                     |
| Közösségi adószám: HU   |  | Közösségi adószám:  |                                     |                        |                     |
| A fizetés módja: <b>ÁTUTALÁS</b>  | A teljesítés időpontja: <b>2017. XI. 16.</b> | A számla kelte: <b>2017. XI. 16.</b>                                    | A fizetés határideje: <b>15 nap</b> |                        |                     |
| OTP Bank Nyrt. 11773061   |  | Termék vagy szolgáltatás: <b>0953922B</b>                               |                                     |                        |                     |
| Termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma,  | ÁFA kulcsa                                   | Menny. egysége  | Mennyisége                          | Egységára (ÁFA nélkül) | Értéke (ÁFA nélkül) |
| a, Társaság "B" ép. a, Pincei szemkivétel és csatorna ALAPVEZETÉK HÁLÓZAT és ágazati felek kötésének felújítása | }  | Szerződés   | Szerződés                           | 200000                 | 200000              |
| b, ELEKTROMOS pincei és házi lakástani ill. Méretlen FELSZÁLLÓ VEZETÉK, DOBOZOK CSERÉJE                         |  |   |                                     | Szerződés              |                     |
| Számlaérték ÁFA nélkül:   |  |   |                                     | 200000                 | 200000              |
| Az ÁFA összege  | Kulcsos                                      | Utallatás munkára elvégzendő 19 százalékos pp 2017 XI. 16               |                                     | -                      | -                   |
| 1 A számla végösszege:  |  |   |                                     | 200000                 | 200000              |

ut XI. 17

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.

*[Handwritten signature]*

**FORGALMAK**

| ÉRTÉKNAP | MEGNEVEZÉS  | ÖSSZEG     |
|----------|---|------------|
| 17.11.08 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10404247-93462070-01590000, KONCZ BENEC, Bp. XI. Budaörsi út 4-18. Társasház, 104042479346207001590000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404247201711081519881, 2017.11.08, (5.)Közös költség Dr. Kapás Margit, D. ép. 1. em. 12, N | 16.020     |
| 17.11.08 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10300002-50132984-11103286, KÁSZONYI ISTVÁN, BUDAÖRSI ÚT 4-18 TÁRSASHÁZ, 103000025013298411103286, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FT17312084000133, 2017.11.08, (5.)KÁSZONYI ISTVÁNKÖZÖSKÖLTSÉG/KÁSZONYI, N                          | 20.340     |
| 17.11.08 | POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/07, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001  | 12.090     |
| 17.11.08 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10300002-10607333-49020013, BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ, ÁRAMBARÁT MÉRNÖKI KFT, 103000021060733349020013, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201711089523017, 2017.11.08, (5.)LA0495154 SZLA B ÉP. VEZETÉKCSERE, N                     | -1.500.000 |

NYITÓ EGYENLEG: 8.407.228  
 ZÁRÓ EGYENLEG: 7.300.105  
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

8.407.228

7.300.105

0

TERHÉLÉSEK ÖSSZESEN:

1.500.000

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:

392.877

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:

0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:

13.158

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:

0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:

0

ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

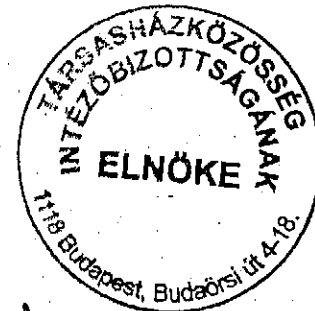
(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Kézlelmény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.500 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.



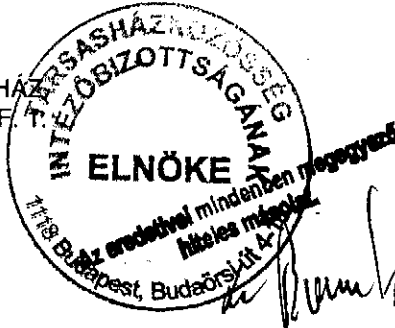
*[Handwritten signature]*

7700000351685118



1100

BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ  
PF. (BARTÓK B.ÚT) PF.  
11034-20430306HUF  
0001



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1113 BUDAPEST  
BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.  
\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2017.11.17  
KIVONATSZÁM: 219/2017 F

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BUDAÖRSI ÚT 4-18. THÁZ OTP

BUDAPEST  
BUDAÖRSI ÚT 4-18  
1118  
MAGYARORSZÁG

MKTU

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT  
PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11711034-20430306

IBAN: HU07 1171 1034 2043 0306 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.11.17

SZÁMLA NEVE: BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

| ÉRTÉKNAP | MEGNEVEZÉS  | ÖSSZEG    |
|----------|---|-----------|
| 17.11.17 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773119-04904456, SURÁNYI CSILLA, KÖZÖS KTG., SURÁNYI CSILLA   | 26.600    |
| 17.11.17 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10900011-00000007-04541038, NÉMETH ILDIKÓ, TÁRSASHÁZ, BUDAÖRSI ÚT 4-11, 109000110000000704541038, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-171652610, 2017.11.17, (5.)154, NÉMETH LÁSZLÓ közös kfg., N                       | 15.320    |
| 17.11.17 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10900011-00000007-04541038, NÉMETH ILDIKÓ, TÁRSASHÁZ 1118 BP. BUDAÖRSI ÚT 4, 109000110000000704541038, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-171652607, 2017.11.17, (5.)155 / KÖZÖS KTG, N                                | 28.500    |
| 17.11.17 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10701128-44464404-51100005, SILVERCOMPUTER SZÁMÍTÁSTECHNIKAI KFT, Társasház, 1118 Budaörsi út 4-18, 107011284446440451100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TES0074455815, 2017.11.17, (5.)2119073, N                   | 110.000   |
| 17.11.17 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10918001-00000110-56160004, UTASSY VIKTÓRIA RÉKA, Társasház 1118 Budaörsi út 4-18., 109180010000011056160004, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-171653142, 2017.11.17, (5.)124 havi közös költség C ép. 3. em. 30., N | 11.480    |
| 17.11.17 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10404065-49574854-54521016, BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ, GÁZPROJEKT.HU KFT, 104040654957485454521016, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201711179384392, 2017.11.17, (5.)SA4505337 SZLA B ÉPÜLET CSATORNA CSERE, N         | 3.000.000 |
| 17.11.17 | POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1100, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 17/11/16, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TELELSZAM: 00000006  | 199.806   |
| 17.11.17 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10100826-10628900-01004003, BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ, EKO 2012 ÉPÍTŐ KFT, 101008261062890001004003, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201711179440648, 2017.11.17, (5.)SA8632479 SZLA E ÉP ERKÉLY, N                    | -798.637  |
| 17.11.17 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11717009-29902808, MACLEOD KFT, IS763478 SZLA E ÉP ERKÉLY   | -635.000  |
| 17.11.17 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773061-09539228, PATKOS LAJOS ÉS KOVÁCS KLÁRA LAF, BÉP PINCE SA2546969  | -200.000  |
| 17.11.17 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773061-09539228, PATKOS LAJOS ÉS KOVÁCS KLÁRA LAF, SA2546970 SZLA, E ÉP ERKÉLY  | -200.000  |

NYITÓ EGYENLEG: 8.378.450  
ZÁRÓ EGYENLEG: 3.936.519  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 4.833.637  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 391.706  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 43.415  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

**ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0****TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 11.501 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

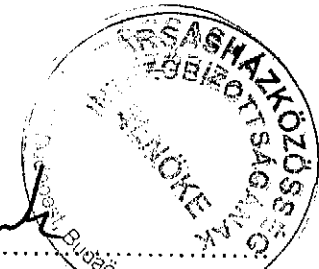
Pályázat megvalósulási címe(i): 1118. Budapest XI. Budaörsi út 4-18/B-ép.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasházközösség  
1118. Budapest XI. Budaörsi út 4-18

1. 1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 4 db számla a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 1/4 db átutalási igazolás, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 0 db pénztári kifizetési bizonylat,
5. 2 db számlarészletező, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db beszámoló (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 2 db kivitelezői nyilatkozat a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 2 db műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1 db szükség szerinti szakvélemények .....  
(Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
  - 4 db Fénykép .....
  - db .....
  - db .....

Budapest, 2017 november 16

[Signature]  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke



[Signature]  
PÁLYÁZÓ KÉPVISELŐ  
Műszaki igazgató  
Sz. 15-11183

3. bevetés

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos .....

Budapest, 2017. 11. 20

[Signature]  
Átvevő

Hiánypótlási benyújtva: 2017. 11. 22

[Signature]  
Átvevő

1

## S Z A K V É L E M É N Y

A Budapest XI. ker. Budaörsi u. 4-18 sz., 4805 hrsz. alatti Társasház: „B” jelű épületében;

- az Elektromos fővezeték-rendszer és a Pincei világítási hálózat, valamint
- a Pincei Szennyvíz-lefolyó alapvezetékek és kapcsolódó ejtővezeték-ágak

cseréje ügyeiben.

A Társasházi ingatlan öt épületből áll (A,B,C,D E jelű) és a közgyűlés úgy döntött, hogy elvégezteti: az Elektromos fővezeték-rendszer és a Pincei világítási hálózat, valamint a Pincei Szennyvíz-lefolyó alapvezetékek és kapcsolódó ejtővezeték-ágak cseréjének munkáit.

### I., Elektromos fővezeték rendszer és pincevilágítás: /B<sup>1</sup> ép./

A pinceszinti elektromos alapvezeték-hálózat és felszálló, ill. a szintenkénti elosztó vezeték és elosztó dobozok, valamint azoknak a kötése elavultak:

- a védőcsövek hiányosak, a vezeték „Al” anyagúak, egyes helyeken Bergman védőcsőben haladó „Cu” vezetékkel vannak összekötve,
- az „Al” kötések töredezetek, okszidálódtak,
- az elosztó dobozok fedeleinek egy része hiányzik,
- a nemrég felújított gázvezeték hálózat, ill. a mérőórák „EPH” csomópontja és kötése nem lettek elkészítve, mely érintésvédelmi és biztonságtechnikai szempontból elengedhetetlenül szükséges
- a tűzvédelmi kapcsolót és a szakaszoló kapcsolókat is cserélni szükséges.

A Pincei világítási hálózat és lámpatestei, ill, kapcsolói szintén elavultak és hiányosak, részben sérültek, a víz-páramentességüket elveszítették, a rögzítőbilincsek hiányosak – egyes vezeték szakaszok lógnak – a kötések korrodálódtak.

A felújítás „Cu” anyagból készül és a jelenlegi szabvány előírásainak megfelelően, mérésekkel ellenőrizve készül, az előzetes mérés vizsgálat alapján.

A munkák globális műszaki ellenőrzés mellett készüljenek.

### II., Pincei Szennyvíz-lefolyó alapvezetékek és kapcsolódó ejtővezeték-ágak: /A j. ép. /

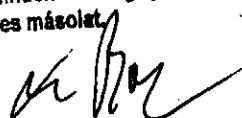
A pinceszinti csatorna hálózat egyesített rendszerű; tisztítóaknával csatlakozik a közösvezetékre, mely az udvari csapadékvizet, ill. a szivárgó rétegvízgyűjtő akna vizét is elvezeti.

A szennyecsatorna-hálózat 200 mm-es tokos öntöttvas, azbesztcement és „szürke”- PVC (63-100 mm-es) anyagú.

Az öntöttvas vezeték több helyen kilyukadt /mandzsettával javított/, a tömítő-tapaszolás repedezett, a tartóbilincsek korrodáltak, /leszakadhatnak és kontraesést, dugulást, törést okozhatnak/, a csatlakozó idomok tisztító csonkjainak lezárásai elrozsdásodtak.

Az ejtővezetékek bekötő ágvezetékeinek összekötései rendszeridegenek (tákolta),

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat



2

## ÁTADÁSI – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV.

Felvéve 2017 november 15-én-a Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18 szám alatti Társasház 91 éves „B” jelű épülete pincéjében tönkrement öntöttvas szennyízvezeték csövei cseréjének és felújítási munkálatainak befejezésekor.

### Jelen vannak:

A Társasház részéről: Dr. Borisza Gyula az Intéző Bizottság elnöke,  
Patkós Lajos a Társasház megbízott műszaki ellenőre, építő mérnök, és  
Szántó Csaba Zsolt a „B” épület Int. Biz. tagja.

A Kivitelező: Gázprojekt HU Kft. ügyvezetője: Kékesi Miklós.

A jelenlévők megállapították, hogy a 2017 február 1-én megkötött és 2017 július 1-én módosított „Vállalkozói Szerződés”-ben foglaltak alapján: az előzetes megbeszéltek és felmérés, valamint az árajánlat szerint elsőosztályú minőségben, a biztonsági előírásoknak megfelelően, valamint a Társasház által megbízott műszaki ellenőr által ellenőrzött - határidőn belül - elkészült a Társasház tulajdonában lévő „B” jelű épület pincei szennyvíveső hálózatának kicserélése, felújítása.

A Kivitelező vállalta, hogy az elvégzett munkáért 10 év garanciát és 5 év jótállást vállal, az időközben keletkezett esetleges hibákat pedig - a bejelentéstől számított - 8 napon belül kijavítja.

A Megrendelő Társasház kijelenti, hogy a 2017 február 1-én megkötött „Vállalkozói Szerződés”-ben vállalt: bruttó 3 millió.- forint munka díjat - vég számla ellenében - a Kivitelező bankszámlájára - a jelen átvételi - átadási jegyzőkönyv aláírásától számított 8 munkanapon belül átutalja.

Az aláírás előtt a szerződő felek a jegyzőkönyvet átolvasták és az abban foglaltakat egyetértően tudomásul vették!

Kmf.

### A Társasház részéről:



Dr Borisza Gyula  
az Intéző Bizottság elnöke

### A Kivitelező részéről:

**GÁZPROJEKT.HU KFT**

1031 Budapest, Vizimolnár u. 42.

Banksz. sz.: 10404085-40574854-54521016

Adósz.: 13742997-2-41

ügyvezető

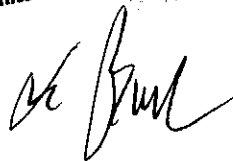


Patkós Lajos *ESZF*  
műszaki ellenőr - építőmérnök  
nyb. 13-11193



Szántó Csaba Zsolt  
a „B” ép. Intéző Bizottság tagja

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.





## ÁTADÁSI – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV.

Felvéve 2017 november 2-án-a Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18 szám alatti Társasház 91 éves „B” jelű épülete elkorrodált külső villanyvezeték hálózata felújításának és a teljes pincei villanyvezetékének és kapcsolóinak, valamint az izzók foglalatainak kicserélése befejezésekor.

### Jelen vannak:

A Társasház részéről: Dr. Borisza Gyula az Intéző Bizottság elnöke,  
Patkós Lajos a Társasház megbízott műszaki ellenőre, építész mérnök, és  
Szántó Csaba Zsolt „B” jelű épület Int. Biz. tagja.  
A Kivitelező Árambarát Mérnöki Kft. vezetője: Pejko Zoltán.

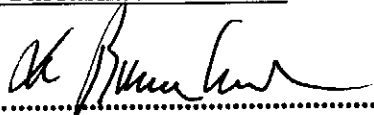
A jelenlévők megállapították, hogy a 2017 február 1-én megkötött „Vállalkozói Szerződés”-ben foglaltak alapján : az előzetes felmérés, valamint az árajánlat szerint a biztonsági előírásoknak megfelelően, valamint a Társasház által megbízott műszaki ellenőr által ellenőrzött – a Vállalkozói Szerződésben 2017 szeptember 30-án meghatározott ideig a Kivitelező a Társasház tulajdonában lévő „B” jelű épület tönkrement külső villanyvezeték hálózatának felújítását és a pincei vezeték cseréjét nem tudta elvégezni, ezért a Vállalkozói Szerződés 14 pontja alapján - a Társasházunknak végzett több évi munkáját figyelembe véve – méltányosságból: 20 munkanap figyelembe véve: napi 50 000.-forint kötbér: összesen 1 millió forint levonásával és a 2017 szeptember 27-én kiutalt 999 000.-forint előleg beszámításával a Kivitelező Kft.-t végszámla ellenében 1 501 000.- forint illeti meg, melyet a Megrendelő Társasház - a jelen Átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától számított 8 napon belül átutal a Kivitelező 10300002-10607333-49020013 számú számlájára.

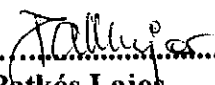
A Kivitelező vállalta, hogy az elvégzett munkáért 2 év garanciát és jótállást vállal, az időközben keletkezett esetleges hibákat pedig - a bejelentéstől számított - 3 napon belül kijavítja.

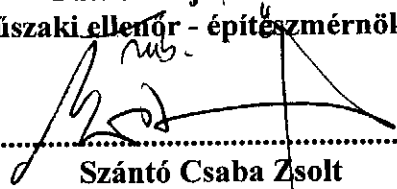
Az aláírás előtt a szerződő felek a jegyzőkönyvet részletesen átolvasták és az abban foglaltakat egyetértően tudomásul vették!

Kmf.

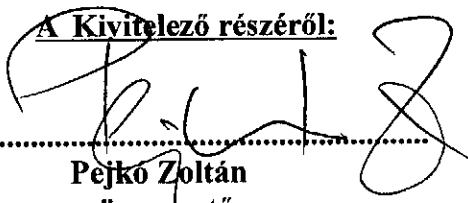
### A Társasház részéről:

  
.....  
Dr Borisza Gyula  
az Intéző Bizottság elnöke

  
.....  
Patkós Lajos  
műszaki ellenőr - építész mérnök

  
.....  
Szántó Csaba Zsolt  
az Intéző Bizottság „B” épületbeli tagja

### A Kivitelező részéről:

  
.....  
Pejko Zoltán  
ügyvezető

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.



**VILLAMOS SZAKÁGI  
FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐI NYILATKOZAT**

A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. § szerinti tartalommal

**Használatbavételi engedély/használatbavétel bejelentés/fennmaradási engedély iránti kérelemhez\***

*Az építmények villamos, hírközlő és épületfelügyeleti rendszer berendezései - az épület fogyasztásmérő készülékéig - szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése szakági nyilatkozat*

ÉPÍTETTŐ(K): Társasház, 1118 Budapest, Budaörsi út 4-18. „B” épület

ÉPÍTÉS HELYE: 1118 Budapest, Budaörsi út 4-18. elektromos fővezeték hálózat, pince  
világítás

ÉPÍTÉSI (BEJELENTÉSI) ENGEDÉLY SZÁMA: ---

KIVITELEZŐ (NEVE, CÍME): Árambarát Mérnöki Kft, 1023 Budapest, Zsigmond tér 8.

FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐ:

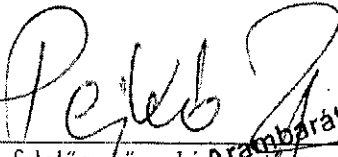
Neve: Pejko Zoltán  
Lakcíme: 2094 Nagykovácsi, Kalász utca 22.  
Képesítése: okleveles villamosmérnök  
FVM száma: 01-63947

Mint a fenti építési munka felelős műszaki vezetője, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy

- az építőipari kivitelezési tevékenységet a jogerős építési engedélynek és a hozzátartozó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációnak, valamint,
- az 1. melléklet szerinti tartalmú és rendelkezésre álló villamos kivitelezési (megvalósulási) tervdokumentációnak megfelelően,
- az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, így különösen a statikai és az épületenergetikai követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték,
- az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelel,
- a jogerős építési engedélytől és a hozzá tartozó engedélyezési záradékkal ellátott villamos műszaki dokumentációtól, valamint az 1. melléklet szerinti villamos kivitelezési dokumentációtól való eltérés\* nem vált szükségessé / szükségessé vált\*\*,
- a külön jogszabályban előírt egyeztetés eredményeképpen a villamos közüzemellátás szakszerűen biztosított,
- az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége\* elérte / nem érte el a külön jogszabályban előírt mértéket, az előírások szerint kezelték és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállították,
- az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Kelt.: Budapest, 2017. október 31.

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.

  
felelős műszaki vezető

Árambarát Mérnöki Kft.  
1023 Budapest, Zsigmond tér 8.  
Tel.: 23698789-2-41

\*Megfelelő rész aláhúzendő

\*\*Eltérés esetén az eltérés felsorolása és szívfogó részének ismertetését jelen nyilatkozathoz csatolt melléklet tartalmazza

2

Gázprojekt Hu Kft

**KIVITELEZŐI NYILATKOZAT**

---

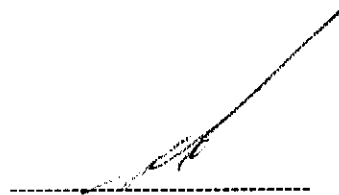
Építési-szerelési munkák helye: XI.ker Budaörsi út 4-18 „B” épület

Építési munka megnevezése: csatorna alapvezeték cseréje

Szerelést végző kivitelező: Gázprojekt.hu kft  
adó szám: 13742997-2-41

Kivitelező nyilatkozom, hogy a csatorna vezetékek építési szerelési munkáit az általános érvényű, továbbá a szakági előírások betartása mellett elvégeztem.  
A kivitelezés elkészítéséhez, szavatolt minőségű anyagok kerültek beépítésre.

2017. november 14.



KIVITELEZŐ

**GÁZPROJEKT.HU KFT**  
1031 Budapest, Vizimolnár u. 42.  
Banksz.sz.: 10304065-49574854-54521016  
Adósz.: 13742997-2-41

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat

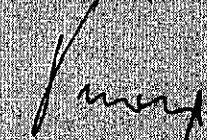


### TELJESÍTMÉNY NYILATKOZAT

a 275/2013 (VII.16.) kormányrendelet szerint

- 1. Termék típusa:** FLEXICON fantázianeveű EPDM anyagú gumimandzsetták különböző anyagú, azonos, vagy különböző külső átmérőjű csatorna- és lefolyócsövek összekötésére max. 1 bar nyomásig.
- 2. Típuszám:** XDR, XPA, XAC, XST, XSB és XBC kialakítás, és ezt követő méretmegadás. (Pl.: XAC 320/190, ahol XAC ún. szűkítő idomot jelöl, a 320/190 pedig a két összekötendő cső legnagyobb külső átmérőjét adja meg.)
- 3. Rendeltetés:** épületen belül, épületen kívüli, talajba fektetett, bebetonozott csővezetékekre is alkalmazható. Az EPDM anyag  $-40^{\circ}\text{C}$ -tól  $+130^{\circ}\text{C}$ -ig használható, rövid ideig  $+180^{\circ}\text{C}$  hőterhelést is bír. Alkalmos minden olyan háztartási, ipari szennyvíz, ill. talajvíz gravitációs elvezetésére, amelyek az EPDM gumit nem támadják.
- 4. Gyártó neve:** POLYPIPE Terrain  
New Hythe Business Park  
College Road  
Aylesford  
Kent, ME20 7PJ
- 5. Képviselő, forgalmazó neve:** NORMA-KER Kft.  
1116 Budapest, Temesvár u. 19-21.
- 6. Tanúsítási rendszer:** nincs
- 7. Bejelentett szervezet:** ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (cégjegyzék száma: 01-09-914691) a VITUKI vizsgálata alapján kiadta a 2016-ig érvényes É-58/2011. számú Építésügyi Műszaki Engedélyt. Az üzemi gyártás-ellenőrzést a gyártó folyamatosan végzi.
- 8. Bejelentett szervezet (ETA):** nem értelmezhető (lásd 7. pont)
- 9. Nyilatkozat szerinti teljesítmény:** melléklet, VITUKI UE 721/23/862401 sz. utóellenőrzési jegyzőkönyve.
- 10. Nyilatkozat:** Az 1. pontban meghatározott termékek teljesítménye megfelel a 9. pontban feltüntetett, nyilatkozat szerinti teljesítménynek. E teljesítmény nyilatkozat kiadásáért kizárólag a 4. pontban feltüntetett gyártó a felelős.

Kelt: Budapest, 2013.07.29.

  
Kovács István  
ügyvezető igazgató

**NORMA-KER KFT.**  
1116 Bp., Temesvár u. 19-21.  
Tel./Fax: 204-7940

## TELJESÍTMÉNY NYILATKOZAT

Kiadva a 275/2013. (VII.16.) kormányrendelet és az MSZE 9983 alapján  
Nyilatkozat azonosító: TNY01

- A termék típus egyedi azonosító kódja:** KA kemény PVC-U anyagú lefolyócsövek és csöből formázott idomok DN 32-110 mm átmérőben MSZ 8000-4 szerint.
- A felhasználás célja(i) (tervezett felhasználás):** Az MSZ 8000-4 és a PAP MF 058/2001 szerint gyártott DN 32-110 mm átmérőjű kemény PVC lefolyócsövek és idomok szennyvíz, csapadékvíz és talajvíz („B” felhasználási terület) épületen belüli gravitációs elvezetésére szolgáló rendszerekhez, valamint szellőző csőhálózathoz. A lefolyórendszer tartósan legfeljebb 60°C hőmérsékletű, rövid (legfeljebb 5 perc) időtartamra maximum 75°C hőmérsékletű háztartási szennyvíz, továbbá olyan talajvíz és szennyvíz gravitációs elvezetésére használható, amely a PVC-U lefolyócsövet, idomot és/vagy azok gumigyűrűs tömitésének anyagát nem támadhatja.
- A gyártó neve, bejegyzett kereskedelmi neve, illetve bejegyzett védjegye, valamint értékesítési címe:**  
Pipelife Hungária Műanyagipari Kft.  
4031 Debrecen, Kishegyesi út 263.
- A teljesítmény állandóságának értékelési rendszere (AVCP) az Európai Bizottság (1999/472/EC) határozata, illetve a 305/2011 EU-rendelet alapján:** 4-es rendszer
- Nemzeti szabvány:** MSZE 9983
- Nyilatkozat szerinti teljesítmény:**

| Lényeges jellemző  | Teljesítmény  | Vizsgálati előírás          | Műszaki előírás |
|--|---|-----------------------------|-----------------|
| Tűzben való viselkedés (csak föld feletti felhasználáskor, és ha jogszabály előírja) | NPD   |                             | MSZE 9983       |
| Gyűrűmerevség (csak földbe temetés esetén)   | SN $\geq$ 4 DN 90-ig<br>SN $\geq$ 2 DN 110-ig                 | MSZ EN ISO 9989             |                 |
| Méreték és méretűrések   | Megfelel az MSZ 8000-4 5. pontjának                           | MSZ EN ISO 3126             |                 |
| Víz tömörség   | Nincs víznyelés vagy cseppecés                                | MSZ EN 1053                 |                 |
| Csövek és csőidomok tartóssága   | MSZ 8000-4 1. pontja szerinti felhasználási területen: tartós | ISO 2507-2                  |                 |
| A csatlakozások tartóssága   | MSZ 8000-4 1. pontja szerinti felhasználási területen: tartós | MSZ EN 1055<br>MSZ EN 681-1 |                 |
| Veszélyes anyagok kibocsátása  | NPD   |                             |                 |

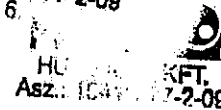
Az 1. pontban meghatározott termék teljesítménye megfelel a 6. pontban feltüntetett teljesítménynek. E teljesítmény nyilatkozat kiadásáért kizárólag a 3. pontban feltüntetett gyártó a felelős.

Kelt: Debrecen, 2017-04-12

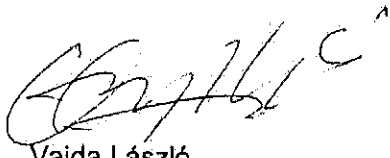
A gyártó nevében és részéről aláíró személyek:



PIPE LIFE  
HUNGÁRIA KFT.  
Asz.: 10411377-2-09  
6.



HUNGÁRIA KFT.  
Asz.: 10411377-2-09



Vajda László  
Ügyvezető igazgató



Szemán Attila  
TE és IR vezető

**TELJESÍTMÉNY NYILATKOZAT**

Kiadva a 275/2013. (VII.16.) kormányrendelet és az MSZE 9982 alapján  
Nyilatkozat azonosító: TNY06/1

1. **A termék típus egyedi azonosító kódja:** KG kemény PVC-U anyagú csatornacsövek és csöből formázott idomok DN/OD 110-500 mm átmérőben, SN4 kN/m<sup>2</sup> merevségi osztályban. / KG hard PVC-U sewer pipes and hand made fittings in a DN/OD 110-500 mm diameter range and SN4 kN/m<sup>2</sup> stiffness class.
2. **A felhasználás célja(i) (tervezett felhasználás) / Intended use or uses of construction product as specified by manufacturer:** MSZ EN 1401-1 szerinti csatornacső, nyomás nélküli, földalatti alagcsövezéshez és csatornázáshoz / PVC-U pipes conforming to MSZ EN 1401-1. Field of application: non-pressure, underground drainage and sewerage:
  - épületszerkezeten kívül (U) és / outside building structure and
  - épületszerkezeten belül (D). / inside building structure and outside building

A csatornacső vezetékrendszer tartósan legfeljebb 40°C, rövid időre (óránként legfeljebb 5 perc időtartamra) maximum 60°C közeghőmérsékletű háztartási szennyvíz, továbbá olyan csapadék-, talaj-, és szennyvíz gravitációs elvezetésére használható, amely a PVC-U csövet, idomot és azok gumigyűrűs tömítésének anyagát nem támadják. A rugalmas tömitőgyűrűk megfelelnek az MSZ EN 681 követelményeinek. A PVC-U csatornacső rendszer alkalmazásával kapcsolatosan az alábbi szabványokat kell figyelembe venni: MSZ EN 476, MSZ EN 1610, MSZ EN 1295-1, MSZ ENV 1046, MSZ EN 12056 és ISO/TR 1038. / The PVC-U sewer pipe system can be used on the long term for the gravity drainage of maximum 40°C (for a short time (max. 5 minutes) maximum 60°C) domestic waste water and such ground water and waste water that do not attack the PVC-U pipe, fitting and the material of their rubber ring seal. According to the relevant product standard, the SDR41 fittings can be used for the SDR34 class pipes. The following standards have to be considered when using the PVC-U sewer pipe system: MSZ EN 476, MSZ EN 1610, MSZ EN 1295-1, MSZ ENV 1046, MSZ EN 12056 and ISO/TR 1038.

3. **A gyártó neve, bejegyzett kereskedelmi neve, illetve bejegyzett védjegye, valamint értékesítési címe / Name, registered trade name or registered trademark and contact address of manufacturer:**

Pipelife Hungária Műanyagipari Kft.  
4031 Debrecen, Kishegyesi út 263.

4. **A teljesítmény állandóságának értékelési rendszere (AVCP) az Európai Bizottság (1999/472/EC) határozata, illetve a 305/2011 EU-rendelet alapján / System or systems of assessment and verification of constancy of performance (AVCP) in accordance with the regulation of the European Commission (1999/472/EC) and decree no. 305/2011 of the European Union: 4-es rendszer / system no. 4**
5. **Nemzeti szabvány / National standard: MSZE 9982**



**6. Nyilatkozat szerinti teljesítmény:**

| Lényeges jellemző  | Teljesítmény  | Vizsgálati előírás                  | Műszaki előírás                |
|--|---|-------------------------------------|--------------------------------|
| Tűzben való viselkedés (csak föld feletti felhasználáskor, és ha jogszabály előírja) | NPD   |                                     | MSZE 9982                      |
| Gyűrűmerevség  | $SN \geq 4 \text{ kN/m}^2$                              | MSZ EN ISO 9969<br>MSZ EN ISO 13967 |                                |
| Méreték és mérettűrések  | Megfelel az MSZ EN 1401-1 6.2. és 6.4.pontnak           | MSZ EN ISO 3126                     |                                |
| Víztömorség  | Nincs vízfolyás vagy csepegés                           | MSZ EN 1053 vagy<br>MSZ EN 1277     |                                |
| Csövek és csödomok tartóssága  | "UD" felhasználási területi kód esetén: tartós          | MSZ EN ISO 13968                    |                                |
| A csatlakozások tartóssága   | "UD" felhasználási területi kód esetén: tartós          | ISO 13257                           |                                |
| Veszélyes anyagok kibocsátása  | NPD   |                                     |                                |
| <b>Essential Characteristics</b>   | <b>Performance</b>                                      | <b>Test Specification</b>           | <b>Technical Specification</b> |
| Reaction to fire (only when used above ground and if required by law)                | NPD   |                                     | MSZE 9982                      |
| Ring stiffness   | $SN \geq 4 \text{ kN/m}^2$                              | MSZ EN ISO 9969<br>MSZ EN ISO 13967 |                                |
| Dimensions and size tolerance (mm)   | Corresponds to MSZ EN 1401-1 6.2. and 6.4.              | MSZ EN ISO 3126                     |                                |
| Water tightness  | No leakage or dripping                                  | MSZ EN 1053 vagy<br>MSZ EN 1277     |                                |
| Durability of pipes and pipe fittings  | In the case of application area with "UD" code: durable | MSZ EN ISO 13968                    |                                |
| Durability of connections  | In the case of application area with "UD" code: durable | ISO 13257                           |                                |
| Release of dangerous substances  | NPD   |                                     |                                |

Az 1. és 2. pontban meghatározott termék teljesítménye megfelel a 6. pontban feltüntetett teljesítménynek. E teljesítmény nyilatkozat kiadásáért kizárólag a 3. pontban feltüntetett gyártó a felelős. / The performance of the product identified in points 1 and 2 is in conformity with the declared performance in point 6. This declaration of performance is issued under the sole responsibility of the manufacturer identified in point 3.

Kelt: Debrecen, 2016-01-28

A gyártó nevében és részéről aláíró személyek:



Vajda László  
Ügyvezető igazgató

**PIPE LIFE**  
HUNGÁRIA KFT.  
Asz.: 10411377-2-09  
6.



Szemán Anja  
Technológia és minőségbiztosítási vezető



a XIX/470/157/2017 Beszámoló  
/2017. számú támogatási szerződés szerinti  
beruházás befejezéséről

A(z) 1118 Budapest Budaötsi út 4-18/Sz. Társasház/Lakásszövetkezet  
nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást  
befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1118. Budapest XI  
Budaötsi út 4-18 / B.épület

A támogatott program adatai a következők:

Kezdés időpontja (év / hó / nap): 2017 IX 1

Befejezés időpontja (év / hó / nap): 2017 XI 15

| Megnevezés   | Tervezett<br>(támogatási szerződés<br>szerint) | Tényleges |
|--|--|-----------|
| Teljes felújítási költség (Ft)                                   | 6 700 000                                      | 5 699 000 |
| A támogatás szempontjából elismerhető<br>bekerülési költség (Ft) | 6 700 000                                      | 5 699 000 |
| Pályázó saját ereje (Ft)   | 5 740 000                                      | 4 739 000 |
| Önkormányzati támogatás (Ft)                                     | 960 000  | 960 000   |
| Lakások száma (db.)  | 52   | 52        |

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát  
helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés  
alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor  
a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2017 év november hó 16.

Pálffy Lajos  
PÁLFFY LAJOS  
Műszaki vezető  
Köz. 13-11193

Dr. Pálffy Lajos  
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke



<sup>1</sup> A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak  
minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás igénybe.  
Az eredeti mindenben meggyező hiteles másolat.  
A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként  
van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

[Handwritten signature]

①

Árambarát Mérnöki  
KftSZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1113 BUDAPEST  
BARTÓK BÉLA ÚT 92-94.

7700000342786954



1100

BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ  
PF. (BARTÓK B.ÚT) PF. 1.  
11034-20430306HUF  
0001A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS  
PECSÉT NÉLKÜL HITELES,  
\*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.  
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, ÁFA CSOPORT AZONOSÍTÓ: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE:

KIVONATSZÁM:

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:

BUDAÖRSI ÚT 4-18. THÁZ OTP

2017.09.28

185/2017 F

BUDAPEST  
BUDAÖRSI ÚT 4-18  
1118  
MAGYARORSZÁG  
1.SZ PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 40) 366 666, (06 20/30/70) 3 666 666

MKTU

## BANKSZÁMLAKIVONAT

## PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11711034-20430306

SZÁMLA NEVE: BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU07 1171 1034 2043 0306 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 17.09.28

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

## FORGALMAK

| ÉRTÉKNAP | MEGNEVEZÉS   | ÖSSZEG   |
|----------|--|----------|
| 17.09.28 | NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1100, 10300002-10607333-49020013, BUDAÖRSI ÚT 4-18 THÁZ, ÁRAMBARÁTMÉRŐNKI KFT, 103000021060733349020013, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11711034201709289450734, 2017.09.28, (5.)LA0612027 SZLA BÉP MIATT ELŐLEG, N | -999.999 |
| 17.09.28 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11711041-20927244, BÖRISZA GYULÁNÉ, 09 HAVI-KK DÍJ   | -349.200 |
| 17.09.28 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773119-15454618, LAKATOS ISTVÁN LAFO, JÖVEDELEM  | -104.370 |
| 17.09.28 | ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773126-00270492, DEME MARIAN MÓNICA, JÖVEDELEM ÁTUTALÁS  | -88.445  |

NYITÓ EGYENLEG: 9.013.843  
ZÁRÓ EGYENLEG: 7.471.829  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.542.014  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 0  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 26.799  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

## ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA): 0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.626 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.

Arambatát Mérnöki Kft.  
Számkéréslevező

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.

"B" épület fővezeték és pince felújítás,

*Le Béres*

|     | Megnevezés  | Menny. | M.e. | anyag e. | Díj e.á. | Anyag     | Díj     |
|-----|---|--------|------|----------|----------|-----------|---------|
| 1.  | Vezetékek, kábelek bontása<br>védőcsőből kihúzva, 10 mm <sup>2</sup> -ig                    | 3 350  | m    | 0        | 25       | 0         | 83 750  |
| 2.  | Vezetékek, kábelek bontása<br>védőcsőből kihúzva, 11-120 mm <sup>2</sup> -ig                | 1 550  | m    | 0        | 75       | 0         | 116 250 |
| 3.  | Mindenemű lámpatest, fényforrás<br>leszerelése  | 25     | db   | 0        | 475      | 0         | 11 875  |
| 4.  | Szerelvények bontása  | 15     | db   | 0        | 185      | 0         | 2 775   |
| 5.  | Szigetelt vezeték elhelyezése,<br>védőcsőbe húzva, 1*10 mm <sup>2</sup> Mkh<br>rézvezetővel | 1 600  | m    | 270      | 85       | 432 000   | 136 000 |
| 6.  | Szigetelt vezeték elhelyezése,<br>védőcsőbe húzva, 1*25 mm <sup>2</sup> Mkh<br>rézvezetővel | 1 250  | m    | 852      | 175      | 1 065 000 | 218 750 |
| 7.  | Kábelszerű vezeték tartóra szerelve,<br>MbCu 3*1,5 mm <sup>2</sup>                          | 150    | m    | 248      | 280      | 37 200    | 42 000  |
| 8.  | Fővezetéki sorkapcsok elhelyezése   | 150    | db   | 1 850    | 189      | 277 500   | 28 350  |
| 9.  | Hajólámpa oldalfalra  | 20     | db   | 980      | 2 850    | 19 600    | 57 000  |
| 10. | 1ÁK FK kapcsoló   | 15     | db   | 1 580    | 690      | 23 700    | 10 350  |
| 11. | Elágazó doboz, illetve fedél<br>elhelyezése plombálható kivitelben                          | 30     | db   | 1 620    | 1 116    | 48 600    | 33 480  |
| 12. | EPH csomópont kiépítése   | 1      | db   | 18 500   | 8 353    | 18 500    | 8 353   |
| 13. | Feszültségmentesítés előzetes<br>egyeztetés alapján   | 1      | klt  | 0        | 35 787   | 0         | 35 787  |
| 15. | ÉV jegyzőkönyv készítése  | 1      | klt  | 0        | 49 085   | 0         | 49 085  |

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.

|           |         |
|-----------|---------|
| 1 922 100 | 833 805 |
| + A FA    |         |

ÖSSZ: 3 499 000

- 1 000 000

2 499 000

Az átadás-átvétel isatolva!

kötbér miatt 1.000.000 Ft. levonva!

Kifizetve: 2.499.000 Ft.

*Le Béres*

daörsi út 4-18.

2

Gázprojekt.hu Kft

Számla részletező

BUDAÖRSI ÚT 4-18 SZÁMÚ TÁRSASHÁZ

A MUNKA LEIRÁSA:

A TÁRSASHÁZ "B" ÉPÜLETÉNEK KOMPLETT PINCEI LEFOLYÓ VEZETÉK CSERÉJE  
RÉGI VEZETÉKEK ELBONTÁSA, STRANGOK VISSZAKÖTÉSE.

KIVITELEZŐ:

Gázprojekt.hu Kft

1031. Budapest, Vízimolnár út 42

T: 06-30-9368-636

**TÉTELES KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ**

ANYAG ÖSSZESEN NETTÓ : 1 132 643 Ft

MUNKADÍJ ÖSSZESEN NETTÓ : 1 229 856 Ft

ANYAG + DÍJ ÖSSZESEN NETTÓ : 2 362 499 Ft

27% - OS ÁFA ÖSSZESEN : 637 875 Ft

A KIVITELEZÉS DÍJA ÖSSZESEN BRUTTÓ : 3 000 374 Ft

Budapest, 2017 01 17

**GÁZPROJEKT.HU KFT**

1031 Budapest, Vízimolnár u. 42.

Banksz.sz.: 10404065-48574864-54521016

Adósz.: 13742997-2-41

Kékesi Miklós

ügyvezető

Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.



Számla részletező

**KÖLTSÉGVETÉS**  
**társasház lefolyó gyűjtő vezetékének komplett cseréje**

| Tétel   | Egységár               |          | Összesen            |                |
|---|------------------------|----------|---------------------|----------------|
|   | Anyag<br>Ft/db (nettó) | Munkadíj | Anyag<br>Ft (nettó) | Munkadíj       |
| 1.<br>19-07-000<br>eternit, beton cső bontása<br>69 m   | 0                      | 1 980    | 0                   | 136 620        |
| 2.<br>33-00-044<br>acél tartoszerkezet<br>bontása, deponálása<br>31 db  | 0                      | 1 462    | 0                   | 45 322         |
| 3.<br>33-61-001-0000001<br>épületgépészeti szerkezetek elhelyezése<br>gumis csőbilincs tiplivel, csavarral Na 110<br>18 db  | 771                    | 871      | 13 878              | 15 678         |
| 4.<br>33-61-001-0000002<br>épületgépészeti szerelvények elhelyezése<br>gumis csőbilincs tiplivel, csavarral na 125<br>12 db | 981                    | 1 240    | 11 772              | 14 880         |
| 5.<br>33-61-001-0000003<br>épületgépészeti szerelvények elhelyezése<br>gumis csőbilincs tiplivel, csavarral 150<br>40 db    | 1 544                  | 1 311    | 61 760              | 52 440         |
| 6.<br>33-61-001-0000004<br>épület gépészeti szerelvények elhelyezése<br>gumis csőbilincs tiplivel, csavarral Na63<br>8 db   | 661                    | 871      | 5 288               | 6 968          |
| 7.<br>33-61-001-0000005<br>10-es menetesszár, toldó karmanytyú<br>kettős csavarzat<br>31 db                                 | 900                    | 642      | 27 900              | 19 902         |
| 8.<br>33-62-002-2110002<br>eternit, beton csövek<br>visszakötésegumi mandzsetával Na63-150<br>13 db                         | 9 910                  | 5 313    | 128 830             | 69 069         |
| <b>MUNKANEM ÖSSZESEN:</b>   |                        |          | <b>249 428</b>      | <b>360 879</b> |
| Tétel   | Egységár               |          | Összesen            |                |
|   | Anyag                  | Munkadíj | Anyag               | Munkadíj       |

|   | Ft/db (nettó)        |                 | Ft (nettó)        |                 |
|---|----------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 9.<br>33-91-002-0012110<br>kgpvc ágak, dupla ípszilonok<br>elágazások készítése Na 63-150-ig<br>12 db                         | 4 995                | 3 044           | 59 940            | 36 528          |
| 10.<br>81-00-001<br>csővezetékek elhuzása<br>45 fokos irányváltás Na 63-150-ig<br>45fok<br>29 db                              | 1 635                | 1 944           | 47 415            | 56 376          |
| 11.<br>81-00-002<br>csővezeték építése, színtezése<br>kgpvc csőből, tokos kötésekkel<br>Na 150<br>42 m                        | 2 200                | 2 477           | 92 400            | 104 034         |
| 12.<br>81-01-153-0000001<br>csővezeték építése, színtezése<br>kgpvc csőből, tokos kötésekkel<br>Na 125<br>12 m                | 1 633                | 2 341           | 19 596            | 28 092          |
| 13.<br>81-01-163-0000001<br>csővezeték építése, színtezése<br>kgpvc csőből, tokos kötésekkel<br>Na 110-63-ig<br>6 m           | 1 312                | 1 771           | 7 872             | 10 626          |
| 14.<br>81-01-173-0000001<br>csővezeték irányváltásának<br>kialakítása<br>Na 110-150-ig 90fok<br>14 db                         | 1 660                | 1 944           | 23 240            | 27 216          |
| 15.<br>81-03-003-0000001<br>szűkítések dimenzió váltások<br>kialakítása<br>gyári konuszos szűkítővel<br>Na 110-150-ig<br>9 db | 1 410                | 1 544           | 12 690            | 13 896          |
| <b>MUNKANEM ÖSSZESEN:</b>   |                      |                 | 263 153           | 276 768         |
| <b>Tétel</b>  | <b>Egységár</b>      |                 | <b>Összesen</b>   |                 |
|   | <b>Anyag</b>         | <b>Munkadíj</b> | <b>Anyag</b>      | <b>Munkadíj</b> |
|   | <b>Ft/db (nettó)</b> |                 | <b>Ft (nettó)</b> |                 |
| 16.   |                      |                 |                   |                 |

|   |         |        |        |        |        |
|---|---------|--------|--------|--------|--------|
| 81-03-004-0000001<br>menetes kupakkal ellátott<br>tisztító idomok<br>beszerelése 10méterenként<br>Na 110-150-ig | 6 db    | 4 850  | 1 910  | 29 100 | 11 460 |
| 17.<br>81-03-005-0000001<br>a meglévő faláttörések<br>kijavitása, megfelelő keresztmetszetűre                   | 20 db   | 1 945  | 3 956  | 38 900 | 79 120 |
| 18.<br>81-03-006-0000001<br>szakaszolt vízlezárások<br>idéglenes visszakötések                                  | 9 alk   | 5 140  | 4 474  | 46 260 | 40 266 |
| 19.<br>81-03-008-0000001<br>építési törmelékek zsákolása<br>lehordása, elszállítása, konténer                   | 6 m2    | 8 166  | 11 000 | 48 996 | 66 000 |
| 20.<br>81-90-000-0000001<br>aljzatbeton bontása 6m hosszan<br>6x0.6x0.6= 2.1m2                                  | 2 m2    | 0      | 8 800  | 0      | 17 600 |
| 21.<br>81-90-000-0000002<br>aljzatbeton helyreállítása zsákos anyaggal  | 11 zsák | 1 356  | 3 933  | 14 916 | 43 263 |
| 22.<br>82-01-224-0130332<br>külső aknaszem előre<br>kötése gumi manydzsettával<br>bontás helyreállítás          | 3 db    | 16 630 | 15 000 | 49 890 | 45 000 |

MUNKANEM ÖSSZESEN:

228 062

302 709

Tétel

Egységár  
Anyag Munkadíj  
Ft/db (nettó)

Összesen  
Anyag Munkadíj  
Ft (nettó)

24.

82-01-468-0170309

térbeton aszfalt felbontás

helyreállítás

|    |         |         |         |         |
|----|---------|---------|---------|---------|
| db | 392 000 | 289 500 | 392 000 | 289 500 |
|----|---------|---------|---------|---------|

**Az eredetivel mindenben megegyező  
hiteles másolat.**



---

MUNKANEM ÖSSZESEN:

392 000

289 500

KÖLTSÉGVETÉS

Név: Társasház

Cím: Budapest XI. ker